



COMUNE DI VILLAGRANDE STRISAILI

PROVINCIA DI NUORO

www.comune.villagrandestrisaili.org.it Email: tecnico@pec.comune.villagrandestrisaili.org.it
Via Roma n°1 - 08049 - Tel. 078232014 - Fax 078232751 P.IVA 00190790915

VERBALE DI GARA N. 3

(Terza seduta del 28/06/2018 SEDUTA PUBBLICA)



OGGETTO: Procedura aperta, per l'affidamento dei Lavori di Riqualificazione generale dell'area P.I.P. di Villagrande Strisaili CIG:74687775C1.

IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 612.000,00
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 600.000,00
ONERI DI SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ 12.000,00

L'anno duemiladiciotto, addì VENTOTTO del mese di Giugno alle ore 9.40, nella sala del Consiliare del Comune sita al piano 1, si è riunita la commissione, costituita da:

- Ing. Daniele Salvatore Lotto presidente Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva;
- Ing. Pendugiu Andreas Componente;
- Geom. Gianfranco Lotto Componente segretario verbalizzante

assistono in qualità di testimone oltre alla commissione il geom. Rita Scudu, la Dott.ssa Maria Antonietta Demurtas e la rag. Alberta Lotto dell'Area Gestione Tributi

RICHIAMATO il verbale della prima seduta di gara del 14/06/2018;

RICHIAMATO il verbale della seconda seduta di gara del 21/06/2018 con il quale si dava atto del rinvio alla data odierna della terza seduta di gara per l'apertura delle offerte economiche.

VISTO l'Avviso Pubblico prot. n. 4575 del 21/06/2018 pubblicato on line sul profilo web dell'amministrazione e all'Albo Pretorio con il quale si dà atto del rinvio alla data odierna della terza seduta di gara;

Ditte presenti i sigg.:

- Usai Attilio dell'impresa omonima arrivo ore 10.25; andato via alle conclusioni della seduta
- Mereu Pierlucio dell'impresa CO.GE Srl arrivo ore 12.35; andato via alle conclusioni della seduta
- Secci Matteo dell'impresa omonima arrivo ore 12.30; andato via alle conclusioni della seduta
- Cabras Gianpaolo dell'impresa Icostrade Srl arrivo ore 12.30; andato via alle conclusioni della seduta

Si procede all'estrazione del metodo di calcolo dell'anomalia dell'offerta di cui all'art.97 del Dlgs.50/2016, vengono formati n° 5 biglietti (a, b, c, d, e) e inseriti in busta.

Si incarica dell'estrazione la Dott.ssa Demurtas Maria Antonietta che estrae la lettera (d).

Stabilito il metodo di calcolo dell'anomalia dell'offerta, si procede all'apertura delle offerte economiche.

Il Presidente riscontra la regolarità di conservazione del plico sigillato con nastro adesivo e sigillato e controfirmato, contenente le offerte economiche dei concorrenti, procede quindi all'apertura delle buste contenenti i seguenti ribassi:

N°	protocollo	Concorrenti	Ribasso percentuale
1	3851	DELTA COSTRUZIONI	21,35
2	3972	AGECO SRL	25,69
3	3985	IMPRESA LICHERI SRL	26,18
4	4008	VULLO SALVATORE	24,42
5	4029	SARDINIA CONTRACT S.R.L.	26,93
6	4082	IMPRESA EDILE GIUSEPPE ORTU	26,58
7	4085	IMPRESA EDILE DESSENA GIOVANNI	26,32

