



COMUNE DI SANTU LUSSURGIU

PROVINCIA DI ORISTANO

Originale

DETERMINAZIONE Area Tecnica

N. 156 del 30-07-2021

Oggetto: Affidamento lavori di "Abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico della casa comunale" (Legge n. 160/2019 e decreto Ministero Interno 11/11/2020)" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni) a favore della Ditta N.C.E. COOP.EDILE SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L. con sede a Ghilarza (OR) - DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE. Codice CUP: H34D21000020001 codice CIG: 88209649C3

VISTA LA PROPOSTA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO GEOM. MICHELE ARDU SOTTO RIPORTATA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la determinazione n. 139/T del 28/06/2021 con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto;

Visti:

- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante «Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali»;
- la legge 07/08/1990, n. 241, recante «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;
- il D. Lgs. 23/06/2011, n. 118, recante «Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi»;
- la Legge 06/11/2012, n. 190, recante «Disposizioni per la prevenzione e repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione» (c.d. Legge Anticorruzione);
- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazioni di C.C. n. 22 del 03/05/2002 e integrato con Deliberazione del C.C. n. 31 del 22/12/2009;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 118 del 02/12/2002 e adeguato con deliberazione G.C. n. 91 del 22/06/2007;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 1 del 04/02/2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con deliberazione di G.C. n. 83 del 18/12/2013;
- il Patto di Integrità del Comune di Santu Lussurgiu, adottato ai sensi dell'art. 1, comma 17, della citata legge Anticorruzione n. 190/2012 ed approvato con deliberazione di G.C. n. 22 del 24/03/2016;
- il Decreto del Sindaco n. 3 del 11/01/2021 con il quale è stata attribuita all'ing. Roberta Muscas, l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica fino al 31/12/2021;
- il piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2021-2022-2023 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 29-03-2021;
- il regolamento di contabilità adottato con deliberazione C.C. nr. 26 del 12/08/2015;
- la delibera di C.C. n. 10/2021 di approvazione del D.U.P.S. 2021/2023;
- la delibera di C.C. n. 11/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2021/2023;
- la delibera di G.C. n. 46/2021 di approvazione del P.E.G. 2021/2023;

Visto l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai

originale firmato digitalmente dal responsabile dell'area

comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, per i seguenti importi:
 - a) 50.000 euro per i comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti;
- ai comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti, tra i quali ricade il Comune di Santu Lussurgiu è assegnato un contributo pari ad euro 50.000,00.
- ciascun Comune beneficiario dovrà avviare i progetti entro il 30 settembre 2020, pena la decadenza del contributo;

Rilevato che in applicazione del comma 29 -bis dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, il Ministero dell'Interno, con Decreto dell'11 novembre 2020 ha attribuito per l'anno 2021 contributi aggiuntivi ai comuni per investimenti destinati sia alla realizzazione di nuove opere pubbliche, che per ampliamenti di opere già previste e finanziate, in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

Considerato che in ottemperanza a quanto sopra riportato, è intendimento dell'Amministrazione Comunale, intervenire nell' "Abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico della casa comunale", attraverso la realizzazione di idoneo accesso dal viale Azuni ai portatori di handicap, e la sostituzione dei vecchi infissi della struttura comunale, giusta deliberazione di indirizzo n. 12 del 25-01-2021;

Vista la deliberazione G.C. 67 del 31-05-2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo (art. 23, commi 7 e 8 del D.Lgs 50/2016) dei **lavori di "Abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico della casa comunale" (Legge n. 160/2019 e decreto Ministero Interno 11/11/2020)** per un importo onnicomprensivo di 100.000,00 Euro, predisposto dall'ing. Emanuele Erbi, avente il seguente quadro economico progettuale:

