COMUNE DI PERDASDEFOGU

PROVINCIA DELL' OGLIASTRA

Servizio Tecnico – Lavori Pubblici

Prot. 6208 del 31/12/2012

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

(importo inferiore o pari ad euro 150.000)

CIG [4825402FAF] – CUP B63F08000270006

Il Responsabile del Servizio, in esecuzione della propria determinazione a contrarre n. **866** del 31/12/2012, rende noto che questa amministrazione intende affidare l'appalto dei lavori di:

"SISTEMAZIONE SAGRATO CHIESA S. PIETRO"
Importo complessivo dell'appalto: euro 85.000,00

(Contratti sotto € 500.000,00 – Prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara
Requisiti ex art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - S.O.A.)

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

1.1. Denominazione dell'Amministrazione aggiudicatrice:
Comune di Perdasdefogu, Piazza Europa 1 – 08046 Perdasdefogu (OG),
tel. 0782 94315 -94614, fax 0782 94190,
sito internet: www.comune.perdasdefogu.nu.it e-mail lavoripubblici@comunediperdasdefogu.com.

2. OGGETTO DELL'APPALTO.

2.1. Tipo di appalto: Esecuzione lavori.
2.2. Descrizione dell'appalto: Sostituzione pavimentazione esistente e rivestimento pareti perimetrali con lastre di arenaria.
2.3. Luogo di esecuzione dei lavori: Chiesa S. Pietro – Perdasdefogu.
2.4. Finanziamento: € 117.702,21, opera finanziata con fondi regionali di cui alla L.R. 29/1998 e fondi comunali.
2.5. Divisione in lotti: NO.
2.6. Ammissibilità di varianti: NO.
2.7. Quantitativo dell'appalto:
- Importo complessivo dell'appalto: **€ 85.000,00** di cui:
  - **€ 83.000,00** per lavori a misura;
  - **€ 2.000,00** per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

2.8. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categorie	Qualif. Obblig. (si/no)	Importo (euro) incidenza %	Classifica S.O.A.	Indicazione ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Edifici civili	**OG1**	No	**€ 83.0000,00** 100%	I	Prevalente	Si (max 30%)

2.9. Durata dei lavori: giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi a far data dalla consegna dei lavori.
2.10. Subappalto: il subappalto è ammesso alle condizioni e con i limiti dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 170 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.. È fatto l'obbligo al concorrente indicare all'atto dell'offerta le opere e/o le parti di opere che eventualmente intenda subappaltare e/o concedere in cottimo. Ai sensi dell'art. 118 comma 3 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. , la stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, i pagamenti dei lavori svolti dal subappaltatore saranno corrisposti direttamente al soggetto affidatario.

Nota bene: *Per evitare di incorrere nei casi di esclusione dalla gara, si raccomanda l'attenta lettura e puntuale applicazione delle norme previste nel bando e nel disciplinare di gara.*

3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.

3.1. Soggetti ammessi alla gara: sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a), b) e c) dell'art. 34, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., oppure da imprese con idoneità pluri – soggettiva di cui alle lettere d), e) f) ed f-bis) dell'art. 34, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., agli stessi si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

Ai sensi dell'art. 47 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. sono ammessi a partecipare operatori economici stabiliti negli altri Stati aderenti all'Unione Europea, nonché a quelli stabiliti nei Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o in Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale, o in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia che consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità, la qualificazione è consentita alle medesime condizioni richieste alle imprese italiane; la qualificazione di cui al codice non è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara. Essi si qualificano alla singola gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. È salvo il disposto dell'articolo 38, comma 5 del Codice.

3.2. Condizioni di carattere tecnico /organizzativa ed economico/finanziaria.

- Ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c) del D.P.R. 207/2010 ovvero all'art. 28, comma 1, lett. a), b) e c) del D.P.R. 34/2000; poiché l'importo dei lavori a base d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è inferiore alla soglia di € 150.000,00, possono partecipare alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti di cui ai predetti articoli, comma 1, lettera a), riferiti a lavori della natura dei lavori oggetto della gara e riferibili alla categoria prevalente indicata nel bando di gara;
- oppure attestazione rilasciata da società di attestazione **(SOA)** regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

3.3. Condizioni di carattere giuridico – non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- la contemporanea partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. Si precisa che i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del Codice, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

In relazione all'istituto dell'**avvalimento**, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006. Le predette condizioni di carattere giuridico sono richieste anche per l'impresa ausiliaria.

4. GARANZIE RICHIESTE

4.1. Cauzione Provvisoria: ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., il concorrente, singolo o associato, dovrà costituire una garanzia provvisoria di **€ 1.700,00** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, sotto forma di deposito cauzionale o fideiussorio (bancaria o assicurativa da intermediari finanziari), secondo le modalità previste nel "Disciplinare di Gara". Si applicano le agevolazioni di cui all'art. 40, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

All'atto del Contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- **Cauzione definitiva**: nella misura e nei modi previsti di cui all'art. 54 comma 3 della L. R. n. 05/2007, all'art. 113 comma 1 e 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. ed all'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010.
- **Polizze di assicurazione:** le somma da assicurare di cui alla Sezione A e B dello Schema Tipo 2.3 allegato al Decreto n. 123/04 del Ministero delle Attività Produttive, relative alla copertura dei rischi derivanti dalla realizzazione dei lavori, ai sensi dell'art. 54 comma 6 della L.R. n. 5/2007, dell'art. 129 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010.

5. PROCEDURA DI GARA.

Nota bene: *Per evitare di incorrere nei casi di esclusione dalla gara, si raccomanda l'attenta lettura e puntuale applicazione delle norme previste nel bando e nel disciplinare di gara.*

5.1. Tipo di procedura: Aperta.
5.2. Termine di ricezione delle offerte: Giorno 29/01/2013 alle ore 12:30.
5.3. Indirizzo al quale inviare le offerte: Comune di Perdasdefogu – Piazza Europa 1 – 08046 Perdasdefogu (OG).
5.4. Termine di validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di scadenza del temine di presentazione della stessa.
5.5. Modalità di presentazione delle offerte: secondo quanto previsto nel "Disciplinare di gara";
5.6. Persone ammesse all'apertura delle offerte: può presenziare allo svolgimento della gara chiunque vi abbia interesse, ma soltanto i legali concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, potrà effettuare richieste di chiarimenti e/o dichiarazioni da mettere a verbale.
5.7. Data, ora e luogo di apertura delle offerte: Prima seduta pubblica il giorno 30/01/2013 alle ore 10:30 presso l'U.T.C., ed eventualmente in seconda seduta pubblica, il giorno 14/02/2013 alle ore 10:30 presso la medesima sede.

