

COMUNE DI SENEGHE
Provincia di Oristano

**Parere del Revisore Unico di revisione sulla proposta
consiliare di approvazione del**

BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

e documenti allegati

IL REVISORE UNICO

Sommario

PREMESSA	3
1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024	3
2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	7
3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO	7
4. ACCANTONAMENTI	7
5. INDEBITAMENTO.....	8
6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO	9
CONCLUSIONI.....	12

IL REVISORE UNICO

Verbale n. 03 del 28/02/2022

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

PREMESSA

Il Comune di Seneghe registra una popolazione al 01.01.2021, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 1.846 abitanti.

Il Revisore unico ha verificato la correttezza degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2022/2024, il Comune non ha caricato la documentazione nella modalità "*Approvato dalla Giunta o dall'Organo esecutivo*".

Il Revisore unico sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune non è strutturalmente deficitario.

L'Ente non è in disavanzo.

L'Ente non è nella condizione di dissesto finanziario.

L'ente non ha previsto servizi a domanda individuale.

L'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2022-2024.

Al bilancio di previsione sono stati allegati tutti i documenti di cui:

- all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011;
- punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h);
- all'art. 172 TUEL.

Documento Unico di Programmazione – DUP 2022/2024

La nota del DUP 2022/2024, è conforme al contenuto minimo (o dello schema di documento semplificato per i comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti con ulteriori semplificazioni per i comuni con popolazione inferiore ai 2.000 abitanti previsti dal principio 4/1) previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.lgs. 118/2011). Il DUP indica quali progetti l'ente intende presentare al finanziamento del PNRR.

1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione riporta tutte le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1.

Il Commissario con i poteri del Consiglio ha approvato con delibera n. 13 del 14/06/2021 il rendiconto per l'esercizio 2020 (rif. verbale numero 09 del 11/06/2021), rilevando un risultato di amministrazione al 31/12/2020 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

Risultato di amministrazione al 31/12/2020	€ 1.860.942,29
Parte accantonata	€ 346.601,21
Parte vincolata	€ 266.844,66
Parte destinata agli investimenti	€ 201.530,92
Parte disponibile	€ 1.045.965,50

Alla data odierna il risultato di amministrazione risulta applicato al bilancio di previsione, esercizio 2021, come segue

Risultato di amministrazione	31/12/2020	Applicato al.....	Non applicato
Parte accantonata	€ 346.601,21	€ 10.797,13	€ 335.804,08
Parte vincolata	€ 266.844,86	€ 199.776,83	€ 67.068,03
Parte destinata agli investimenti	€ 201.530,92	€ 9.785,88	€ 191.745,04
Parte disponibile	€ 1.045.965,30	€ 142.160,98	€ 903.804,32
TOTALE	€ 1.860.942,29	€ 362.520,82	€ 1.498.421,47

L'ente non ha richiesto anticipazioni di liquidità.

Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta comunale numero 14 del 23/02/2022, oggetto del presente parere, sono le seguenti:

ENTRATE	2022	2023	2024
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato	678.352,58	0,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	706.384,03	706.384,03	706.384,03
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	2.061.820,86	1.874.513,26	1.874.513,26
Titolo 3 - Entrate extratributarie	206.482,25	156.482,25	191.482,25
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	870.169,02	678.568,53	147.481,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	863.000,00	863.000,00	863.000,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	5.386.208,74	4.278.948,07	3.782.860,54
SPESE	2022	2023	2024
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Spese correnti	3.140.344,70	2.737.379,54	2.772.379,54
Titolo 2 - Spese in conto capitale	1.382.864,04	678.568,53	147.481,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	863.000,00	863.000,00	863.000,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	5.386.208,74	4.278.948,07	3.782.860,54

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2022-2024, alla luce delle scelte effettuate dall'ente, si procede alla seguente analisi.

L'ente non ha deliberato modifiche alle aliquote dei tributi propri e/o di addizionali.

Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Entrate da fiscalità locale

Titolo 1	Accertato 2020	Accertato 2021	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Addizionale irpef	€ -	€ -	€ -		€ -		€ -	
IMU	€ 161.506,28	€ 163.087,65	€ 165.000,00		€ 165.000,00		€ 165.000,00	
TARI	€ 165.605,53	€ 168.182,00	€ 170.000,00	€ 24.548,00	€ 170.000,00	€ 24.548,00	€ 170.000,00	€ 24.548,00
Imposta di soggiorno	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
.....								

