



# COMUNE DI SANTU LUSSURGIU

## PROVINCIA DI ORISTANO

Originale

### DETERMINAZIONE Area Tecnica

N. 104 del 21-05-2021

**Oggetto: Contributi pluriennali per investimenti in infrastrutture sociali a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) - Manutenzione straordinaria della casa di riposo per anziani: Affidamento servizio di direzione lavori, misura e contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. CIG: Z4231ADF9B**

### LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

#### Visti:

- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante «Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali»;
- la legge 07/08/1990, n. 241, recante «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;
- il D. Lgs. 23/06/2011, n. 118, recante «Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi»;
- la Legge 06/11/2012, n. 190, recante «Disposizioni per la prevenzione e repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione» (c.d. Legge Anticorruzione);
- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazioni di C.C. n. 22 del 03/05/2002 e integrato con Deliberazione del C.C. n. 31 del 22/12/2009;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 118 del 02/12/2002 e adeguato con deliberazione G.C. n. 91 del 22/06/2007;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 1 del 04/02/2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con deliberazione di G.C. n. 83 del 18/12/2013;
- il Patto di Integrità del Comune di Santu Lussurgiu, adottato ai sensi dell'art. 1, comma 17, della citata legge Anticorruzione n. 190/2012 ed approvato con deliberazione di G.C. n. 22 del 24/03/2016;
- il Decreto del Sindaco n. 3 del 11/01/2021 con il quale è stata attribuita all'ing. Roberta Muscas, l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica fino al 31/12/2021;
- il piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2021-2022-2023 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 29-03-2021;
- il regolamento di contabilità adottato con deliberazione C.C. nr. 26 del 12/08/2015;
- la delibera di C.C. n. 10/2021 di approvazione del D.U.P.S. 2021/2023;
- la delibera di C.C. n. 11/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2021/2023;
- la delibera di G.C n. 46/2021 di approvazione del P.E.G. 2021/2023;

**Premesso che** in applicazione dell'art. 1 - commi 311 e 312 - della Legge 30/12/2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020), il DPCM del 17 luglio 2020, emanato di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze (pubblicato nella G.U. n. 244 del 2 ottobre 2020), ha definito per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023 le modalità di assegnazione dei contributi per investimenti in infrastrutture sociali ai Comuni situati nel territorio delle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia, nel limite massimo di 75 milioni di euro annui, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) di cui all'art. 1, comma 6, della Legge 147/2013, nonché le modalità di rendicontazione, verifica e recupero delle somme non utilizzate.

#### Considerato che:

*originale firmato digitalmente dal responsabile dell'area*

- i contributi sono assegnati ai Comuni tenuto conto della quota stabilita in relazione alla dimensione demografica degli enti.
- il contributo assegnato al Comune di Santu Lussurgiu, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023, è pari a 25.550,00 Euro;
- il Comune beneficiario del contributo pluriennale è tenuto ad iniziare i lavori per la realizzazione - delle opere pubbliche finanziate entro:
  - a) nove mesi dalla data di emanazione del DPCM (quindi, 17 aprile 2021) per i contributi riferiti all'anno 2020, pena la revoca delle risorse;
  - b) il 30 settembre di ciascun anno di assegnazione per i contributi riferiti agli esercizi 2021, 2022 e 2023;
- i comuni assegnatari sono tenuti a rendere nota la fonte di finanziamento, l'importo assegnato e la finalizzazione del contributo assegnato nel proprio sito internet, nella sezione «Amministrazione trasparente».

**Considerato**, altresì, che:

- il contributo in argomento ha ad oggetto “interventi relativi alle infrastrutture sociali”, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti;
- per «infrastrutture sociali» si intendono le opere così qualificate nel sistema di classificazione dei progetti del codice unico di progetto, di cui all’art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n 3: dalle manutenzioni straordinarie di scuole, strutture e residenze sanitarie, all’edilizia sociale, oltre a beni culturali, impianti sportivi, arredo urbano, verde pubblico, e altri ambiti della vita sociale.

