



# COMUNE DI POZZOMAGGIORE

## Provincia di Sassari

Settore Tecnico

### INDAGINE DI MERCATO

**Propedeutica all'espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento della esecuzione dei lavori di:  
"Ristrutturazione ed adeguamento impianti sportivi Piazzetta dello sport"  
CUP: B32H18000160004 – CIG: 7636223A8F**

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

In esecuzione della determinazione a contrarre n. 324 del 25/09/2018;

#### RENDE NOTO

che il Comune di Pozzomaggiore intende espletare una indagine di mercato, avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di: **"Ristrutturazione ed adeguamento impianti sportivi Piazzetta dello sport" - CUP:B32H18000160004 - CIG:7636223A8F** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, rotazione, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di comunicare la disponibilità degli stessi ad essere invitati a presentare l'offerta nella procedura negoziata. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggi; si tratta unicamente di una indagine di mercato finalizzata alla individuazione di operatori economici eventualmente da consultare.

Il Comune si riserva, fin d'ora, la facoltà di integrare l'elenco con imprese di propria fiducia. Si riserva, altresì, di sospendere, modificare, integrare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

In relazione ai lavori da affidare si forniscono i seguenti elementi salienti:

- 1) **Stazione Appaltante:** Comune di Pozzomaggiore – Via Sac. A. Fadda, 10 – 07018 Pozzomaggiore (SS) – Settore Tecnico – tel. 079/9142400/391 – fax 079/800155 - [tecnico@comune.pozzomaggiore.ss.it](mailto:tecnico@comune.pozzomaggiore.ss.it) – PEC: [protocollo@pec.comune.pozzomaggiore.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.pozzomaggiore.ss.it) –indirizzo internet:[www.comune.pozzomaggiore.ss.it](http://www.comune.pozzomaggiore.ss.it);
- 2) **R.U.P.:** il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giuseppe Cuccuru – Responsabile del Settore Tecnico tel. 079/9142400 – fax 079/800155 - [tecnico@comune.pozzomaggiore.ss.it](mailto:tecnico@comune.pozzomaggiore.ss.it) – PEC: [protocollo@pec.comune.pozzomaggiore.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.pozzomaggiore.ss.it);
- 3) **Oggetto dell'Appalto:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di: "Ristrutturazione ed adeguamento impianti sportivi Piazzetta dello sport" - CUP: B32H18000160004 – CIG: 7636223A8F -

Importo dei Lavori dell'Appalto: Importo complessivo dei lavori E. 59.642,06 di cui:

Importo lavori a misura	€ 58.799,65
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 842,41
<b>SOMMANO (IVA esclusa)</b>	<b>€ 59.642,06</b>

**4) Categoria delle Lavorazioni:** Le categorie di lavori di cui al presente avviso sono le seguenti:

Lavorazioni e categorie DPR 207/10		Importo lavorazioni	%	INDICAZIONI	
				Prev. o scorp.	Subappaltabile Si/no
<i>Edifici civili e industriali</i>	<i>OG I</i>	<b>59.642,06</b>	100	Prevalente	Si (nei limiti di legge)

- 5) **Luogo di Esecuzione:** Abitato di Pozzomaggiore;
- 6) **Modalità di determinazione del corrispettivo:** a MISURA;
- 7) **Finanziamento:** I lavori di cui alla presente procedura sono finanziati con fondi del bilancio comunale;
- 8) **Durata dell'Appalto:** Il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna;
- 9) **Forma dell'Appalto e Criterio di Aggiudicazione:** L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016. La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- 10) **Numero previsto di imprese da invitare:** L'invito sarà esteso ad un numero di imprese pari a 10, per cui, se il numero delle imprese che hanno presentato richiesta di selezione e risultate idonee è:
- superiore a 10: si procederà al sorteggio pubblico che avverrà in seduta pubblica, **il giorno 18/10/2018 alle ore 09:00** presso l'ufficio tecnico, salvo eventuali diverse determinazioni;
  - inferiore a 10: la stazione appaltante si riserva la facoltà di individuare direttamente gli altri concorrenti senza ulteriore indagine e purché ne abbiano i requisiti;
- 11) **Requisiti di partecipazione:** Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: Ai sensi dell'art.83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

- (*caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA*) Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "Lavorazioni di cui si compone l'intervento";

- (*nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA*) i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata alla tabella dei lavori sopra riportata:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;
- c) adeguata attrezzatura tecnica

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente

ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

- 12) Termini e modalità di presentazione della manifestazione d'interesse:** La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata compilando l'apposito modello predisposto dalla stazione appaltante ed allegato al presente avviso, a pena di esclusione, FIRMATO DIGITALMENTE, e dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro il giorno 17/10/2018, ESCLUSIVAMENTE VIA PEC all'indirizzo [protocollo@pec.comune.pozzomaggiore.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.pozzomaggiore.ss.it).

In ogni caso è necessario riportare nell'oggetto l'indicazione del mittente e la seguente scritta: **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTI SPORTIVI PIAZZETTA DELLO SPORT”** - CUP: B32H18000160004 – CIG:7636223A8F

Alla dichiarazione di manifestazione d'interesse dovrà essere allegato un documento di riconoscimento in corso di validità.

- 13) Cause di esclusione:** Saranno escluse le manifestazioni d'interesse:
- non sottoscritte digitalmente;
  - PEC pervenute in ora e data successiva ai termini indicati al punto 13 del presente avviso;
  - sprovviste di fotocopia di documento di identità;
  - non pervenute via posta elettronica certificata;
  - che risultino non in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione previsti dal presente avviso;
  - contenente dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento.
- 14) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** T.A.R. Sardegna – Cagliari;
- 15) Trattamento dati:** Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/6/2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente gara verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della gara nonché conservati sino alla conclusione del procedimento presso il Servizio LL.PP. e successivamente, presso l'archivio dello stesso Ufficio;
- 16) Accesso agli atti in relazione ai suddetti dati:** L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, fatte salve le disposizioni in materia di accesso di cui alla legge 241/1990 e s.m.i. e quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016 in materia di riservatezza e differimento di accesso.
- 17) Consultazione atti:** I modelli per le dichiarazioni potranno essere consultati sul sito internet del Comune di Pozzomaggiore all'indirizzo: [www.comune.pozzomaggiore.ss.it](http://www.comune.pozzomaggiore.ss.it);

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Pozzomaggiore in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Pozzomaggiore che sarà libero di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Eventuali differimenti dell'eventuale seduta pubblica in cui effettuare il sorteggio sarà comunicata mediante avviso che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente; sarà dunque onere dei soggetti interessati consultare l'apposita sezione nel sito. La presente indagine di mercato potrà essere utilizzata anche per altre procedure di gara che abbiano ad oggetto la stessa categoria di lavorazioni (OG 1) e la stessa fascia di importi;

Pozzomaggiore, li 25/09/2018

**Il Responsabile del Procedimento**

Ing. Giuseppe Cuccuru

