



COMUNE DI VILLAGRANDE STRISAILI
PROVINCIA DI NUORO

Deliberazione del Consiglio Comunale

COPIA

N.	12	OGGETTO	ABBANOA OCGEI 427-1B. SCHEMA 17 OGLIASTRA RAMO EST DORSALE PRINCIPALE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E ADOZIONE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO.
Data	11-04-2019		

L'anno **duemiladiciannove**, addì **undici** del mese di **aprile**, alle ore **17:00**, si è riunito il Consiglio Comunale convocato nei modi di legge, in sessione Ordinaria in Seconda convocazione in seduta .

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

cognome nome	Presenti	cognome nome	Presenti
Loi Giuseppe.	P	Zuddas Barbara	A
Demurtas Luca	P	Casari Silvano	A
Piroddi Enrico	P	Rubiu Piero Angelo Salvatore	P
Cadeddu Luca Giuseppe	P	Vitale Roberta	P
Murino Giuseppino	P	Peddiu Mario Angelo	P
Totale presenti			8

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, il Presidente Signor **GIUSEPPE LOI** , dichiara aperta la seduta e invita i Consiglieri a discutere in seduta pubblica sull'argomento in oggetto.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE **Dr.ssa Natalina Balloi**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Illustra la proposta l'Assessore Demurtas Luca. Successivamente invita il tecnico Ing. Giuseppe Columbano, per conto di Abbanoa, ad illustrare il percorso della rete;

Il Sindaco ringrazia l'Assessore, l'Ing. Columbano e il Sig. Gianni Monni per la partecipazione e conferma l'utilità dell'opera in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il Decreto legislativo n. 50/2016, codice dei contratti pubblici in materia di lavori, servizi e forniture;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica relativo alle disposizioni legislative in materia di espropriazioni, n. 327/2001 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la società ABBANOVA S.p.a. intende attivare le procedure per la realizzazione dell'intervento denominato "OCGEI 427-1B – Schema n° 17 Ogliastro – Ramo esto dorsale principale, 2° lotto, ramo est.;"

CONSIDERATO che con nota prot. 3704 del 17.05.2018 la società Abbanoa S.p.a. trasmetteva l'"Avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, di approvazione del progetto definitivo e di dichiarazione di pubblica utilità", affinché si procedesse alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e artt. 7 e 8 della legge 241/1990;

CONSIDERATO che tale progetto prevede la realizzazione di uno stralcio del ramo est dell'infrastruttura acquedottistica denominata "Schema n° 17 – Ogliastro" (all'interno del quale sono stati uniti gli schemi n° 21, 26, 28, 29, 30 del precedente Piano Regolatore Generale Acquedotti, abbreviato con la dicitura P.R.G.A.);

VISTO che l'acquedotto in progetto ricade all'interno di terreni di vari comuni, tra cui anche il Comune di Villagrande Strisaili;

VISTA la nota prot. 7155 del 31.10.2018, con la quale la medesima società Abbanoa S.p.a. chiede l'attivazione da parte della amministrazione comunale delle procedure finalizzate alla apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla adozione della variante urbanistica come disciplinato dagli artt. 10 e 19 del D.P.R. 327/2001;

RICORDATO che

- ai sensi dell'art. 10, c. 1 del D.P.R. 327/2001, se la realizzazione di un opera pubblica o di pubblica utilità non è prevista dal piano urbanistico generale, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, ove espressamente se ne dia atto, su richiesta dell'interessato ai sensi dell'art. 14, c. 4, della L. 241/1990;
- ai sensi dell'art. 10, c. 2 del D.P.R. 327/2001, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, dandone espressamente atto, con il ricorso alla variante semplificata al piano urbanistico da realizzare, anche su richiesta dell'interessato, con le modalità e secondo le procedure di cui all'art. 19, c.2 e seguenti del D.P.R. 327/2001;
- ai sensi dell'art. 9, c.1 del D.P.R. 327/2001, il bene sarà definitivamente sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio allorquando diventa efficace l'atto di approvazione della variante al piano

