

Comuni di:				UNIONE DEI COMUNI ñAlta Marmillaò via Anselmo Todde, s.n. Tel. 0783 91101 ì Fax 0783 91979 e-mail: marmillauno@tiscali.it c.f. 90037280956 09091 - <u>ALES</u> (Oristano)	
1	Albagiara	11	Morgongiori		
2	Ales	12	Nureci		
3	Assolo	13	Pau		
4	Asuni	14	Ruinassas		
5	Baradili	15	Senis		
6	Baressa	16	Sini		
7	Curcuris	17	Usellus		
8	Gonnoscodina	18	Villa s. Antonio		
9	Gonnosnò	19	Villa Verde		
10	Mogorella				

CENTRALE DI COMMITTENZA

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

(Art. 107, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

N. 422 DEL 15-12-2017

Oggetto: CUP G21H15000070004 - CIG 73206854F: LAVORI DI MANUTENZIONE E AMPLIAMENTO CASA DI RIPOSO - COMUNE DI VILLA SANT'ANTONIO - INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA

L'anno **duemiladiciassette** addì **quindici** del mese di **dicembre**, in **Ales**

IL DIRIGENTE

VISTI:

- la Deliberazione dell'Assemblea n. 16 del 27.09.2016, recante "*Presa d'atto delle deliberazioni dei Comuni e costituzione formale della Centrale di Committenza*";
- la Deliberazione dell'Assemblea n. 15 del 23.05.2017, recante "Centrale di committenza. Modifiche allo schema di convenzione. Approvazione";
- la Deliberazione dell'Assemblea n. 16 del 23.05.2017, recante "Regolamento per il funzionamento della Centrale di committenza. Approvazione";
- il bilancio di previsione 2017;
- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico sull'ordinamento degli enti locali;
- La Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Il decreto legislativo n. 50 del 18/4/2016 (Nuovo Codice di Appalti);

VISTA la nota Prot. n. 5571 del 01/12/2017, acquisita al nostro protocollo in pari data al n. 4789, con la quale il Comune di Villa Sant'Antonio chiedeva a questa Centrale di Committenza di voler procedere all'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione e Ampliamento casa di riposo" e stralcio;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 420 del 15/12/2017 con la quale si costituiva il gruppo di lavoro e si attribuivano alla Geom. Rossella Ardu le funzioni di Responsabile del procedimento di gara;

DATO ATTO che l'Unione di Comuni "Alta Marmilla" risulta attualmente iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) di cui all'articolo 33-ter del D.L. 179/2012, istituita presso l'ANAC, a far data dal 09.07.2013, come da Attestato d'iscrizione rilasciato dalla stessa ANAC in data 01/12/2017, e che pertanto risulta qualificata come stazione appaltante;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22/06/2017 con la quale il Comune di Villa Verde aderiva alla Centrale di Committenza, confermata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 12/07/2017;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 12/07/2017 con la quale il Comune di Villa Sant'Antonio prendeva atto del regolamento di funzionamento della Centrale di Committenza;
- Convenzione stipulata tra il Comune di Villa Sant'Antonio e questa Unione;
- Il Progetto esecutivo dei lavori di "Ampliamento e Manutenzione Casa di Riposo in 2^a Stralcio" del Comune di Villa Sant'Antonio;
- Verbale di Validazione del progetto esecutivo in data 21/11/2017;
- Deliberazione della Giunta Comunale di Villa Sant'Antonio n. 69 del 24/11/2017, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Ampliamento e Manutenzione Casa di Riposo in 2^a Stralcio", per un importo complessivo di € 222.360,95;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio tecnico del Comune di Villa Sant'Antonio n. 236 del 30/11/2017 contenente il provvedimento a contrarre per l'affidamento dell'appalto dei lavori;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio tecnico del Comune di Villa Sant'Antonio n. 230 del 27/11/2017 con la quale si impegnavano le somme per la realizzazione dell'opera come da quadro economico di progetto;

RITENUTO che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in quanto trattasi di lavori di importo complessivo pari e superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1.000.000,00 euro;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto l'appalto in questione costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

CONSIDERATO che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i mediante corrispettivo a corpo, mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

VISTA la lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 36. comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

- a) importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso: € **156.700,00**
di cui: € 112.580,19 per lavori a corpo
€ 39.419,81 per manodopera
- b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € **4.700,00**;

DATO ATTO che al finanziamento dell'opera si provvede mediante fondi del Bilancio comunale del Comune di Villa Sant'Antonio in carico al Capitolo 3910;

VISTA l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

VISTI lo schema di lettera d'invito ed i relativi allegati da inviare agli operatori economici ai fini della partecipazione all'appalto in oggetto, come di seguito indicati:

- Disciplinare;
- Allegato A ì Istanza di ammissione alla gara;
- Allegato B ì DGUE;
- Allegato C ì Dichiarazione di presa visione dei luoghi;
- Allegato D ì Patto di Integrità;
- Allegato E ì Dichiarazioni impresa ausiliaria;
- Allegato F ì Schema contratto di avvalimento;
- Allegato G ì Dichiarazione di offerta;

RITENUTO di invitare a partecipare alla presente procedura di gara i n. 20 operatori economici, estratti dal sistema automaticamente dal SIA Sardegna ñElenco aperto di operatori economici per l'affidamento di opere e lavori pubblici mediante procedure in economia e negoziate;

DATO ATTO che per detto intervento risultano assegnati i seguenti codici identificativi: CUP: G21H150000700004 ì CIG: 732068545F;

PRESO ATTO che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, il Comune di Villa Sant'Antonio è tenuto al pagamento di € 225,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto dell'Unione "Alta Marmilla";
- il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di ñAMPLIAMENTO E MANUTENZIONE CASA DI RIPOSO ì 2^ STRALCIO per conto del Comune di Villa Sant'Antonio, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente;

Di dare atto che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, si svilupperà con i n. 20 operatori economici individuati sulla base dell'estrazione dal sistema SIA Sardegna ñElenco aperto di operatori economici per l'affidamento di opere e lavori pubblici mediante procedure in economia e negoziate;

Di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, predisposti dalla Centrale di Committenza, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara;

Di dare atto che l'importo complessivo dei lavori trova copertura finanziaria in carico al Bilancio 2017/2019 del Comune di Villa Sant'Antonio al Capitolo 3910;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico di Gara è la Geom. Rossella Ardu che coincide anche con il Responsabile Unico del Procedimento;

Di dare mandato al responsabile di gara di procedere a tutti gli adempimenti richiesti ai fini dell'espletamento della gara per l'appalto in oggetto, come previsto dalle norme vigenti;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;

Di inserire il presente atto nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio amministrativo dell'ente e disponibile attraverso l'apparato informatico.

.....
Il Responsabile del Procedimento
F.to (Rossella Ardu)

Il Dirigente
F.to (Dott. GIORGIO SOLINAS)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. N°

Si attesta che copia della determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio On Line dell'Unione di Comuni Alta Marmilla per 15 giorni consecutivi a partire dal

Ales,

Il Dirigente
F.to (Dott. GIORGIO SOLINAS)

Per copia conforme ad uso Amministrativo

Il Responsabile del Servizio

Ales, _____

Determinazione Dirigenziale n.422 del 15-12-2017 U.C.