



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTÈNZIA SOTZIALE  
ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITA' E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

Servizio qualità dei servizi e governo clinico  
Settore autorizzazioni e accreditamento

Prof. n.

Cagliari,

- 2 AGO 2017

Trasmissione via pec

Regione Autonoma della Sardegna  
Direzione Generale della Sanita'  
Prot. Uscita del 02/08/2017  
nr. 0020332  
Classifica I.4.3  
12-01-00



Al Dott. Giuseppe Casillo  
Legale Rappresentante  
"Villa San Giuseppe s.r.l."  
Via Vivaldi, snc  
07020 - Padru  
Villa.sangiuseppe@legalmail.it

Al Direttore Generale  
Azienda per la Tutela della Salute "ATS - Sardegna"  
"all'att.ne ASL di Sassari"  
dir.generale@pec.atssardegna.it

Al Comune di Pattada

All'Ordine dei Medici della Provincia di Sassari

**Oggetto: trasmissione determinazione.**

Si trasmette copia della determinazione n. 797 del 31 LUG 2017 avente ad oggetto:

**"Autorizzazione all'esercizio della Struttura residenziale psichiatrica per adulti per trattamenti a carattere intensivo (SRPAI), denominata "Casa Sabina", con sede operativa in località "Sos Alinos", SS 128 - Pattada, , facente capo alla Società "Villa San Giuseppe s.r.l.", per una capacità operativa di n. 8 (otto) posti letto".**

**Il Responsabile del procedimento**

Ing. Salvatore Careddu





REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTÈNTZIA SOTZIALE  
ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITA' E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

Direzione generale della Sanità  
Servizio Qualità dei Servizi e Governo Clinico

Regione Autonoma della Sardegna  
Direzione Generale della Sanità  
Prot. Uscita del 31/07/2017  
nr. 0020101/Det/797  
Classifica I.4.3  
12-01-00

DETERMINAZIONE N.



**Oggetto:** **Autorizzazione all'esercizio della Struttura residenziale psichiatrica per adulti per trattamenti a carattere intensivo (SRPAI), denominata "Casa Sabina", con sede operativa in località "Sos Alinos", SS 128 - Pattada, , facente capo alla Società "Villa San Giuseppe s.r.l.", per una capacità operativa di n. 8 (otto) posti letto.**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la legge (L) n. 833 del 23.12.1978 istitutiva del Servizio Sanitario Nazionale;
- VISTO il Decreto Legislativo (D. Lgs) n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare gli artt. 8 bis, 8 ter e 8 quater;
- VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica (D.P.R.) del 14.01.1997 sui requisiti strutturali, tecnologici e organizzativi minimi per l'esercizio delle attività sanitarie;
- VISTA la Legge Regionale del 13.10.1998, n. 30 concernente "Norme in materia di esercizio delle funzioni di igiene e sanità pubblica";
- VISTA la Legge Regionale del 28.07.2006, n. 10, recante "Tutela della salute e riordino del servizio sanitario della Sardegna ".Abrogazione della legge regionale 26.01.1995, n. 5";
- VISTA la D.G.R. n. 02/19 del 19/01/2010, recante "Attuazione delle disposizioni della legge 27 dicembre 2006, n. 296, articolo 1, comma 796, lettera s) t) u) e in applicazione della legge regionale n. 10 del 28.7.2006, art. 7";
- VISTA la D.G.R. 34/25 del 18/10/2010 nonché la D.G.R. 47/43 del 30/12/2010 recante: "Provvedimenti attuativi della L.R. n. 10/2006. Approvazione dei requisiti generali e ulteriori per il rilascio dell'accreditamento istituzionale delle strutture sanitarie e socio sanitarie operanti nella Regione Sardegna. Approvazione del percorso e delle relative procedure per il passaggio dall'accreditamento transitorio all'accreditamento provvisorio e per il rilascio dell'accreditamento definitivo istituzionale entro il 30.12.2010 delle strutture sanitarie e socio sanitarie. Approvazione Definitiva.";
- VISTA la D.G.R. 47/42 del 30/12/2010 recante: "Provvedimenti attuativi della L.R. n. 10/2006. Revisione ed integrazione dei requisiti minimi generali e specifici per l'autorizzazione all'esercizio delle strutture sanitarie e socio sanitarie operanti nella Regione Sardegna. Classificazione delle strutture sanitarie e socio sanitarie pubbliche e private con conseguente attribuzione delle competenze autorizzative agli enti preposti. Modifica ed integrazione della Delib. G.R. n. 34/26 del 18/10/2010";