**Rilevato che** i “nove mesi” a disposizione degli enti per l'avvio dei lavori ai fini dell'accesso alle risorse relative all'annualità 2020, decorrono dalla data di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del DPCM, avvenuta il 2 ottobre 2020 e pertanto la scadenza è fissata al 2 luglio 2021;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 22/02/2021, esecutiva, con la quale sono stati forniti ai Responsabili dei Servizi comunali interessati, gli indirizzi operativi relativamente alla destinazione e utilizzo del contributo succitato, e in particolare al Responsabile del Servizio Tecnico quello relativo alla predisposizione di un progetto esecutivo-cantierabile, dell’importo onnicomprensivo massimo di 51.100,00 Euro per la realizzazione di un intervento di “Manutenzione straordinaria della casa di riposo per anziani”;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 12-04-2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (art. 23, comma 6 D.Lgs 50/2016) dei lavori di “Manutenzione straordinaria della casa di riposo per anziani”, finanziato con fondi di cui ai Contributi pluriennali per investimenti in infrastrutture sociali a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) anni 2020-2021 per un importo onnicomprensivo di 51.100,00 Euro;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 26-04-2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo (art. 23, commi 7 e 8 del D.Lgs 50/2016) dei lavori di “Manutenzione straordinaria della casa di riposo per anziani”, finanziato con fondi di cui ai Contributi pluriennali per investimenti in infrastrutture sociali a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) anni 2020-2021 per un importo onnicomprensivo di 51.100,00 Euro, predisposto dall’ufficio tecnico a firma del geom. Michele Ardu Fanti, avente il seguente quadro economico progettuale:

<b>QUADRO ECONOMICO</b> (art. 16 DPR 207/2010)		
<b>A - Lavorazioni</b>		
A.1	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	€ 32 898,37
	- ribasso d'asta del	0,000% € 0,00
	Importo netto	€ 32 898,37
A.2	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 625,07
<b>SOMMANO A</b>		<b>€ 33 523,44</b>
<b>B - Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>		
b.1	Spese art. 113 del D.Lgs. 50/2016 - Incentivo 2% (su A)	1% € 335,23

b.2	Spese Tecniche		€ 6 905,73
b.3	Contributo INPS (su b2)	0%	€ 0,00
b.4	Contributo CNPAIA (su b2, b3)	4%	€ 276,23
b.5	IVA su spese tecniche (su b2, b3, b4)	22%	€ 1 580,03
b.6	IVA su lavori (su "A")	22%	€ 7 375,16
b.7	Imprevisti ed economie		€ 1 074,18
b.8	Accantonamenti		€ 0,00
b.9	Spese per avvisi d'asta e pubblicità		€ 30,00
<b>SOMMANO B</b>			<b>€ 17 576,56</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>€ 51 100,00</b>

**Atteso che** per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di affidamento della direzione lavori, misura e contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e dei lavori.

**Visto che** l'articolo 37 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

**Considerato che** l'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 dispone che per gli appalti di valore inferiore a 40.000 euro le amministrazioni possono procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

**Rilevato che** l'art. 32 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce:

- Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti.
- che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, debbano individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

**Visto** l'Art. 40 del D.lgs. n° 50/2016 - Obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione - che dispone che a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice dei contratti, svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

**Appurato che** ai sensi della lettera a) comma 2 dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. il competente ufficio ha avviato la procedura di affidamento diretto previa consultazione di uno o più operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, individuati con estrazione sulla piattaforma online, svolgente le funzioni di centrale unica di committenza, SardegnaCAT per l'affidamento del servizio in oggetto;

**Rilevato che** per la procedura in oggetto sono stati acquisiti:

- il codice CUP: H38B21001500001
- il codice CIG: Z4231ADF9B

**Rilevato che** le spese tecniche a base di gara del servizio in oggetto, determinate secondo il DM 17/06/2016 sono pari a € 6.905,73 oltre Cassa di Previdenza e IVA, così come indicate nel quadro economico progettuale;

**Vista** la richiesta di offerta con i relativi allegati, prot. n. 4053 del 27/04/2021 per l'affidamento del servizio di "direzione lavori, misura e contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" dei lavori di Manutenzione straordinaria della casa di riposo per anziani – importo complessivo euro € 6.905,73 oltre Cassa di Previdenza e IVA, , trasmessa tramite SardegnaCAT – RdO: rfq\_371900 ai seguenti professionisti/società:

Fornitori	Forma giuridica	Codice Fiscale	Partita IVA	Indirizzo	CAP	Prov.
Ing. Roberto Frau	Libero professionista	FRARRT76H05B354U	01087020952	Loc. Arzola Lepperes - Abbasanta	09071	OR
Ing. Laura Pische	Libero professionista	PSCLRA75C71G113P	01087070957	Via Giovanni Maria Angioi, 132 – Santu Lussurgiu	09075	OR

**Rilevato che** il termine di presentazione delle offerte era fissato alle ore 12:00 del giorno 10/05/2021.

**Vista** le offerte, pervenute a questo Ente entro il termine massimo di presentazione da parte dei seguenti operatori economici:

