

UNIONE DEI COMUNI MONTIFERRU SINIS

Comuni di Bauladu - Bonarcado - Cuglieri - Milis - Nurachi
Santu Lussurgiu - Scano di Montiferru - Seneghe - Sennariolo - Tramatzu - Zeddiani
Sede legale: Comune di Milis, Piazza Marconi, n°4, Milis (Or)
Sede Uffici via S.Agostino, 18 - Milis
Codice fiscale 90040120959 - tel.0783 590100 fax 0783 518226
Sito internet <http://www.unionemontiferrusinis.it>
E-mail [info@ unionemontiferrusinis.it](mailto:info@unionemontiferrusinis.it)

COPIA

Determinazioni del Segretario Generale

N. 191 DEL 14-07-2017

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PRECEDUTA DA INDAGINE DI MERCATO MEDIANTE PUBBLICAZIONE DI AVVISO PUBBLICO AI SENSI DEGLI ARTT. 36, COMMA 2, LETTERA C) E DELL' ART. 216, COMMA 9, del D.LGS. n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.. Lavori di riqualificazione della direttrice principale dell'abitato per migliorare l'attrattività e la fruizione delle attività produttive e commerciali Comune di Tramatzu (OR) CAT. OG3. C.I.G.: 7143734BC7 - C.U.P.: E27H11002310004 - Determinazione a contrarre

IL SEGRETARIO GENERALE

PREMESSO:

- che la Deliberazione G.M. n° 26 del 28 marzo 2011, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELLA DIRETTRICE PRINCIPALE DELL'ABITATO PER MIGLIORARE L'ATTRATTIVITA' E LA FRUIZIONE DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E COMMERCIALI", dell'importo complessivo di Euro 350.000,00, di cui Euro 263.000,00 per lavori ed oneri sicurezza ed Euro 87.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che, con la deliberazione della Giunta comunale n° 10 del 3 febbraio 2017, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Richiesta spazi finanziari per investimenti diversi da quelli di cui ai commi da 487 a 489 dell'articolo 1 della legge 11 dicembre 2016, n. 232", è stata disposta la richiesta di spazi finanziari, assegnati agli enti locali, ai sensi della disciplina del pareggio di bilancio così come riscritta dalla Legge 11 dicembre 2016, n° 232 e nello specifico il comma 485 dell'articolo 1, spazi finanziari per Euro 700.000.000,00;
- che il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 14 marzo 2017, n° 41337 che ha assegnato al Comune di Tramatzu degli spazi finanziari per l'importo di Euro 350.000,00;
- che il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 26 aprile 2017, n° 77112 che ha aggiornato gli elenchi degli enti beneficiari degli spazi finanziari e ha confermato che l'ente è beneficiario dell'importo di Euro 350.000,00;

tutto ciò premesso

RICHIAMATO l'avviso di ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PRECEDUTA DA INDAGINE DI MERCATO MEDIANTE PUBBLICAZIONE DI AVVISO PUBBLICO AI SENSI DEGLI ARTT. 36, COMMA 2, LETTERA C) E DELL' ART. 216, COMMA 9, del D.LGS. n° 50 del 18 aprile 2016. Lavori di riqualificazione della direttrice principale dell'abitato per migliorare l'attrattività e la fruizione delle attività produttive e commerciali – Comune di Tramatzia (OR), del giorno 23 giugno 2017,

CONSIDERATO che entro il termine stabilito per la presentazione delle istanze di interesse, fissato per le **ore 12,00 del 12 luglio 2017**, sono pervenute n° **129** istanze, numerate progressivamente da **1** a **129** in base all'ordine di acquisizione al protocollo della Centrale Unica di Committenza, Unione dei Comuni Montiferru Sinis;

VISTO l'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50, avente ad oggetto "attuazione delle direttive 2014/23/UE, 014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", così come modificato dal D.Lgs. n° 56/2017, in particolare il disposto dell'art. 105;

VISTO il Regolamento di esecuzione ed attuazione D.Lgs. 12 aprile 2016 n° 163, approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore per effetto delle disposizioni transitorie previste dall'art. 216 del sopra richiamato D.Lgs. n° 50/2016;

VISTE le norme contenute nella L.R. 07 agosto 2007 n° 5, avente ad oggetto "procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/18/CE del 31 febbraio 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi di ciclo dell'appalto", nelle parti ancora in vigore a seguito della pronuncia della Corte Costituzionale con Sentenza n° 411 del 17 dicembre 2008, che ha dichiarato l'illegittimità di alcuni articoli contenuti nella stessa L.R.;

VISTI, altresì, ed in particolare:

- l'art. 32, comma. 2 - del sopra richiamato codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, approvato con il D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50 e ss.mm.ii.;
- l'art. 36 - comma 2, lett. c, del 18 aprile 2016, n° 50 e ss.mm.ii. (procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara);
- l'art. 15 della L.R. 07 agosto 2007 n° 5, che disciplina le procedure per l'indizione delle procedure di gara;

DATO ATTO che:

