

## ALLEGATO B

### “Immobile di proprietà del Comune di Villagrande Strisaili ubicato in via Deffenu (ex Scuola Materna)”

<b>Dati catastali</b>	Foglio 42, mappali 97 e 98. Foglio 43, mappali 223 e 228.
<b>Provenienza e titoli di proprietà</b>	Proprietà del Comune di Villagrande Strisaili
<b>Descrizione e condizioni dell'immobile</b>	<p>L'edificio è localizzato nella parte alta del paese lungo la via Deffenu. La struttura è circondata su tre lati da un cortile articolato su tre livelli principali, mentre sul quarto lato è a ridosso della rampa carrabile che porta al livello inferiore.</p> <p>L'edificio è costituito da un unico blocco distribuito su tre livelli così articolati:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Livello Seminterrato nel quale è ubicata la sala mensa, con la relativa cucina e i servizi igienici e accessori, la centrale termica e un ripostiglio. Il serbatoio gasolio risulta del tipo interrato.</li><li>- Piano Terra. Costituito da una sala giochi centrale attorno a cui si articolano gli altri ambienti: tre aule didattiche, precedute da spogliatoi dedicati, il blocco dei servizi, un ufficio.</li><li>- Piano Sottotetto. Vuoto tecnico col quale non si ha nessuna comunicazione diretta.</li></ul>

<b>Vincoli</b>	<p>La zona è soggetta a vincolo idrogeologico.</p> <p>La scuola è situata nella zona classificata Rg2 della Carta delle Aree a Rischio di Frana e in zona Hg2 della carta di pericolosità di Frana del P.A.I., Piano di Assetto Idrogeologico.</p>
<b>Contatti</b>	<p>Per eventuali informazioni e visite dell'immobile si prega di contattare:</p> <p>Area Tecnico Manutentiva del Comune di Villagrande Strisaili, via Roma n. 1, 08049, Villagrande Strisaili, dalle ore 11.00 alle ore 13.00 il martedì ed il giovedì. Tel.: 0782 32014.</p>