

 <p>UNIONE DEI COMUNI DEL COROS</p>	<p align="center">UNIONE DEI COMUNI DEL COROS</p> <p>Unione di Comuni costituita ai sensi dell'art.32 del D.Lgs n°267/2000 e dell'art.3 e 4 della L.R.n°12/2008 tra i Comuni di Cargeghe, Codrongianos, Florinas, Ittiri, Muros, Olmedo, Ossi, Ploaghe, Putifigari, Tissi, Uri, Usini - Sede legale: Via Marconi n°14 CAP. 07045 Ossi(SS); C.F. 92108320901 – P.I. 02308440904; Tel. 0793406090 - E mail: protocollo@pec.unionecoros.it</p>	 <p>Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU</p>
---	---	---

ORIGINALE

**DETERMINAZIONE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

N° 1 del 08-02-2023

Oggetto: COMUNE DI MUROS - Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR). Fondo complementare art. 1, comma 2, lett. C), punto 13 del D.L. 6 maggio 2021, n.59, convertito con modificazioni dalla legge 1 Luglio 2021, n. 101. Programma "Sicuro, verde e sociale: Riqualficazione dell'edilizia residenziale pubblica". DGR n.43/62 del 29.10.2021 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO ERP SITO IN VIA BRIGATA SASSARI N.50 - CUP: H59J21012070002 - CIG:9576427D8C. Approvazione verbale di gara e aggiudicazione.

CIG: 9576427D8C

IL DIRIGENTE APICALE

PREMESSO che la Regione Autonoma della Sardegna con deliberazione G.R. n. 43/62 del 29.10.2021 e successiva determinazione del direttore del Servizio dell'Assessorato dei LL.PP., Direzione Generale dei Lavori pubblici, Servizio edilizia residenziale n°1787 prot. 28049 del 23.11.2021 ha approvato il Bando Pubblico ed i relativi allegati, contenenti gli indirizzi ed i criteri per la selezione delle proposte d'intervento da presentarsi da parte dei Comuni, dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa, nonché gli Enti di Edilizia Residenziale pubblica (ERP) per la realizzazione di un programma di interventi di riqualficazione dell'edilizia residenziale pubblica, con la dotazione finanziaria di € 45.188.323,57;

ATTESO che tale bando è inserito Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). fondo complementare art.1, comma 2, lett. c), punto 13 del d.l. 6 maggio 2021, n.59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n.101, Programma "sicuro, verde e sociale: riqualficazione dell'edilizia residenziale pubblica";

VISTA la D.D. RAS Ass.to LL.PP. - Servizio di Edilizia e sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio prot. n. 1328/28 del 13.01.2022 di approvazione della graduatoria definitiva delle richieste di finanziamento presentate dalla quale, risulta all'allegato 3, che l'istanza del Comune di Muros risulta tra le istanze finanziate per un importo di € 360.000,00;

DATO ATTO, pertanto, che l'intervento è stato ammesso a finanziamento, come da nota della R.A.S. Ass.to dei Lavori Pubblici avente ad oggetto "Fondo Complementare al P.N.R.R. Art.1, comma 2, lett. c), punto 13 del D.L. 6 maggio 2021, n.59, convertito con modificazioni dalla Legge 1 Luglio 2021, n.101. Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Direzione Generale dei Lavori Pubblici Servizio edilizia residenziale (SER)", in data 05.05.2022, acquisita al prot. Ente al n. 2365 del 06.05.2022, con la quale si comunica che con Decreto della Direzione Generale per l'Edilizia Statale, le Politiche Abitative, la Riqualificazione Urbana e gli Interventi Speciali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 52 del 30.03.2022, è stato approvato ai sensi dell'art.3, comma 5, del D.P.C. M. 15.09.2022 il Piano degli interventi ammessi al finanziamento con le risorse del Programma, tra i quali il Comune di Muros, per l'importo richiesto di €. 360.000,00;

VISTA la deliberazione di G.C. n°57 del 11.05.2022 del Comune di Muros con la quale si prendeva atto del finanziamento e veniva riapprovato il progetto di fattibilità tecnico ed economica delle opere;

VISTA la convenzione di finanziamento (Art.8, comma 2, L.R. 13 marzo 2018, n.8), tra la R.A.S.- Assessorato dei lavori pubblici ed il Comune di Muros in data 24.06.2022;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 104/223 del 23.09.2022 con la quale si affidavano alla Soc. Progettazione Ingegneria e consulenza stp – P.I.Co. Società tra professionisti S.R.L., nella persona del legale rappresentante Dott. Ing. Giovanni Zanza, i servizi di architettura e ingegneria per la redazione della progettazione/definitivo, esecutivo, direzione dei lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto;

VISTO il verbale di validazione del progetto definitivo/esecutivo, come redatto dal RUP Geom. Mauro Cau in data 28.09.2022;

Visto che la spesa complessiva dell'opera ammonta ad euro 378.000,00 di cui euro 360.000,00 garantiti dal Finanziamento RAS ed €. 18.000,00 di cofinanziamento comunale;

Vista la circolare della Regione Autonoma della Sardegna, prot. 44785 del 14/11/2022, ricevuta al ns prot. con n. 6157 del 14/11/2022, con la quale si dava atto che gli Enti Locali titolari di interventi finanziati col Fondo in oggetto, i quali abbiano avviato le procedure di affidamento dal 18.05.2022 al 31.12.2022, beneficiano di ciascun intervento, e in aggiunta a quanto già loro attribuito, di un ulteriore somma pari al 15% del finanziamento assentito a titolo di preassegnazione, a valere sul Fondo di art.26, comma 7, del D.l. n. 50/2022 (c.d. "Fondo opere Indifferibili");

Rilevato che l'Ente rientra nella casistica sopra indicata, e pertanto, vengono attribuite ulteriori somme per la realizzazione dell'opera in oggetto pari ad €. 54.000,00;

Preso atto che a seguito della somma aggiuntiva attribuita, occorre rimodulare l'intervento ed il relativo quadro economico, dando atto che il Finanziamento Ras attribuito passa dagli iniziali €. 360.000,00 ad €. 414.000,00 a cui va aggiunto il cofinanziamento comunale di €. 18.000,00, per un totale complessivo dell'opera di €. 432.000,00 (in luogo dello stanziamento iniziale di €. 378.000,00);

Visto che il professionista incaricato, Dr. Ing. Giovanni Zanza, in data 05.12.2022 prot.6625, ha provveduto alla rimodulazione e trasmissione della progettazione definito/esecutiva con annesso nuovo quadro economico dell'importo complessivo di €. 432.000,00, approvato con deliberazione di Giunta Comunale;

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto:

– costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

– verrebbe violato quanto prescritto dall’art. 51 comma 1, u.p. del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);

PREMESSO che il Comune di MUROS aderisce alla gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza/Stazione unica appaltante, con delegazione amministrativa a favore della Unione dei Comuni del Coros;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta esecutiva della Unione dei Comuni del Coros n. 63 del 20 ottobre 2022 avente ad oggetto “Istituzione, ai sensi dell’art.37 del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 della Centrale Unica di Committenza con funzione anche di Stazione unica appaltante in forma associata intercomunale mediante delega all’Unione dei Comuni del Coros. Presa d’atto e condivisione risultati riunione operativa del 27 settembre 2022” con la quale sono state impartite nuove direttive temporanee di organizzazione della Centrale unica di committenza che, fino alla sua riorganizzazione, potrà garantire, secondo le nuove modalità di funzionamento, le procedure di scelta del contraente obbligatorie ai sensi dell’art. 1, del Decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni con legge 14 giugno 2019 n. 55 e ai sensi dell’art. 1, comma 143, secondo periodo, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (*Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*), come modificato dall’art. 1, comma 38 lett. d) della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

PRESO ATTO dell’iter atti complessivo del funzionamento della CUC della Unione dei Comuni del Coros, illustrato nel documento allegato alla su richiamata deliberazione della Giunta esecutiva, nelle more di una riorganizzazione della tecnostruttura;