6. INFORMAZIONI SULL'APPALTO.

6.1. Modalità di determinazione del corrispettivo:

☐ **corrispettivo a corpo:**
- ☐ offerta a prezzi unitari;
- ☐ mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori;

☒ **corrispettivo a misura:**
- ☐ offerta a prezzi unitari;
- ☒ mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

☐ **corrispettivo a corpo e a misura:**
- ☐ offerta a prezzi unitari;
- ☐ mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori;

6.2. Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso determinato ai sensi dell'art. 18 comma 1 lett. a) punto 3) della L.R. n. 5/2007 e dell'art. 82 comma 2 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.
Prima di procedere all'apertura delle buste contenti l'offerta economica, il seggio di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., procederà al sorteggio pubblico di un numero di offerenti non inferiore al 10% che dovranno comprovare, entro e non oltre, dieci giorni dalla data della richiesta inoltrata dalla Stazione Appaltante, la dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti di capacità tecnica (si rinvia al Disciplinare di Gara).

Qualora tutti gli operatori economici partecipanti fossero in possesso di attestazione SOA, non si darà luogo alle operazioni di sorteggio e la gara si svolgerà in un'unica fase.

Offerte anomale: ai sensi dell'articolo 253 comma 20 bis del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 122, comma 9 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., si procederà alla esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere della Stazione Appaltante di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 86, comma 3 D. Lgs. 163/2006).

6.3. Documentazione: il "Disciplinare di Gara" contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto è allegato al presente bando di gara.
Il capitolato speciale d'appalto, gli elaborati progettuali e tutta la documentazione da presentare a corredo dell'offerta sono visionabili nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 10:00 alle ore 12:30, sino a cinque giorni precedenti al giorno fissato per la presentazione dell'offerta, **ovvero il giorno 24/01/2013,** al seguente indirizzo: Comune di Perdasdefogu - U.T.C. – Piazza Europa 1 – 08046 Perdasdefogu (OG).

Per la **visione** della documentazione è necessario **prendere appuntamento a mezzo di contatto telefonico 48ore prima, fino a cinque giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte.**

È possibile **acquistare una copia** di tutta la documentazione, ***previo versamento da verificare in base alle copie richieste***, e **prenotazione a mezzo di contatto telefonico**.

Tutti i documenti e le dichiarazioni previste nel Disciplinare di gara sono richiesti a pena di esclusione.

7. **PRESENTAZIONE DI RICORSO**: avverso la presente procedura è possibile presentare ricorso al T.A.R. Sardegna, Piazza del Carmine, Cagliari, entro trenta giorni dalla data di pubblicazione del presente Bando nell'Albo on-line del Comune di Perdasdefogu, ovvero alla data di conoscenza del provvedimento da impugnare.

8. **ALTRE INFORMAZIONI**

a) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;

b) I concorrenti dovranno procedere ad apposita visita del luogo di esecuzione dei lavori e a prendere visione del progetto esecutivo, circostanze queste da dimostrarsi secondo le modalità previste nel disciplinare di gara;

c) Le autocertificazione, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

d) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d) e) ed f), del D. Lgs. 163/2006, i requisiti richiesti nel presente bando di gara, devono essere posseduti nella misura minima di cui all'art. 92 del D.P.R. 207/2010;

e) È vietata la partecipazione alla medesima procedura di aggiudicazione dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e dei consorziati per i quali il consorzio partecipa;

f) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

g) La gara avrà inizio all'ora stabilita anche nel caso in cui nessuno dei concorrenti fosse presente nella sede della gara. Al Presidente della gara è riservata la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di rinviare la data senza che i concorrenti preavvisati possano accampare pretese al riguardo;

h) Ai sensi dell'art. 18, comma 3 della L.R. 5/2007 e ss.mm.ii. al fine di procedere alla verifica dei requisiti richiesti nel bando di gara (di capacità economico – finanziaria e tecnico organizzativa nonché generali di partecipazione) il soggetto aggiudicatore richiede entro dieci giorni dalla conclusione della gara e prima di procedere all'approvazione dell'aggiudicazione, ove previsto, al concorrente provvisoriamente aggiudicatario ed al secondo in graduatoria, di comprovare, entro il termine di dieci giorni dal ricevimento della richiesta, il possesso dei requisiti dichiarati in fase di gara;

i) Ai sensi dell'art. 46 del Codice la stazione appaltante:

- Invita, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati;
- Esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal codice e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;

j) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e delle vigenti leggi in materia, previa adeguata dichiarazione che il concorrente deve presentare in sede di gara;

k) Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 122, comma 9, del D. Lgs. 163/2006 nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procederà ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

l) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

m) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

n) Il verbale di gara relativo all'appalto dei lavori di che trattasi non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente;

o) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113, del D. Lgs. 163/2006;

p) La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010, per i lavori a misura, secondo quanto applicato dall'art. 43, comma 7, del suddetto D.P.R.;

q) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto. Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi da ritardato pagamento non terrà conto dei

Nota bene: *Per evitare di incorrere nei casi di esclusione dalla gara, si raccomanda l'attenta lettura e puntuale applicazione delle norme previste nel bando e nel disciplinare di gara.*

giorni intercossi tra la spedizione della richiesta del D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) e la data del relativo rilascio da parte dell'organo competente. Inoltre, qualora il finanziamento sia – in tutto o in parte – di provenienza regionale, il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi da ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercossi tra la spedizione della domanda di somministrazione degli acconti del contributo da parte della R.A.S. e la data di accreditamento delle relative somme;

r) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanziate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;

s) In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto con l'impresa aggiudicataria ai sensi dell'art. 135 e 136 del Codice, si applicherà l'art. 140 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii;

t) Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza del Giudice Ordinario del Tribunale di Lanusei e viene pertanto esclusa la competenza arbitrale – ai sensi dell'art. 245 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., gli atti della procedura di affidamento sono impugnabili, alternativamente, mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna, via Sassari n. 17, 09124 Cagliari, o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e entro centoventi giorni dalla conoscenza dell'atto;

u) I dati raccolti verranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

v) Ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., tutte le comunicazioni tra la stazione appaltante e le imprese concorrenti avverranno esclusivamente a mezzo fax o posta elettronica;

w) Responsabile del Procedimento: Arch. Alessandro Casu tel 0782/94315 fax 0782/94190 e-mail: lavoripubblici@comunediperdasdefogu.com;

x) Il presente bando è affisso dal **31/12/2012** presso l'albo online del Comune di Perdasdefogu e pubblicato nel sito della Regione Autonoma della Sardegna sezione bandi enti locali e nel sito ufficiale del Comune di Perdasdefogu.

Perdasdefogu, lì **31/12/2012**

Il Responsabile del Servizio
Arch. Alessandro Casu

Nota bene: *Per evitare di incorrere nei casi di esclusione dalla gara, si raccomanda l'attenta lettura e puntuale applicazione delle norme previste nel bando e nel disciplinare di gara.*

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare è allegato al Bando di gara di cui è parte integrante e sostanziale.

