



COMUNE DI POZZOMAGGIORE

Provincia di Sassari

Settore Tecnico

Prot. / 2019

INDAGINE DI MERCATO

Propedeutica all'espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di:

**Ristrutturazione e adeguamento edificio scolastico via Dante/via Popolo,
sede della scuola primaria –**

**Piano Straordinario di Edilizia Scolastica Iscol@ -
Asse II Annualità 2017 - CUP: B35I16000120005 -**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

In esecuzione della determinazione a contrarre n. 85 del 28/02/2019;

RENDE NOTO

che il Comune di Pozzomaggiore intende espletare una indagine di mercato, avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di cui sopra, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, rotazione, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di comunicare la disponibilità degli stessi ad essere invitati a presentare l'offerta nella procedura negoziata.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggi; si tratta unicamente di una indagine di mercato finalizzata alla individuazione di operatori economici eventualmente da consultare.

Il Comune si riserva, fin d'ora, la facoltà di integrare l'elenco con imprese di propria fiducia. Si riserva, altresì, di sospendere, modificare, integrare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

In relazione ai lavori da affidare si forniscono i seguenti elementi salienti:

- 1) **Stazione Appaltante:** Comune di Pozzomaggiore – Via Sac. A. Fadda, 10 – 07018 Pozzomaggiore (SS) – Settore Tecnico – tel. 079/9142400/391 – fax 079/800155 - tecnico@comune.pozzomaggiore.ss.it – PEC: protocollo@pec.comune.pozzomaggiore.ss.it – indirizzo internet: www.comune.pozzomaggiore.ss.it;
- 2) **R.U.P.:** il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giuseppe Cuccuru – Responsabile del Settore Tecnico tel. 079/9142400 – fax 079/800155 – mail: tecnico@comune.pozzomaggiore.ss.it – PEC: protocollo@pec.comune.pozzomaggiore.ss.it;

3) **Oggetto dell'Appalto:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di:

“RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO VIA DANTE/VIA POPOLO, SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA - PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ - ASSE II ANNUALITÀ 2017 - CUP: B35I16000120005”;

4) **Importo dei Lavori dell'Appalto:** Importo complessivo dei lavori E. 190.909,09 di cui:

Importo lavori a corpo	€. 184.324,11
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. <u>6.584,98</u>
SOMMANO (IVA esclusa)	€. 190.909,09

5) **Categoria delle Lavorazioni:** Le categorie di lavori di cui al presente avviso sono le seguenti:

Lavorazioni e categorie DPR 207/10		Importo lavorazioni	%	INDICAZIONI	
				Prev. o scorp.	Subappaltabile Si/no
Edifici civili e industriali	OG 1	190.909,09	100	Prevalente	Si (nei limiti di legge)

6) **Luogo di Esecuzione:** Edificio scolastico via Dante/via Popolo - Abitato di Pozzomaggiore;

7) **Modalità di determinazione del corrispettivo:** a CORPO;

8) **Finanziamento:** I lavori di cui alla presente procedura sono finanziati con fondi del **PROGETTO ISCOL@ - ASSE II ANNUALITÀ 2017**;

9) **Durata dell'Appalto:** Il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna;

10) **Forma dell'Appalto e Criterio di Aggiudicazione:** L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;

11) **Numero previsto di imprese da invitare:** L'invito sarà esteso ad un numero di imprese pari a 15, per cui, se il numero delle imprese che hanno presentato richiesta di selezione e risultate idonee è:

- superiore a 15: si procederà al sorteggio pubblico che avverrà in seduta pubblica, **il giorno 21/03/2019 alle ore 09:00** presso l'ufficio tecnico, salvo eventuali diverse determinazioni;

- inferiore a 15: la stazione appaltante si riserva la facoltà di individuare direttamente gli altri concorrenti senza ulteriore indagine e purché ne abbiano i requisiti;

12) **Requisiti di partecipazione:** Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: Ai sensi dell'art.83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

- Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto “Lavorazioni di cui si compone l'intervento”;

Gli operatori economici devono necessariamente essere iscritti all'elenco di operatori economici qualificati, accessibile dalla piattaforma telematica di negoziazione della Centrale regionale di committenza SardegnaCAT nella **categoria AQ22AA23** – Lavori di importo fino a 258.000,00 euro;

13) **Termini e modalità di presentazione della manifestazione d'interesse:** La manifestazione d'interesse

dovrà essere presentata compilando l'apposito modello predisposto dalla stazione appaltante ed allegato al presente avviso che dovrà essere, a pena di esclusione, FIRMATO DIGITALMENTE e dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro il giorno 20/03/2019, ESCLUSIVAMENTE VIA PEC, all'indirizzo protocollo@pec.comune.pozzomaggiore.ss.it.

In ogni caso è necessario riportare nell'oggetto l'indicazione del mittente e la seguente scritta:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER: RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO VIA DANTE/VIA POPOLO – PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ - ASSE II ANNUALITÀ 2017 - CUP: B35I16000120005”.

Alla dichiarazione di manifestazione d'interesse dovrà essere allegato un documento di riconoscimento in corso di validità.

- 14) Cause di esclusione:** Saranno escluse le manifestazioni d'interesse:
- non sottoscritte digitalmente;
 - PEC pervenute in ora e data successiva ai termini indicati al punto 13 del presente avviso;
 - non pervenute via posta elettronica certificata;
 - che risultino non in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione previsti dal presente avviso;
 - contenente dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento.
- 15) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** T.A.R. Sardegna – Cagliari;
- 16) Trattamento dati:** Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/6/2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e Regolamento UE, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente gara verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della gara nonché conservati sino alla conclusione del procedimento presso il Servizio LL.PP. e successivamente, presso l'archivio dello stesso Ufficio;
- 17) Accesso agli atti in relazione ai suddetti dati:** L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, fatte salve le disposizioni in materia di accesso di cui alla legge 241/1990 e s.m.i. e quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016 in materia di riservatezza e differimento di accesso.
- 18) Consultazione atti:** I modelli per le dichiarazioni potranno essere consultati sul sito internet del Comune di Pozzomaggiore all'indirizzo: www.comune.pozzomaggiore.ss.it;

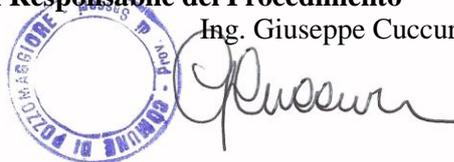
Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Pozzomaggiore in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Pozzomaggiore che sarà libero di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Eventuali differimenti dell'eventuale seduta pubblica in cui effettuare il sorteggio sarà comunicata mediante avviso che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente; sarà dunque onere dei soggetti interessati consultare l'apposita sezione nel sito. La presente indagine di mercato potrà essere utilizzata anche per altre procedure di gara che abbiano ad oggetto la stessa categoria di lavorazioni e la stessa fascia di importi.

Pozzomaggiore, li 28/02/2019

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Giuseppe Cuccuru

The image shows a circular official stamp of the Municipality of Pozzomaggiore, with the text "COMUNE DI POZZOMAGGIORE" around the perimeter. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in blue ink, which appears to be "G. Cuccuru".