

Comuni associati		
1	Albagiara	11
2	Ales	12
3	Assolo	13
4	Asuni	14
5	Baradili	15
6	Barella	16
7	Curcuris	17
8	Gonnoscodina	18
9	Gonnosnò	19
10	Mogorella	

**UNIONE DI COMUNI  
“Alta Marmilla”**

via Anselmo Todde, n. 18  
tel. 0783 91101 – fax 0783 91979  
e-mail: [marmillauno@tiscali.it](mailto:marmillauno@tiscali.it)  
pec: [unionealtamarmilla@pec.it](mailto:unionealtamarmilla@pec.it)

**09091 - ALES (Oristano)**

**CENTRALE DI COMMITTENZA**

**VERBALE DI GARA N. 2 DEL 11.02.2019 - SEDUTA PUBBLICA**

**ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO  
REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA DESTINATA AD OSPITARE IL MERCATO CIVICO, FIERE ED  
ESPOSIZIONI DI PRODOTTI TIPICI" NEL COMUNE DI VILLA VERDE**  
(gara in modalità telematica sulla piattaforma Sardegna cat RDO rfq\_327686)  
- CUP: J91B17000390004 - CIG: 7630788576. -

Importo dei lavori a base di gara da assoggettare a ribasso (IVA e oneri esclusi)	€ 147.878,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa)	€ 2.846,00
Importo complessivo dell'appalto (IVA esclusa)	€ 150.724,00

L'anno duemiladiciannove il giorno 11 del mese di Febbraio, alle ore 16:10, in Ales, presso l'Ufficio della Centrale di Committenza, della sede dell'Unione dell'Alta Marmilla, ai sensi dell'art. 31 del d.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del punto 5.2 delle Linee Guida n. 3 dell'ANAC e del punto 9. del Disciplinare di Gara, il sottoscritto geom. Basilio Pusceddu in qualità di Responsabile di Gara, procede all'espletamento della procedura negoziata, per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in seduta pubblica.  
Funge da segretario verbalizzante il Geom. Rossella Ardu, dipendente dell'Ente.

Non risulta presente alcun rappresentante degli operatori economici concorrenti.

**PREMESSO CHE**

- le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi sono iniziate il giorno 04.02.2019 e verbalizzate nel "Verbale di gara n. 1", il quale è da intendersi richiamato in ogni sua parte;
- la seduta pubblica per il proseguo delle operazioni di gara è stata fissata per il giorno 11.02.2019, ore 16:00, come da comunicazione effettuata per mezzo del sistema SardegnaCAT in data 06.02.2019 agli operatori economici che hanno presentato offerta;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

Il Responsabile di Gara, alle ore 16:10, dichiara aperta la seduta pubblica e dà atto che non è presente alcun rappresentante degli operatori economici.

Il geom. Basilio Pusceddu quindi, dà inizio alle operazioni di gara, dando atto che, come risultante dal verbale di gara n. 1, il giudizio risultava "sospeso", per non aver presentato regolare documentazione amministrativa, nei confronti dei seguenti operatori economici:

N.Id.	Operatore economico	ESITO
1205	DADO COSTRUZIONI DI LORENZO DAVIDE LACASELLA	Sospeso

Il Responsabile di Gara ricorda che in data 06.02.2019 con nota protocollo n. 595 si è proceduto ad attivare

il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, richiedendo, come stabilito nel predetto Verbale di gara n. 1, integrazioni documentali - mediante comunicazione trasmessa attraverso il sistema SardegnaCAT.

Al concorrente di cui sopra, in conformità di quanto previsto dall'art. 22 della Lettera di Invito, è stato assegnato il termine perentorio del 11.02.2019 ore 14:00 per regolarizzare le carenze/irregolarità documentali.