1. Oggetto dell'appalto, finanziamento e requisiti tecnico - organizzativi.

Oggetto della presente gara è l'affidamento, mediante procedura aperta, ad un soggetto idoneo, in possesso dei necessari requisiti generali e speciali, dell'appalto di esecuzione dei lavori di "***Sistemazione sagrato chiesa S. Pietro***".

Luogo di esecuzione dei lavori: Chiesa di San Pietro sita in Corso Vittorio Emanuele, Perdasdefogu (OG).

Ai fini dell'art. 108, comma 2, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e dell'art. 118, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o speciali, di cui si compone l'opera:

Categoria unica: **OG1** – Lavori edili – importo **€ 85.000,00**, compresi gli oneri per la sicurezza.

L'intervento, dell'importo complessivo di € 117.702,17, è finanziato mediante fondi Regionali e Comunali.

Requisiti tecnico – organizzativi.

I concorrenti devono possedere i requisiti di ordine tecnico – organizzativo, di cui all'art. 90, comma 1 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.:

a) Importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta, l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del requisito di cui alla lettere a);

c) Adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

2. Importo a base di gara:

Importo dei lavori	euro	85.000,00
Di cui:		
Importo dei lavori soggetti a ribasso	euro	83.000,00
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	euro	2.000,00

3. Contratto d'appalto, termine di esecuzione e pagamenti in acconto.

Il contratto d'appalto sarà stipulato a misura, mediante forma pubblico-amministrativa, ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 163/2006, testo vigente.

Termine di esecuzione: **150** (**centocinquanta**) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna (art. 25 Capitolato speciale d'appalto).

All'appaltatore saranno corrisposti, durante l'esecuzione dei lavori ed in base ad appositi certificati, pagamenti in acconto ogni volta che il suo credito, al netto del ribasso contrattuale e delle trattenute regolamentari, raggiunga un importo non inferiore a € 23.500,00 (art. 11 capitolato speciale d'appalto).

4. Procedura di gara e criterio di aggiudicazione.

La gara d'appalto si terrà, in seduta pubblica, il giorno 30/01/2013 alle ore 10:30 (I ^ Fase), presso l'ufficio Tecnico Comunale di Perdasdefogu, Piazza Europa, 1 – 08046 Perdasdefogu (OG), ed eventualmente II^ fase il giorno 14/02/2013 alle ore 10:30.

È ammesso a presenziare allo svolgimento della gara chiunque vi abbia motivato interesse.

La gara sarà espletata mediante procedura aperta (art. 55 D. Lgs. 163/2006 e art. 17, comma 4, L. R. n. 5/2007).

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006 nonché dall'art. 18, comma 1, lettera a), punto 3, della L. R. n. 5/2007.

Ai sensi del combinato disposto dagli articoli 122, comma 9, e 86, comma 1. del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., si procederà all'esclusione automatica della gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, corrispondente alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, determinata con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (il valore percentuale della soglia di anomalia sarà arrotondata alla terza cifra decimale, arrotondata per eccesso qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque)

Ai sensi dell'art. 86 comma 4 del D. Lgs. 163/2006, ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia.

Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D. Lgs. 163/2006 la procedura di esclusione automatica sarà esercitata qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci.

In ogni caso, è facoltà della stazione appaltante procedere alla verifica della congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 86, comma 3, D. Lgs. n. 163/2006).

Si precisa che non sono ammesse offerte in aumento.

4.1 Svolgimento della gara.

I^ fase: il giorno 30/01/2013 alle ore 10.30, in seduta pubblica, il seggio di gara sulla basa della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) Verificare preliminarmente la correttezza formale dei plichi pervenuti ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui essi si riferiscono;

b) Verificare la correttezza formale delle buste "A – Documentazione" e "B – Offerta economica" contenute nei plichi pervenuti ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;

c) Verificare la correttezza della documentazione contenuta nella busta "A – Documentazione" ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;

d) Verificare che non hanno presentato offerte i concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto **7.1 - III** dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A – Documentazione", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo escludere i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica;

e) Verificare che i consorziati – per conto dei quali consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

f) Eventualmente a sorteggiare un numero di concorrenti, pari al 10% dei concorrenti ammessi arrotondato all'unità superiore, che dovranno dimostrare il possesso dei requisiti di capacità tecnico – economico previsti dalle norme di gara.

Per la dimostrazione dei requisiti di capacità tecnico – organizzativa, l'operatore dovrà presentare:

I. Certificati di esecuzione lavori in originale o in copia resa conforme all'originale ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.;

II. Copia conforme all'originale dei bilanci e delle relative note di deposito presso il Registro delle imprese ovvero delle dichiarazioni annuali dei redditi (a seconda del tipo di operatore economico), relativi all'ultimo quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando;

III. Dichiarazione resa nelle forme di cui al D.P.R. n. 445 e ss.mm.ii. concernente il costo sostenuto per il personale dipendente nell'ultimo quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del Bando;

IV. Dichiarazione resa nelle forme di cui al D.P.R. n. 445 e ss.mm.ii. concernente l'elenco di adeguata attrezzatura tecnica di cui l'operatore economico sia in possesso.

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nei:

- **lavori edilizi e stradali** quelli appartenenti alle categorie **OG1, OG3, OG4, OG5** e **OG12;**
- **lavori idraulici** quelli appartenenti alla categoria **OG6;**
- **lavori fluviali e marittimi** quelli rien-tranti nelle categorie **OG7** e **OG8;**
- **lavori impiantistici OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5** e **OS28;**
- **lavori su beni immobili sottoposti a tutela** ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria **OG2;**
- **lavori su superficie decorate e beni mobili di interesse storico artistico** quelli appartenenti alla categoria **OS2;**
- **lavori agricolo-forestal**i quelli appartenenti alla categoria **OG13.**

I certificati di esecuzione lavori devono attestare la regolare esecuzione, nell'ultimo quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del Bando, di lavori analoghi o similari a quelli previsti nel Bando medesimo, in misura non inferiore all'importo complessivo dell'appalto, rilasciati da enti pubblici o da soggetti privati e contenenti l'indicazione dell'oggetto, del luogo di esecuzione dell'opera, dell'importo contabilizzato e del periodo di inizio e termine dei lavori.

In caso di committente pubblico, l'esecuzione dei lavori è provata da certificati rilasciati o vistati dall'autorità competente.

In caso di committente privato, i certificati dovranno essere vistati dal Servizio del Genio Civile dell'Assessorato dei Lavori Pubblici competente per territorio. In carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del medesimo committente, attestante la regolare esecuzione del lavoro, ovvero attraverso la presentazione di equivalente documentazione sufficiente a dare prova di quanto dichiarato. La documentazione, prodotta in copia semplice, deve essere accompagnata da una dichiarazione di conformità del legale rappresentante, con indicazione dell'amministrazione presso la quale si trovano gli originali, corredata da una copia non autenticata del documento di identità del sottoscrittore. Si fa comunque presente che, se il concorrente non fosse in grado, per giustificati motivi, di presentare i documenti richiesti, potrà dimostrare il possesso dei dichiarati requisiti speciali di capacità mediante qualsiasi altro documento ritenuto idoneo da questo Ente.