- la scelta del contraente sarà fatta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (art. 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. n° 50/2016, art. 17, comma 4, lett. b), così come modificato dal D.Lgs. n° 56/2017 e art. 18, comma 1, lett. a, punto 2 della L.R. n° 5/2007), con il criterio del minor prezzo (art. 95 comma 4 D.Lgs. 50/2016 - 1° comma – lett. a – punto 3, dell'art. 18 della L.R. n° 5/2007);
- la soluzione progettuale proposta, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, e che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici e che è stata acquisita la dichiarazione a firma del progettista incaricato ai fini sostitutivi del permesso di costruire;

ATTESO che al fine di soddisfare in tempi rapidi la procedura, stante l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato superiore a Euro 150.000,00 ed inferiore ad 1.000.000,00 euro, si ritiene di poter procedere all'affidamento diretto dell'appalto dei lavori di cui trattasi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50, così come modificato dal D.Lgs. n° 56/2017, preceduto da una gara effettuata tramite procedura negoziata, tesa all'individuazione dell'operatore economico al quale andrà assegnato l'appalto, selezionato secondo il criterio dell'offerta economica più bassa tra gli operatori economici, preventivamente qualificati ed invitati alla presente gara.

CONSIDERATO che in data 13 luglio 2017, con sorteggio sono stati estratti a sorte, 15 (quindici) operatori economici precedentemente qualificati per l'espletamento dei lavori in oggetto, il cui elenco è depositato agli atti dell'ufficio dell'Unione dei Comuni Montiferru Sinis ed in pari data è stato redatto il relativo verbale;

ATTESO che occorrere procedere all'indizione della gara di cui trattasi, e che a tal fine sono state predisposte le lettere di invito rivolte agli operatori economici come sopra selezionati, corredata dalle principali condizioni di esecuzione;

VISTA la lettera di invito al bando di gara e disciplinare di gara comprensivo dello schema di domanda, dello schema di dichiarazione unica di partecipazione e dallo schema di offerta economica;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50, recante: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*, così come modificato dal D.Lgs. n° 56/2017;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 per le parti ancora in vigore, recante: *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n° 163"*;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, recante: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;

VISTO l'art. 26 del D.Lgs. n° 33/2013 relativo a: Riordino della disciplina in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.;

VISTO il combinato disposto di cui agli artt. 107 e 109 del T.U. degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la delibera del C.D.A. n° 8 del 16 gennaio 2014 che approvava il Codice di comportamento dei dipendenti;

DATO ATTO che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal sottoscritto in quanto è responsabile anche di questo servizio;
- ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990 e s.m.i., non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- non sussistono situazioni di incompatibilità di cui all'articolo 53 del Decreto legislativo 165/2001 e s.m.i.;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza e dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. **DI INDIRE** la procedura di gara mediante procedura negoziata, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico al quale l'Unione dei Comuni Montiferru Sinis assegnerà l'appalto dei Lavori di riqualificazione della direttrice principale dell'abitato per migliorare l'attrattività e la fruizione delle attività produttive e commerciali – Comune di Tramatzia (OR) – CAT. OG3. C.I.G.: 7143734BC7 - C.U.P.: E27H11002310004, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett c) del D.Lgs. n° 50/2016, così come modificato dal D.Lgs. n° 56/2017;
2. **DI APPROVARE** l'allegata lettera di invito al bando di gara e disciplinare e gli allegati A), B) e C).
3. **DI INVITARE** alla presente procedura negoziata i 15 (quindici) operatori economici precedentemente qualificati per l'espletamento dei lavori in oggetto, il cui elenco è depositato agli atti dell'ufficio dell'Unione dei Comuni Montiferru Sinis.
4. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n° 50/2016 il diritto di accesso agli atti dei nominativi delle 15 (quindici) ditte estratte a cui inviare l'invito a presentare offerta e all'elenco delle ditte che hanno presentato la manifestazione di interesse, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime
5. **DI DARE ATTO** che:
 - la gara si terrà presso la sede dell'Unione dei Comuni Montiferru Sinis il **03 agosto 2017** alle ore 8.30, mentre la scadenza delle domande è fissata per le ore 12.00 del **02 agosto 2017**;
 - di dare atto che l'aggiudicazione dei lavori avverrà con successivo e separato provvedimento del responsabile del servizio, e che in tale occasione saranno assunti i necessari impegni di spesa, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000;
6. **DI PRENDERE E DARE ATTO**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e ss.mm.ii., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegata schema di lettera di invito e dagli allegati di progetto disciplinanti il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario dei lavori oggetto d'appalto.
7. **DI PRENDERE E DARE ATTO** che l'importo contrattuale complessivo sarà determinato dall'esito della presente gara sulla base del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza.
8. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento per 15 giorni consecutivi presso l'albo pretorio dell'Unione dei Comuni.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. SIMONELLO DEMURTAS

ESTREMI DELLA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente determinazione :

è stata pubblicata all'albo pretorio in data..... **14-07-2017**

è stata trasmessa al Servizio Finanziario in data

è stata depositata presso l'aula Giunta in data..... ..

è stata trasmessa alla Prefettura di Oristano in data.....

Milis,

Il Segretario Generale

**Dott. SIMONELLO
DEMURTAS**

Copia Conforme all'Originale .

II SEGRETARIO GENERALE