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.

Le entrate relative all'attività di verifica e controllo sono le seguenti:

Titolo 1 - recupero evasione	Assestato 2021	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
		Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU/ICI	€ 1.500,00	€ 2.000,00	€ -	€ 2.000,00	€ -	€ 2.000,00	€ -
Recupero evasione TASI							
Recupero evasione TARI	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ -	€ 1.500,00	€ -	€ 1.500,00	€ -
Recupero evasione Imposta di soggiorno							
Recupero evasione imposta di pubblicità							

Al titolo 1 di entrata inoltre è previsto l'importo per fondo di solidarietà comunale, che corrisponde con i dati pubblicati sul sito web della finanza locale del Ministero dell'Interno alla data di redazione del bilancio .

Al titolo 2 di entrata sono previsti i seguenti trasferimenti:

cap.	art.	denominazione	risorse 2022	risorse 2023	risorse 2024
4036	15	Fondo Unico quota investimenti	30.181,00	30.181,00	30.181,00
4048	0	Pia Or 04 - Sinis Montiferru Ristrutturazione e Restauro Ex albergo Laconi- Contributo Ras	270.005,02	405.007,53	
4202	0	Contributo Stato per Investimenti e realizzazione Infrastrutture Sociali 2020/2023	21.080,00	21.080,00	
4203	0	Contributo Stato per investimenti manutenz. strade R.A.S. pe comunali, marciapiedi e arredo urbano	10.000,00	5.000,00	0,00
4301	1	Contributo investimenti Stato per OOPP per efficientamento energetico e sviluppo sostenibile	50.000,00	50.000,00	50.000,00
4501	0	Misura 15.1 Interventi 15.1.1 Prsr 2014/2020 IMPEGNI silvo ambientali -Bando ann- 2016 -Argea	62.603	0	0
4006	2	Proventi di concessioni cimiteriali	50.000,00	50.000,00	50.000,00
4007	0	Proventi da taglio straordinario sugherete	150.000,00		0
4009	0	Proventi per cessione aree Peep	3.500,00	3.500,00	3.500,00
4008	10	Proventi derivanti da monetizzazione aree parcheggio centro abitato	3.800,00	3.800,00	3.800,00
4035	0	Proventi dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni previste dalla disc.urb. (ex Bucalossi)	10.000	10.000	10.000
4204		Contributo investimento stato per interventi di messa in sicurezza edifici -efficientamento energetico edifici scolastici e infrastrutture sociali	120.000	100.000	
4307		Finanz. RAS PER AMPLIAMENTO E SISTEMAZIONE CIMITERO	89.000		
		TOTALI	870.169,02	678.568,53	147.481,00

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Titolo 3	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Sanzioni codice della strada	€ 100,00	€ -	€ 100,00	€ -	€ 100,00	€ -
Canone unico						
Fitti attivi	€ 22.779,88	€ -	€ 22.779,88	€ -	€ 22.779,88	€ -
Interessi attivi						
Servizi scolastici (specificare)						
....						

In merito alle sanzioni del codice della strada, la Giunta con deliberazione n. 12 in data 23/02/2022 ha destinato:

- euro 100 per sanzioni ex art. 208 comma 1 del codice della strada (D.Lgs 30.4.1992 n. 285);

Previsioni di cassa

Nel bilancio di previsione garantisce il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE

Avanzo presunto

Nel bilancio di previsione 2022-2024 non è stata prevista l'applicazione di avanzo accantonato/vincolato presunto.

3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2022 ad euro 1.382.864,04;
- per il 2023 ad euro 678.568,53;
- per il 2024 ad euro 147.481;

Le opere di importo superiore ai 100.000,00 € sono state inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

4. ACCANTONAMENTI

È **rispettato** il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,30/0,45% ed il limite massimo pari al 2% delle spese correnti.

È **rispettato** il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022.

