

C O P I A
COMUNE DI VILLA VERDE
PROVINCIA DI ORISTANO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 34

Prot. n° *1429* del **11 MAG. 1998**

OGGETTO: ADOZIONE DEFINITIVA PIANO URBANISTICO COMUNALE.

L'anno millenovecentonovantotto, il giorno trenta del mese di Aprile, alle ore 18,30, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione ordinaria urgente ed in seconda convocazione.

Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

COGNOME E NOME		PRESENTE	ASSENTE
SCEMA ROBERTO	Sindaco	X	
GIGLIO ADOLFO	Consigliere	X	
PORCEDDU ANTONIO MARCELLINO	"	X	
COCCO BERNARDINO	"	X	
TURNU SILVIA	"		X
CAULI IVANA	"		X
CORDA GIUSEPPE	"	X	
LEDDA ANTONELLO	"	X	
DEIDDA UMBERTO	"	X	
Totale		Presenti n. 7	Assenti n. 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr. Alfio Zucca

Il Presidente Dr. Roberto Scema, in qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri Comunali a discutere in seduta pubblica sull'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Geom. INCANI Sergio:

VISTE:

- la deliberazione Commissariale n° 470 del 16/12/1993, con la quale veniva conferito l'incarico della redazione dell'adeguamento del P.U.C. al P.T.P. all'Ing. Pier Luigi FENU di Ales;
- la convenzione di incarico n° 18 del 16/12/1993, e registrata ad Oristano il 17/12/1993 al n° 2974, Serie I;
- la deliberazione della Giunta Comunale n° 39 del 21/12/1994, con la quale veniva rettificata ed integrata la deliberazione commissariale n° 470 del 16/12/1993;
- la convenzione n° 18 di Rep. del 21/12/1994 e registrata ad Oristano il 22/12/1994 al n° 1337, Serie II;

RICHIAMATE:

- la legge Regionale n° 45 del 22/12/1989, in particolare l'art. 19 del Tit. IV;
- la normativa di attuazione dei Piani Territoriali Paesistici;
- le leggi regionali: n° 32 del 30/08/1991 (Norme per favorire l'abbattimento delle barriere architettoniche); n° 30 del 30/06/1989 (Disciplina delle attività di cava) e il D.A.E.E.LI. N° 2266 U del 20/12/1983 (Decreto Floris);

RICHIAMATI ALTRESÌ:

- la propria deliberazione consiliare n° 63 dell'11/08/1997 con la quale veniva approvato il Piano Urbanistico Comunale e quella del medesimo Organo n° 102 del 27/11/1997, di controdeduzioni al provvedimento n° 4928/01/98 del 30/09/1997 del CO.RE.CO e di integrazione al citato atto n° 63/97;
- il provvedimento del CO.RE.CO n° 7336/01/97 del 13/01/1998 col quale veniva richiesto di porre in essere nuovamente la procedura di cui all'art. 20, commi 2 e segg. della L.R. 45/1989;

DATO ATTO che gli elaborati del PUC:

- come da avviso prot. n° 246 del 27/12/1998, sono stati depositati dal 27/01 al 27/02/1998 presso l'Ufficio di Segreteria, a disposizione di chiunque di chiunque lo avesse richiesto;
- l'avviso di deposito è stato pubblicato sul quotidiano L'UNIONE SARDA del 27/01/1998;
- durante il periodo di deposito avverso il Piano non sono stati presentati ricorsi o rilievi;

Riassunte a grandi linee dal Presidente le fasi seguite per l'approvazione del nuovo Piano Urbanistico.

Dopo breve discussione

Con voti unanimi

DELIBERA

ADOTTARE in via definitiva il Piano Urbanistico Comunale, negli elaborati predisposti dall'Ing. FENU Pier Luigi e suoi collaboratori, di seguito elencati:

- a) Relazione
- B) Regolamento Edilizio
- C) Norme di attuazione
- 1) Carta delle acclività;
- 2) Carta geologica;
- 3) Carta geomorfologica;
- 4) Carta idrogeologica;
- 5) Carta geotecnica;
- 6) Carta della vulnerabilità e del rischio idrogeologico;
- 7) Carta dell'uso attuale del suolo;
- 8) Carta dei suoli;
- 9) Carta delle infrastrutture: rete idrica;
- 10) Carta delle infrastrutture: rete fognaria;
- 11) Carta delle infrastrutture: rete illuminazione pubblica;
- 12) Carta delle infrastrutture: rete stradale;
- 13) Zonizzazione del Territorio comunale
- 14) Zonizzazione del Centro Urbano.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Roberto Scema

F.to Dr. Alfio Zucca

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria ai sensi dell'art.55, comma 5 legge 142/90.
Il responsabile del servizio finanziario

F.to

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **11 MAG. 1998**
li, **11 MAG. 1998** IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Alfio Zucca

La presente è copia conforme all'originale.

Li, **11 MAG. 1998**

IL SEGRETARIO COMUNALE

Alfio Zucca

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi dieci giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____.

- () Non essendo pervenute richieste di invio al controllo.
- () Non essendo soggette a controllo in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

INVIO AL C.R.C.

La presente deliberazione è stata inviata al Comitato Regionale di Controllo:

- () Essendo pervenuta richiesta di controllo, ai sensi dell'art. 45, commi 2 e 4 della Legge 08.06.1990, n° 142.
- () Su iniziativa dell'Organo Deliberante, ai sensi dell'art. 45, comma 1 della Legge 08.06.1990 n° 142.

li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

ESITO DI CONTROLLO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- () Per la decorrenza dei termini di cui all'art. 46, comma 1, della Legge 08.06.1990, n° 142, in data _____.
- () Per l'esame favorevole del C.R.C. nella seduta del ----- prot. n° _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE