

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

ANNI 2026 / 2031

(Art. 4-bis, D.Lgs. n. 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione è redatta ai sensi dell'art. 4-bis, D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 149, recante "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17 e 26 della legge 5 maggio 2009, n.42" al fine di verificare la situazione economico - finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo che decorre dal 08/06/2026.

Sulla base delle risultanze della presente relazione, il sindaco, che l'ha sottoscritta entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti, ove ne sussistano i presupposti.

L'esposizione dei dati è coerente con gli schemi già adottati per altri adempimenti di legge in materia per operare con essi un raccordo tecnico e sistematico e inoltre con la finalità di non aggravare ulteriormente il carico di adempimenti dell'ente.

I dati contenuti nella presente relazione sono principalmente riferiti al conto di bilancio 2025, approvato con delibera n. 9 del 28.04.2026 e al bilancio di previsione 2026, approvato con delibera n. 38 del 23/12/2025. Inoltre, una parte dei dati è stata desunta dai questionari inviati dall'organo di revisione economico-finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 / 2005.

Il precedente Sindaco risulta aver sottoscritto la relazione di fine mandato, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 149/2011, che risulta regolarmente pubblicata nel sito istituzionale del comune e trasmessa alla sezione regionale di controllo della Corte dei Conti.

Programma di governo per il quinquennio

Programma Elettorale – Lista “Scelgo Nurachi”

Elezioni Amministrative 7-8 Giugno 2026

Un paese che cresce insieme

La lista *Scelgo Nurachi* si presenta alle prossime elezioni amministrative con una squadra in parte rinnovata, pronta a proseguire e completare il progetto di crescita e sviluppo avviato negli ultimi anni.

Il nostro obiettivo è chiaro: **dare continuità alle iniziative positive già realizzate** e introdurre nuovi progetti concreti, costruiti sull’ascolto, sul dialogo con i cittadini e sulla volontà di migliorare la qualità della vita, valorizzare il territorio e sostenere la coesione sociale ed economica del nostro paese.

Il programma si articola in quattro grandi aree di intervento:

1. **Istruzione, Politiche Sociali e Cultura**
2. **Turismo ed Eventi**
3. **Sport, Tempo Libero e Attività Produttive**
4. **Opere Pubbliche, Ambiente, Urbanistica e Manutenzioni**

1. ISTRUZIONE, POLITICHE SOCIALI E CULTURA

Istruzione

Negli ultimi anni Nurachi è diventato un punto di riferimento per la modernità e l’innovazione didattica, grazie alla nuova scuola del progetto regionale “*Le scuole del nuovo millennio*”, che offre ai nostri ragazzi un ambiente educativo all’avanguardia.

Abbiamo promosso progetti di sostegno all’apprendimento, spazio compiti e servizi di accoglienza, in collaborazione con insegnanti e dirigenti scolastici di tutti gli ordini di scuola.

Nei prossimi anni vogliamo **consolidare e ampliare queste esperienze**, costruendo un **modello educativo territoriale integrato**, in cui la scuola sia un luogo aperto, inclusivo e parte viva della comunità.

Vogliamo:

- Attivare il **tempo pieno scolastico** con servizio mensa;
- Riorganizzare gli orari per introdurre il **sabato libero**;
- Sostenere attività extracurricolari e laboratori creativi;
- Rafforzare la collaborazione tra scuole e associazioni.

Per favorire la crescita culturale e l'inclusione linguistica, avvieremo anche:

- **Corsi di lingua inglese**, fondamentali in una società sempre più globale;
- **Corsi di lingua sarda**, per custodire e tramandare le nostre radici.

Cultura

In questi anni la collaborazione con associazioni e biblioteca comunale ha dato vita a una vibrante stagione culturale, fatta di incontri letterari, eventi artistici e rassegne di successo come *CantinArte* e *Le notti di Santa Lucia*.

Intendiamo **potenziare ulteriormente la vita culturale di Nurachi**, attraverso:

- La **riqualificazione e rilancio del Museo comunale**, con mostre d'arte, rassegne cinematografiche e attività laboratoriali;
- L'organizzazione di **cineforum tematici**, per promuovere il dialogo e la crescita culturale;
- La **valorizzazione del lavatoio storico**, come luogo di memoria e creatività collettiva.

Politiche sociali

Abbiamo investito molto nelle politiche a sostegno delle famiglie, dei bambini e degli anziani, garantendo strumenti di aiuto concreto — dal sostegno economico per i nuovi nati alla riduzione delle rette per nido e materna, fino ai contributi per malati e non autosufficienti.

Vogliamo ora **fare un passo avanti**, attivando:

- **"Taxi amico sociale"**, per accompagnare le persone sole agli appuntamenti sanitari o alle piccole incombenze quotidiane;
- **"Infermiere di comunità"**, con un presidio sanitario settimanale a disposizione dei cittadini;
- **Laboratori e incontri formativi** presso il Centro di Aggregazione Sociale;
- **Giornate ecologiche e concorsi di decoro urbano**, per rafforzare il senso civico e di appartenenza.

E guardando al futuro, riteniamo sia giunto il momento di **realizzare una Casa di Riposo per anziani**, un luogo sicuro e familiare dove poter accudire con dignità chi ha bisogno di maggiore assistenza restando vicino ai propri cari.

2. TURISMO ED EVENTI

Il turismo è una delle chiavi del nostro sviluppo. Con il progetto **Nuraque**, giunto al quinto anno, abbiamo dato vita a un modello di promozione che unisce tradizioni, patrimonio e accoglienza, trasformando Nurachi in un punto di riferimento per i viaggiatori e creando nuovi posti di lavoro.

Grazie a questa iniziativa, il numero di strutture ricettive è cresciuto e le presenze turistiche sono passate da 1.000 a quasi **10.000 notti annuali**.

Proseguendo in questa direzione, vogliamo:

- Costituire un **Consorzio Turistico Territoriale**, in collaborazione con i comuni limitrofi, per promuovere in modo integrato le eccellenze del territorio;
- Potenziare la **nuova area camper**, per intercettare uno dei segmenti più dinamici del turismo moderno;

- Rafforzare gli **eventi simbolo del paese** — *Carnevale, Fritturas, Sant'Agostino* — insieme alle associazioni locali, con l'obiettivo di renderli attrattivi anche a livello regionale.

3. SPORT, TEMPO LIBERO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Lo sport rappresenta crescita, salute e comunità.

Dopo aver rilanciato le attività sportive giovanili e realizzato aree come il **Parco Avventura** e **Pala Bidda**, vogliamo ora completare il progetto con:

- La **riorganizzazione del polo sportivo comunale**, con manutenzione e potenziamento degli impianti;
- L'ammodernamento della **palestra comunale**, tramite bandi regionali, per un utilizzo condiviso tra scuole e società sportive.

In tema di benessere animale, dopo l'area agility nel parco comunale, promuoveremo **giornate dedicate agli animali d'affezione, incontri di pet therapy** e lavoreremo alla **realizzazione di un cimitero per animali**, nel pieno rispetto delle normative sanitarie.

Per il tessuto economico locale proseguiremo il sostegno all'**Associazione Commercianti e Artigiani**, alla manutenzione delle infrastrutture agricole e alla creazione di un **marchio DE.CO.**, per valorizzare la qualità dei nostri prodotti tipici.

4. OPERE PUBBLICHE, AMBIENTE, URBANISTICA E MANUTENZIONI

Abbiamo dato impulso alle infrastrutture urbane e rurali, migliorando la vivibilità e la sicurezza del nostro paese. Ora vogliamo **completare la modernizzazione di Nurachi**, realizzando:

- La **pista ciclabile Nurachi–Riola**, lungo la SS 292, per un collegamento più sicuro e sostenibile;
- La **nuova strada di collegamento tra via Pertini e il Cimitero**, per raggiungere con maggiore sicurezza il cimitero e garantire più parcheggi;
- La **nuova strada di collegamento tra la Via Gramsci e la circonvallazione**, per rendere più scorrevole il percorso per raggiungere le scuole e la palestra comunale.
- L'**ampliamento e riqualificazione del cimitero comunale**;
- L'**abbellimento del verde urbano e delle rotatorie agli ingressi dell'abitato**;
- L'**ammodernamento dell'illuminazione pubblica** con tecnologie efficienti e sostenibili;
- La **rigenerazione del Centro Sociale**, pensato come nuovo fulcro della comunità;
- La **riqualificazione continua delle strade del centro storico**, per rendere il paese più bello e accogliente.
- Il **recupero del villaggio agricolo e rurale di Baracani**, al fine di non disperdere la storia della bonifica della nostra comunità; gli interventi saranno mirati a trasformare gli spazi oggi in disuso in spazi dedicati a più finalità e alla realizzazione di una fattoria didattica e un museo dell'agricoltura.

Conclusioni – Costruiamo insieme il futuro di Nurachi

Il nostro programma nasce da un'idea semplice ma potente: unire le energie della comunità per fare di Nurachi un luogo sempre più vivibile, moderno e solidale.

I progetti che vi abbiamo presentato non sono sogni irraggiungibili, ma obiettivi concreti e realizzabili, costruiti sull'esperienza, sull'ascolto e sul lavoro di squadra.

Ogni intervento, ogni nuovo servizio e ogni investimento è pensato per migliorare la vita delle persone, creare opportunità e valorizzare le nostre radici, perché Nurachi continui a crescere e a guardare al futuro con fiducia.

Il 7 e 8 giugno 2026 scegli di continuare questo percorso. Scegli il futuro, scegli "Scelgo Nurachi"

— per un paese che cresce insieme, con passione, competenza e visione.

Renzo Ponti

Alessio Pasqualini

Enea Saba

Ilaria Meloni

Manuela Murru

Danilo Deidda

Federico Lasiu

Ketty Tiana

Maurizio Lochi

Domenico Lasiu

Gabriele Sardu

Luigi Diego Dessì

Valentina Porchedda

PARTE I - DATI GENERALI

1.1.1 Popolazione

Popolazione residente al 31/12/2025: 1.654

1.2.1 - Organi politici

1.2.1.1 - Giunta comunale

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Ponti Renzo	08.06.2026
Vicesindaco con delega Politiche sociali	Tiana Ketty	16.06.2026
Assessore alle attività produttive, Politiche giovanili ed Eventi;	Lochi Maurizio	16.06.2026
Assessore allo Sport, Decoro urbano, Manutenzione infrastrutture e Viabilità	Dessi' Luigi Diego	16.06.2026
Assessore Lavori pubblici e Urbanistica	Lasiu Federico	16.06.2026

1.2.1.2 - Consiglio comunale

Carica	Nominativo	In carica dal
Consigliere	Lasiu Domenico	08.06.2026
Consigliere	Sardu Gabriele	08.06.2026
Consigliere	Pasqualini Alessio	08.06.2026
Consigliere	Meloni Ilaria	08.06.2026
Consigliere	Deidda Danilo	08.06.2026
Consigliere	Murru Manuela	08.06.2026
Consigliere	Saba Enea	08.06.2026
Consigliere	Porchedda Valentina	08.06.2026

1.3.1 - Struttura organizzativa

1.3.1.1 - Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

	Nominativo	
Segretario	Annis Francesca	in reggenza

Aree organizzative	Nominativo del responsabile
Area amministrativa	Sanna Gloria
Area finanziaria	Secci Agnese
Area tecnica	Medda Giuseppe

1.3.1.2 - Numero totale personale dipendente

Dipendenti a tempo indeterminato 9
Dipendenti a tempo determinato 1

1.4.1 - Condizione giuridica dell'Ente

L'insediamento della nuova amministrazione non proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel.

1.5.1 - Condizione finanziaria dell'Ente

L'ente, nel mandato amministrativo precedente, non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il pre-dissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis del TUEL.

1.6.1 - Situazione di contesto interno / esterno

Non si riscontrano criticità evidenti, Il Comune è suddiviso in tre settori:

Servizio Amministrativo: si occupa della gestione di anagrafe, stato civile, atti amministrativi, servizi sociali.

Servizio Finanziario: si occupa della gestione contabile, tributaria e del personale:

Servizio Tecnico: si occupa di opere pubbliche, edilizia privata, concessioni edilizie e cimiteriali.

1.2 - Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL

I parametri di deficitarietà relativi al rendiconto 2025 sono tutti negativi tranne uno, pertanto l'Ente non versa in situazione di deficitarietà strutturale.

TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO - Anno 2025

Comune di Nurachi	Prov.	OR
-------------------	-------	----

		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	☐ Si	☒ No
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	☒ Si	☐ No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	☐ Si	☒ No
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	☐ Si	☒ No
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	☐ Si	☒ No
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	☐ Si	☒ No
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	☐ Si	☒ No
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	☐ Si	☒ No

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro

deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie
--

[] Si

[X] No

PARTE II - SITUAZIONE FINANZIARIA DELL'ENTE

2.1 - Politica tributaria locale

2.1.1 - IMU: indicare le principali aliquote alla data di insediamento

Aliquote IMU	Dati relativi all'anno 2026
Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,5%
Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019	SI
Fabbricati rurali ad uso strumentale (inclusa la categoria catastale D/10)	0%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D (esclusa la categoria catastale D/10)	0,76%
Terreni agricoli	0,46%
Aree fabbricabili	0,8%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	0,8%

2.1.2 - Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione

Non è stata mai applicata.

2.1.3 - Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui rifiuti	Dati relativi all'anno 2026
Tasso di copertura	100%
Costo del servizio pro-capite	133,16

2.2 - Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente

Entrate	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (Accertato a competenza)	Bilancio corrente 2026
Avanzo di amministrazione	778.714,36	242.831,28
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	585.773,35	744.135,74
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	583.631,92	1.118.301,71
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	0,00	0,00
1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	583.677,13	517.726,40
2 - Trasferimenti correnti	1.907.176,27	1.823.561,26
3 - Entrate extratributarie	480.809,43	322.219,08
4 - Entrate in conto capitale	880.217,37	2.656.695,79
5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00
6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00
7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00
9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	397.070,50	755.000,00
Totale	6.197.070,33	8.180.471,26

Uscite	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (Impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2026
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00
1 - Spese correnti	2.355.535,87	3.579.679,98
2 - Spese in conto capitale	814.019,46	3.812.997,50
3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00
4 - Rimborso Prestiti	31.566,83	32.793,78
5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00
7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	397.070,50	755.000,00
Totale	3.598.192,66	8.180.471,26

2.3 - Equilibrio parte corrente del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2026		
			2026	2027	2028
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	585.773,35	744.135,74	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	2.971.662,83	2.663.506,74	2.434.672,05	2.434.672,05
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	3.099.671,61	3.579.679,98	2.330.672,51	2.329.347,59
di cui:					
- fondo pluriennale vincolato		744.135,74	0,00	0,00	0,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità			85.541,40	85.541,40	85.541,40
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	31.566,83	32.793,78	34.068,74	35.393,66
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
di cui Fondo Anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)		0,00	0,00	0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		426.197,74	0,00	0,00	0,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto / definitivo per spese correnti	(+)	225.062,21	242.831,28	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00

prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti					
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (O=G+H+I-L+M)		651.259,95	38.000,00	69.930,80	69.930,80

2.4 - Equilibrio parte capitale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
P) Utilizzo risultato di amministrazione per spese di investimento	(+)	553.652,15	0,00		
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	583.631,92	1.118.301,71	0,00	0,00
R) Entrate titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	880.217,37	2.656.695,79	2.058.626,57	26.260,15
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche		0,00	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per riscossione crediti di medio-lungo termine		0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a altre entrate per riduzioni di attività finanziaria		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale		1.932.321,17	3.812.997,50	2.128.557,37	96.190,95
di cui fondo pluriennale vincolato di spesa		1.118.301,71	0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per acquisizioni di attività finanziarie		0,00	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale		0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE (Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E)		85.180,27	-38.000,00	-69.930,80	-69.930,80

2.5 - Equilibrio finale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (w = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y)		736.440,22	0,00	0,00	0,00

2.6 - Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
Equilibrio di parte corrente (O)		651.259,95	38.000,00	69.930,80	69.930,80
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)	225.062,21	242.831,28		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		113.582,79	-204.831,28	69.930,80	69.930,80

2.7 - Gestione di competenza

L'ente presenta la seguente situazione di competenza:

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO* 2026 - 2027 - 2028

ENTRATE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	2.688.105,22			
Utilizzo avanzo di amministrazione		242.831,28	0,00	0,00
<i>di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		1.862.437,45	0,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	937.280,81	517.726,40	517.778,20	517.778,20
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	1.895.171,92	1.823.561,26	1.604.674,77	1.604.674,77
Titolo 3 - Entrate extratributarie	585.599,53	322.219,08	312.219,08	312.219,08
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	3.179.333,77	2.656.695,79	2.058.626,57	26.260,15
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali	6.597.386,03	5.320.202,53	4.493.298,62	2.460.932,20
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	755.895,29	755.000,00	755.000,00	755.000,00
Totale titoli	7.353.281,32	6.075.202,53	5.248.298,62	3.215.932,20
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	10.041.386,54	8.180.471,26	5.248.298,62	3.215.932,20
Fondo di cassa finale presunto	1.399.643,12			

SPESE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Disavanzo di amministrazione ⁽¹⁾		0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto ⁽²⁾		0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Spese correnti	3.964.486,44	3.579.679,98	2.330.672,51	2.329.347,59
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 2 - Spese in conto capitale	3.887.563,20	3.812.997,50	2.128.557,37	96.190,95
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Totale spese finali	7.852.049,64	7.392.677,48	4.459.229,88	2.425.538,54
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	32.793,78	32.793,78	34.068,74	35.393,66
<i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	756.900,00	755.000,00	755.000,00	755.000,00
Totale titoli	8.641.743,42	8.180.471,26	5.248.298,62	3.215.932,20
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	8.641.743,42	8.180.471,26	5.248.298,62	3.215.932,20

2.8 - Risultato di amministrazione dell'ultimo rendiconto di gestione approvato 2025

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				2.553.967,43
Riscossioni	(+)	288.928,42	3.684.923,06	3.973.851,48
Pagamenti	(-)	729.654,37	3.110.059,32	3.839.713,69
Saldo di cassa al 31/12	(=)			2.688.105,22
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31/12	(-)			0,00
Fondo di cassa al 31/12	(=)			2.688.105,22
Residui attivi	(+)	607.838,77	564.027,64	1.171.866,41
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze				0,00
Residui passivi	(-)	4.888,26	488.133,34	493.021,60
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(-)			744.135,74
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(-)			1.118.301,71
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	(-)			0,00
Risultato di amministrazione al 31/12/2025	(=)			1.504.512,58

2.8.1 - Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2025

Parte accantonata	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2025	482.247,95
Accantonamento residui perenti al 31/12/2025 (solo per le regioni)	0,00
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e finanziamenti	0,00
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo contenzioso	0,00
Altri accantonamenti	22.825,95
Totale parte accantonata (B)	510.060,90
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	155.156,27
Vincoli derivanti da trasferimenti	374.568,42
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	168,26
Altri vincoli	0,00
Totale parte vincolata (C)	529.892,95
Parte destinata agli investimenti	
Totale parte destinata agli investimenti (D)	0,00
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	464.558,73
Se E è negativo, tale importo è scritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare	0,00

2.9 - Fondo cassa all'inizio del mandato

Tipo fondo	Importo
Vincolato	2.700.464,43
Non vincolato	1.930.603,44
Totale fondo di cassa	4.631.067,87

2.10 - Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi al 31/12	2021 e precedenti	2022	2023	2024	Ultimo rendiconto approvato 2025	Totale residui
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	45.832,21	49.088,21	72.063,19	54.503,74	83.232,24	304.719,59
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	0,00	0,00	4.495,05	10.304,62	71.810,99	86.610,66
Titolo 3 - Entrate extratributarie	0,00	0,00	0,00	3.856,82	253.843,42	257.700,24
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	3.365,90	108.692,33	39.376,29	215.891,41	154.614,70	521.940,63
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	0,00	169,00	0,00	200,00	526,29	895,29
Totale generale	49.198,11	157.949,54	115.934,53	284.756,59	564.027,64	1.171.866,41

Residui passivi al 31/12	2021 e precedenti	2022	2023	2024	Ultimo rendiconto approvato 2025	Totale residui
Titolo 1 - Spese correnti	791,68	0,00	0,00	2.596,58	420.388,30	423.776,56
Titolo 2 - Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	67.345,04	67.345,04
Titolo 3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Rimborso Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	900,00	200,00	200,00	200,00	400,00	1.900,00
Totale generale	1.691,68	200,00	200,00	2.796,58	488.133,34	493.021,60

2.11 - Indebitamento

2.11.1 - Indebitamento dell'ente

	2023	2024	2025
Residuo debito finale	306.339,29	546.285,56	514.718,73
Popolazione residente	1665	1658	1654
Rapporto tra residuo debito finale e popolazione residente	183,98	329,48	311,20

2.11.2 - Rispetto del limite di indebitamento

	2025	2026	2027	2028
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti	0,72	0,83	0,80	0,74

2.12 - Anticipazioni di tesoreria

Il comune di Comune di Nurachi non ha in corso un'anticipazione di tesoreria.

