

Comuni associati			
1	Albagiara	11	Morgongiori
2	Ales	12	Nureci
3	Assolo	13	Pau
4	Asuni	14	Ruinias
5	Baradili	15	Senis
6	Baressa	16	Sini
7	Curcuris	17	Usellus
8	Gonnoscodina	18	Villa s. Antonio
9	Gonnosnò	19	Villa Verde
10	Mogorella		

UNIONE DI COMUNI “Alta Marmilla”

via Anselmo Todde, n. 18
tel. 0783 91101 – fax 0783 91979

e-mail: marmillauno@tiscali.it

pec: unionealtamarmilla@pec.it

09091 - **ALES** (Oristano)

CENTRALE DI COMMITTENZA

VERBALE DEL 31/10/2017 (1^ seduta aperta)

procedura negoziata

art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016

SISTEMAZIONE STRADA COMUNALE VILLA VERDE – SAN MAURO

L'anno duemiladiciassette addì trentuno del mese di Ottobre (31.10.2017), alle ore 10.15, in Ales, presso l'aula consiliare della sede dell'Unione dell'Alta Marmilla, alla presenza dei signori:

- Presidente – Ing. Angelica Sedda – Responsabile della Centrale di Committenza;
- Testimone e segretario verbalizzante: Geom. Rossella Ardu – Istruttore Direttivo della Centrale di Committenza;
- Testimone: Geom. Basilio Pusceddu - Istruttore Direttivo della Centrale di Committenza - RUP;

in seduta aperta;

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 288 del 22.08.2017 si è:

- stabilito di avvalersi della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36, lett. c), del D. Lgs 50/2016, per la scelta dell'operatore economico cui affidare l'appalto dei lavori in oggetto;
- avviata un'indagine di mercato, mediante pubblicazione di un avviso esplorativo nell'Albo pretorio on-line e nel sito internet dell'Unione di Comuni "Alta Marmilla" per 30 (trenta) giorni consecutivi, al fine di sollecitare l'interesse degli operatori del settore in possesso di idonea qualificazione da invitare alla successiva procedura negoziata;

Dato atto che:

- in data 18.10.2017 (prot. n. 4068), sono stati invitati venti soggetti, individuati sulla base dell'indagine di mercato indetta con la predetta determinazione n. 288/2017, a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito;
- il criterio di aggiudicazione previsto è quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i mediante corrispettivo a misura, mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;
- i concorrenti selezionati potevano presentare le offerte entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 30.10.2017;
- con Determinazione Dirigenziale n. 364 del 31.10.2017 è stato nominato il seggio di gara;

Il Presidente del seggio di gara, dichiara aperta la seduta pubblica di gara (ore 10.15 del 31.10.2017).

Il Presidente rende noto che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 11 (undici) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:



n.o.	prot	data	soggetto	
1	4205	26/10/2017	MA.VAN	VIA POLA, 10 - MUSSOMELI (CL)
2	4217	27/10/2017	ZICCHITTU FRANCESCO	VIA SVIZZERA, 11 - OLBIA (OT)
3	4218	27/10/2017	CISAF SRL	VIA BARLETTA, 13 - QUARTU SANT'ELENA (CA)
4	4237	27/10/2017	SITECO SRL	VIA FONSECA, 27 - CAGLIARI (CA)
5	4238	27/10/2017	GIANCARLO ORRU'	VIA CARDUCCI, 21 - ORISTANO (OR)
6	4243	27/10/2017	COS.MO.TER SNC	VIA MAZZINI, 9/B - NURRI (CA)
7	4263	30/10/2017	DONEDDU GIOVANNI	VIA AMSICORA, 11 - PATTADA (SS)
8	4264	30/10/2017	BRUNO MURA	VIA CARLO CATTANEO, 8 - CAGLIARI (CA)
9	4265	30/10/2017	CALA COSTRUZIONI SOC. COOP.	VIA BARZINI, 1 - SASSARI (SS)
10	4270	30/10/2017	MGM SRL COSTRUZIONI	VIA XX SETTEMBRE, SN - ARZANA (NU)
11	4271	30/10/2017	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO	VIA CARLOFORTE, 2 - ELMAS (CA)

Il Presidente constata e fa constatare che tutti i plichi contenenti le offerte sono pervenuti entro il termine perentorio delle ore 12.00 (dodici) del 30.10.2017 e che gli stessi sono integri e confezionati secondo le modalità prescritte.

Si procede alla registrazione progressiva delle buste secondo l'ordine di arrivo delle stesse al protocollo generale di questo Ente.

Il Testimone Geom. Basilio Pusceddu apre i plichi ricevuti entro il termine di presentazione, partendo dal **plico 1** contrassegnato con il protocollo **n. 4205**.