8	4086	SCALAS PANFILO E FIGLI SNC	25,77
9	4093	IMPRESA VASSALLO CALOGERO	27,27
10	4095	N.G.A. COSTRUZIONI S.R.L.	28,11
11	4096	OCRAM COSTRUZIONI SRL	26,12
12	4100	SARDA LAVORI SRL	26,00
13	4124	METAL SULCIS SOC. COOP.	24,96
14	4125	PEDDIO SEBASTIANO COSTRUZIONI SRL	25,02
15	4135	IMP. DI COSTRUZIONI SECCHI GEOM. ANDREA	26,67
16	4137	ECOTEKNA S.R.L.	26,87
17	4138	IMPRESA TOLA MICHELE	24,10
18	4139	PUTZU COMPAGNIA GENERALE APPALTI SRL	23,67
19	4141	SITECO S.R.L.	25,55
20	4143	IMPRESA COSTRUZIONI MARIA AMELIA LAI	24,90
21	4144	TECNO COSTRUZIONI SRL	27,14
22	4145	SO.GEN.A. S.R.L.	26,89
23	4146	IMPRESA COSTRUZIONI EREDI MAROTTA SALVATORE	27,59
24	4147	S.A.L.P. S.R.L.	21,89
25	4148	GENCO S.R.L.	25,50
26	4149	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO	27,52
27	4165	IMPRESA ICAP S.R.L.	24,66
28	4171	CRUSCHINA COSTRUZIONI S.R.L.	26,52
29	4175	S.I.SCA. S.R.L.	26,20
30	4176	NG COSTRUZIONI DI NOBILE GIUSEPPE	24,78
31	4177	COS.IT. S.R.L.	25,13
32	4178	IMPRESA BRUNOMURA	26,82
33	4179	M.C.F.3 COSTRUZIONI S.R.L.	23,47
34	4180	IMPRESA GEOM. LISAI MASSIMO	20,18
35	4182	IN.CO. SRL	25,72
36	4183	SERLU COSTRUZIONI S.R.L.	25,99
37	4184	IMPRESA A.E.M. COSTRUZIONI	27,30
38	4185	COOP. EDILE ORGOSOLO	25,22
39	4186	IMPRESA MOSSA MICHELE	25,73
40	4189	N.T.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	18,88
41	4198	CO.GE.SRL	25,51
42	4203	AMBIENTE VERDE DI CADONI ITALO	27,27
43	4204	IMPRESA MANCA CATERINA	25,98
44	4206	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	25,45
45	4207	IMPRESA COSTRUZIONI EDILI PILI SALVATORE	24,32
46	4208	PROGRESSO GROUP S.R.L.	24,44
47	4209	BREDIL S.R.L. CON SOCIO UNICO	27,83
48	4210	CGP S.R.L.	25,80
49	4211	FF SERCI S.R.L.	24,36
50	4212	LVS S.R.L.	25,22
51	4213	SO.GE.LA. S.R.L.	25,25
52	4214	COSTRUZIONI PILIA S.A.S.	24,78
53	4215	AGI COSTRUZIONI S.R.L.	26,62
54	4216	TECNO EDIL PROJECT E CO.GE.PO.	25,73
55	4217	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	26,70
56	4218	GG COSTRUZIONI	25,75
57	4219	IMPRESA 3B S.R.L.	25,62
58	4238	LUPPU S.R.L.	27,52
59	4239	NALDONI SAS	25,25
60	4240	IMPRESA CALIA GEOM. ANTONELLO	26,89
61	4241	MACO S.R.L.	26,61



ShA

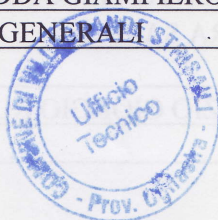
ShA

62	4242	SOLINAS COSTRUZIONI	25,72
63	4244	MARCO PITZALIS	25,75
64	4245	IMELCO S.R.L.	25,17
65	4246	N.C.E. COOP. EDILE SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.	25,36
66	4247	BASSU SRL	25,85
67	4248	IMPRESA ALGIK.OR. S.R.L.	25,84
68	4249	CO.E.B.A.	27,15
69	4250	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	22,87
70	4251	LOBINA COSTRUZIONI	25,25
71	4252	MASTIO GIUSEPPE S.R.L.	26,65
72	4253	ARRAS MARIO S.R.L.	25,85
73	4254	EURO EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	26,07
74	4255	CONGLOMERATI BITUMINOSI S.R.L.	21,23
75	4256	KFT COSTRUZIONI S.R.L.	25,36
76	4257	VACOMIC S.R.L.	23,61
77	4258	AURELIO PORCU & FIGLI	26,00
78	4259	AT & AT S.R.L.	24,73
79	4260	C.F.C. S.N.C.	25,96
80	4261	EDILIMPRESA	25,00
81	4263	IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. GIUSEPPE POSADINU	26,81
82	4264	SELMA SRL	24,51
83	4265	I.S.O.F. SRL	26,26
84	4266	IMAG S.R.L.	25,64
85	4267	IMPRESA MOSSA SIMONE	24,98
86	4268	LEDDA COSTRUZIONI SNC	26,61
87	4269	IMPRESA DI COSTRUZIONI GEOM. PUTZU SEBASTIANO	26,66
88	4270	IMPRESA PEGASO COSTRUZIONI S.R.L.	27,36
89	4271	IFRAS SPA	23,67
90	4272	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL	25,03
91	4273	IMPRESA CONGIU ENRICO	23,18
92	4274	IMPRESA SOLINAS SALVATORE	24,75
93	4275	IMPRESA SOLINAS EMANUELE	24,57
94	4280	STEPIR COSTRUZIONI	26,56
95	4281	IMPRESA EDILE SCUDU S.A.S.	25,89
96	4282	BRS S.R.L. E RSI S.R.L.	24,69
97	4283	IMPRESA MC COSTRUZIONI	25,97
98	4284	MELONI S.R.L.	26,35
99	4285	IMPRESA ORIENTAL COSTRUZIONI S.R.L.	26,12
100	4286	IMPRESA ZICCHITTU FRANCESCO	24,26
101	4288	IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. OLIVIO MURGIA	24,67
102	4299	LUAS IMPRESA	28,89
103	4300	DITTA MONNI LUIGINO	25,56
104	4301	SANCIU GIACOMO	26,54
105	4302	SO.FRA S.R.L.	25,73
106	4303	G.B.M.L. SRL	24,89
107	4305	EDIM SRL	22,48
108	4306	S. & S. S.N.C.	25,15
109	4307	GEOM. DONEDDU GIOVANNI	27,00
110	4308	DITTA CUBONI SIMONE	22,79
111	4309	IMPRESA EDILE MOVIMENTO TERRA COCCOLLONE	22,60
112	4310	SDM MOVIMENTO TERRA SAS	26,65
113	4311	ING. RC. APPALTI SRL	26,45
114	4312	IMPRESA EDILE MAURIZIO GIORGIO RUGGIU	26,29
115	4313	F.LLI CAPEDDU	26,25