Qualora tale prova non sia fornita, ovvero non confermi la dichiarazione inerente al possesso dei requisiti di capacità presentata in sede di gara, l'Amministrazione aggiudicatrice procederà ad escludere il concorrente dalla gara, ad escutere la relativa cauzione provvisoria e a segnalare il fatto alle Autorità competenti per l'applicazione delle misure sanzionatorie.

II^ Fase (eventuale): il giorno 14/02/2013 alle ore 10:30, in seduta pubblica, si provvederà alla comunicazione dell'esito della verifica dei requisiti di cui sopra e si procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica dei concorrenti rimasti in gara, procedendo, pertanto, all'aggiudicazione provvisoria.

Nota bene: *Per evitare di incorrere nei casi di esclusione dalla gara, si raccomanda l'attenta lettura e puntuale applicazione delle norme previste nel bando e nel disciplinare di gara.*

RESTA CHIARITO E INTESO CHE, QUALORA TUTTI GLI OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI FOSSERO IN POSSESSO DI ATTESTAZIONE SOA, NON SI DARÀ LUOGO ALLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO E LA GARA SI SVOLGERÀ IN UNICA FASE.

5. Soggetti ammessi.

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. nonché degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ovvero da operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

Gli operatori economici che partecipano alla gara in forma singola devono essere in possesso dei requisiti economico – finanziari e tecnico – organizzativi richiesti e determinati con riferimento alla categoria unica e prevalente per l'importo totale dell'appalto (art. 92, comma 1, D.P.R. 207/2010).

Per le A.T.I., per i raggruppamenti temporanei di operatori economici, per i consorzi e per i GEIE di cui all'art. 34 comma, lett. d), e) ed f) del Codice dei Contratti – di tipo orizzontale – **al capogruppo** è richiesto il **possesso dei requisiti** prescritti per l'operatore economico singolo, **nella misura del 40%**, mentre a ciascuno dei **mandanti** è richiesto il **possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%,** purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel Bando di gara. L'operatore economico mandatario deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti (art. 92, comma 2, D.P.R. 207/2010).

Se l'operatore economico singolo o gli operatori economici che intendano riunirsi in associazione temporanea hanno i requisiti per partecipare alla gara di cui al presente disciplinare, possono associare altri operatori economici qualificati anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel Bando di gara, a condizione che i lavori eseguiti da quest'ultimi non superino il 20 (venti) per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuno sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essi affidati (art. 92, comma 5, D.P.R. n. 207/2010).

6. Termini, modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte.

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione devono pervenire, **a pena d'esclusione dalla gara**, entro il termine perentorio fissato nel bando di gara ed all'indirizzi di cui al punto 1) del bando medesimo in uno dei seguenti modi:

a) raccomandata del servizio postale o posta celere, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata;

b) consegna a mano, da effettuarsi esclusivamente presso l'Ufficio Protocollo di questa Amministrazione.

Ai fini della consegna a mano dei plichi, si avvertono i concorrenti che l'Ufficio Protocollo è aperto dalle ore 10:00 alle ore 12:30 di tutti i giorni lavorativi, escluso il sabato.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

I plichi, a pena d'esclusione dalla gara, devono essere idoneamente **sigillati e controfirmati su tutti i lembi di chiusura** ivi compresi quelli incollati dalla fabbrica costruttrice delle buste (non è necessario l'uso della ceralacca in sostituzione della quale può essere usato, e **vivamente consigliato, il nastro adesivo antistrappo**), e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente, indirizzo, recapito telefonico, fax, indirizzo posta elettronica e codice fiscale/partita IVA del concorrente o dei concorrenti – la seguente dicitura:

OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 30/01/2013, ALLE ORE 10.30, RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI DI:

"SISTEMAZIONE SAGRATO CHIESA S. PIETRO"

C.U.P. – CIG 4825402FAF

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO € 85.000,00 – DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA € 2.000,00

I plichi devono contenere, a pena d'esclusione dalla gara, al loro interno **due buste**, a loro volta **sigillate e controfirmate** su entrambi i lembi di chiusura, ivi compresi quelli incollati dalla fabbrica costruttrice delle buste, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente: **"A – Documentazione"** e **"B – Offerta economica".**

Busta "A – Documentazione".

7. Documentazione amministrativa a corredo dell'offerta.

L'offerta deve essere corredato dalla presentazione prevista dai successivi punti **7.1 – 7.7**, redatta in lingua italiana, utilizzando preferibilmente il modello predisposto dall'amministrazione.

L'istanza di partecipazione e tutte le dichiarazione a corredo dell'offerta dovranno riportare l'oggetto dell'appalto e dovranno essere rese ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii. e accompagnate da copia fotostatica del documento di riconoscimento del dichiarante, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documento idoneo equivalente, rilasciato secondo la legislazione dello Stato di appartenenza).

Per giurisprudenza consolidata, l'allegazione della copia del documento di identità costituisce un elemento essenziale per il perfezionamento della dichiarazione medesima, consentendo di comprovare non solo le generalità del dichiarante, ma anche la riferibilità della dichiarazione stessa al soggetto dichiarante (si veda, ex multis, Cons. St., sez. III, 16 marzo 2012 n. 1524).

La mancanza di tale elemento essenziale costituisce una carenza non superabile con successiva integrazione dei documenti ai sensi dell'art. 46 del Codice. È ammissibile che il concorrente produca un documento di identità valido in luogo di quello allegato, ma scaduto (cfr. Cons. St., sez. VI, 18 aprile 2011, n. 2366).

Fermo restando quanto sin qui osservato, deve precisarsi che, qualora più dichiarazioni vengano rese dalla medesima persona e facciano parte di un medesimo insieme probatorio, non può costituire causa di esclusione la circostanza che dette dichiarazioni non siano accompagnate, ciascuna, da una copia del documento di identità (cfr. parere AVCP n. 48 del

21 marzo 2012; Cons. St., sez. V, 3 gennaio 2006, n. 25; cfr. anche sez. IV, 5 marzo 2008, n. 94), giacché, in tal caso, la prova del nesso di imputabilità soggettiva della dichiarazione alla determinata persona fisica da cui proviene emerge oggettivamente dal riscontro del contesto documentale.

Nella busta "A – Documentazione" devono essere contenuti, **a pena d'esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

7.1 Istanza di partecipazione e dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 46, comma 1 bis del Codice dei Contratti le prescrizioni del presente articolo costituisco elementi essenziali dell'offerta.

L'istanza di partecipazione e le dichiarazione di seguito riportate, devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di offerente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da operatori economici riuniti o associati o da riunirsi o associarsi, la dichiarazione deve essere prodotta dal legale rappresentante di ciascun operatore economico che costituisce o che costituirà l'associazione di cui all'art.34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei Contratti, tutte le dichiarazioni dovranno essere prodotte anche dalle imprese consorziate indicate quali esecutrici dell'appalto.

Il concorrente come sopra individuato rende tutte le dichiarazioni di seguito dettagliate:

I. Forma di partecipazione.

Dichiarazione in ordine alla forma di partecipazione alla gara come operatore economico singolo ovvero in forma di costituita/costituenda A.T.I./R.T.I./consorzio (ordinario ex art. 2602 cod. civ., stabile, tra cooperative di produzione e lavoro, tra imprese artigiane)/GEIE.

II. Iscrizione registri.

Copia della CC.II.AA. o dichiarazione in ordine alla iscrizione dell'operatore economico presso il Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, competente per territorio, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), l'attività per la quale l'operatore economico è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto del presente appalto e la forma giuridica;

Inoltre

- Per gli operatori economici con sede in altro Stato: indicazione degli estremi di iscrizione nel competente albo o lista ufficiale dello Stato di appartenenza;

Inoltre

- Per le società cooperative: indicazione degli estremi di iscrizione nell'Albo delle Società Cooperative, con precisazione, altresì,della sezione;

Inoltre

- Per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), del Codice dei Contratti: indicazione degli estremi di iscrizione nell'Albo delle Società Cooperative.

Devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare di impresa individuale ovvero di tutti i soci di società in nome collettivo ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali e di tutti i direttori tecnici, nonché del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (con riferimento anche ai cessati dalla carica nell' anno antecedente alla data di pubblicazione del bando).

Elezione di domicilio: indirizzo di posta elettronica e numero di fax, per tutte le informazione inerenti la procedura di gara. In caso di operatore economico pluri-soggettivo, l'elezione di domicilio è richiesta al solo capogruppo/mandatario.

A pena di esclusione, il rappresentante legale dell'operatore economico che sottoscrive l'istanza di partecipazione, deve rendere, inoltre, tutte le dichiarazioni, utilizzando i modelli predisposti dalla stazione appaltante, di seguito dettagliate:

III. Insussistenza in capo all'operatore economico delle cause di esclusione di cui al comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), l), m) m-bis) m- ter) ed m- quater), dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.; deve, pertanto, dichiarare specificamente – **a pena di esclusione** – che l'operatore economico:

☐ (art. 38, comma 1, lett. a) non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni e che, inoltre, non è in stato di sospensione o cessazione dell'attività;

☐ (art. 38, comma 1, lett. b) nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 (ora art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011) o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (ora art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011);

☐ (art. 38, comma 1, lett. c) che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

☐ (art. 38, comma 1, lett. d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55; (l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa);

☐ (art. 38, comma 1, lett. e) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

☐ (art. 38, comma 1, lett. f) di non aver commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla stazione appaltante;

☐ (art. 38, comma 1, lett. g) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza;

☐ (art. 38, comma 1, lett. h) che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

☐ (art. 38, comma 1, lett. i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza;

☐ (art. 38, comma 1, lett. l), dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;

☐ (art. 38, comma 1 lett. m), dichiara che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D. Lgs. n. 81/2008;

☐ (art. 38, comma 1, lett. m-bis) che nei propri confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

☐ (art. 38, comma 1, lett. m-ter) per soggetti di cui all'art. 38 comma 1 lettera b) del D. Lgs 163/2006 e ss. mm. ed ii. che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

☐ (art. 38, comma 1, lett. m-quater) che la ditta non si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura;

oppure

☐ Dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di operatori che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

☐elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato, tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

IV. Cessazione delle cariche.

Dichiara che nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara non sono cessati dalla carica il titolare, il socio, i soci accomandatari, l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza né il Direttore Tecnico

ovvero:

dichiara che nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica il titolare o il socio o i soci accomandatari o l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o il Direttore Tecnico;

ovvero:

dichiara che nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica il titolare o il socio o i soci accomandatari o l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o il Direttore Tecnico che si trovano nelle condizioni di cui all'Art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m., per i quali sono state adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (**da allegarsi**);

La dissociazione non è necessaria quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

La dichiarazione in ordine alla insussistenza di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice dei Contratti, può essere resa dal legale rappresentante dell'operatore economico, oppure personalmente da ciascuno dei soggetti interessati. Resta in ogni caso salva l'applicazione dell'art. 178 c.p. e dell'art. 445, comma 2, del c.p.p..

Devono essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare di impresa individuale ovvero di tutti i soci di società in nome collettivo ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, degli eventuali procuratori generali e/o speciali e di tutti i direttori tecnici, nonché del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, cessati dalla carica nell'anno anzidetto.

Si precisa che - **a pena di esclusione –** il dichiarante dovrà indicare ogni eventuale sentenza di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. anche nel caso in cui sia intervenuto il "beneficio della non menzione".

Nota bene: *Per evitare di incorrere nei casi di esclusione dalla gara, si raccomanda l'attenta lettura e puntuale applicazione delle norme previste nel bando e nel disciplinare di gara.*

Ai fini del comma 1, lettera c) dell'articolo 38, il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione (art. 38, comma 2, Codice dei Contratti).

V. **dichiarazione sostitutiva,** resa ai sensi del d.P.R. n. 445/2000*,* del **Certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti**, per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006;

VI. **Osservanza contratti di lavoro (art. 52, commi 1 e 2, L. R. n. 5/2007).**

1. ***Compilazione dell'allegato schema*** *propedeutico alla richiesta del* ***DURC*** *(documento unico di regolarità contributiva) limitatamente alla porzione dei dati attinenti la ditta partecipante, specificando le sedi contributive competenti.*
2. Dichiarazione in ordine alla regolarità degli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti, ai sensi della Legge n. 266/2002 e secondo la legislazione vigente, con indicazione delle posizioni previdenziali e assicurative.
3. Dichiarazione in ordine all'osservanza delle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

VII. **Requisiti di qualificazione.**

- Dichiarazione inerente al possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii..

ovvero

- dichiarazione inerente al possesso di attestazione di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici, in corso di validità (ovvero fotocopia dell'attestazione resa conforme all'originale con dichiarazione del legale rappresentante, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000), rilasciata:
  - da una S.O.A., regolarmente autorizzata, D.P.R. n. 207/2010, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate;

Per i concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea, dichiarazione inerente al possesso dei requisiti, ai sensi degli artt. 62, del D.P.R. n. 5 ottobre 2010 e 47 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

Per i consorzi di cooperative, i consorzi tra imprese artigiane e i consorzi stabili di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei Contratti, i requisiti di qualificazione (S.O.A.) devono essere posseduti e dimostrati dal consorzio.

VIII. **Mod. GAP** debitamente compilato nella parte relativa alle ditte partecipanti alla gara;

IX. **Attestati – dichiarazione ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.**

A pena di esclusione, il concorrente deve attestare, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207:

a. di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico ed elenco prezzi;
b. di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
c. di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

A pena di esclusione, la dichiarazione ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 dovrà essere resa dal rappresentante legale dell'operatore economico singolo/consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006 ovvero da tutti i rappresentanti legali dei soggetti partecipanti al raggruppamento, in caso di associazione temporanea di operatori economici/consorzio/GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D. Lgs. n. 163/2006.

Per i **Raggruppamenti temporanei d'imprese**, **anche se non ancora costituiti**, il sopralluogo e la presa visione degli elaborati dovranno essere effettuati da una qualsiasi delle imprese che faranno parte dell'ATI con le modalità indicate ai punti precedenti; per i consorzi e i gruppi GEIE il sopralluogo potrà essere effettuato da una delle imprese facenti parte del consorzio o del gruppo, con le modalità indicate ai punti precedenti.

X. **Trattamento dati.**

Dichiarazione in ordine alla informativa, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

L'istanza di partecipazione e tutte le dichiarazioni, previste dal presente disciplinare, devono essere rese utilizzando preferibilmente il modello predisposto dalla Stazione Appaltante.

7.2 Dichiarazioni personali

A pena di esclusione, ciascuno dei soggetti indicati nella dichiarazione di cui al punto **7.1**, del presente disciplinare, devono rendere ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, la dichiarazione inerente al possesso dei requisiti di ordine generale; devono, pertanto dichiarare specificamente (**a pena di esclusione**):

a) assenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs 06.09.2011, n. 159 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs 06.09.2011, n. 159 (art. 38, comma 1, lett. b), Codice dei Contratti);

b) inesistenza di un provvedimento con il quale sia stata disposta nei propri confronti la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs 06.09.2011, n. 159;

c) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs 06.09.2011, n. 159, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

d) che nei propri confronti non sussiste, nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando, richiesta di rinvio a giudizio per omessa denuncia all'autorità giudiziaria del fatto di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D. L. 13.05.1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12.07.1991, n. 203, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della Legge 24.11.1981, n. 689 (art. 38, comma 1, lett. m-ter), Codice dei Contratti);

e) l'inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o di sentenza di applicazione delle pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18 (art. 38, comma 1, lett. c), Codice dei Contratti);

f) l'inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato relative a reati che comportano quale pena accessoria il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ex art. 32 *quater* c.p..

Si precisa che – **a pena di esclusione** – il dichiarante dovrà indicare ogni eventuale sentenza di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. anche nel caso in cui sia intervenuto il "beneficio della non menzione".

Ai fini del comma 1, lettera c) dell'articolo 38, il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione (art. 38, comma 2, Codice dei Contratti).

Si precisa che - **a pena di esclusione** - le suddette dichiarazioni di cui ai punti da **a)** a **f),** devono essere

rese dai soggetti di seguito indicati:

- nel caso di <u>impresa individuale</u>, dal titolare, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di <u>società in nome collettivo</u>, da tutti i soci, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di <u>società in accomandita semplice</u>, da tutti i soci accomandatari, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di <u>ogni altro tipo di società o consorzio</u>, da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, da tutti i direttori tecnici, da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali, presidenti, vicepresidenti, institori e dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

A pena di esclusione, le dichiarazioni di cui sopra, devono essere rese<u>, nel caso di concorrenti costituiti da operatori economici riuniti o associati o da riunirsi o associarsi/consorzio ordinario/GEIE</u>, da parte dei medesimi soggetti che figurano nella compagine di ciascun offerente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio.

A pena di esclusione, <u>per i consorzi di cooperative, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei Contratti</u>, tale dichiarazione dovrà essere resa, da parte dei medesimi soggetti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici dell'appalto.

Le dichiarazioni personali di cui al presente punto 7.2, devono essere rese utilizzando preferibilmente il modello predisposto dalla Stazione Appaltante.

7.3 Avvalimento, ai sensi dell'art. 49 del Codice dei Contratti

Ai sensi dell'art. 46, comma 1 bis del Codice dei Contratti le prescrizioni del presente articolo costituiscono elementi essenziali dell'offerta.

In attuazione del disposto dell'art. 49 del Codice dei Contratti, il concorrente – singolo o consorziato o raggruppato – può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

Pena l'esclusione, ai sensi dell'art. 49, comma 6, del Codice dei Contratti, non è ammesso il cumulo tra attestazioni SOA relative alla stessa categoria e il concorrente può avvalersi di un solo operatore economico ausiliario per ciascun requisito o categoria.

Il concorrente e l'operatore economico ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Ai sensi dell'art. 49, comma 8, del Codice dei Contratti, non è consentito – **a pena di esclusione** – che dello stesso operatore economico ausiliario si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'operatore economico ausiliario sia quello che si avvale dei requisiti.

L'operatore economico ausiliario può assumere il ruolo di subappaltatore, nei limiti dei requisiti prestati, ai sensi del citato art. 49, comma 10, come modificato dal D. Lgs. n. 6/2007.

Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita – **a pena di esclusione** – tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49.

Pertanto, oltre alla documentazione a corredo dell'offerta, <u>il concorrente</u> dovrà presentare, **a pena di esclusione**, <u>le dichiarazioni/documenti appresso indicati</u>:

a. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore economico ausiliario (art. 49, comma 2, lett. a), Codice dei Contratti);

b. contratto, in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000, in virtù del quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti dell'offerente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto e del valore economico di ciascuna di esse. Nel

caso di avvalimento nei confronti di un operatore economico che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo (art. 49, comma 2, lettere f) e g), Codice dei Contratti).

Ai sensi dell'art. 88, comma 1, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la qualificazione in gara, il contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- durata;
- ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

L'operatore economico ausiliario, tramite il proprio rappresentante legale, dovrà dichiarare, **a pena di esclusione**, il possesso dei requisiti di ordine generale, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento, con le stesse modalità previste per l'operatore economico ausiliato.

A pena di esclusione, il rappresentante legale dell'operatore economico ausiliario dovrà, altresì, dichiarare:

- di mettere a disposizione del concorrente (operatore economico ausiliato) per tutta la durata dell'appalto le risorse e gli strumenti necessari per l'esecuzione dei lavori;
- di non partecipare alla gara in proprio o associato o consorziato ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 (articolo 49, comma 2, lett. e) Codice dei Contratti).

7.4 Dichiarazione di subappalto.

Ai sensi dell'art. 118 del Codice dei Contratti, il ricorso al subappalto o al cottimo deve essere indicato in sede di offerta, pena la mancata autorizzazione al subappalto o cottimo. Nella dichiarazione dovranno essere indicati i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo.

La dichiarazione di subappalto dovrà essere resa dal rappresentante legale dell'operatore economico singolo/consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006 ovvero da tutti i rappresentanti legali dei soggetti partecipanti al raggruppamento, in caso di associazione temporanea di operatori economici/consorzio/GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f) del D. Lgs. n. 163/2006.