Il Presidente provvede:

- a numerare mediante il medesimo numero identificativo anche le buste interne A e B;
- accantona la busta B e successivamente procede all'apertura della busta A contenente la "Documentazione Amministrativa".

Il presidente procede alla lettura di tutte le dichiarazioni rese dalla Ditta concorrente rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1».

Il Presidente, evidenzia che non risulta indicata la terna dei subappaltatori nella parte II lett. D), punto 5 del DGUE, così come previsto dall'art. 105, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 e dal punto 19.3 della Lettera di Invito, così come previsto dall'art. 4.9 del disciplinare di gara.

Il Presidente vista la documentazione prodotta, e constatate le carenze sopra citate, sospende il giudizio nei confronti dell'operatore economico "MA.VAN. DI CALLARI CARMELO & ANTONELLO SNC" in attesa delle integrazioni che verranno richieste al concorrente nell'esercizio del potere istruttorio.

Il Presidente procede a riporre la documentazione amministrativa nel plico principale.

Il Testimone Geom. Basilio Pusceddu apre il **plico 2** contrassegnato con il protocollo **n. 4217**.

Il Presidente provvede:

- a numerare mediante il medesimo numero identificativo anche le buste interne A e B;
- accantona la busta B e successivamente procede all'apertura della busta A contenente la "Documentazione Amministrativa".

Il presidente procede alla lettura di tutte le dichiarazioni rese dalla Ditta concorrente rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1».

Il Presidente, evidenzia che la SOA presentata risulta scaduta in data 10.09.2017; l'impresa non ha provveduto a stipulare il contratto di rinnovo entro 90 giorni della scadenza del termine così come previsto dall'art. 76 comma 5 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Il Presidente, vista la documentazione prodotta e constatate le carenze sopra citate, dichiara l'impresa "ZICCHITTU FRANCESCO" escluso dalle fasi successive della gara.

Il Presidente procede a riporre la documentazione amministrativa nel plico principale.



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and the initials 'B. Pusceddu'.

Il Testimone Geom. Basilio Pusceddu apre il **plico 3** contrassegnato con il protocollo n. **4218**.

Il Presidente provvede:

- a numerare mediante il medesimo numero identificativo anche le buste interne A e B;
- accantona la busta B e successivamente procede all'apertura della busta A contenente la "Documentazione Amministrativa".

Il presidente procede alla lettura di tutte le dichiarazioni rese dalla Ditta concorrente rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1».

Il Presidente, evidenzia che dalla documentazione prodotta:

- non risulta prodotto il PASOE;

Il Presidente vista la documentazione prodotta, e constatate le carenze sopra citate, sospende il giudizio nei confronti dell'operatore economico "CISAF SRL" in attesa delle integrazioni che verranno richieste al concorrente nell'esercizio del potere istruttorio.

Il Presidente procede a riporre la documentazione amministrativa nel plico principale.

Il Testimone Geom. Basilio Pusceddu apre il **plico 4** contrassegnato con il protocollo n. **4237**.

Il Presidente provvede:

- a numerare mediante il medesimo numero identificativo anche le buste interne A e B;
- accantona la busta B e successivamente procede all'apertura della busta A contenente la "Documentazione Amministrativa".

Il presidente procede alla lettura di tutte le dichiarazioni rese dalla Ditta concorrente rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1».

Il Presidente, vista la documentazione prodotta e constatate la regolarità e la conformità con le modalità richieste nel Disciplinare di gara, dichiara l'operatore economico "SITECO SRL" ammesso alle fasi successive della gara.

Il Presidente procede a riporre la documentazione amministrativa nel plico principale.

Il Testimone Geom. Basilio Pusceddu apre il **plico 5** contrassegnato con il protocollo n. **4238**.

Il Presidente provvede:

- a numerare mediante il medesimo numero identificativo anche le buste interne A e B;
- accantona la busta B e successivamente procede all'apertura della busta A contenente la "Documentazione Amministrativa".

Il presidente procede alla lettura di tutte le dichiarazioni rese dalla Ditta concorrente rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1».

Il Presidente, evidenzia che dalla documentazione prodotta:

- non risulta indicata la terna dei subappaltatori nella parte II lett. D), punto 5 del DGUE, così come previsto dall'art. 105, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 e dal punto 19.3 della Lettera di Invito, così come previsto dall'art. 4.9 del disciplinare di gara;
- non si evince se l'impresa sia in possesso di certificazione ISO necessaria per la riduzione della cauzione provvisoria del 50%;

Il Presidente vista la documentazione prodotta, e constatate le carenze sopra citate, sospende il giudizio nei confronti dell'operatore economico "GIANCARLO ORRU" in attesa delle integrazioni che verranno richieste al concorrente nell'esercizio del potere istruttorio.