Il Responsabile di Gara, quindi, procede all'esame delle integrazioni pervenute al fine di dichiarare l'ammissibilità dei concorrenti "sospesi", alle successive fasi di gara rilevando quanto segue:

- CONCORRENTE N. 3: DADO COSTRUZIONI DI LORENZO DAVIDE LACASELLA: ha esercitato la facoltà dell'esercizio del potere di soccorso istruttorio (art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016) mediante presentazione della documentazione mancante, entro i termini imposti dalla stazione Appaltante; concorrente AMMESSO all'apertura dell'offerta;

Il Responsabile di Gara, concluso l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella Busta di Qualifica, dichiara l'ammissione/esclusione dei seguenti operatori:

N. ID	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1499	ATZENI SERGIO	Ammesso
1449	CISAF SRL	Ammesso
1205	DADO COSTRUZIONI DI LORENZO DAVIDE LACASELLA	Ammesso
1807	MANCA FRANCO	Ammesso

Alle ore 16:10 il Responsabile di Gara prosegue i lavori, attraverso la piattaforma della centrale unica di committenza regionale SardegnaCAT procedendo a congelare la fase della valutazione della "Busta di Qualifica" e ad aprire la **"Busta Economica - Offerta Economica"** degli operatori economici ammessi a questa fase della procedura e dà lettura dei ribassi percentuali offerti (considerando la cifra a tre decimali) e di quanto dichiarato, i cui risultati sono riportati nella sottostante tabella:

N. ID	OPERATORE ECONOMICO	% RIBASSO OFFERTO	ONERI EX ART. 95, C. 10, D. LGS. 50/2016		ESITO
			COSTI DELLA SICUREZZA	COSTO DELLA MANODOPERA	
1499	ATZENI SERGIO	25,523	€ 3.000,00	€ 45.000,00	AMMESSO
1449	CISAF SRL	25,963	€ 754,00	€ 37.681,00	AMMESSO
1205	DADO COSTRUZIONI DI LORENZO DAVIDE LACASELLA	27,733	€ 2.100,00	€ 24.000,00	AMMESSO
1807	MANCA FRANCO	2	€ 2.650,00	€ 37.000,00	AMMESSO

Il Responsabile di Gara constata che ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 21 della lettera di invito, l'Amministrazione intende avvalersi, della facoltà di esclusione automatica, dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del medesimo decreto.

Nel caso di specie tale facoltà non è esercitabile in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Essendo il numero delle offerte inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 non si procede al sorteggio, nella piattaforma CAT Sardegna, del metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia, tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata.

A questo punto il Responsabile di Gara, provvede a formalizzare la graduatoria di merito definitiva, così come risulta dal prospetto seguente:

Posizione in graduatoria	Operatore economico	% Ribasso offerto	Importo ribassato €
1° CLASSIFICATO	DADO COSTRUZIONI DI LORENZO DAVIDE LACASELLA	27,733	€ 106.866,99
2° CLASSIFICATO	CISAF SRL	25,963	€ 109.484,43
3° CLASSIFICATO	ATZENI SERGIO	25,523	€ 110.135,96
4° CLASSIFICATO	MANCA FRANCO	2	€ 144.920,44

Il Responsabile di Gara, constatato che la migliore offerta è risultata essere quella presentata dell'operatore economico "DADO COSTRUZIONI DI LORENZO DAVIDE LACASELLA", con sede in Cagliari, via Machiavelli n. 44, C.F./P.IVA 02843760923, propone di aggiudicargli l'appalto dei lavori di cui al presente

verbale per l'importo di € 106.866,99, derivante dall'applicazione del ribasso offerto del 27,733% cui va aggiunto l'importo di € 2.846,00, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) per complessivi € 150.031,84.

Dà atto che successivamente si provvederà:

- ad attivare la verifica d'ufficio per l'aggiudicatario dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 nonché di altri eventuali impedimenti tramite AVCPASS;
- a verificare relativamente ai costi della manodopera indicati in sede di offerta il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016.
- ad approvare, se del caso, l'aggiudicazione;

Esaurite le operazioni di gara, alle ore 17:30, il Responsabile di gara congela la fase della valutazione della "Busta Economica" disponendo la chiusura della seduta pubblica.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale composto di 3 (tre) pagine, che previa lettura, viene sottoscritto come in appresso dai presenti:

IL RESPONSABILE DI GARA  
geom. Basilio Pusceddu



IL SEGRETARIO  
VERBALIZZANTE  
geom. Rossella Ardu

