Rep. n. ____/2019

COMUNE DI ALES - PROVINCIA DI ORISTANO

**SCRITTURA PRIVATA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE
DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, STUDIO DI COMPATIBILITÀ
IDRAULICA, INDAGINI E SONDAGGI GEOGNOSTICI DEI LAVORI "INTERVENTI
PER IL SUPERAMENTO DELLE PROBLEMATICHE IDRAULICHE DEL CANALE
COPERTO RIU CANALI” – CUP G34D18000120002 CIG 78186699C3.**

L’anno Duemiladiciannove il giorno ____ del mese di _____,

TRA

- Il Comune di Ales, Corso Umberto n. 53 – C.F. 00072510951, nella persona del Responsabile del Servizio, Ing. _____, in virtù dell’art. 107 comma 3 lett. C) del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;
- e _____, nato a _____ il _____, in qualità di _____ con studio tecnico in _____ (____) in Via _____ n. _____, iscritto all’Ordine degli _____ della Provincia di _____ al n._____, (Cod. Fisc. _____, P. iva. _____), di seguito denominato semplicemente “Aggiudicatario”.

SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO APPRESSO:

ART. 1. - OGGETTO DELL’INCARICO

L’Amministrazione comunale di Ales, nella persona dell’Ing. _____, in qualità di Responsabile dell’Area Tecnica, per conto e negli interessi dell’Amministrazione predetta, in esecuzione della determinazione del responsabile dell’Area Tecnica n. ____ del _____, affida all’Aggiudicatario che accetta, assumendone le relative e connesse responsabilità professionali, l’incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, studio di compatibilità

idraulica, indagini e sondaggi geognostici dei lavori "Interventi per il superamento delle problematiche idrauliche del canale coperto Riu Canali dei lavori di "Riqualificazione urbana delle aree verdi e degli ingressi di Ales" per l'esecuzione dei quali è disponibile l'importo complessivo di € 1.350.000,00.

ART. 2 - Sorveglianza e direzione svolgimento dell'incarico

L'incarico di cui al precedente articolo sarà svolto sotto la direzione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico che si riserva, in qualsiasi momento, di impartire le istruzioni all'Aggiudicatario secondo le norme, regolamenti e Capitolato Generale dei LL.PP. che l'Aggiudicatario dichiara di conoscere e di accettare in ogni sua parte e dei quali documenti dichiara di obbligarsi, con la presente convenzione, ad osservare le relative disposizioni.

ART. 3 - Costo dell'opera

Il costo complessivo dell'opera ammonta a € **1.350.000,00** importo che viene a costituire il limite di spesa, invalicabile, entro il quale il progettista dovrà redigere il progetto e sul quale, dedotte le somme a disposizione dell'Amministrazione, viene determinato l'onorario.

ART. 4 - Norme da osservare per la progettazione

Il progetto dovrà essere completo di tutti gli elaborati necessari e redatto con l'osservanza delle norme per la compilazione dei progetti di opere dello Stato che sono nelle attribuzioni del Ministero dei Lavori Pubblici, con particolare riferimento agli artt. 23 e 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, e dagli artt. 17 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore.

Il progetto dovrà essere sviluppato in tutti i suoi particolari, secondo quanto stabilito nel succitato D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel regolamento D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i, in base alle disposizioni e direttive che riterrà opportuno impartire il

responsabile del procedimento e comunque nel rispetto delle normative e circolari relative ai lavori di progettazione.

ART. 5 - Oggetto delle prestazioni

L'incarico ha per oggetto le seguenti distinte prestazioni, che prenderanno avvio in tempi successivi, subordinatamente al formale benestare sulla prestazione precedente ed alla autorizzazione del Responsabile del procedimento per la prosecuzione dell'incarico:

1. redazione progetto di fattibilità tecnica ed economica;
2. studio di compatibilità idraulica;
3. indagini e sondaggi geognostici

La progettazione sarà sviluppata nell'osservanza delle disposizioni contemplate nel DPP, nel succitato D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel regolamento D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore.

ART. 6 - Termini per la presentazione della progettazione

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica dovrà essere redatto completo di tutti gli elaborati previsti nel calcolo degli onorari allegati alla richiesta di offerta, con i contenuti previsti dal D.Lgs. n. 50/16 e successive modifiche ed integrazioni, nonché dal regolamento attuativo DPR. n. 207/10 per le parti ancora in vigore.

L'Aggiudicatario dovrà presentare il progetto di fattibilità tecnica ed economica in n. 02 copie cartacee e **su supporto informatico** (in formato dwg per gli elaborati grafici, in formati doc, xls e pdf per i documenti), entro e non oltre _____ giorni dalla sottoscrizione della presente Convenzione.

