



COMUNE DI TISSI

c.a.p 07040 - Provincia di Sassari
Via Dante, 5 - TISSI - tel 079/3888000 - fax 079/3888023
C.F. 00248560906

AREA TECNICO - MANUTENTIVA UFFICIO LAVORI PUBBLICI

AVVISO

Indagine di mercato propedeutica all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara d'importo inferiore a 150.000 euro per l'affidamento dei lavori di **Consolidamento area belvedere comunale Mario Pais.** Opere di prevenzione e soccorso. Del.G.R.n°44/32 del 23.10.2013.

CODICE CUP: C76J13000730002

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICO – MANUTENTVA

In esecuzione della propria **Determinazione n°45** del 17.02.2017

AVVISA

che, in considerazione di quanto disposto dalle Linee Guida n°4 emanate da ANAC, questa Stazione Appaltante intende effettuare una **indagine di mercato** propedeutica all'affidamento dei lavori di "**Consolidamento area belvedere comunale Mario Pais. Opere di prevenzione e soccorso. D.G.R.n°44/32 del 23.10.2013**", nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, per l'individuazione di **dieci operatori economici** da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) del d.lgs.n°50/2016.

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: **Comune di Tissi (SS)**

Struttura: **AREA TECNICO MANUTENTIVA – Ufficio Lavori Pubblici**

Indirizzo: Via Dante, 5 – Tissi (SS)

Telefono: 079/3888015-3888032

PEC: protocollo@pec.comune.tissi.ss.it

Telefax: 079/3888023 - 24

e-mail: ufficiotecnico@comune.tissi.ss.it

sito internet: <http://www.comune.tissi.ss.it>

2) IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo complessivo dell'affidamento è pari a **€ 42.650,00** di cui:

€ 40.500,00 per importo lavori "a misura" soggetti a ribasso d'asta e **€ 2.150,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, riconducibili alle seguenti categorie:

Categorie (alleg. A - D.P.R. 207/2010) e s.m.i.	Importo (euro)	%	Categoria prevaleente/scorporabile	Subappaltabile	Classifica	Qualificazi one obbligatori a
Edifici civili e industriali OG1 (costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione interventi puntuali di edilizia)	40.500,00	100	PREVALENTE	30 %	I	NO
TOTALE	40.500,00	100				

Natura dei lavori: ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla **categoria OG1** (Edifici civili e industriali: costruzione, manutenzione, ristrutturazione...).

3) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

- a) Luogo di esecuzione dei lavori: via Brigata Sassari - centro abitato;
- b) Caratteristiche generali dell'opera: - demolizione muri in c.a. dei percorsi pedonali inferiori, fronte locale seminterrato, previo disfacimento della pavimentazione esterna e dei rivestimenti lapidei. Verifica rete raccolta acque bianche e relativo funzionamento. Interventi di recupero delle lesioni nelle strutture di fondazione in c.a. ed esecuzione di una platea di collegamento in c.a. con funzione di sottofondo dei camminamenti esistenti. Fornitura e posa in opera di parapetto in ferro lavorato in sostituzione del muro demolito. Ripristino parti danneggiate della pavimentazione nella parte superiore del piazzale; sostituzione di griglie delle caditoie esistenti e altre lavorazioni per il recupero dell'area.

4) FINANZIAMENTO

Importo complessivo: € 70.000 fondi regionali di cui alla D.G.R.n°44/32 del 23.10.2013.

5) TIPOLOGIA E DISCIPLINA APPLICABILE

Appalto di sola esecuzione lavori ai sensi del comma 1, art.59 D.Lgs.n°50/2016.

6) TERMINE DI ESECUZIONE

I lavori devono essere terminati in **60 (sessanta)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

7) PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'affidamento avverrà mediante Procedura Negoziate senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs.n°50/2016.

L'appalto "a misura" sarà aggiudicato al minor prezzo determinato mediante offerta sull'elenco prezzi unitari, **con aggiudicazione anche in caso di unica offerta**.

8) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare richiesta i soggetti di cui all'art.45 del D.Lgs.n°50/2016, in possesso dei necessari requisiti generali e di qualificazione economico – finanziaria e tecnico – organizzativi previsti dalla vigente legislazione ovvero:

- 8.1) REQUISITI DI ORDINE GENERALE: i partecipanti devono avere i requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs.n°50/2016

8.2) REQUISITI TECNICO – ORGANIZZATIVI ED ECONOMICO - FINANZIARI (art.83, comma 6, D.Lgs.n°50/2016 – art.90 D.P.R.n°207/2010):

- (a) attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per categoria e classifica adeguata alle lavorazioni da eseguire (**CAT.OG1 Classifica I**):

o v v e r o

- b) (i requisiti di cui all'art.90 del D.P.R.n°207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo):

- **importo dei lavori analoghi** a quelli di cui alla natura prevalente indicata al precedente punto 2), eseguiti direttamente nel **quinquennio** antecedente la data di pubblicazione del presente bando, non inferiore a quello dell'appalto da affidare;
- **costo complessivo sostenuto per il personale** dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori analoghi eseguiti nel **quinquennio** antecedente la data di pubblicazione del presente bando (*nel caso in cui tale requisito non rispetti la suddetta percentuale l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito*);
- **adeguata attrezzatura tecnica**, relativamente alla quale i concorrenti dovranno fornire l'indicazione delle componenti di maggiore rilievo, in relazione ai lavori in affidamento, di cui dispongono a titolo di proprietà, locazione finanziaria o noleggio.

9) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire le manifestazioni d'interesse **entro le ore 14,00 del giorno 7 marzo 2017**, a mezzo pec, posta raccomandata o consegna a mano al seguente indirizzo:

Comune di Tissi – Ufficio Protocollo - via Dante, 5 – 07040 Tissi (SS) - protocollo@pec.comune.tissi.ss.it.

I plichi, consegnati a mezzo posta o a mano, devono recare all'esterno, a pena di esclusione, l'indicazione del mittente e la dicitura: "NON APRIRE – Contiene manifestazione d'interesse all'affidamento dei lavori di Consolidamento area belvedere comunale Mario Pais. Opere di prevenzione e soccorso. D.G.R.n°44/32 del 23.10.2013".

Nell'oggetto della comunicazione inviata a mezzo PEC dovrà essere riportata la dicitura "Manifestazione di interesse all'affidamento dei lavori di Consolidamento area belvedere comunale Mario Pais. Opere di prevenzione e soccorso. D.G.R.n°44/32 del 23.10.2013".

La PEC deve essere necessariamente intestata all'operatore economico che presenta l'istanza. Si ricorda che non saranno prese in considerazione le domande, e pertanto automaticamente escluse, pervenute in formati diversi dal PDF o PDF firmato digitalmente in formato p7m.

Nel plico dovrà essere contenuta l'istanza di partecipazione all'indagine di mercato (preferibilmente sull'allegato Modello 1) completa, a pena di esclusione, della dichiarazione del possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso e sottoscritta dal legale rappresentante, da redigersi in carta semplice, con allegata, a pena di esclusione, fotocopia del documento di identità in corso di validità, si sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R.n°445/2000.

I concorrenti sono obbligati a indicare, all'atto di presentazione dell'offerta, l'**indirizzo di posta elettronica e il numero di fax** dove ricevere le informazioni e la documentazione riguardante le successive fasi della procedura (art.79 del Codice dei Contratti Pubblici e successive modifiche e integrazioni). **L'omessa indicazione dell'indirizzo di posta elettronica certificata è causa di esclusione dalla presente procedura.**

Il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso a esclusivo rischio del mittente: se, per qualsiasi motivo, il plico non dovesse giungere a destinazione in tempo utile, lo stesso non sarà preso in considerazione poiché pervenuto fuori termine, e ciò indipendentemente dalla data del timbro postale. L'Amministrazione non è tenuta a compiere alcuna indagine circa i motivi del ritardo nel recapito del plico.

10) INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA E MODALITA' DI TRASMISSIONE LETTERA DI INVITO

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto, la Stazione Appaltante individuerà gli operatori economici da invitare (**in numero di dieci** se sussistono in tale numero soggetti idonei) tramite sorteggio pubblico.

L'elenco degli operatori da invitare sarà costituito a seguito del sorteggio, da effettuarsi in seduta pubblica il giorno 09.03.2017 alle ore 13,00 presso il Comune di Tissi (ovviamente l'operazione potrà essere svolta solo se il numero delle istanze presentate e ammesse sia superiore a 10).

Il sorteggio prevede l'estrazione di **dieci** (10) candidati; a ciascuno di essi sarà assegnato un numero progressivo (crescente) secondo l'ordine di arrivo al protocollo comunale.

L'elenco dei candidati così selezionati resterà riservato. (In osservanza di quanto stabilito dall'art.53, comma 2, lett. b) del D.Lgs.n°50/2016, l'accesso ai nominativi delle ditte, che hanno manifestato il proprio interesse, sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche).

La stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare direttamente alla gara ulteriori concorrenti qualora il numero dei richiedenti fosse inferiore al numero richiesto.

La lettera d'invito sarà spedita ai soggetti selezionati esclusivamente mediante posta elettronica certificata.

Ai soggetti non sorteggiati verrà data comunicazione tramite pubblicazione **dell'Elenco soggetti non sorteggiati**, sul sito internet del Comune di Tissi: <http://www.comune.tissi.ss.it>.

11) ULTERIORI INFORMAZIONI

La partecipazione alla presente selezione **non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti** per l'affidamento **che dovrà essere dichiarata e accertata**, in occasione della procedura negoziata, **attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass** ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 81 e dell'art.216, comma 13, del d.lgs.n°80/2016.

E' fatta salva la facoltà della stazione appaltante di integrare, in via ordinaria e a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei a eseguire l'appalto in oggetto.

Il presente avviso, finalizzato all'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Tissi che sarà libero di avviare altre procedure.

Gli elaborati progettuali più significativi sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo www.comune.tissi.ss.it nella Sezione "Bandi di Gara e contratti attivi" al link: <https://egov.halleysardegna.com/tissi/zf/index.php/bandi-di-gara/atti-aggiudicatori-admin/gestione>.

12) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento é: **geom. Angelino Pani** – Ufficio Lavori Pubblici – Area Tecnico – Manutentiva – Comune di Tissi (SS) – via Dante, 5 – CAP 07040 – tel.0793888015.

Informazioni in merito alla presente procedura possono essere richieste al geom. Sandra Manca tel.0793888032 fax.0793888024 e-mail: ufficiotecnico@comune.tissi.ss.it.

13) TRATTAMENTO DEI DATI:

Ai fini dell'art.13 del D.Lgs.n°196/2003 si informa che:

- I dati acquisiti con il presente procedimento saranno trattati e conservati dall'Amministrazione Comunale nel rispetto del D.Lgs.n°196/03 per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata, con strumenti anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.
- La raccolta è obbligatoria per l'intero procedimento di selezione di concorrenti.
- L'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art.7 del D.Lgs.n°196/03.
- Responsabile del trattamento dei dati è il responsabile del Settore Tecnico geom. Angelino Pani.
- I dati raccolti nell'ambito della presente procedura potranno essere comunicati all'Autorità per la vigilanza sui LL. PP., agli enti previdenziali e assicurativi ed altri enti istituzionali per gli scopi previsti dalla normativa vigente.

13) PUBBLICAZIONE AVVISO:

Il presente avviso è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <http://www.comune.tissi.ss.it> nella sezione Amministrazione Trasparente sottosezione "Bandi di gara e contratti attivi";
- sull'Albo Pretorio on line;
- sul sito della Regione Sardegna nella Sezione "Bandi e Gare".

Tissi, 20.02.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

geom. Angelino Pani



