



**Parere del Revisore Unico sulla proposta consiliare di
approvazione del**

BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

e documenti allegati

IL REVISORE UNICO

DOTT.SSA DANIELA MANCA



COMUNE DI TISSI

(Provincia di Sassari)

Sommario

<u>PREMESSA</u>	3
<u>1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024</u>	3
<u>2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE</u>	9
<u>3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO</u>	9
<u>4. ACCANTONAMENTI</u>	9
<u>5. INDEBITAMENTO</u>	11
<u>6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO</u>	13
<u>7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI</u>	15
<u>CONCLUSIONI</u>	16



COMUNE DI TISSI

(Provincia di Sassari)

IL REVISORE UNICO

Verbale n. 8 del 28/12/2021

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

PREMESSA

Il Comune di Tissi registra una popolazione al 01.01.2021, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 2.406 abitanti.

Il Revisore unico ha verificato **la correttezza** degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2022/2024, il Comune **ha** caricato la documentazione nella modalità “*Approvato dalla Giunta o dall’Organo esecutivo*”.

Il Revisore unico sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune **non è** strutturalmente deficitario.

L’Ente non è in disavanzo pertanto non è tenuto al **rispetto** delle percentuali minime di copertura dei servizi a domanda individuale.

L’Ente **ha rispettato rispettato** i termini di legge per l’adozione del bilancio di previsione 2022-2024.

Al bilancio di previsione **sono stati allegati** tutti i documenti di cui:

- all’art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011;
- punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h);
- all’art. 172 TUEL.

Documento Unico di Programmazione – DUP 2022/2024

La nota di aggiornamento del DUP 2022/2024, **è conforme** allo schema di documento semplificato per i comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011). Il DUP non dedica un’apposita sezione ai progetti che l’ente intende presentare al finanziamento del PNRR.

1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** tutte le informazioni previste dal comma 5 dell’art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1.



COMUNE DI TISSI

(Provincia di Sassari)

Il Revisore Unico ha approvato con delibera n. 22 del 29/07/2021 il rendiconto per l'esercizio 2020 (rif. verbale numero 10 del 07/07/2021), rilevando un risultato di amministrazione al 31/12/2020 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

Risultato di amministrazione al 31/12/2020	
	€ 2.158.433,61
Parte accantonata	€ 333.748,46
Parte vincolata	€ 1.545.326,80
Parte destinata agli investimenti	€ 174.682,87
Parte disponibile	€ 104.675,48

Alla data odierna il risultato di amministrazione risulta applicato al bilancio di previsione, esercizio 2021, per euro 1.099.447,28 e non applicato per euro 1.058.896,33.

Risultato di amministrazione	31/12/2020	Applicato al 20/12/2021	Non applicato
Parte accantonata	€ 333.748,46	€ -	€ 333.748,46
Parte vincolata	€ 1.545.326,80	€ 945.711,23	€ 599.525,57
Parte destinata agli investimenti	€ 174.682,87	€ 84.298,79	€ 90.384,08
Parte disponibile	€ 104.675,48	€ 69.437,26	€ 35.238,22
TOTALE	€ 2.158.433,61	€ 1.099.447,28	€ 1.058.896,33

L'ente non ha richiesto anticipazioni di liquidità;

Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta Comunale numero 128 del 02/12/2021, oggetto del presente parere, sono le seguenti:



COMUNE DI TISSI

(Provincia di Sassari)

ENTRATE	2022	2023	2024
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato	876.406,22	0,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	568.220,57	570.066,94	570.066,94
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	1.730.750,14	1.730.750,14	1.730.750,14
Titolo 3 - Entrate extratributarie	154.065,07	154.065,07	154.065,07
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	1.114.941,12	411.905,29	2.570.194,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	484.673,00	484.673,00	484.673,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	4.929.056,12	3.351.460,44	5.509.749,15
SPESE	2022	2023	2024
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Spese correnti	2.394.702,10	2.395.763,76	2.408.729,64
Titolo 2 - Spese in conto capitale	1.991.347,34	411.905,29	2.570.194,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	58.333,68	59.118,39	46.152,51
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	484.673,00	484.673,00	484.673,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	4.929.056,12	3.351.460,44	5.509.749,15

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2022-2024, alla luce delle scelte effettuate dall'ente, si procede alla seguente analisi.

L'ente non ha previsto il pagamento dell'addizionale comunale. Ha **deliberato** sulla conferma delle aliquote Imu 2021 anche per il 2022 tranne che per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita che a partire dall'anno 2022 sono esenti mentre nel 2021 l'aliquota era pari al 2,5 per mille.

Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Entrate da fiscalità locale

Titolo 1	Metodo accertamento	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
				Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Addizionale irpef	Cassa/								
	competenza								
IMU		€ 112.285,26	€ 136.166,32	€ 136.200,00		€ 136.200,00		€ 136.200,00	
TARI		€ 235.910,26	€ 274.306,11	€ 267.288,00	€ 49.956,13	€ 267.288,00	€ 4956,13	€ 267.288,00	€ 49.956,13
Fondo di solidarietà Comunale		€ 109.417,29	€ 115.283,17	€ 127.732,55		€ 129.578,92		€ 129.578,92	
Tasi		€ 18.000,00	€ -	€ -		€ -		€ -	



COMUNE DI TISSI

(Provincia di Sassari)

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.

Le entrate relative all'attività di verifica e controllo sono le seguenti:

Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU	€ 39.693,16	€ 18.063,41	€ 31.000,00	€ 351,10	€ 31.000,00	€ 3.351,10	€ 000,00	€ 3.351,10
Recupero evasione TASI	€ 337,36	€ 388,00	€ 1.000,00	€ 343,60	€ 1.000,00	€ 343,60	€ 1.000,00	€ 343,60
Recupero evasione TARI	€ 14.670,64		€ 5.000,00	€ 2.439,00	€ 5.000,00	€ 2.439,00	€ 5.000,00	€ 2.439,00
Recupero evasione Imposta di soggiorno								
Recupero evasione imposta di pubblicità								

Al titolo 1 di entrata inoltre è previsto per il 2022 l'importo di euro **127.732,55** per fondo di solidarietà comunale, che **non corrisponde** con i dati pubblicati sul sito web della finanza locale del Ministero dell'Interno in quanto quest'ultimo non ha ancora effettuato la pubblicazione per il 2022. L'ente si riserva di determinare in maniera definitiva le previsioni del fondo con apposita variazione.



COMUNE DI TISSI

(Provincia di Sassari)

Al titolo 2 di entrata sono previsti i seguenti trasferimenti:

Titolo 2	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
.R 2/2007 Fondo Unico Corrente	€ 928.818,98	€ 908.398,13	€ 934.914,57	€ 934.914,57	€ 934.914,57
L.R. 14/2006 , Progetto Di Gestione Del Sistema Bibliotecario Coros Figulinias (Coll. U 3782)	€ 205.129,34	€ 206.247,24	€ 207.678,64	€ 207.678,64	€ 207.678,64
Legge 162/98 Finanziamento Piani Personalizzati Di Sostegno A Favore Di Persone Con Handicap Grave (Coll.7038)	€ 85.683,41	€ 104.452,65	€ 110.896,00	€ 110.896,00	€ 110.896,00
Finanziamento Regionale Reddito Ad Inclusione Sociale Reis (Coll U 6693 E 6691/1)	€ 1.508,50	€ 60.087,90	€ 80.240,00	€ 80.240,00	€ 80.240,00
Contributo Regionale Per Erogazione Sussidi In Favore Di Particolari Categorie Di Cittadini L.R. 26 Febbraio 1999, N. 8, Art. 4, Comma 1, 2, 3, 7 Lett. A) B) C) - L.R. N. 9/2004, Art. 1, Comma 1 Lett. F) Neoplasie Maligne (Coll. U 7039)	€ 68.973,66	€ 64.361,10	€ 77.084,00	€ 77.084,00	€ 77.084,00
Progetto Di Gestione Del Sistema. Personale, Quota Comuni	€ 76.555,90	€ 76.453,02	€ 76.555,90	€ 76.555,90	€ 76.555,90
Trasferimenti Fondi Da Comune Di Osilo, Capofila Plus, Progetto Ritornare A Casa			€ 49.977,00	€ 49.977,00	€ 49.977,00
Entrate Da Proventi Raccolta Differenziata, Iva Ed Altre Entrate Trasferite Dall'unione Dei Comuni	€ 38.600,27	€ 40.827,91	€ 40.827,91	€ 40.827,91	€ 40.827,91
Trasferimento Compensativo Per Abolizione Addizionale Consumo Energia Elettrica	€ 34.347,00	€ 34.348,00	€ 34.348,00	€ 34.348,00	€ 34.348,00
Legge 431/98 Art.11 Contributi Per Il Sostegno Alle Abita- Zioni In Locazione (Coll U 4400)	€ 16.246,88	€ 32.002,88	€ 28.000,00	€ 28.000,00	€ 28.000,00
Fondo Per Il Funzionamento (Trasferimenti Statali) (U-6666/29)	€ 12.328,32	€ 12.387,76	€ 12.430,60	€ 12.430,60	€ 12.430,60
Fondo Per Servizio Socio Assistenziali (Trasferimenti Statali) (Coll. 6666/27 Per Il 2020)	€ 12.328,32	€ 12.387,76	€ 12.327,76	€ 12.327,76	€ 12.327,76
Interventi Per Il Supporto Organizzativo Del Servizio Istruzione Per Gli Alunni Con Disabilità L.R. 3/2008 Art 4 Comma 1 Leet A (Cap.U. 3569)	€ 9.741,25	€ 11.525,92	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Contributi Dei Comuni Aderenti Al Sistema Intercomunale Bi- Bliotecario "Coros-Figulinias"	€ 9.000,00	€ 9.000,00	€ 9.000,00	€ 9.000,00	€ 9.000,00
Trasferimenti Dello Stato - Altri Contributi	€ 6.537,56	€ 8.381,10	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Contributo Ministero Elezioni E Referendum (Coll. 941 942 943 944)	€ 13.083,55	€ 8.958,59	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Contributi Statali Legge 448/98, Art.27 Per Fornitura Gratuita Totale, Parziale Libri Di Testo (Coll.3565)	€ 6.662,03	€ 6.078,79	€ 6.582,60	€ 6.582,60	€ 6.582,60
Contributo Per Mutui Dalla Presidenza Del Consiglio Dei Ministri, Per Lo Sport, Per La Palestra Comunale Contributi Legge 65-87	€ 5.900,75	€ 5.900,75	€ 5.900,63	€ 5.900,63	€ 5.900,63
Contributo Regionale Per Superamento, Eliminazione Barriere Architettoniche (Coll. 4402)		€ 8.208,00	€ 5.873,42	€ 5.873,42	€ 5.873,42
Contributo Ministero Beni E Attività Culturali Per Mutuo Palestra Comunale		€ 5.229,87	€ 5.229,87	€ 5.229,87	€ 5.229,87
Contributo Per Il Personale Docente (Contributo Mensa Insegnanti)	€ 3.023,73	€ 3.501,55	€ 4.283,23	€ 4.283,23	€ 4.283,23
Fondi Statali Dpcm 14/2/01 Assegnazione Borse Di Studio Per L'istruzione (Coll. 3566)	€ 3.018,26	€ 6.772,25	€ 3.018,26	€ 3.018,26	€ 3.018,26
Contributo Miur Per Servizio R.S.U. Istituzioni Scolastiche		€ 1.101,75	€ 1.101,75	€ 1.101,75	€ 1.101,75
Contributo Visite Fiscali			€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00
Trasferimenti Dal Ministero Per Gestione Carte D'identità Elettronica	€ 209,30		€ 180,00	€ 180,00	€ 180,00
TOTALI	€ 1.537.697,01	€ 1.626.612,92	€ 1.730.750,4	€ 1.730.750,14	€ 1.730.750,14

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Titolo 3	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Entrate Diverse	38.305,26	15.480,71	37.224,63		37.224,63		37.224,63	
Rette Di Frequenza Mensa Scuola	18.127,70	19.060,20	25.622,00		25.622,00		25.622,00	
Contribuzione Utenza Assistenza Domiciliare	15.000,00	13.000,00	13.000,00		13.000,00		13.000,00	
Proventi Da Concessione Di Loculi Cimiteriali	12.000,00	14.800,00	12.500,00		12.500,00		12.500,00	
Contribuzione Utenza Soggiorno Anziani Coll.6666/2			12.000,00		12.000,00		12.000,00	
Fondi Incentivanti Il Personale (Incentivi Al Rup) Coll. 215	910,29	1.562,13	10.000,00		10.000,00		10.000,00	
Fitti Reali Di Fabbricati	8.072,12	10.006,70	9.386,44		9.386,44		9.386,44	
Canone Unico Patrimoniale	7.048,62	4.900,46	8.097,00		8.097,00		8.097,00	
Diritti Di Rogito Coll 370 -372 -563	2.603,02	1.758,99	6.000,00		6.000,00		6.000,00	
Contribuzione Utenza Soggiorno Minori Coll.6666/14			6.000,00		6.000,00		6.000,00	
Diritti Su Carte D'identità Da Riversare Al Ministero Coll 939	6.400,13	3.491,16	4.200,00		4.200,00		4.200,00	
Diritti Per Il Rilascio Della Carte Di Identità'	701,02	1.116,52	2.035,00		2.035,00		2.035,00	
Entrate Da Multe, Ammende ,Sanzioni E Oblazioni	1.440,00	1.307,89	2.000,00	373,40	2.000,00	373,40	2.000,00	373,40
Proventi Da Sanzioni Tributi Locali	4.540,17	1.473,52	2.000,00	815,60	2.000,00	815,60	2.000,00	815,60
Iva Split Commerciale	579,57	706,35	1.500,00		1.500,00		1.500,00	
Interessi Attivi Di Mora Da Altri Soggetti	158,84	73,12	1.000,00	407,10	1.000,00	407,10	1.000,00	407,10
Diritti Di Segreteria	1.955,76	1.758,99	1.000,00		1.000,00		1.000,00	
Interessi Attivi Sulle Giacenze Di Cassa	320,42	264,48	500,00		500,00		500,00	



COMUNE DI TISSI

(Provincia di Sassari)

In merito alle sanzioni del codice della strada, la Giunta Comunale con deliberazione n. 113 in data 18.11/2021 ha destinato:

- euro 1.000,00 per sanzioni ex art. 208 comma 1 del codice della strada (D.Lgs 30.4.1992 n. 285) nel modo seguente:

Richiamo comma 4 art. 208 C.d.S.	Descrizione dell'intervento finanziato	Importo di spesa	% Quota
lettera a)	Sostituzione e manutenzione segnaletica stradale	300,00	30%
lettera b)	Acquisto attrezzature e rinnovo contratti relativi alla gestione delle sanzioni al <Codice della Strada>	300,00	30%
lettera c)	Progetti di potenziamento dei servizi di controllo finalizzati alla sicurezza urbana e alla sicurezza stradale. Svolgimento corsi didattici nelle scuole del territorio comunale, finalizzati all' educazione stradale.	400,00	40%
Totale interventi finanziati			1.000,00

L'Organo esecutivo con deliberazione n. 114 del 18/11/2021, allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del **53,20 %**.

Previsioni di cassa

Nel bilancio di previsione si **garantisce** il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

PREVISIONI DI CASSA ENTRATE PER TITOLI		PREVISIONI DI CASSA ANNO 2022
Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento		3.159.221,13
1 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa		1.000.274,11
2 Trasferimenti correnti		2.094.137,01
3 Entrate extratributarie		178.428,97
4 Entrate in conto capitale		1.246.873,09
5 Entrate da riduzione di attività finanziarie		0,00
6 Accensione prestiti		0,00
7 Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere		0,00
9 Entrate per conto terzi e partite di giro		497.197,22
TOTALE TITOLI		5.016.910,40
TOTALE GENERALE ENTRATE		8.176.131,53
PREVISIONI DI CASSA DELLE SPESE PER TITOLI		PREVISIONI DI CASSA ANNO 2021
1 Spese correnti		2.727.782,25
2 Spese in conto capitale		2.234.874,10
3 Spese per incremento attività finanziarie		0,00
4 Rimborsso di prestiti		58.333,68
5 Chiusura anticipazioni di istituto tesoriere/cassiere		0,00
7 Spese per conto terzi e partite di giro		504.365,55
TOTALE TITOLI		5.525.355,58
SALDO DI CASSA		2.650.775,95



COMUNE DI TISSI

(Provincia di Sassari)

2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE

Avanzo presunto

Nel bilancio di previsione 2022-2024 **non è stata prevista** l'applicazione di avanzo accantonato/vincolato presunto.

3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2022 ad euro 1.991.347,34;
- per il 2023 ad euro 411.905,29;
- per il 2024 ad euro 2.570.194,00;

Le opere di importo superiore ai 100.000,00 € **sono state** inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

La previsione per l'esercizio 2022 delle spese in conto capitale di importo superiore ai 100.000,00 € **corrisponde** con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento **non ha** un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione, a partire dal progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), di cui all'art. 23, del Dlgs 18/04/2016, n. 50.

Non sono stati programmati per gli anni 2022-2024 investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in Bilancio nell'entrata e nella spesa.

L'Ente non intende acquisire beni con contratto di locazione finanziaria.

L'organo di Revisione ha rilevato che l'Ente non ha posto in essere contratti di leasing finanziario e/o contratti assimilati.

4. ACCANTONAMENTI

Al Titolo 1 delle spese è stato previsto un accantonamento al Fondo di Riserva per € 9.000,00. Viene così **rispettato** il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,30% ed il limite massimo pari al 2% delle spese correnti. Il Fondo accantonato è infatti pari al 0,38% delle spese correnti.

È rispettato anche il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022.

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro **57.685,93** per l'anno 2022;
- euro **57.685,93** per l'anno 2023;



COMUNE DI TISSI (Provincia di Sassari)

- euro **57.685,93** per l'anno 2024;

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, **corrispondono** con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

L'Organo di revisione **ha verificato** la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità e il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo e così come specificato in nota integrativa mette in evidenza che è stato calcolato sulla base delle entrate correnti di natura tributaria in quanto le altre entrate correnti, provenendo da trasferimenti di altre amministrazioni pubbliche non sono di difficile esazione e non richiedono pertanto l'accantonamento.

Il FCDE è determinato applicando all'importo complessivo degli stanziamenti di ciascuna delle entrate una percentuale pari al complemento a 100 delle medie calcolate come di seguito specificato.

I calcoli sono stati effettuati applicando al rapporto tra gli incassi in c/competenza e gli accertamenti degli ultimi 5 esercizi, il metodo della media semplice.

L'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità non è oggetto d'impegno e genera un'economia di bilancio che confluiscce nel risultato di amministrazione come quota accantonata.

L'ente ai fini del calcolo della media **non si** è avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021. Sono stati utilizzati gli anni 2016-2020.

In riferimento all'accelerazione delle riscossioni in conto competenza ed in conto residui delle entrate oggetto della riforma della riscossione degli enti locali di cui ai commi da 784 a 815, l'Ente **non si trova** nelle condizioni di cui all'art. 1, co. 80 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020). Il Revisore Unico **non ha rilasciato** un parere in merito.



COMUNE DI TISSI (Provincia di Sassari)

Nella missione 20, programma 3 sono presenti i seguenti accantonamenti:

Missione 20, programma 3	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso	€ 2.000,00		€ 2.000,00		€ 2.000,00	
Fondo passività potenziali						
Accantonamenti per indennità fine mandato	€ 1.310,00		€ 1.310,00		€ 1.310,00	
Accantonamenti a copertura di perdite organismi partecipati						
Fondo di garanzia dei debiti commerciali						
Fondo aumenti contrattuali personale dipendente						
Altri.....						

Il Revisore Unico **non ha verificato** la congruità dell'accantonamento per rischi di soccombenza in quanto non è stato previsto.

Il Revisore Unico ha verificato che l'ente per il 2021 ha rispettato le condizioni previste per l'obbligo di accantonamento al FGDC (*Fondo di Garanzia Debiti Commerciali*). L'Ente infatti al 31/12/2020 presenta un valore negativo del tempo medio ponderato di ritardo pari a -11 (paga cioè con 11 giorni di anticipo rispetto al termine ordinariamente stabilito in 30 giorni). Inoltre il totale dei debiti commerciali al 31/12/2020 risulta inferiore al 5% del totale delle fatture ricevute nel medesimo anno (4,59%). Non sussiste pertanto l'obbligo di tale accantonamento. L'Ente si riserva per l'esercizio 2022 di addottare tutti i provvedimenti necessari di fronte ai dati definitivi.

5. INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2022/2024 l'Ente non prevede di accendere nuovi mutui.

Il Revisore Unico, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, **ha verificato** che le programmate operazioni di investimento siano accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2).



COMUNE DI TISSI

(Provincia di Sassari)

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	€ 146.226,33	€ 628.102,95	€ 570.524,67	€ 512.190,98	€ 453.072,59
Nuovi prestiti (+)	€ 500.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -
Prestiti rimborsati (-)	€ 18.123,38	€ 57.578,28	€ 58.333,69	€ 59.118,39	€ 46.152,51
Estinzioni anticipate (-)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Altre variazioni +/- (da specificare)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale fine anno	€ 628.102,95	€ 570.524,67	€ 512.190,98	€ 453.072,59	€ 406.920,08
Nr. Abitanti al 31/12	2.406	2.389	2.389	2.389	2.389
Debito medio per abitante	261,06	238,81	214,40	189,65	170,33

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2022, 2023 e 2024 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale regista la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari	€ 3.946,74	€ 3.219,58	€ 2.464,18	€ 1.679,47	€ 867,61
Quota capitale	€ 18.123,38	€ 57.578,28	€ 58.333,69	€ 59.118,39	€ 46.152,51
Totale fine anno	€ 22.070,12	€ 60.797,86	€ 60.797,87	€ 60.797,86	€ 47.020,12

	2020	2021	2022	2023	2024
Interessi passivi	€ 3.946,74	€ 3.219,58	€ 2.464,18	€ 1.679,47	€ 867,61
entrate correnti	€ 2.595.757,59	€ 2.507.145,83	€ 2.453.035,78	€ 2.454.882,15	€ 2.454.882,15
% su entrate correnti	0,15%	0,13%	0,10%	0,07%	0,04%
<i>Limite art. 204 TUEL</i>	<i>10,00%</i>	<i>10,00%</i>	<i>10,00%</i>	<i>10,00%</i>	<i>10,00%</i>

L'ente **non prevede** di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 c° 17 legge 350/2003, diverse da mutui ed obbligazioni.

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente **non prevede** l'estinzione anticipata di prestiti.

Il Revisore Unico ha verificato che l'ente **non ha** prestato garanzie principali e sussidiarie per le quali è stato costituito regolare accantonamento come da prospetto seguente:

	2022	2023	2024
Garanzie prestate in essere			
Accantonamento			
Garanzie che concorrono al limite indebitamento			



COMUNE DI TISSI

(Provincia di Sassari)

6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono assicurati come indicato successivamente:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			2022	2023	2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		3.159.221,13			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)		-	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		-	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	2.453.035,78	2.454.882,15	2.454.882,15	
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	-	0,00	0,00	
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i> - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di dubbia esigibilità	(-)	2.394.702,10	2.395.763,76	2.408.729,64	
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	-	0,00	0,00	
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> di cui Fondo anticipazioni di liquidità	(-)	58.333,68	59.118,39	46.152,51	
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		0,00	0,00	-	0,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti ⁽²⁾ <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE⁽³⁾					
O=G+H+I-L+M		0,00	0,00	0,00	



COMUNE DI TISSI

(Provincia di Sassari)

P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽²⁾	(+)	0,00	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	876.406,22 0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	1.114.941,12	411.905,29	2.570.194,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)	1.991.347,34 0,00	411.905,29 0,00	2.570.194,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE				
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE				
W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y		0,00	0,00	0,00

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali⁽⁴⁾:

Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)			
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali.		0,00	0,00	0,00

Non ci sono entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili.

Non ci sono entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili

L'equilibrio finale è pari a zero.



COMUNE DI TISSI

(Provincia di Sassari)

7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

Il Revisore Unico a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti effettua le seguenti osservazioni e/o suggerimenti:

1. Verifica previsioni di bilancio 2022/2024

Considera congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle risultanze del rendiconto 2020 e dei dati di preconsuntivo 2021;
 - della modalità di quantificazione e aggiornamento del Fondo pluriennale vincolato;
 - della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
 - dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
 - degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'ente;
 - degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'Ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
 - dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- del rispetto delle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica;
- della quantificazione del Fondo crediti di dubbia esigibilità;
 - della quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali.

2. Applicazione dell'avanzo/disavanzo presunto

L'Ente non ha previsto alcuna applicazione dell'avanzo presunto e si riserva di poterlo applicare con opportune variazioni.

3. Previsione opere pubbliche e fonti di finanziamento

Ritiene conformi le previsioni dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, conformi all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al Bilancio.

Valuta coerente la previsione di spesa per investimenti con il programma amministrativo, il DUP, il piano triennale dei lavori pubblici dell'Ente.

4. Accantonamenti

Ritiene congrue le previsioni relative alla quantificazione del Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità, degli accantonamenti per passività potenziali, del fondo di riserva e corrette le modalità di quantificazione e aggiornamento del Fondo Pluriennale Vincolato.

5. Indebitamento

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2022-2024 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL.

6. Verifica equilibri di bilancio

Viene garantita la salvaguardia degli equilibri effettuata ai sensi dell'art. 162 del TUEL.



COMUNE DI TISSI

(Provincia di Sassari)

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

Il Revisore Unico:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

IL REVISORE UNICO