



# COMUNE DI SERDIANA

## Provincia di Cagliari

Via Mons. Saba, 10 - Tel. 070/744121 - Fax 070/743233

### SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

Ufficio: EDILIZIA PRIVATA

## DETERMINAZIONE n. 76 del 19-08-2016

**Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di manutenzione stabili di proprietà comunale. CIG: ZBE1AEDFF1.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO** che:

- con decreto del Sindaco n. 1 in data 12/01/2016, è stata prorogata al sottoscritto la responsabilità del servizio assetto del territorio e ambiente;
- il Consiglio Comunale con delibera n° 19 del 12/05/2016 ha approvato il bilancio triennale 2016/2018 e i suoi allegati;
- la Giunta Comunale non ha ancora approvato il PEG per l'anno 2016;

**FATTO** presente che la responsabilità del procedimento è stata attribuita al geom. Salvatorangelo Dessì;

**DATO** atto che nel bilancio comunale per l'anno in corso risultano disponibili le seguenti risorse per l'annualità 2016:

Capitolo	Descrizione	Importo
3035/0	Manutenzione straordinaria mercato coperto (ex lanificio Rocca)	€ 5.000,00
3039/0	Manutenzione straordinaria piazza Cruxi e ferru	€ 6.642,96
3143/0	Manutenzione straordinaria impianti sportivi, C.A.S. e parco Sibiola	€ 14.398,47
3411/0	Manutenzione straordinaria centro anziani	€ 3.851,24

**CONSIDERATO** che non è possibile eseguire gli interventi succitati tramite il personale operario dipendente di questo Ente;

**CONSIDERATO** che si rende necessario esternalizzare detti lavori e che la stima sommaria degli interventi ammonta a € 24.250,00 più iva al 22% e che ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, trova applicazione l'art. 36 c. 2 del D. Lgs 50/2016 che consente gli affidamenti diretti per importi sino a € 40.000,00;

**VISTO** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduto da apposita determinazione indicante:

- ñ il fine che si intende perseguire;
- ñ l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- ñ le modalità di scelta del contraente;

**PRECISATO** che:

- ñ il fine che l'amministrazione intende raggiungere è garantire la manutenzione degli stabili di proprietà comunale;
- ñ il contratto, che avrà forma scritta, avverrà mediante corrispondenza ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D. Lgs. 50/2016 e conterrà le seguenti clausole essenziali:
  - luogo di svolgimento: abitato di Serdiana;
  - durata/tempi di consegna: durata lavori: mesi sei – consegna 10 giorni dall'ordine;
  - corrispettivo: € 24.500,00 (importo presunto del servizio e degli oneri per la sicurezza), oltre a oneri fiscali in quanto dovuti;
  - pagamenti: 30 giorni saldo fattura;

**FATTO** presente che la scelta del contraente avverrà attraverso affidamento diretto a seguito della valutazione delle manifestazioni di interesse che perverranno entro i termini stabiliti nell'allegato avviso, che avrà dovuta pubblicità nelle forme di legge e in possesso di adeguata idoneità professionale, capacità economico finanziaria e tecnica proporzionalmente all'oggetto del contratto che, stante l'importo dell'affidamento, rientra tra le competenze delle microimprese.

**ACQUISITO** attraverso il portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC il codice Cig. n. ZBE1AEDFF1;

**RITENUTO** urgente e necessario provvedere in merito;

#### **DETERMINA**

- **di autorizzare** a contrarre per l'affidamento dei lavori di manutenzione degli immobili di proprietà comunale, meglio descritto in premessa, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, del d.lgs 50/2016.
- **di approvare** l'allegato avviso di manifestazione di interesse, che sarà pubblicato nelle forme di legge.
- **di impegnare provvisoriamente**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la somma complessiva di € 29.585,00 compresa IVA al 22%, con imputazione all'esercizio 2016 in cui la stessa è esigibile, sui capitoli sotto riportati:

<b>Capitolo</b>	<b>Importo</b>
3035/0	€ 4.989,80
3039/0	€ 6.527,00
3143/0	€ 14.335,00
3411/0	€ 3.733,20

- **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Scadenza di pagamento	Importo
2016	€ 29.585,00

- **di attestare** la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i..
- **di dare atto** che:
  1. il responsabile del procedimento, di cui all'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006, è il geom. Salvatorangelo Dessì.
  2. il trattamento dei dati avverrà in conformità e nel rispetto del d.Lgs. n.196/2003.
  3. ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
    - a. giurisdizionale al T.A.R. della Sardegna ai sensi dell'art. 2, lett. B) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss.mm.ii. entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica e ne abbia comunque avuta piena conoscenza.
    - b. straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.
- **di dare atto** che in riferimento al presente procedimento sono stati assicurati i livelli essenziali di trasparenza di cui all'art. 1, comma 15 della L. n.190/2012 mediante pubblicazione nel sito web istituzionale.
- **di dare atto** che non sussistono, né in capo al responsabile del procedimento né in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art.6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n.190/2012.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
CASULA FRANCESCO**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 19-08-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
ATZENI VALERIA**