Il Presidente procede a riporre la documentazione amministrativa nel plico principale.

Il Testimone Geom. Basilio Pusceddu apre il **plico 6** contrassegnato con il protocollo n. **4243**.

Il Presidente provvede:

- a numerare mediante il medesimo numero identificativo anche le buste interne A e B;



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature that appears to be 'B. Pusceddu' and another signature below it.

- accantona la busta B e successivamente procede all'apertura della busta A contenente la "Documentazione Amministrativa".

Il presidente procede alla lettura di tutte le dichiarazioni rese dalla Ditta concorrente rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1».

Il Presidente, vista la documentazione prodotta e constatate la regolarità e la conformità con le modalità richieste nel Disciplinare di gara, dichiara l'operatore economico "COS.MO.TER SNC" ammessa alle fasi successive della gara.

Il Presidente procede a riporre la documentazione amministrativa nel plico principale.

Il Testimone Geom. Basilio Pusceddu apre il **plico 7** contrassegnato con il protocollo n. **4263**.

Il Presidente provvede:

- a numerare mediante il medesimo numero identificativo anche le buste interne A e B;
- accantona la busta B e successivamente procede all'apertura della busta A contenente la "Documentazione Amministrativa".

Il presidente procede alla lettura di tutte le dichiarazioni rese dalla Ditta concorrente rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1».

Il Presidente, vista la documentazione prodotta e constatate la regolarità e la conformità con le modalità richieste nel Disciplinare di gara, dichiara l'operatore economico "Geom. DONEDDU GIOVANNI " ammesso alle fasi successive della gara.

Il Presidente procede a riporre la documentazione amministrativa nel plico principale.

Il Testimone Geom. Basilio Pusceddu apre il **plico 8** contrassegnato con il protocollo n. **4264**.

Il Presidente provvede:

- a numerare mediante il medesimo numero identificativo anche le buste interne A e B;
- accantona la busta B e successivamente procede all'apertura della busta A contenente la "Documentazione Amministrativa".

Il presidente procede alla lettura di tutte le dichiarazioni rese dalla Ditta concorrente rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1».

Il Presidente, evidenzia che non risulta indicata la terna dei subappaltatori nella parte II lett. D), punto 5 del DGUE, così come previsto dall'art. 105, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 e dal punto 19.3 della Lettera di Invito, così come previsto dall'art. 4.9 del disciplinare di gara.

Il Presidente vista la documentazione prodotta, e constatate le carenze sopra citate, sospende il giudizio nei confronti dell'operatore economico "BRUNO MURA" in attesa delle integrazioni che verranno richieste al concorrente nell'esercizio del potere istruttorio.

Il Presidente procede a riporre la documentazione amministrativa nel plico principale.

Il Testimone Geom. Basilio Pusceddu apre il **plico 9** contrassegnato con il protocollo n. **4265**.

Il Presidente provvede:

- a numerare mediante il medesimo numero identificativo anche le buste interne A e B;
- accantona la busta B e successivamente procede all'apertura della busta A contenente la "Documentazione Amministrativa".

Il presidente procede alla lettura di tutte le dichiarazioni rese dalla Ditta concorrente rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1».

Il Presidente, vista la documentazione prodotta e constatate la regolarità e la conformità con le modalità richieste nel Disciplinare di gara, dichiara l'operatore economico "CALA COSTRUZIONI SOC. COOP." ammesso alle fasi successive della gara.

Il Presidente procede a riporre la documentazione amministrativa nel plico principale.



[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large stylized 'P' and other illegible marks.]

Il Testimone Geom. Basilio Pusceddu apre il plico 10 contrassegnato con il protocollo n. **4270**.

Il Presidente provvede:

- a numerare mediante il medesimo numero identificativo anche le buste interne A e B;
- accantona la busta B e successivamente procede all'apertura della busta A contenente la "Documentazione Amministrativa".

Il Presidente, evidenzia che non risulta indicata la terna dei subappaltatori nella parte II lett. D), punto 5 del DGUE, così come previsto dall'art. 105, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 e dal punto 19.3 della Lettera di Invito, così come previsto dall'art. 4.9 del disciplinare di gara.

Il Presidente vista la documentazione prodotta, e constatate le carenze sopra citate, sospende il giudizio nei confronti dell'operatore economico "MGM SRL COSTRUZIONI " in attesa delle integrazioni che verranno richieste al concorrente nell'esercizio del potere istruttorio.

Il Testimone Geom. Basilio Pusceddu apre il **plico 11** contrassegnato con il protocollo n. **4271**.

Il Presidente provvede:

- a numerare mediante il medesimo numero identificativo anche le buste interne A e B;
- accantona la busta B e successivamente procede all'apertura della busta A contenente la "Documentazione Amministrativa".

