

COMUNE DI VILLA VERDE

PROVINCIA DI ORISTANO

E-Mail. Comune.villaverde@tiscalinet.it

via Indipendenza n° 3 - 09090 - ☎ 0783 939023 – Telefac-s 0783 939000 - C.F. e P.IVA 000 73870958

PROT. N°

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n° 2

OGGETTO: ADOZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO (ZONA A).

OGGETTO: **ADOZIONE DEFINITIVA “PIANO PARTICOLAREGGIATO IN ZONA “A” (VECCHIO CENTRO)”**

L'anno duemiladue, il giorno **venticinque** del mese di **gennaio**, alle ore **17,00**, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione straordinaria ed in prima convocazione.

Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	GIGLIO ADOLFO	X	
2	SCEMA ROBERTO	X	
3	LEDDA ANTONELLO	X	
4	PORCEDDU ANTONIO MARCELLINO	X	
5	LEDDA GIOVANNI	X	
6	TURNU SILVIA	X	
7	CAULI IVANA	X	
8	DEIDDA UMBERTO	X	
9	MARCHI SANDRO	X	
10	OBILI GIORGIO	X	
	TOTALE	presenti n° 10	assenti n° 0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Enrico CARA.

Il Presidente ADOLFO GIGLIO, in qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri Comunali a discutere in seduta pubblica sull'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione del C.C. n° 34 del 30.04.1998 il Comune di Villa Verde ha definitivamente adottato il Piano Urbanistico Comunale;
- Che in attuazione del Predetto Piano, l'Amministrazione Comunale, ha provveduto con deliberazione G.C. n° 138 n° 138 del 31.12.1998 ad incaricare il libero professionista Ing. Pier Luigi Fenu di Ales per la redazione del Piano Particolareggiato per il centro storico (zona A).
- Con deliberazione del n° 63 del 10.10.2001 il C.C. di Villa Verde ha adottato il Piano Particolareggiato di che trattasi.
- Il suddetto Piano ai sensi dell'art. 20 della L.R. 22.12.1989 n° 45 entro 15 giorni dalla sua adozione è stato depositato, a disposizione del pubblico per 30 giorni presso la segreteria del Comune;
- Dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'albo del Comune e nel quotidiano "L'UNIONE SARDA" in data 31.10.2001;
- Entro i termini previsti dal comma 3 dell'art. 20 succitato, non sono pervenute osservazioni al Piano adottato;

ATTESO che, nulla-Osta all'adozione definitiva del Piano Particolareggiato, che si compone dai seguenti elaborati:

Tav. 01	Relazione;
Tav. 02	Norme di attuazione;
Tav. 03	Stralcio del PUC e planimetria catastale;
Tav. 04	Unità di rilevamento;
Tav. 05	Rilievo e profili regolatori;
Tav. 06	Piante delle coperture;
Tav. 07	Zonizzazioni e profili regolatori;
Tav. 08	Profili regolatori;
Tav. 09	Tabelle parametriche;
Tav. 10	Abaco delle tipologie;
Tav. 11	Abaco dei caratteri costruttivi;
Tav. 12	Urbanizzazioni.

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Procedimento Geom. Basilio Pusceddu, in ordine alla regolarità tecnica.

Con voti unanimi espressi in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

DI ADOTTARE DEFINITIVAMENTE IL PIANO PARTICOLAREGGIATO per il centro storico (zona "A") del Comune di Villa Verde redatto dall' Ing. Pierluigi Fenu di Ales.

DARE ATTO che il piano in questione si compone dei seguenti elaborati:

Tav. 01	Relazione;
Tav. 02	Norme di attuazione;
Tav. 03	Stralcio del PUC e planimetria catastale;
Tav. 04	Unità di rilevamento;
Tav. 05	Rilievo e profili regolatori;
Tav. 06	Piante delle coperture;
Tav. 07	Zonizzazioni e profili regolatori;
Tav. 08	Profili regolatori;
Tav. 09	Tabelle parametriche;
Tav. 10	Abaco delle tipologie;
Tav. 11	Abaco dei caratteri costruttivi;
Tav. 12	Urbanizzazioni.

DARE ATTO che sarà cura del Responsabile del Servizio Tecnico adottare tutti gli atti conseguenti al presente deliberato.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO
F.to Adolfo Giglio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Enrico Cara

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. 267/2000.

Il responsabile del servizio finanziario
F.to Maria Grazia Loi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 6 FEB. 2002

La presente è copia
Conforme all'originale.
Li 6 FEB. 2002

li. 6 FEB. 2002

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Felicina Deplano



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Felicina Deplano

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, trascorsi dieci giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____.

- () Non essendo pervenute richieste di invio al controllo.
() Non essendo soggette a controllo in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

INVIO AL C.R.C.

La presente deliberazione è stata inviata al Comitato Regionale di Controllo:

- () Essendo pervenuta richiesta di controllo, ai sensi dell'art. 127, commi 1 e 3 del T.U. n° 267/2000
() Su iniziativa dell'Organo Deliberante, ai sensi dell'art. 127, comma 1 del T.U. n° 267/2000.

li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

ESITO DI CONTROLLO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- () Per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 1, del T.U. n° 267/2000, in data _____.
() Per l'esame favorevole del C.R.C. nella seduta del prot. n° _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE