

Push. n. 122



COMUNE DI TISSI

c.a.p 07040 - Provincia di Sassari
Via Dante, 5 - TISSI -tel 079/3888000 - fax 079/3888023
C.F. 00248560906
ufficiotecnico@comune.tissi.ss.it
protocollo@pec.comune.tissi.ss.it

AVVIO DELLA REDAZIONE DELPIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) E DELLA RELATIVA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- vista la Legge Regionale n. 8 del 25 novembre 2004
- vista la Legge Regionale n. 9 del 12 giugno 2006, e ss. mm. e ii.
- visto il del D.Lgs. n. 152/2006 "Norme in materia ambientale" e ss. mm. e ii. (capo I e III del titolo II, parte II)
- vista la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27/06/2001
- viste le linee guida regionali per la VAS dei PUC

RENDE NOTO

che il Comune di Tissi, in qualità di Amministrazione Proponente, ha avviato il processo di redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) e la relativa procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi della Direttiva 2001/42/CE e del D.Lgs. 152/2006 e ss. mm. e ii..

Gli obiettivi generali che il PUC si prefigge sono i seguenti:

1. Qualificazione dell'offerta abitativa del sistema urbano di Tissi, attraverso il miglioramento della qualità edilizia, architettonica e urbana dell'insediamento e la riqualificazione dei servizi alla residenza, degli spazi e delle attrezzature pubbliche del contesto urbano
2. Conservazione del paesaggio agricolo nelle sue specificità contrastando i processi di sostituzione degli usi tradizionali e perseguendo, dove possibile, il recupero della funzionalità agricola del territorio e il contenimento delle trasformazioni e della diffusione edilizia all'esterno dell'abitato
3. Mitigazione del rischio di instabilità dei versanti e di fenomeni alluvionali con particolare riguardo alle relazioni con l'insediamento e le infrastrutture
4. Riconoscimento e tutela delle risorse archeologiche e storico culturali presenti nel territorio comunale favorendo la conservazione dei contesti paesaggistici di riferimento e la loro valorizzazione
5. Riqualificazione e recupero dei caratteri tipologici, funzionali e costruttivi tradizionali del tessuto edilizio e urbano del nucleo storico di Tissi, come matrice della riqualificazione dell'abitato

I Soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati e la popolazione sono invitati a partecipare alle diverse fasi del processo di elaborazione del Piano e del contestuale processo di Valutazione Ambientale Strategica.

Tissi 07.03.2017



Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Angelino Pani