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 31.329 per l'anno 2022;
- euro 31.329 per l'anno 2023;
- euro 31.329 per l'anno 2024;

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, corrispondono con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

Il Revisore Unico ha verificato la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

L'ente ai fini del calcolo della media non si è avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

In riferimento all'accelerazione delle riscossioni in conto competenza ed in conto residui delle entrate oggetto della riforma della riscossione degli enti locali di cui ai commi da 784 a 815, l'Ente non si trova nelle condizioni di cui all'art. 1, co. 80 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020). Il Revisore Unico non ha rilasciato un parere in merito.

Nella missione 20, programma 3 sono presenti i seguenti accantonamenti:

Missione 20, programma 3	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso	€ 5.000,00		€ 5.000,00		€ 5.000,00	
Fondo passività potenziali	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Accantonamenti per indennità fine mandato	€ 1.600,00		€ 1.600,00		€ 1.600,00	
Accantonamenti a copertura di perdite organismi partecipati	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Fondo di garanzia dei debiti commerciali	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Fondo aumenti contrattuali personale dipendente	€ 23.817,33		€ 23.817,33		€ 23.817,33	
Altri.....						

5. INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2022/2024 l'Ente non prevede di accendere nuovi mutui.

Il Revisore Unico, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, ha verificato che le programmate operazioni di investimento siano accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2),

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Nuovi prestiti (+)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Prestiti rimborsati (-)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Estinzioni anticipate (-)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Altre variazioni +/- (da specificare)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale fine anno	€ -				
Nr. Abitanti al 31/12	0	0	0	0	0
Debito medio per abitante	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2022, 2023 e 2024 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari					
Quota capitale					
Totale fine anno	€ -				

	2020	2021	2022	2023	2024
Interessi passivi	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
entrate correnti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
% su entrate correnti	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
<i>Limite art. 204 TUEL</i>	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

L'ente non prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 c° 17 legge 350/2003, diverse da mutui ed obbligazioni.

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente non prevede l'estinzione anticipata di prestiti.

Il Revisore Unico ha verificato che l'ente non ha prestato garanzie principali e sussidiarie.

	2022	2023	2024
Garanzie prestate in essere	€ -	€ -	€ -
Accantonamento	€ -	€ -	€ -
Garanzie che concorrono al limite indebitamento	€ -	€ -	€ -

6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono assicurati come indicato successivamente:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		2022	2023	2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		€ 2.759.698,16		
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	€ 165.657,56	€ -	€ -
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	€ -	€ -	€ -
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	€ 2.974.687,14 € -	€ 2.737.379,54 € -	€ 2.772.379,54 € -
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	€ -	€ -	€ -
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i> - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di dubbia esigibilità	(-)	€ 3.140.344,70 € - € 31.148,00	€ 2.737.379,54 € - € 31.148,00	€ 2.772.379,54 € - € 31.148,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	€ -	€ -	€ -
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)	€ - € - € -	€ - € - € -	€ - € - € -
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		€ -	€ -	€ -
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti ⁽²⁾ <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	€ - € -	€ - € -	€ - € -
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	€ - € -	€ - € -	€ - € -
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	€ -	€ -	€ -
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	€ -	€ -	€ -
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE⁽³⁾		€ -	€ -	€ -
O=G+H+I-L+M		€ -	€ -	€ -

P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽²⁾	(+)	€ -	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	€ 512.695,02	€ -	€ -
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	€ 870.169,02	€ 678.568,53	€ 147.481,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	€ -	€ -	€ -
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	€ -	€ -	€ -
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	€ -	€ -	€ -
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	€ -	€ -	€ -
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	€ -	€ -	€ -
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	€ -	€ -	€ -
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	€ -	€ -	€ -
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)	€ 1.382.864,04 € -	€ 678.568,53 € -	€ 147.481,00 € -
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	€ -	€ -	€ -
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	€ -	€ -	€ -
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE				
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		€ -	€ -	€ -
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	€ -	€ -	€ -
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	€ -	€ -	€ -
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	€ -	€ -	€ -
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	€ -	€ -	€ -
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	€ -	€ -	€ -
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	€ -	€ -	€ -
EQUILIBRIO FINALE				
W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y		€ -	€ -	€ -
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali ⁽⁴⁾:				
Equilibrio di parte corrente (O)		€ -	€ -	€ -
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)			
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.		€ -	€ -	€ -

L'equilibrio finale è pari a zero.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

IL REVISORE UNICO