Nel caso di autorizzazione al subappalto, l'appaltatore sarà obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Relativamente al pagamento da effettuare a favore dei soggetti subappaltatori, l'Amministrazione non intende avvalersi della facoltà - di cui al comma 3 dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 - di corrispondere direttamente al subappaltatore o cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite.

7.5 Operatori economici riuniti, consorzi ordinari di concorrenti, GEIE (art. 34, c. 1, lettere d) e) e f), del D.Lgs 163/06).

La capogruppo e le riunite, dovranno presentare, **a pena di esclusione**, i certificati e/o le dichiarazioni richieste dal presente disciplinare, nonché le percentuali di partecipazione all'A.T.I./consorzio/GEIE di tutti i componenti compatibili con i requisiti dagli stessi posseduti.

Raggruppamenti già costituiti.

La capogruppo dovrà inoltre presentare la seguente documentazione, **a pena di esclusione**:

a. scrittura privata autenticata da un notaio con la quale é stata costituita l'associazione temporanea di operatori economici e con cui é stato conferito il mandato collettivo speciale irrevocabile, dagli altri operatori economici riuniti, al capogruppo;

b. procura conferita al legale rappresentante dell'operatore economico capogruppo, nella forma dell'atto pubblico, ai sensi dell'art. 1392 del C.C. (o copia di essa autenticata).

La scrittura privata e la relativa procura possono risultare da un unico atto notarile.

Raggruppamenti non ancora costituiti.

Sono ammesse a presentare offerte associazioni di concorrenti, anche se non ancora costituiti. In tal caso è necessario – **a pena di esclusione** - produrre anche le seguenti:

a. dichiarazione di voler partecipare alla gara in associazione temporanea di operatori economici/consorzio/GEIE, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) e f), del Codice dei Contratti;

b. espressa dichiarazione di impegno a conferire, in caso di aggiudicazione della gara, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

c. indicazione dell'operatore economico nominato mandatario/capogruppo;

d. dichiarazione delle percentuali di partecipazione all'A.T.I. di tutti i componenti.

In questo caso l'offerta e le relative dichiarazioni, devono essere sottoscritte, **a pena di esclusione**, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti o consorzi ordinari di concorrenti.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione/consorzio ordinario/GEIE rispetto a quella risultante dal suddetto impegno presentato in sede di offerta.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del Codice dei Contratti, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla stessa gara in associazione o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE.

7.6 Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. 163/06.

I consorzi stabili, i consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e i consorzi tra imprese artigiane, oltre alla presentazione di tutte le dichiarazioni previste nel presente disciplinare, sono tenuti ad indicare se intendano eseguire direttamente i lavori oppure se intendano affidarne l'esecuzione ai consorziati, con indicazione in quest'ultimo caso dei consorziati per i quali il consorzio concorre e che eseguiranno i lavori. Sia il consorzio sia i consorziati esecutori dovranno rendere, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale, morale e professionale di cui ai punti 7.1 e 7.2 del presente disciplinare.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. sono tenuti ad indicare tutte le società consorziate.

Ai sensi degli articoli 36, comma 5, e 37, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., come modificati dalla Legge n. 69/2009, è fatto divieto a tutti i consorziati esecutori del consorzio stabile, dei consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e dei consorzi tra imprese artigiane, di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato esecutore. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

7.7 Garanzie.

Ai sensi dell'art. 46, comma 1 bis del Codice dei Contratti le prescrizioni del presente articolo costituiscono elementi essenziali dell'offerta.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del Codice dei Contratti, il concorrente, singolo o associato, **a pena di esclusione**, dovrà costituire una garanzia provvisoria di ***€ 1.700,00***, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, sotto forma di deposito cauzionale o di fideiussione (bancaria o assicurativa)

La garanzia può essere costituita in uno dei seguenti modi:

a. cauzione costituita mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione della Tesoreria Provinciale (Banca d'Italia) o presso le aziende di credito autorizzate, a titolo di pegno a favore della stazione appaltante;

b. fidejussione, a scelta dell'offerente, bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò specificamente autorizzati – in conformità ai disposti del D.P.R. n. 115/2004 - dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza.

A pena di esclusione, le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative nonché le polizze rilasciate da intermediari finanziari come previsto nel suddetto punto b), dovranno prevedere espressamente:

- validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
- clausola che preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e senza possibilità di porre eccezioni.

Qualora la garanzia sia costituita con le modalità di cui al suddetto punto a) questa dovrà essere accompagnata, **pena l'esclusione**, dall'impegno al rilascio della garanzia definitiva, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, rilasciato esclusivamente da azienda di credito autorizzata o assicurazioni autorizzate a norma di legge, o da intermediari finanziari aventi i requisiti precisati nel suddetto punto b).

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., i concorrenti in possesso della certificazione di qualità ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, usufruiscono della riduzione del 50% dell'importo della garanzia provvisoria e di quella definitiva in caso di aggiudicazione, allegando il relativo certificato in originale o in fotocopia accompagnata da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità all'originale ai sensi del D.P.R. n. 445/2000. Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutti gli operatori economici sono certificati o in possesso della dichiarazione. Il possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 potrà essere dimostrato anche con apposita dicitura nell'attestazione SOA.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di operatori, consorzio ordinario, GEIE COSTITUENDO (di tipo orizzontale di cui all'art. 92, comma 2, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207), la garanzia fidejussoria o assicurativa – **a pena di esclusione** - deve essere intestata a tutte le associate (individualmente responsabili delle dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara).

Nel caso di raggruppamento temporaneo di operatori, consorzio ordinario, GEIE COSTITUITO la garanzia fidejussoria o assicurativa – **a pena di esclusione** - deve essere intestata alla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti (con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37, comma 5, del Codice dei Contratti e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 37, comma 6, del Codice dei Contratti).

Ai sensi del Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12.03.2004 n. 123, i concorrenti possono presentare quale garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria la scheda tecnica di cui al citato decreto, opportunamente integrata con le modifiche apportate dal D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

Entro 30 giorni dalla aggiudicazione, l'Amministrazione provvederà, a mezzo raccomandata, a restituire, ai concorrenti non risultati aggiudicatari, la garanzia provvisoria prestata secondo le modalità di cui ai punti a) e b).

A garanzia della buona esecuzione dei lavori, l'operatore economico aggiudicatario si obbliga a presentare all'Ente appaltante una **garanzia fidejussoria definitiva (bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari aventi i requisiti di cui al punto 7.7, lett. b), del presente disciplinare)**, con le modalità di cui all'art. 113, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., da produrre in originale, con firma del fidejussore debitamente autenticata da notaio.

- Ai sensi degli articoli 129, comma 1, del Codice dei Contratti e 125 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, l'operatore economico aggiudicatario è, altresì, obbligato a stipulare la polizza assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione.

