

Comuni associati		
1 Albagiara	11	Morgongiori
2 Ales	12	Nureci
3 Assolo	13	Pau
4 Asuni	14	Ruinas
5 Baradili	15	Senis
6 Baressa	16	Sini
7 Curcuris	17	Usellus
8 Gonnoscodina	18	Villa s. Antonio
9 Gonnosnò	19	Villa Verde
10 Mogorella		

# UNIONE DI COMUNI “Alta Marmilla”

via Anselmo Todde, n. 18  
tel. 0783 91101 – fax 0783 91979  
e-mail: [marmillauno@tiscali.it](mailto:marmillauno@tiscali.it)  
pec: [unionealtamarmilla@pec.it](mailto:unionealtamarmilla@pec.it)

**09091 - ALES (Oristano)**

## CENTRALE DI COMMITTENZA

### VERBALE DI GARA N. 2 DEL 11.02.2019 - SEDUTA PUBBLICA

**ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016**

#### **PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA SOCIO – SANITARIA NEL COMUNE DI VILLA VERDE**

(gara in modalità telematica sulla piattaforma Sardegna cat RDO rfq\_330337)

**- CUP: J92C18000070004 - CIG: 77260580C2**

Importo dei lavori a base di gara da assoggettare a ribasso (IVA e oneri esclusi)	€ 236.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa)	€ 7.000,00
Importo complessivo dell'appalto (IVA esclusa)	<b>€ 243.000,00</b>

L'anno duemiladiciannove il giorno tre del mese di Marzo, alle ore 12:00, in Ales, presso l'Ufficio della Centrale di Committenza, della sede dell'Unione dell'Alta Marmilla, ai sensi dell'art. 31 del d.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del punto 5.2 delle Linee Guida n. 3 dell'ANAC e del punto 9. del Disciplinare di Gara, la sottoscritta Geom. Rossella Ardu in qualità di Responsabile di Gara, procede all'espletamento della procedura negoziata, per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in seduta pubblica.

Funge da segretario verbalizzante il Geom. Giuseppe Concu, dipendente dell'Ente.

Non risulta presente alcun rappresentante degli operatori economici concorrenti.

#### **PREMESSO CHE**

- le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi sono iniziate il giorno 04.02.2019 e verbalizzate nel "Verbale di gara n. 1", il quale è da intendersi richiamato in ogni sua parte;

#### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Il Responsabile di Gara, alle ore 12:00, dichiara aperta la seduta pubblica e dà atto che non è presente alcun rappresentante degli operatori economici.

La Geom. Rossella Ardu quindi, dà inizio alle operazioni di gara, dando atto che, come risultante dal verbale di gara n. 1, il giudizio risultava "sospeso", per non aver presentato regolare documentazione amministrativa, nei confronti dei seguenti operatori economici:

Operatore economico	ESITO
SER.LU. costruzioni srl	Sospeso

Il Responsabile di Gara ricorda che in data 11/02/2019 con nota protocollo n. 656 si è proceduto ad attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, richiedendo, come stabilito nel predetto Verbale di gara n. 1, integrazioni documentali - mediante comunicazione trasmessa attraverso il sistema SardegnaCAT.

Al concorrente di cui sopra, in conformità di quanto previsto dall'art. 22 della Lettera di Invito, è stato assegnato il termine perentorio del 18/02/2019 ore 14:00 per regolarizzare le carenze/irregolarità documentali, il documento trasmesso entro i termini previsti non risultava leggibile a causa di

malfunzionamento del sistema, la ditta è stata pertanto invitata, mediante servizio di messaggistica, a voler procedere a trasmetterlo nuovamente;

Il Responsabile di Gara, quindi, procede all'esame delle integrazioni pervenute al fine di dichiarare l'ammissibilità dei concorrenti "sospesi", alle successive fasi di gara rilevando quanto segue:

- CONCORRENTE N. 2: SER.LU. costruzioni: ha esercitato la facoltà dell'esercizio del potere di soccorso istruttorio (art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016) mediante presentazione della documentazione mancante, entro i termini imposti dalla stazione Appaltante; concorrente AMMESSO all'apertura dell'offerta;

Il Responsabile di Gara, concluso l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella Busta di Qualifica, dichiara l'ammissione/esclusione dei seguenti operatori:

N.O.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	METAL SULCIS Soc. Cooperativa	Ammesso
2	SER.LU. costruzioni srl	Ammesso

La Responsabile di Gara prosegue i lavori, attraverso la piattaforma della centrale unica di committenza regionale SardegnaCAT procedendo a congelare la fase della valutazione della "Busta di Qualifica" e ad aprire la **"Busta Economica - Offerta Economica"** degli operatori economici ammessi a questa fase della procedura e dà lettura dei ribassi percentuali offerti (considerando la cifra a tre decimali) e di quanto dichiarato, i cui risultati sono riportati nella sottostante tabella:

N.O.	OPERATORE ECONOMICO	% RIBASSO OFFERTO	ONERI EX ART. 95, C. 10, D. LGS. 50/2016		ESITO
			COSTI DELLA SICUREZZA	COSTO DELLA MANODOPERA	
1	METAL SULCIS Soc. Cooperativa	26,274%	€ 9.600,00	€ 81.200,00	regolare
2	SER.LU. costruzioni srl	26,111%	€ 1.800,00	€ 52.313,41	regolare

La Responsabile di Gara constata che ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 21 della lettera di invito, l'Amministrazione intende avvalersi, della facoltà di esclusione automatica, dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del medesimo decreto.

Nel caso di specie tale facoltà non è esercitabile in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Essendo il numero delle offerte inferiore a cinque, ai sensi dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 non si procede al sorteggio, nella piattaforma CAT Sardegna, del metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia, tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata.

A questo punto il Responsabile di Gara, provvede a formalizzare la graduatoria di merito definitiva, così come risulta dal prospetto seguente:

Posizione in graduatoria	Operatore economico	% Ribasso offerto	Importo ribassato €
1° CLASSIFICATO	METAL SULCIS Soc. Cooperativa	26,274%	€ 173.993,36
2° CLASSIFICATO	SER.LU. costruzioni srl	26,111%	€ 174.378,04

Il Responsabile di Gara, constatato che la migliore offerta è risultata essere quella presentata dell'operatore economico METAL SULCIS Soc. Cooperativa, con sede in Carbonia, via Toscana n. 14, P.IVA 01353640921, propone di aggiudicargli l'appalto dei lavori di cui al presente verbale per l'importo di € 173.993,36, derivante dall'applicazione del ribasso offerto del 26,274% cui va aggiunto l'importo di € 7.000,00, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) per complessivi € 180.993,36.

Dà atto che successivamente si provvederà:

- ad attivare la verifica d'ufficio per l'aggiudicatario dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 nonché di altri eventuali impedimenti tramite AVCPASS;
- a verificare relativamente ai costi della manodopera indicati in sede di offerta il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016.

Esaurite le operazioni di gara, alle ore 12:10, il Responsabile di gara congela la fase della valutazione della "Busta Economica" disponendo la chiusura della seduta pubblica.

Alle ore 12:13 lo stato della RDO è stato aggiornato da valutazione finale a Pre aggiudicata a favore della suddetta ditta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che previa lettura, viene sottoscritto come in appresso dai presenti:

LA RESPONSABILE DI GARA  
Geom. Rossella Ardu



IL SEGRETARIO  
VERBALIZZANTE  
Geom. Giuseppe Concu