QUADRO ECONOMICO			
(art. 16 DPR 207/2010)			
A - Lavorazioni			
A.1	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni		€ 70 000,00
	di cui		
A.1.1	Lavori di abbattimento barriere architettoniche		€ 34 308,86
A.1.2	Lavori di efficientamento energetico locali comunali		€ 35 691,14
	- ribasso d'asta del	0,000%	€ 0,00
	Importo netto		€ 70 000,00
A.2	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza		€ 1 100,00
		SOMMANO A	€ 71 100,00
B - Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
b.1	Spese art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (su A)	1%	€ 711,00
b.2	Spese Tecniche		€ 16 425,86
	di cui		
b.2.1	Servizio Tecnico (Progettazione - C.S.P)		€ 8 866,18
b.2.2	Contributo INPS (su b2)	4%	€ 354,65
b.2.3	Contributo CNPAIA (su b2, b3)	4%	€ 368,83
b.2.4	IVA su spese tecniche (su b2, b3, b4)	0%	€ 0,00
b.2.5	Servizio Tecnico (DL - C.S.E. - Misura e Contabilità e C.R.E)		€ 6 320,45
b.2.6	Contributo INPS (su b2)	4%	€ 252,82
b.2.7	Contributo CNPAIA (su b2, b3)	4%	€ 262,93
b.3	IVA su spese tecniche (su b2, b3, b4)	22%	€ 1 503,96
b.4	IVA su lavori (su "A.1.1")	4%	€ 1 372,35
b.5	IVA su lavori (su "A.1.2+A.2")	22%	€ 8 094,05
b.6	Imprevisti ed economie		€ 762,78

b.7	Accantonamenti	€ 0,00
b.8	Spese per avvisi d'asta e pubblicità	€ 30,00
SOMMANO B		€ 28 900,00
TOTALE COMPLESSIVO		€ 100 000,00

Visto l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro";

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo stato sospeso fino al 31/12/2021 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs.;

Posto che:

- nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016, in data 21/06/2021 è stata trasmessa la richiesta di preventivo prot. n. 6694, mediante portale telematico SardegnaCAT - RdO: rfq_373859, alle seguenti n. 3 (tre) ditte;

Ditta	Indirizzo	Codice fiscale P.IVA
C.E.S.I. SRL UNIPERSONALE	Via Euclide Snc 09047 Selargius (CA)	00217680925
CARLO CONGIU IMPRESA INDIVIDUALE	Via San Cristoforo 18 08040 Ilbono (NU)	CNGCRL68L11E441V 01182510915
IMPRESA MEDDE GIOVANNI ANTONIO	Via Defenu 5 08039 Tonara (NU)	MDDGNN54A11A492F 00155230915

- il termine per la presentazione delle offerte da parte delle Ditte era fissato per le ore 12:00 del 03/07/2021;
- entro il suddetto termine non è pervenuta alcuna offerta;
- nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016, in data 06/07/2021 è stata trasmessa la nuova richiesta di preventivo prot. n. 6975, mediante portale telematico SardegnaCAT - RdO: rfq_375510, alle seguenti n. 2 (due) ditte;

Ditta	Indirizzo	Codice fiscale P.IVA
GUILCIERCOOP SCARL	P.zza Municipio 1 09070 Norbello (OR)	01225280955
N.C.E. COOP. EDILE SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.	Via E. Fermi Zona Art.le P.I.P., snc 09074 Ghilarza (OR)	01184690954

Vista l'unica offerta economica, pervenuta a questo Ente entro il termine massimo di presentazione da parte dei seguenti operatori economici:

N.	Fornitori	Sconto %	Ribasso €	Offerta (al netto degli O.S.)
1	N.C.E. COOP.EDILE SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.	5%	3.500,00	66.500,00

Visto che il preventivo presentato in data 15/07/2021 tramite portale telematico SardegnaCAT dalla Ditta N.C.E. COOP.EDILE SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L. con sede in via E. Fermi Zona Art.le P.I.P., snc 09074 Ghilarza (OR) C.F./P.IVA 01184690954 per il ribasso del 5% quindi per l'importo pari ad € 66.500,00 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 1.100,00 quali oneri di sicurezza risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto esecutivo;

Appurato che l'operatore economico sopra identificato non ha assunto recentemente incarichi direttamente assegnati da questa Stazione Appaltante e che, pertanto, è salvaguardato il principio di rotazione.

Considerato che l'offerta presentata risulta congrua rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto.

Rilevato che ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dalla richiesta di offerta e dal capitolato speciale di appalto.

Evidenziato che nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 6, primo periodo del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016, con esito positivo.