2.13 - Situazione patrimoniale

2.13.1 - Stato patrimoniale 2025 in sintesi

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	29.653,24	Patrimonio netto	20.288.429,56
Immobilizzazioni materiali	17.911.618,92	Fondo rischi e oneri	16.620,00
Immobilizzazioni finanziarie	0,00	Trattamento di fine rapporto	6.205,95
Rimanenze	0,00	Debiti	1.007.740,33
Crediti	689.618,46	Ratei e risconti e contributi agli investimenti	0,00
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00		0,00
Disponibilità liquide	2.688.105,22		0,00
Ratei e risconti attivi	0,00		0,00
Totale	21.318.995,84	21.318.995,84	21.318.995,84

PARTE III

3.1 - Ricorso al fondo straordinario di liquidità (art. 1 D.L. n35 / 2013 convertito in L. n.64 / 2013)

L'ente non ha fatto ricorso a tale fondo

3.2 - Utilizzo strumenti di finanza derivata

L'ente non ha fatto ricorso all'utilizzo di tali strumenti.

3.3 - Debiti fuori bilancio

Non sono stati riconosciuti debiti fuori bilancio:

Non si è a conoscenza di debiti fuori bilancio ancora da riconoscere.

PARTE IV - Società controllate e/o partecipate

4.1 - Situazione delle società controllate al 31/12/2025

Non presenti

4.2 - Situazione delle società partecipate al 31/12/2025

Elencare se ci sono, eventuali società partecipate riportando la ragione sociale, la % di partecipazione e il risultato al 31/12/2025

Abbanoa S.p- A. RACCOLTA E TRATTAMENTO DI FORNITURA DI ACQUA

RISULTATI DI ESERCIZIO DELLE PRINCIPALI AZIENDE E SOCIETA' PER FATTURATO (1)						
BILANCIO ANNO 2024						
Forma giuridica Tipologia azienda o società (2)	Campo di attività (3) (4)			Fatturato registrato o valore produzione	Percentuale di partecipazione o di capitale di dotazione (5) (7)	Patrimonio netto azienda o società (6)
	A	B	C			
Società per azioni	0	0	0	298.961.645	0,03885	340.263.763 €
(1) Gli importi vanno riportati con 2 zero dopo la virgola l'arrotondamento dell'ultima unità è effettuato per eccesso qualora la prima cifra decimale sia superiore o uguale a cinque l'arrotondamento è effettuato per difetto qualora la prima cifra decimale sia inferiore a cinque						
(2) Vanno indicate le aziende e società per le quali coesistono i requisiti delle esternalizzazioni dei servizi (di cui al punto 3) e delle partecipazioni. Indicare solo se trattasi (1) di azienda speciale, (2) società per azioni, (3) società r.l., (4) azienda speciale consortile, (5) azienda speciale alla persona (ASP), (6) altre società.						
(3) Indicare l'attività esercitata dalle società in base all'elenco riportato a fine certificato						
(4) Indicare da uno a tre codici corrispondenti alle tre attività che incidono, per prevalenza, sul fatturato complessivo della società						
(5) Si intende la quota di capitale sociale sottoscritto per le società di capitale o la quota di capitale di dotazione conferito per le aziende speciali ed i consorzi - azienda						
(6) Si intende la quota di capitale sociale più fondi di riserva per le società di capitale e il capitale di dotazione più fondi di riserva per le aziende speciali ed i consorzi - azienda						
(7) Non vanno indicate le aziende e società, rispetto alle quali si realizza una percentuale di partecipazione fino allo 0,49%						

PARTE V - Rilievi degli organismi esterni di controllo

5.1 - Rilievi della Corte dei Conti

Non sono presenti rilievi da parte della Corte dei Conti

5.2- Rilievi dell'Organo di Revisione

Non presenti.

Conclusioni

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del Comune di Nurachi la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri.

Nurachi, 06/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

IL SINDACO