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

797  
31 LUG 2017

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTÈNTZIA SOTZIALE  
ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITA' E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

Direzione generale della Sanità  
Servizio Qualità dei Servizi e Governo Clinico

- VISTA la D.G.R. 34/27 del 18/10/2010 nonché la D.G.R. 47/41 del 30/12/2010 recanti: "Provvedimenti attuativi della L.R. n. 10/2006. Definizione del fabbisogno sulle prestazioni ambulatoriali nella Regione Sardegna. Procedure per il rilascio del parere di compatibilità e funzionalità. Approvazione Definitiva";
- VISTA la D.G.R. 13/10 del 28/03/2012 recante: "Disegno di Legge concernente - Disposizioni urgenti in materia sanitaria connesse alla Manovra finanziaria -".
- VISTA la Legge Regionale del 7 novembre 2012, n.21, recante "Disposizioni urgenti in materia sanitaria connesse alla manovra finanziaria e modifica di disposizioni legislative sulla sanità.
- VISTA la D.G.R.33/26 del 08/08/2013 con la quale è stata approvata definitivamente la D.G.R. n. 24/26 del 27/06/2013 recante: "Indirizzi applicativi della D.G.R. n. 47/43 del 30.12.2010. Linee guida sulle procedure ed i parametri da adottare per la verifica della capacità operativa delle strutture sanitarie pubbliche e private. Regolamento inerente le funzioni ed i compiti del Servizio competente dell'Assessorato e del Nucleo Tecnico per il rilascio delle autorizzazioni e degli accreditamenti alle strutture sanitarie e socio sanitarie;
- VISTA la D.G.R. 33/29 del 08/08/2013 con la quale è stata approvata definitivamente la D.G.R. n. 22/24 del 17/06/2013 recante: "Parametri e procedure per il rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione, all'esercizio e del parere sulla funzionalità propedeutico all'accredimento per attività sanitarie e socio sanitarie pubbliche e private";
- VISTA la D.G.R. 38/12 del 28/07/2015 recante: "Programma di riorganizzazione della rete ospedaliera della Regione Autonoma della Sardegna.";
- VISTA la D.G.R. n. 67/22 del 29.12.2015, approvata definitivamente con D.G.R. 5/30 del 28/01/2016 recante: "Reingegnerizzazione del procedimento di autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio e di accreditamento istituzionale. Validità temporale dei provvedimenti e contributo alle spese dei componenti del nucleo tecnico di accreditamento.";
- VISTA la D.G.R. n. 53/8 del 29/12/2014 recante "Programmazione nel settore della Salute mentale per gli anni 2015-2016. Assistenza residenziale e semiresidenziale: recepimento delle intese Stato-Regioni pertinenti (Rep. Atti n. 116 del 17.10.2013 e n. 138 del 13.11.2014); definizione delle tipologie di struttura, dei numero di posti letto e delle capacità operative autorizzabili ed accreditabili"
- VISTA la D.G.R. n. 66/22 del 23/12/2015 recante "Programmazione nel settore della Salute mentale per l'anno 2016, definizione del percorso per il raggiungimento degli obiettivi di programmazione di cui alla Delib.G.R. n. 53/8 del 29.12.2014",
- VISTO il Decreto dell'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. A/12 del 15/02/2016 recante "Rinnovo del Nucleo Tecnico e del Gruppo di Verifica Regionale per le autorizzazioni e gli accreditamenti per le strutture sanitarie e socio sanitarie.";



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

797

31 LUG 2017

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTÈNTZIA SOTZIALE  
ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITA' E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