CONSIDERATO che il Comune di Muros deve procedere alla fase di scelta del contraente per l’affidamento e l’esecuzione del contratto di appalto di lavori finanziato con fondi inerenti: Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR). Fondo complementare art.1, comma 2, lett. c), punto 13 del D.L. 6 maggio 2021, N.59, convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio 2021, N. 101. Programma “Sicuro, verde e sociale: Riquilificazione dell’edilizia residenziale pubblica”;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico e Pubblica Sicurezza del Comune di Muros registrata al n. 176 Reg. Gen. n. 367 del 27.12.2022 con la quale è stata disposta, al fine di poter proseguire nella fase di scelta del contraente, la “devoluzione” del sub procedimento di scelta del contraente con contestuale impegno di spesa, a favore della Unione dei Comuni del Coros, delle somme necessarie per il contributo ANAC, spese per Commissione di gara, spese per pubblicità legale, pre e post gara, come risultanti nel quadro economico del progetto;

RICHIAMATO altresì il provvedimento del Sindaco del Comune di Muros registrata al n. 9 del 27.12.2022 con il quale il Geom. Cau Mauro con profilo professionale di Istruttore Direttivo Tecnico, dipendente del Comune con contratto a tempo indeterminato, con orario di lavoro a tempo pieno è assegnato alla Unione dei Comuni del Coros, mediante l’istituto del “*distacco*” temporaneo ai sensi dell’art. 19, comma 2, del CCNL 22.1.2004 Comparto Regioni Autonomie locali e art. 30 del D.lgs 30 marzo 2001, n. 165, per lo svolgimento delle funzioni di Responsabile unico del procedimento in oggetto, prevista dall’art. 31 del *Codice dei contratti pubblici*, per la fase di scelta del contraente del contratto di appalto in oggetto;

PRESO ATTO che il Responsabile unico del procedimento è stato incardinato nella tecnostruttura della Unione dei Comuni del Coros ed è abilitato ad operare nei gestionali ANAC, Sardegna CAT e Halley, in uso presso la CUC della Unione dei Comuni del Coros;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Muros n. 124 del 12.10.2022 è stato approvato, ai sensi e per gli effetti dell’art. 23 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (*Codice dei contratti pubblici*) il progetto Definitivo/Esecutivo dei lavori di *Riquilificazione energetica edificio ERP sito in Via Br. Sassari n.50. Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR). Fondo complementare art.1, comma 2, lett. c), punto 13 del D.L. 6 maggio 2021, N. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio 2021, N.101. Programma “Sicuro,*

verde e sociale: Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" e sono stati trasmessi, unitamente al provvedimento di devoluzione, tutti i documenti tecnici di progetto necessari all'avvio del sub procedimento di scelta del contraente;

VISTO che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 142/291 del 17/11/2022 si attivava l'indagine di mercato al fine di individuare almeno 8 (otto) operatori economici, ove esistenti, da invitare a successiva procedura negoziata art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 senza previa pubblicazione di un bando di gara propedeutica all'affidamento dell'appalto per l'esecuzione degli interventi in oggetto di Importo a base di gara Euro €. 236.213,90;

- con determinazione del Responsabile del settore Tecnico n.ro 157 del 07/12/2022 si approvava il verbale di sorteggio pubblico redatto in data 07/12/2022, relativo alla manifestazione di interesse inerente "L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO ERP SITO IN VIA BRIGATA SASSARI N.50" e depositato in atti d'ufficio, per la selezione degli operatori economici da consultare nell'ambito della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 della Legge n. 120/2020, così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021, sulla base del criterio del prezzo più basso