DELIBERA DI CONSIGLIO n.12 del 11-04-2019 COMUNE DI VILLAGRANDE STRISAILI

urbanistico generale e pertanto da tale data decorreranno i termini di cui all'art. 9, c.2 del succitato D.P.R. 327/2001;

- ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001, l'approvazione del progetto definitivo da parte del Consiglio Comunale costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico generale;

VISTI gli elaborati allegati al progetto definitivo di cui sopra, trasmessi da parte della società Abbanoa S.p.a. in allegato alla nota prot. 7155 del 31.10.2018, di seguito elencati:

ELABORATI DESCRITTIVI

- R.1. Relazione generale
- R.2. Relazione tecnica del progetto offerto
- R.3. Relazione valore funzionale ed ambientale
- R.4. Elenco marche e materiali
- R.5. Relazione di calcolo idraulica
- R.6. Relazione tecnica sui blocchi di ancoraggio e giunti anti sfilamento
- R.7. Studio di fattibilità ambientale
- R.8. Relazione geologica
- R.9. Modalità di gestione terre e rocce da scavo
- R.10. Relazione di inquadramento dei vincoli archeologici
- R.11. Relazione di calcolo strutturale
- R.12. Risoluzione interferenze
- R.13. Indicazioni del piano della sicurezza
- R.14. Computo metrico
- R.15. Disciplinare descrittivo e prestazionale
- R.16. Piano particellare di esproprio
- R.17. Allegato al piano particellare di esproprio

ELABORATI GRAFICI

Planimetrie

- 1.1 Corografia
- 1.2. Planimetria Generale
- 1.3. Schema generale dell'acquedotto
- 1.4. Inserimento del tracciato su immagini aeree
- 1.5. Planimetria di dettaglio (tavola 1 di 2)
- 1.6. Planimetria di dettaglio (tavola 2 di 2)
- 1.7. Rilievo planimetrico (tavola 1 di 8)
- 1.8. Rilievo planimetrico (tavola 2 di 8)
- 1.9. Rilievo planimetrico (tavola 3 di 8)
- 1.10. Rilievo planimetrico (tavola 4 di 8)
- 1.11. Rilievo planimetrico (tavola 5 di 8)
- 1.12. Rilievo planimetrico (tavola 6 di 8)
- 1.13. Rilievo planimetrico (tavola 7 di 8)
- 1.14. Rilievo planimetrico (tavola 8 di 8)
- 1.15. Inquadramento urbanistico – PUC Girasole

Profili

- 2.1. Profilo tratto A' – B (Tavola 1 di 4)
- 2.2. Profilo tratto A' – B (Tavola 2 di 4)
- 2.3. Profilo tratto A' – B (Tavola 3 di 4)
- 2.4. Profilo tratto A' – B (Tavola 4 di 4)
- 2.5. Profilo schematico tratto A' – B

DELIBERA DI CONSIGLIO n.12 del 11-04-2019 COMUNE DI VILLAGRANDE STRISAILI

Opere d'arte

- 3.1. Pozzetto di ispezione, manovra e sfiato
- 3.2. Pozzetto di scarico
- 3.3. Sezioni tipo di posa delle condotte
- 3.4. Attraversamento in spingitubo
- 3.5. Attraversamento tipo strade secondarie
- 3.6. Attraversamento tipo canale
- 3.7. Schemi costruttivi dei blocchi di ancoraggio
- 3.8. Pozzetto misuratore di portata
- 3.9. Schema impianto fotovoltaico
- 3.10. Modalità di connessione condotte esistenti

Planimetrie catastali

- 4.1. Planimetria catastale (tavola 1 di 6)
- 4.2. Planimetria catastale (tavola 2 di 6)
- 4.3. Planimetria catastale (tavola 3 di 6)
- 4.4. Planimetria catastale (tavola 4 di 6)
- 4.5. Planimetria catastale (tavola 5 di 6)
- 4.6. Planimetria catastale (tavola 6 di 6)