ART. 7 - Penale

Qualora la consegna degli elaborati progettuali completi non avvenga entro i termini fissati dall'articolo precedente, sarà applicata per ogni giorno di ritardo una penale

pari all' **1,00 ‰ (un per mille)** degli onorari.

La penale sarà trattenuta sul pagamento dell'onorario relativo alle prestazioni effettuate con ritardo. Nel caso in cui il ritardo ingiustificato ecceda i giorni **30 (trenta)**, l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso l'Aggiudicatario inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere alcun compenso ed indennizzo per onorari e per rimborso spese.

Rimane salvo il diritto dell'Amministrazione di agire nei confronti dell'Aggiudicatario per il risarcimento dei danni.

Per motivi validi e giustificati, l'Amministrazione committente potrà concedere proroghe su motivata richiesta presentata dall'Aggiudicatario.

Fino al momento della definitiva approvazione del progetto esecutivo effettuata ai sensi delle vigenti leggi in materia, il progettista si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche che a giudizio insindacabile dell'Amministrazione siano ritenute necessarie e da questa richieste per iscritto, al fine di perfezionare l'elaborato.

Qualora dopo l'approvazione del progetto l'Amministrazione ritenesse necessario introdurre varianti ed aggiunte al progetto stesso, il progettista si impegna a redigere gli elaborati che all'uopo gli saranno richiesti dall'Amministrazione committente e per i quali saranno applicate le disposizioni previste dai successivi articoli della presente convenzione.

ART. 8 - Rimborso forfetario delle spese e Onorario

Il corrispettivo di **€ 33.049,56** posto a base di gara per le attività di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, studio di compatibilità idraulica, indagini e sondaggi geognostici è stato calcolato come da ex D.M. 17.06.2016 come da prospetti allegati; agli effetti della determinazione del corrispettivo i lavori sono stati

considerati rientranti nella categoria "IDRAULICA" – D.04 Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario", secondo quanto previsto dal citato ex D.M. 17.06.2016.

Sempre ai fini della determinazione del corrispettivo di € 33.049,56 posto a base di gara si precisa che per la sua determinazione è stato considerato un importo presunto per opere pari a € 1.350.000,00.

Il corrispettivo per le prestazioni richieste all'Aggiudicatario ammonta, al netto del ribasso offerto del _____% (_____virgola _____ %), a complessivi € _____, esclusi contributi previdenziali e iva di legge.

Detto importo suddiviso per ciascuna delle prestazioni parziali si articola come di seguito: **a) € _____** per progetto di fattibilità tecnica ed economica; **b) € _____** per studio di compatibilità idraulica; **c) € _____** per indagini e sondaggi geognostici.

Nel caso in cui l'importo delle opere progettate e/o dirette subisca variazioni in più o in meno rispetto ai preventivati € 1.350.000,00 si procederà alla revisione della quantificazione dei corrispettivi per le prestazioni parziali e/o totali secondo le modalità di cui ai precedenti articoli.

ART. 9 - Opzioni

L'importo a base di gara è di € 33.049,56 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

I servizi di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, il cui importo a base di gara è stimato in € 139.153,49, saranno opzionalmente affidati al medesimo operatore economico aggiudicatario agli stessi patti e condizioni così come indicato nell'art. 6

della Convenzione rep. n. 30/2018 del 06.08.2018 sottoscritta tra il Comune di Ales e

l'assessore regionale dei Lavori Pubblici in qualità di soggetto attuatore del

Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione Sardegna.

Tale opzione potrà essere utilmente esercitata al momento dell'effettivo

finanziamento delle risorse necessarie alla realizzazione delle opere.

ART. 10 - Proprietà del progetto

Il progetto resterà di piena ed assoluta proprietà dell'Amministrazione committente

la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione come anche

introdurvi nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte le varianti ed

aggiunte che, a suo giudizio, siano ritenute necessarie senza che al progettista

possano essere sollevate eccezioni di sorta e sempreché non venga modificato

sostanzialmente il progetto nella parte artistica ed architettonica o nei criteri

informativi essenziali.

ART. 11 - Inadempienze, decadenza e revoca dell'incarico

Nel caso in cui l'Aggiudicatario non si attenga alle indicazioni formulate dal

Responsabile del Procedimento o sorgano divergenze con il Committente,

quest'ultimo potrà procedere - previa diffida ad adempiere entro un congruo termine -

alla sospensione ed alla declaratoria della decadenza dell'incarico, fermo il diritto

della Amministrazione Comunale ad ulteriore risarcimento del danno.