gho

116	4316	C.L.M. S.R.L.	25,83
117	4317	SARDA COGE SRL	26,64
118	4318	TECNO IMPIANTI DI GIANLUCA DEIANA	26,02
119	4319	BM SRLS	26,20
120	4320	GENERAL CONTRACTOR	25,37
121	4321	MASCIA DANILO GIUSEPPE SRL	25,37
122	4322	IMPRESA GIANCARLO CORRIAS	25,46
123	4323	IMPRESA COSTRUZIONI MULVONI GIOVANNI E FIGLI SRL	26,21
124	4325	IMPRESA SANNA	26,16
125	4326	MGM SRL COSTRUZIONI	26,89
126	4327	PROGE.CO ARCHEO SRL	26,14
127	4328	CO.BI.MA. SRL	27,56
128	4329	IMPRESA EDILE CANNAS FRANCESCO	22,42
129	4330	DITTA USAI ATTILIO	26,12
130	4331	IK COSTRUZIONI S.R.L.	25,58
131	4332	IMPRESA GHIANI SEBASTIANO	23,52
132	4333	IMPRESA MURGIA ANTONIO	25,28
133	4334	CE.A. COSTRUZIONI SRLS	24,94
134	4336	CORDA MARIO FRANCO	26,66
135	4337	SECCI MATTEO	23,67
136	4338	MANCOSU GESUINO DI MANCOSU PAOLO	24,02
137	4339	POING COSTRUZIONI	29,10
138	4340	GESUINO MONNI SRL	25,88
139	4341	DE.MO.TER	25,32
140	4342	ORRU' FRANCO	26,12
141	4343	COOPERATIVA EDILE BAUNESE	22,91
142	4344	FRIDA COSTRUZIONI SRL	25,70
143	4345	ANTONIO CANCELLU COSTRUZIONI SRL	23,07
144	4346	NOLI FRANCESCO	20,67
145	4347	USAI LUIGI SRL	25,56
146	4348	DITTA LOCCI SANDRO	25,13
147	4349	CANCELLU NATALINO SRL	25,16
148	4350	IMPRESA LORRAI	24,86
149	4351	SA.CO.GE SRL	26,18
150	4352	CUGUTTU DOMENICO	26,88
151	4353	MONNI E DEIANA	26,29
152	4354	ICORT S.R.L.	22,69
153	4356	TILOCCA SRL	21,67
154	4357	CONSORZIO NAZIONALE COOP. DI PROD. E LAV. CIRO	24,22
155	4358	CONCAS MARCELLO	23,66
156	4359	COSTRUZIONI EDILI MONNI ADRIANO	22,79
157	4360	ICOSTRADE	26,24
158	4361	IMPREFAR S.R.L.	27,87
159	4362	SARDA COSTRUZIONI SRL	23,60
160	4363	AVIEL S.R.L.	27,86
161	4364	PERINO APPALTI S.R.L.	26,14
162	4365	S.A.S.S.U. S.R.L.	17,53
163	4366	SAVATTERI COSTRUZIONI	27,87
164	4367	DISCAVA	27,39
165	4368	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO	25,86
166	4379	3M SRL COSTRUZIONI GENERALI	25,9



Il presidente dà atto che, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016, si è provveduto al calcolo della soglia di anomalia che ha portato al valore di 27,94 %, pertanto si aggiudicherebbe la gara l'offerta immediatamente inferiore a tale valore.

Poiché dall'esame dei ribassi offerti, risultano quali offerte immediatamente inferiori alla soglia trovata le offerte corrispondenti alle ditte:

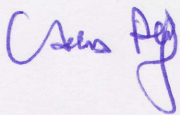
- | | |
|-------------------------|-------------------------|
| • IMPREFAR S.R.L. | Ribasso offerto 27,87 % |
| • SAVATTERI COSTRUZIONI | Ribasso offerto 27,87 % |

A parità di ribasso offerto dalle due ditte, si rende necessario procedere a sorteggio pubblico per l'aggiudicazione, in seduta pubblica, che viene fissata per le ore 10:00 del giorno 05.07.2018.

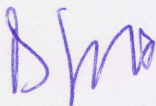
Alle ore 14.00 di oggi 28 giugno 2018 la presente seduta pubblica di gara viene sospesa.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Componente



Il Presidente



Componente Segretario Verbalizzante