ELABORATI ECONOMICI

- E.1. CME
- E.2. CME sicurezza
- E.3. Elenco prezzi
- E.4. Analisi prezzi
- E.5. Offerte e listini prezzi
- E.6. Quadro economico

VARIANTE URBANISTICA E APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO AGLI ESPROPRI

- R.1. Relazione tecnica
- Tav. R.18. Planimetrie piano urbanistico comunale in variante

CONSIDERATO che il progetto interessa aree che, in base alla zonizzazione dello strumento urbanistico vigente, ricadono in zona “E – Agricola”, e che pertanto occorre provvedere alla variante urbanistica in quanto le aree interessate dal progetto sono invece destinate a pubblici servizi;

CONSIDERATO che la nuova situazione urbanistica è pertanto quella riportata negli elaborati di variante “R.1. Relazione tecnica” e “Tav. R.18. Planimetrie piano urbanistico comunale in variante”;

DATO ATTO della volontà di procedere alla approvazione degli elaborati sopra citati, in variante allo strumento urbanistico;

ACQUISITI i pareri di cui alla Legge n° 267 del 18 Agosto 2000 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali);
Con votazione unanime

DELIBERA

1. **Di considerare** le premesse parte integrante del presente atto;
2. **Di approvare**, in variante allo strumento urbanistico, il Progetto definitivo relativo a “**ABBANOVA OCGEI 427-1B. SCHEMA 17 OGLIASTRA – RAMO EST DORSALE PRINCIPALE**” di cui sopra,
DELIBERA DI CONSIGLIO n.12 del 11-04-2019 COMUNE DI VILLAGRANDE STRISAILI

trasmesso da parte della società Abbanoa S.p.a. in allegato alla nota prot. 7155 del 31.10.2018, e costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI DESCRITTIVI

- R.1. Relazione generale
- R.2. Relazione tecnica del progetto offerto
- R.3. Relazione valore funzionale ed ambientale
- R.4. Elenco marche e materiali
- R.5. Relazione di calcolo idraulica
- R.6. Relazione tecnica sui blocchi di ancoraggio e giunti anti sfilamento
- R.7. Studio di fattibilità ambientale
- R.8. Relazione geologica
- R.9. Modalità di gestione terre e rocce da scavo
- R.10. Relazione di inquadramento dei vincoli archeologici
- R.11. Relazione di calcolo strutturale
- R.12. Risoluzione interferenze
- R.13. Indicazioni del piano della sicurezza
- R.14. Computo metrico
- R.15. Disciplinare descrittivo e prestazionale
- R.16. Piano particellare di esproprio
- R.17. Allegato al piano particellare di esproprio

ELABORATI GRAFICI

Planimetrie

- 1.1 Corografia
- 1.2. Planimetria Generale
- 1.3. Schema generale dell'acquedotto
- 1.4. Inserimento del tracciato su immagini aeree
- 1.5. Planimetria di dettaglio (tavola 1 di 2)
- 1.6. Planimetria di dettaglio (tavola 2 di 2)
- 1.7. Rilievo planimetrico (tavola 1 di 8)
- 1.8. Rilievo planimetrico (tavola 2 di 8)
- 1.9. Rilievo planimetrico (tavola 3 di 8)
- 1.10. Rilievo planimetrico (tavola 4 di 8)
- 1.11. Rilievo planimetrico (tavola 5 di 8)
- 1.12. Rilievo planimetrico (tavola 6 di 8)
- 1.13. Rilievo planimetrico (tavola 7 di 8)
- 1.14. Rilievo planimetrico (tavola 8 di 8)
- 1.15. Inquadramento urbanistico – PUC Girasole

Profili

- 2.1. Profilo tratto A' – B (Tavola 1 di 4)
- 2.2. Profilo tratto A' – B (Tavola 2 di 4)
- 2.3. Profilo tratto A' – B (Tavola 3 di 4)
- 2.4. Profilo tratto A' – B (Tavola 4 di 4)
- 2.5. Profilo schematico tratto A' – B