Nel caso di revoca dell'incarico, che potrà essere disposta anche per comprovate

ragioni di interesse pubblico, gli elaborati progettuali, eventualmente già compilati,

diventeranno di proprietà dell'Amministrazione Comunale. In tal caso sarà

riconosciuto all'Aggiudicatario il compenso per le prestazioni effettivamente

effettuate.

ART. 12 - Personalità dell'incarico

Le prestazioni richieste nella presente convenzione, quale contratto d'opera intellettuale, sono infungibili e rigorosamente personali.

All'Aggiudicatario pertanto, è fatto divieto assoluto di cedere ad altro soggetto, in tutto o in parte, l'esecuzione delle prestazioni, oggetto della presente convenzione, potendosi valere solo eccezionalmente e sotto la propria direzione e responsabilità, ai sensi dell'articolo 2232 del Codice Civile, di ausiliari, qualora la collaborazione di questi non sia incompatibile con l'oggetto della prestazione e ne sia informato il Committente.

Il mancato rispetto della suddetta disposizione potrà determinare la decadenza dell'incarico a termini del precedente articolo 11.

ART. 13 - Modalità di pagamento

Il pagamento del corrispettivo dovuto all'Aggiudicatario è previsto, secondo le seguenti modalità: **a)** corrispettivo per il progetto di fattibilità tecnica ed economica e studio di compatibilità idraulica: in un'unica soluzione entro 30 giorni dall'approvazione del progetto da parte dell'Amministrazione; **b)** corrispettivo per gli indagini e sondaggi geognostici: in un'unica soluzione entro 30 giorni dalla trasmissione degli esiti delle prove all'Amministrazione.

Qualora l'approvazione definitiva del progetto di fattibilità tecnica ed economica non sia intervenuta entro **8 (otto)** mesi dalla sua presentazione per fatto imputabile all'Amministrazione, l'Ente committente corrisponderà al progettista un acconto sino a raggiungere il 60% (sessanta per cento) del compenso totale afferente la progettazione stessa.

Qualora il ritardo nell'adozione dell'approvazione del progetto non dipenda da fatti imputabili all'Amministrazione, bensì da carenze o inesattezze degli elaborati il termine suddetto decorrerà dal giorno in cui l'Aggiudicatario avrà restituito il progetto

con le modifiche suggerite dai competenti organi.

ART. 14 - Controversie con il Committente

Tutte le controversie che insorgessero relativamente alla interpretazione ed esecuzione della presente Convenzione saranno possibilmente definite in via amministrativa, sentiti, se del caso, gli ordini professionali competenti.

Nel caso di esito negativo del tentativo di composizione in via amministrativa, dette controversie saranno, nel termine di trenta giorni da quello in cui fu abbandonato il tentativo di definizione pacifica deferite alla autorità giudiziaria competente. E' escluso il ricorso al Collegio Arbitrale.

ART. 15 – Domicilio legale

Per quanto concerne l'incarico affidatogli l'Aggiudicatario è tenuto ad eleggere domicilio legale nella sede dell'Ente Committente.

ART. 16 – Importo ai fini della registrazione fiscale

Agli effetti della registrazione fiscale l'importo degli onorari di cui alla presente convenzione ammonta presuntivamente ad € _____ (diconsi euro _____ / ____) ed è soggetto alle norme previste dal D.P.R. n. 633 del 26.10.1972 e s.m.i.. Si chiederà pertanto la registrazione a tassa fissa in caso d'uso.

Fa parte della presente convenzione, seppur non materialmente allegata, la parcella di massima degli onorari dovuti all'Aggiudicatario al solo fine di consentire la quantificazione dell'impegno di spesa in via presuntiva.

ART. 17 – Dichiarazione sulla compatibilità all'espletamento dell'incarico

L'Aggiudicatario dichiara sotto la propria responsabilità di non avere rapporti con Enti e Terzi che implicino incompatibilità con l'esercizio della libera professione e in relazione all'incarico affidatogli, di non trovarsi in condizioni di incompatibilità, temporanea o definitiva, con l'espletamento dell'incarico, a norma delle vigenti

disposizioni di legge e di non essere interdetto, neppure in via temporanea,

dall'esercizio della professione

A tal fine l'Aggiudicatario si assume l'onere di comunicare eventuali mutamenti della

posizione di lavoro verificatisi fra l'incarico e l'espletamento dello stesso, ed a

quantificare l'importo maturato nelle rispettive posizioni di lavoro ai fini

dell'applicazione di quanto disposto nel comma successivo.