Fornitori	C.F./P.IVA	Indirizzo	CAP	Comune	Ribasso %
Ing. Roberto Frau	FRARRT76H05B354U 01087020952	Loc. Arzola Lepperes	09071	Abbasanta	5,151
Ing. Laura Pische	PSCLRA75C71G113P 01087070957	Via Giovanni Maria Angioi, 132	09075	Santu Lussurgiu	32,50

**Rilevato che** l'operatore economico ing. Laura Pische con sede in Via Giovanni Maria Angioi, 132 a Santu Lussurgiu C.F. PSCLRA75C71G113P – P.IVA 01087070957 ha offerto un ribasso sull'importo del servizio in oggetto, applicando all'importo a base d'asta, un ribasso percentuale del 32,50%, per un importo netto contrattuale di euro 4.661,37 oltre Cassa di Previdenza e IVA sulla base d'asta di € 6.905,73 oltre Cassa di Previdenza e IVA;

**Constatato che** l'operatore economico sopra identificato non ha assunto recentemente incarichi direttamente assegnati da questa Stazione Appaltante e che, pertanto, è salvaguardato il principio di rotazione.

**Considerato che** l'offerta presentata risulta congrua rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto.

**Rilevato che** ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dalla richiesta di offerta e dal capitolato speciale di appalto.

**Evidenziato che** nei confronti dell'operatore si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 6-ter, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con esito positivo.

**Acquisita** la regolare certificazione contributiva dell'INARCASSA del suddetto operatore economico ing. Laura Pische con sede in Via Giovanni Maria Angioi, 132 a Santu Lussurgiu C.F. PSCLRA75C71G113P – P.IVA 01087070957, iscritta all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Oristano al n. 489;

**Rilevato che**, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Roberta Muscas e che la stessa dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento.

**Ritenuto** quindi di disporre l'affidamento del servizio di direzione lavori, misura e contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di in oggetto in favore dell'operatore economico ing. Laura Pische con sede in Via Giovanni Maria Angioi, 132 a Santu Lussurgiu C.F.

PSCLRA75C71G113P – P.IVA 01087070957, iscritta all’Ordine degli ingegneri della Provincia di Oristano al n. 489;

**Accertata** la propria competenza e ritenuto di dover provvedere in merito.

## DETERMINA

**Di dare atto che** la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che si intende integralmente richiamata, costituendone la motivazione ai sensi dell’art. 3 della L. 241/1990 ss.mm.ii.

**Di affidare** il servizio di direzione lavori, misura e contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto all’operatore economico ing. Laura Pische con sede in Via Giovanni Maria Angioi, 132 a Santu Lussurgiu C.F. PSCLRA75C71G113P – P.IVA 01087070957, iscritto all’Ordine degli ingegneri della Provincia di Oristano al n. 489 per l’importo complessivo di euro 4.661,37 oltre Cassa di Previdenza e IVA e quindi per un importo onnicomprensivo pari a euro 5.914,34.

**Di impegnare** la somma di euro 5.914,34 al capitolo 2049 del bilancio corrente;

**Di attestare**, ai sensi dell’art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, che l’impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica.

**Di disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato all’albo pretorio ed inoltre, di adempiere, con l’esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 ed 1, comma 32 della legge n. 190/2012.

**Di disporre**, ai sensi dell’articolo 29 del d.lgs. n. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, con l’applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 33/2013.

**Di dare atto che** la presente determinazione di aggiudicazione/affidamento diverrà efficace, ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., a seguito dell’esito positivo verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all’aggiudicatario e richiesti in sede di richiesta di offerta.

**Di dare atto**, ai sensi di quanto previsto dall’articolo 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., che il fine da perseguire, l’oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dalla richiesta di offerta e dal capitolato speciale di appalto, allegati alla presente.

**Di dare atto** che il responsabile unico del procedimento è l’ing. Roberta Muscas.

**Di dare atto** che la sottoscrizione della lettera commerciale di affidamento verrà stipulata ai sensi dell’art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, previo espletamento di tutti i necessari adempimenti.

**Di trasmettere** copia della presente al Servizio Finanziario, per l’attestazione della copertura finanziaria e registrazione dell’impegno contabile.

Di attestare, ai sensi dell’art. 147 bis del TUEL 267/00, la regolarità tecnica dell’atto e la correttezza dell’azione amministrativa.

Santu Lussurgiu, 21-05-2021

Il Responsabile del procedimento

Il Responsabile dell’area  
Ing. Roberta Muscas

Ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. A punto 2 del D.Lgs. n. 78/2009, si appone il visto di compatibilità monetaria, attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Santu Lussurgiu, 21-05-2021

Il Responsabile dell'area  
Roberta Muscas

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005)*