Opere d'arte

- 3.1. Pozzetto di ispezione, manovra e sfiato
- 3.2. Pozzetto di scarico
- 3.3. Sezioni tipo di posa delle condotte
- 3.4. Attraversamento in spingitubo
- 3.5. Attraversamento tipo strade secondarie
- 3.6. Attraversamento tipo canale
- 3.7. Schemi costruttivi dei blocchi di ancoraggio

DELIBERA DI CONSIGLIO n.12 del 11-04-2019 COMUNE DI VILLAGRANDE STRISAILI

- 3.8. Pozzetto misuratore di portata
- 3.9. Schema impianto fotovoltaico
- 3.10. Modalità di connessione condotte esistenti

Planimetrie catastali

- 4.1. Planimetria catastale (tavola 1 di 6)
- 4.2. Planimetria catastale (tavola 2 di 6)
- 4.3. Planimetria catastale (tavola 3 di 6)
- 4.4. Planimetria catastale (tavola 4 di 6)
- 4.5. Planimetria catastale (tavola 5 di 6)
- 4.6. Planimetria catastale (tavola 6 di 6)

ELABORATI ECONOMICI

- E.1. CME
- E.2. CME sicurezza
- E.3. Elenco prezzi
- E.4. Analisi prezzi
- E.5. Offerte e listini prezzi
- E.6. Quadro economico

VARIANTE URBANISTICA E APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO AGLI ESPROPRI

- R.1. Relazione tecnica
 - Tav. R.18. Planimetrie piano urbanistico comunale in variante
3. **Di dare atto** che l'approvazione del suddetto progetto definitivo costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico comunale, come rappresentato in particolare negli elaborati "R.1. Relazione Tecnica" e "Tav. R.18 Planimetria piano urbanistico comunale in variante", ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 27 del D. Lgs 50/2016;
 4. **Di dare atto** che, per il disposto di cui all'art.12, comma 1, lettera a del D.P.R. 8 Giugno 2001 N. 327, l'approvazione del progetto definitivo dell'opera equivale a dichiarazione di pubblica utilità;
 5. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art.12, comma 3 del D.P.R. 8 Giugno 2001 N. 327, la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera diventa efficace al momento dell'intervenuta operatività del vincolo preordinato all'esproprio;
 6. **Di dare atto** che, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art.10, comma 1 del D.P.R. 8 Giugno 2001 N. 327, avviene attraverso l'approvazione del progetto che costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico;
 7. **Di dare atto** che dal giorno di adozione della variante scattano le norme di salvaguardia per le aree di interesse;
 8. **Di dare mandato** ai responsabili dei competenti servizi per l'adozione di tutti gli atti connessi e conseguenti.

Parere in ordine alla Reg. tecnica Area Tecnico Man.		
Esito: Favorevole Data: 06-02-2019	IL RESPONSABILE DI SERVIZIO F.TO Dott. Daniele Salvatore Lotto	
Il presente verbale viene sottoscritto come segue		
IL PRESIDENTE F.TO GIUSEPPE LOI	IL SEGRETARIO COMUNALE F.TO Dr.ssa Natalina Balloi	
Referto Pubblicazione		
Il sottoscritto Segretario Comunale, ATTESTA che copia della presente deliberazione		
ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, viene iniziata oggi la Pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, a partire dal: che, contestualmente all'affissione, è stata trasmessa copia ai capigruppo consiliari	12-04-2019	IL SEGRETARIO COMUNALE F.TO Dr.ssa Natalina Balloi
Attestazione di Esecutività		
Il sottoscritto Segretario Comunale, Visti gli atti d'ufficio CERTIFICA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22-04-2019		
decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (art, 134, comma 3, D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)	IL SEGRETARIO COMUNALE F.TO Dr.ssa Natalina Balloi	
È copia conforme all'originale. Villagrande Strisaili, li 12-04-2019	IL SEGRETARIO COMUNALE Dr.ssa Natalina Balloi	