Qualora l'Aggiudicatario modifichi la sua posizione da libero Professionista in

pubblico dipendente o sia pubblico dipendente all'atto del conferimento dell'incarico,

ed in tal caso dovrà fornire apposita dichiarazione, dovrà presentare l'autorizzazione

dell'Ente di appartenenza ad espletare l'incarico di cui alla presente convenzione.

ART. 18 - Spese e tasse

Saranno a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese relative alla presente

Convenzione nonché le imposte o le tasse nascenti dalle vigenti disposizioni ad

eccezione dell'I.V.A. e del contributo integrativo del 4% per la **Cassa Architetti e**

Ingegneri - Inarcassa, liberi professionisti, previsto dall'articolo 10 della Legge 3

gennaio 1981 n. 6 e successive modificazioni.

ART. 19 - Risoluzione.

E' facoltà dell'Amministrazione committente risolvere il presente contratto in ogni

momento quando il tecnico incaricato contravvenga alle condizioni di cui al contratto

stesso, oppure a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni

legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, non produca la

documentazione richiesta o la produca con ritardi pregiudizievoli, oppure assuma

atteggiamenti o comportamenti ostruzionistici o inadeguati nei confronti di autorità

pubbliche competenti al rilascio di atti di assenso da acquisire in ordine all'oggetto

delle prestazioni. E' altresì facoltà dell'Amministrazione committente risolvere il

	presente contratto qualora il tecnico incaricato, in assenza di valida giustificazione	
	scritta recapitata tempestivamente alla stessa Amministrazione committente, si	
	discosti dalle modalità di espletamento delle prestazioni stabilite nelle presente	
	Convenzione. Il contratto può altresì essere risolto in danno all'Aggiudicatario	
	incaricato in uno dei seguenti casi:	
	a) accertamento della violazione delle prescrizioni di cui agli articoli precedenti; b)	
	revoca o decadenza dell'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza; in caso	
	di tecnico incaricato strutturato in forma associata o societaria la condizione opera	
	quando la struttura non disponga di una figura professionale sostitutiva; c) perdita o	
	sospensione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione in seguito	
	provvedimento giurisdizionale anche di natura cautelare; d) applicazione di misure di	
	prevenzione o di sicurezza in materia di lotta alla criminalità organizzata; e)	
	violazione grave o reiterata di disposizioni in materia fiscale, tributaria o contributiva,	
	oppure in materia assistenziale o del diritto del lavoro, verso i dipendenti o i	
	collaboratori; f) accertamento della violazione della disciplina del subappalto; g)	
	accertamento della violazione del regime di incompatibilità; h) superamento dei limiti	
	massimi di applicazione delle penali.	
	Costituisce altresì motivo di risoluzione immediata del rapporto la violazione degli	
	obblighi derivanti dal "Codice comportamento dipendenti pubblici" del Comune di	
	Ales, approvato con delibera G.C. n. ____ del _____.	
	La risoluzione avviene con semplice comunicazione scritta trasmessa via pec	
	indicante la motivazione, purché con almeno 15 (quindici) giorni di preavviso; per	
	ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del Codice civile in materia di	
	recesso e risoluzione anticipata dei contratti.	
	ART. 20 - Tracciabilità flussi finanziari	

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136, come sostituito dal D.L. 187/2010, convertito con modifiche da legge 217/2010, che disciplina la materia della tracciabilità dei flussi finanziari, l'Aggiudicatario dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari dalla stessa prescritti. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce clausola di risoluzione del contratto.

l'Aggiudicatario che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria procede ai sensi delle suddette disposizioni.

l'Aggiudicatario comunica a questa stazione appaltante quali estremi identificativi del conto corrente bancario di cui al precedente comma come segue intestato a sé medesimo codice IBAN IT _____, indicando quale persona delegata ad operare su di esso se medesimo.

ART. 21 - Protezione dei dati

La Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (RGDP), informa l'Aggiudicatario che tratterà i dati contenuti nel presente contratto secondo le modalità e nei limiti di cui all'informativa sottoscritta dall'Aggiudicatario aggiudicatario.

ART. 22 - Rinvio ad altre disposizioni

La presente scrittura privata è soggetta a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del DPR. 131/1986. Saranno a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese relative alla presente convenzione.

Questo atto viene redatto in modalità elettronica con apposizione di firme digitali ai sensi dell'art. 24, del d.lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013. e consta a video di numero quattordici intere facciate e fin qui fino alla quindicesima.

Ales, _____

II RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

L'AGGIUDICATARIO