La polizza in originale, con firma dell'assicuratore, dovrà essere trasmessa alla stazione appaltante prima della stipula del contratto.

BUSTA "B – Offerta economica"

8. La dichiarazione di offerta dovrà essere bollata ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia.

È nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

A pena di esclusione, la dichiarazione di offerta dovrà recare la specifica indicazione dell'oggetto dell'appalto e contenere:

- il corrispondente **ribasso percentuale**, **espresso in cifre e in lettere**, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

I ribassi percentuali espressi con più di tre cifre decimali saranno troncati a **tre cifre decimali**, fatta eccezione per il caso in cui tale troncamento determini un'uguaglianza tra due o più ribassi percentuali offerti.

Il prezzo netto complessivo offerto non potrà superare quello posto a base di gara.

In caso di offerte vincenti uguali si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77, comma 2, del R. D. n. 827/1924.

A pena di esclusione, la dichiarazione d'offerta ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 dovrà essere resa dal rappresentante legale dell'operatore economico singolo/consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006 ovvero da tutti i rappresentanti legali dei soggetti partecipanti al raggruppamento, in caso di associazione temporanea di operatori economici/consorzio/GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D. Lgs. n. 163/2006.

9. Comunicazioni.

È fatto obbligo a ciascun concorrente di eleggere domicilio per tutte le comunicazioni di cui alla presente procedura, presso un indirizzo di posta elettronica ed un numero di fax attivo, debitamente indicati nella "domanda di ammissione e dichiarazione a corredo dell'offerta".

10. Altre informazioni.

a) La partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare e negli elaborati progettuali;

b) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatte in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006;

c) Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di quella precedente.

d) La gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente. L'Amministrazione si riserva la facoltà di avvalersi dei disposti di cui all'art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

e) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

f) La procedura di gara si conclude con l'aggiudicazione provvisoria, che non costituisce contratto. L'aggiudicazione definitiva sarà disposta successivamente alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, con provvedimento del Responsabile del Servizio Tecnico. Al contratto si provvederà successivamente alle verifiche previste dalla vigente normativa nonché all'accertamento dell'insussistenza di cause di divieto, decadenza o sospensione dalla partecipazione ai pubblici appalti di cui alla vigente normativa antimafia.

g) È espressamente stabilito che l'impegno dell'aggiudicatario é valido dal momento stesso dell'**offerta,** che sarà **vincolata** per un periodo di **centottanta giorni** decorrenti dalla scadenza del termine per la sua presentazione. L'Amministrazione resterà vincolata soltanto ad intervenuta stipulazione del relativo contratto. Sono a carico dell'operatore economico aggiudicatario dell'appalto le spese contrattuali e l'imposta fissa di registrazione del contratto. L'I.V.A. verrà corrisposta a termine di legge.

h) È consentito agli offerenti di svincolarsi dalla propria offerta dopo 180 giorni dalla presentazione della stessa, in caso di mancata aggiudicazione entro detto termine (art. 11 Codice dei Contratti).

i) I concorrenti dovranno obbligatoriamente prendere visione del luogo ove verranno eseguiti i lavori nonché di tutti gli elaborati progettuali originali, pena esclusione dalla selezione di gara;

j) ☒ si procederà ☐ non si procederà, all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 122, comma 9, del D. Lgs. n. 163/2006; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede all'esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

k) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006; l'aggiudicatario deve prestare altresì polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con i contenuti previsti dagli articoli 129 del D. Lgs. n. 163/2006 e 125 del D.P.R. n. 207/2010, e precisamente:

Nota bene: *Per evitare di incorrere nei casi di esclusione dalla gara, si raccomanda l'attenta lettura e puntuale applicazione delle norme previste nel bando e nel disciplinare di gara.*

- polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per una somma assicurata non inferiore al 50% dell'importo contrattuale come riportato nel capitolato speciale d'appalto;
- assicurazione contro responsabilità civile verso terzi pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere non inferiore a € 500.000,00;

l) ☐ i concorrenti non possono essere costituiti in forma di associazione mista;

(oppure)

☒ concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista;

m) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D. Lgs. n. 163/2006, i requisiti di cui al punto **3.1** del bando di gara devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo verticale;

n) Gli operatori economici aventi in corso modifiche della struttura aziendale, in particolare la trasformazione della loro forma societaria (nell'ambito delle società di persone o delle società di capitali ovvero assumendo la società di persone la forma di società di capitali e viceversa) e/o la modifica della loro ragione o denominazione sociale, o l'effettuazione di operazioni di conferimento di azienda e di fusione per incorporazione, nonché variazioni nella loro rappresentanza legale, dovranno produrre, oltre al certificato C.C.I.A.A. riportante la forma giuridica precedente alla trasformazione, anche la seguente documentazione, resa, **a pena di esclusione**, in forma di copia autentica notarile:

- delibera concernente la modifica dell'atto costitutivo, per documentare le variazioni di forma societaria, di ragione o denominazione sociale, di rappresentanza legale;
- atto di conferimento di azienda;
- atto di fusione per incorporazione.

Nel caso di ditta individuale che abbia costituito società commerciale, il rappresentante legale dovrà produrre apposita dichiarazione, resa con sottoscrizione autenticata da notaio, nella quale attesti che nella società sono state conferite anche le attività di cui era titolare, con contestuale richiesta di cancellazione della ditta individuale. La mancanza o incompletezza dei documenti o dichiarazioni, nonché l'inosservanza delle modalità di presentazione così come previsti nel Bando di gara e nel presente disciplinare, comporta la tassativa **esclusione dalla gara**.

o) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. **11** del capitolato speciale d'appalto;

p) La contabilità dei lavori sarà effettuata secondo le modalità previste nel capitolato speciale;

q) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; in particolare i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. L'appaltatore risponde in solido con il subappaltatore dell'effettuazione e del versamento delle ritenute finali sui redditi da lavoro dipendente e dal versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti a cui è tenuto il subappaltatore;

r) ☒ i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

(oppure)

☐ i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati direttamente dalla stazione appaltante e, a tal fine, i soggetti aggiudicatari comunicano alla stessa la parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore o cottimista con la specificazione del relativo importo con la proposta motivata di pagamento;

s) ☒ tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 241, del D. Lgs. n. 163/2006;

(*oppure)*

☐ è esclusa la competenza arbitrale;

t) si applicheranno le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006;

u) si applicheranno le disposizioni di cui al D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, recante: "Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici";

v) ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge;

w) Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Alessandro Casu (tecnico dipendente della stazione appaltante);

x) Tel. 0782/94315 fax 0782/94190 sede Comune di Perdasdefogu.

Nota bene: *Per evitare di incorrere nei casi di esclusione dalla gara, si raccomanda l'attenta lettura e puntuale applicazione delle norme previste nel bando e nel disciplinare di gara.*