Il presidente procede alla lettura di tutte le dichiarazioni rese dalla Ditta concorrente rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1».

Il Presidente, vista la documentazione prodotta e constatate la regolarità e la conformità con le modalità richieste nel Disciplinare di gara, dichiara l'operatore economico " EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO" ammesso alle fasi successive della gara.

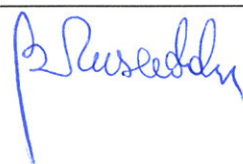
Il Presidente procede a riporre la documentazione amministrativa nel plico principale.

Alle ore 12,10 il Presidente chiude la seduta e dà atto che la nuova data per il completamento delle operazioni di gara verrà comunicata mediante posta elettronica certificata alle imprese concorrenti.

Adotta le cautele, necessarie a garantire l'integrità degli atti di gara e della segretezza delle offerte, ossia raccoglie tutte le buste e contenitori contenenti la documentazioni di gara, e deposita i predetti contenitori in apposita cassaforte.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che, previa lettura, viene sottoscritto come in appresso dai presenti:

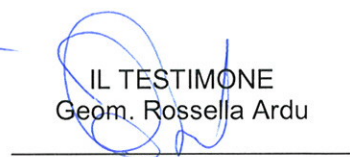
IL TESTIMONE
Geom. Basilio Pusceddu



IL PRESIDENTE
Ing. Angelica Sedda



IL TESTIMONE
Geom. Rossella Ardu



IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE
Geom. Rossella Ardu



UNIONE COMUNI ALTA MARMILLA		Lavori di: "SISTEMAZIONE DELLA STRADA COMUNALE - VILLA VERDE - SAN MAURO"		Plichi pervenuti nei termini: n. 11	
Gara d'appalto ☐ - aperta mediante procedura: ☒ - negoziata		criterio del prezzo più basso ☒ - ribasso percentuale mediante offerta: ☐ - prezzi unitari		Plichi pervenuti fuori termine: n. 0	
Allegato «1» al verbale del 31.10.2017				ESAME DI AMMISSIBILITÀ	
				Foglio n. 1 di fogli n. 1	

	Avvio esame					Requisiti				Terzi		Documentazione Busta A							Ammissa fase successiva				Offerte				NOTE			
	Plico d'invio (regolarità)	Busta offerta amministrativa (regolarità)	Busta offerta economica (regolarità)	Dichiarazioni art. 80 (regolarità)	Concorrente singolo	Raggruppamento temporaneo	SOA	Sistema qualità ISO 9001	Subappalto	Quota raggruppamento	Requisiti in proprio	Requisiti in avalimento	Documentazione ausiliario	Cauzione	Dichiarazione di impegno	Importo ridotto del 50%	PASS OE	Contributo ANAC	Patto di integrità	Attestato sopralluogo	SI	NO	SOCORSO STRUTTORIO	Bollo	Costi art. 87 comma 4	Costi manodopera		Ribasso %		
						(3)						(4)	(5)		(6)															
1	4205	26/10/2017	MA.VAN	X	X		X	X	X		X			X	X		X	X	X	X			X						TERNA SUBAPPALTO	
2	4217	27/10/2017	ZICCHITTO FRANCESCO	X	X		X		X		X			X	X		X	X	X	X			X						SOA NON RINNOVATA	
3	4218	27/10/2017	CISAF SRL	X	X		X	X	X		X			X	X	X		X	X	X			X						MANCA PASSOE	
4	4237	27/10/2017	SITECO SRL	X	X		X				X			X	X		X	X	X	X	X									TERNA SUBAPPALTO CERTIFICATO ISO?
5	4238	27/10/2017	GIANCARLO ORRU'	X	X		X		X		X			X	X	X	X	X	X	X			X							TERNA SUBAPPALTO
6	4243	27/10/2017	COS.MO.TER SNC	X	X		X		X		X			X	X		X	X	X	X			X							TERNA SUBAPPALTO
7	4263	30/10/2017	DONEDDU GIOVANNI	X	X		X		X		X			X	X	X	X	X	X	X			X							TERNA SUBAPPALTO
8	4264	30/10/2017	BRUNO MURA	X	X		X		X		X			X	X		X	X	X	X			X							TERNA SUBAPPALTO
9	4265	30/10/2017	CALA COSTRUZIONI SOC. COOP.	X	X		X		X		X			X	X	X	X	X	X	X			X							TERNA SUBAPPALTO
10	4270	30/10/2017	MGM SRL COSTRUZIONI	X	X		X		X		X			X	X		X	X	X	X			X							TERNA SUBAPPALTO
11	4271	30/10/2017	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO	X	X		X		X		X			X	X	X	X	X	X	X			X							TERNA SUBAPPALTO

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