RICHIAMATA la propria precedente determinazione (U.T. Unione Comuni Coros) a contrattare n°19/2022 del 30.12.2022 con la quale, su proposta del Responsabile unico del procedimento, ai sensi del combinato disposto tra l'art. 32 (Fasi delle procedure di affidamento) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l'art. 192 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 si è proceduto ad approvare gli schemi dei documenti di gara inerenti il procedimento per la stipulazione del contratto di «appalto pubblico di lavori», ai sensi dell'art. 3, comma 1 del Codice dei contratti pubblici, per "L'intervento di riqualificazione energetica edificio ERP sito in via Brigata Sassari n.50", dando atto che la scelta del contraente sarebbe effettuata, trattandosi di appalto pubblico sotto la soglia europea, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, applicabile fino al 30 giugno 2023, mediante procedura negoziata emergenziale (RdO) con consultazione di almeno cinque operatori economici, tramite la Centrale di Acquisto Territoriale della Regione Sardegna, e nel rispetto delle disposizioni di cui al Decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale) con il criterio di aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto dall'art. 95, comma 3 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, del prezzo più basso;

ESAMINATO il verbale tecnico delle operazioni di gara e tutti i documenti del procedimento espletato mediante Piattaforma telematica Sardegna Cat, tutti allegati alla presente ad uso interno, dal quale risulta affidatario del contratto di appalto di lavori in oggetto l'operatore economico invitato alla RdO Tender_219349 rfq_406325, iscritto nell'elenco di operatori economici della Centrale di Acquisti Territoriale della Sardegna, per le categorie merceologiche corrispondenti, per un corrispettivo pari a €. 202.166,03 al netto del ribasso del 14,414% proposto in sede di gara, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 5.432,92, oltre I.V.A. di legge;

RITENUTA conseguentemente la necessità di concludere il procedimento di scelta del contraente in applicazione del principio contenuto nell'art. 2, comma 1, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e approvare le operazioni di gara aggiudicando il contratto di appalto di lavori in argomento;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2001, n. 165;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la L.R. 4 febbraio 2016, n. 2;

DETERMINA

LA PREMESSA forma parte integrante e sostanziale della presente.

DI PRENDERE ATTO E APPROVARE di approvare il verbale di sistema-proposta di aggiudicazione del 31.01.2023 Tender_219349 rfq_406325 delle operazioni di gara e tutti i documenti del procedimento espletato mediante Piattaforma telematica Sardegna Cat, tutti allegati alla presente ad uso interno, approvandone integralmente il contenuto, la correttezza e la legittimità delle operazioni inerenti il procedimento per la stipulazione del contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori di Riqualificazione Energetica Edificio ERP sito in via Brigata Sassari n.50 – Muros;

DI AGGIUDICARE, così come dalle risultanze del verbale di gara allegato, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 per i motivi indicati in premessa, il contratto di appalto dei lavori in oggetto all'operatore economico IMPRESA C.E.I.E.T. SRL con sede in Quartu S. Elena - 09045 Via dell'Artigianato n°8 - CF/PIVA 03048710929 per un corrispettivo pari a €. 202.166,03, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 5.432,92, oltre I.V.A. di legge;

DI DARE ATTO che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica aggiornata del possesso dei prescritti requisiti da parte del Responsabile unico del procedimento.

DI PRECISARE che nel caso in cui non dovesse risultare efficace l'aggiudicazione disposta con il presente atto, l'operatore economico avrà diritto al solo rimborso delle spese sostenute per le prestazioni eventualmente espletate in via d'urgenza, fatte salve le sanzioni di legge.

DI TRASMETTERE successivamente alla comprova dei requisiti da parte del Responsabile unico del procedimento, la presente determinazione unitamente a tutti i documenti e gli atti del sub procedimento di scelta del contraente, al Comune di MUROS per la successiva stipulazione del contratto di appalto con l'operatore economico.

DI PUBBLICARE, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 un avviso sui risultati della procedura espletata contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati;

**Il Dirigente Apicale
Segretario Generale
Dott. Francesco Maria Nurra**

Ai sensi del Codice di Comportamento di cui al DPR n.62/2013 e del Codice di Comportamento dell'Unione dei Comuni del Coros, approvato con deliberazione della Giunta dell'Unione n° 13 del 19.04.2017, non sussistono conflitti di interesse e di incompatibilità con i destinatari dell'atto.

**Il Dirigente Apicale
Segretario Generale
Dott. Francesco Maria Nurra**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005)