Accertata la regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal "DURC online", INAIL_27593903, emesso in data 25/05/2021 e con validità al 22/09/2021;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Michele Ardu e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento.

Dato atto che per il presente appalto sono stati attribuiti i seguenti codici:

- Codice CUP: H34D21000020001
- Codice CIG: 88209649C3

Ritenuto quindi di disporre l'affidamento dei lavori in oggetto in favore della ditta N.C.E. COOP.EDILE SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L. con sede in via E. Fermi Zona Art.le P.I.P., snc 09074 Ghilarza (OR)) C.F./P.IVA 01184690954;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019 (cd. Decreto Sblocca-cantieri);
- il D.L. n. 18/2020 conv. con modificazioni in Legge 27/2020 (cd. Decreto Cura Italia);
- il D.L. n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni)
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento

Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che si intende integralmente richiamata, costituendone la motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 ss.mm.ii.

Di affidare i lavori di "**Abbattimentodelle barriere architettoniche ed efficientamentoenergetico della casa comunale"** (Legge n. 160/2019 e decreto Ministero Interno 11/11/2020) mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 *in ragione del criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9bis del D.Lgs. n. 50/2016* per i motivi indicati in premessa alla ditta N.C.E. COOP.EDILE SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L. con sede in via E. Fermi Zona Art.le P.I.P., snc 09074 Ghilarza (OR)) C.F./P.IVA 01184690954 per la durata di sessanta giorni, per l'importo di euro 66.500,00 (IVA esclusa) e di euro 1.100,00 per gli oneri di sicurezza, per un totale pari a euro 67.600,00 oltre IVA in misura di legge;

Che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo;

Di impegnare e liquidare la spesa complessiva di euro 76.605,19 IVA compresa, al capitolo 1736 del bilancio 2021, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28 dicembre 2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, come di seguito indicato:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Capitolo	Bilancio
76.605,19	1	5	2	1736	2021

Che per l'appalto di cui in oggetto, il codice CIG è 88209649C3 e codice CUP è H34D21000020001.

Che il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A pari al 22% su € 35.006,58 (compresi oneri di sicurezza) e pari al 4% su € 32.593,42, e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

Di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace, all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86 del medesimo D.Lgs.

Che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

Che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.

Che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è il geom. Michele Ardu, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario.

Che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet dell'Ente, nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Di provvedere all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'Anac secondo la normativa vigente.

Di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Sardegna ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Michele Ardu

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il decreto Sindacale n. 3 del 11/01/2021 con cui la sottoscritta Ing. Roberta Muscas è stata nominata Responsabile dell'Area Tecnica sino al 31/12/2021;

Vista la proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Michele Ardu in data odierna sopra riportata;

Constatata la propria competenza all'emissione del provvedimento;

DETERMINA

Di approvare la proposta di determinazione del Responsabile del procedimento geom. Michele Ardu, nel testo sopra indicato.

Di affidare i lavori di "**Abbattimentodelle barriere architettoniche ed efficientamentoenergetico della casa comunale**" (**Legge n. 160/2019 e decreto Ministero Interno 11/11/2020**) mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 *in ragione del criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9bis del D.Lgs. n. 50/2016* per i motivi indicati in premessa alla ditta N.C.E. COOP.EDILE SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L. con sede in via E. Fermi Zona Art.le P.I.P., snc 09074 Ghilarza (OR) C.F./P.IVA 01184690954 per la durata di sessanta giorni, per l'importo di euro 66.500,00 (IVA esclusa) e di euro 1.100,00 per gli oneri di sicurezza, per un totale pari a euro 67.600,00 oltre IVA in misura di legge;

Di dare atto che la spesa di euro 76.605,19 IVA compresa farà capo alla missione 1 programma 5 titolo 2 cap. 1736 del bilancio di previsione 2021-2023.

Che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet dell'Ente, nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL 267/00, la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Santu Lussurgiu, 30-07-2021

Il Responsabile del procedimento
Michele Ardu geom.

Il Responsabile dell'area
Ing. Roberta Muscas

Ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. A punto 2 del D.Lgs. n. 78/2009, si appone il visto di compatibilità monetaria, attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Santu Lussurgiu, 30-07-2021

Il Responsabile dell'area
Roberta Muscas

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005)