Direzione generale della Sanità  
Servizio Qualità dei Servizi e Governo Clinico

- VISTA** l'istanza del 29/03/2017, prot. n. 9289 del 03/04/2017, presentata dal Dott. Giuseppe Casillo, rappresentante legale della struttura sanitaria denominata "Casa Sabina", con sede operativa in Comune di Pattada (SS), loc. "Sos Alinos", SS 128, facente capo alla Società Villa San Giuseppe s.r.l., P.IVA 02371190907, per l'autorizzazione all'esercizio dell'attività sanitaria di Struttura residenziale psichiatrica per adulti a carattere intensivo (SRPAI);
- VISTO** il parere favorevole di compatibilità di cui al D.lgs. 229/99, art. 8 ter, c. 3 ed alla D.G.R. n. 66/22 del 23/12/2015, espresso con propria nota prot. n. 13205 del 10/05/2016;
- PRESO ATTO** che in data 26/05/2017 è stato effettuato il sopralluogo di verifica nella struttura in argomento dai componenti del Nucleo Tecnico incaricati;
- ACQUISITA** la relazione motivata del 05/07/2017, prot. n. 18249 del 10/07/2017, con la quale il Nucleo Tecnico ha espresso il parere favorevole per il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio della Struttura residenziale psichiatrica per adulti per trattamenti a carattere intensivo (SRPAI), con sede operativa in località "Sos Alinos", SS 128 – Pattada, per una capacità operativa di n. 8 (otto) posti letto;
- VISTI** gli atti tecnico amministrativi trasmessi dal responsabile del procedimento Ing. Salvatore Careddu con nota prot. n. 18443 del 11/07/2017, allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, composta da n. 2 (due) pagine;
- RITENUTO** ai sensi della D.G.R. n. 47/43 del 30/12/2010 e della D.G.R. n. 30/16 del 03/08/2010, di dover concedere l'autorizzazione all'esercizio della Struttura residenziale psichiatrica per adulti per trattamenti a carattere intensivo (SRPAI), denominata "Casa Sabina", con sede operativa in località "Sos Alinos", SS 128 – Pattada, facente capo alla Società "Villa San Giuseppe s.r.l.", per una capacità operativa di n. 8 (otto) posti letto;
- VISTO** il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 20091/8 del 15/07/2016, con il quale sono state conferite al Dott. Federico Argiolas le funzioni di Direttore del Servizio qualità dei servizi sanitari e governo clinico presso la Direzione generale della sanità,

**DETERMINA**

- ART. 1** Ai sensi delle vigenti disposizioni ed in conformità a quanto indicato nelle premesse, si concede al Dott. Giuseppe Casillo, legale rappresentante della struttura sanitaria denominata "Casa Sabina", con sede operativa in Comune di Pattada (SS), loc. "Sos Alinos", SS 128, come meglio individuata nell'allegato tecnico-grafico allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale e facente capo alla Società "Villa San Giuseppe s.r.l.", P.IVA 02371190907, l'autorizzazione all'esercizio dell'attività sanitaria di Struttura residenziale psichiatrica per adulti a carattere intensivo (SRPAI), per una capacità operativa di n. 8 posti letto;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

797

31 LUG 2017

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTÈNTZIA SOTZIALE  
ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITA' E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

Direzione generale della Sanità  
Servizio Qualità dei Servizi e Governo Clinico

ART. 2 Il Responsabile Sanitario della struttura in argomento è la Dott.ssa Daniela Argenzio, nata il 24/08/1972 a Castellamare di Stabia, laureata in Medicina e Chirurgia e specializzata in Igiene e Medicina Preventiva.

ART. 3 Ai sensi delle vigenti disposizioni normative, qualunque variazione strutturale, tecnologica ed organizzativa attinente alla struttura è soggetta alla preventiva autorizzazione da parte dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale.

La presente Determinazione è trasmessa al Direttore Generale della Sanità e, ai sensi dell'art. 21, comma 9 della L.R. n. 31 del 13/11/1998, è altresì comunicata all'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale.

La presente determinazione è pubblicata nel sito istituzionale sezione atti della Direzione Generale della Sanità al seguente indirizzo:

"<https://www.regione.sardegna.it/v/60?s=1&c=390&v=9&na=1&n=10&c1=1250>", esclusa la pubblicazione nell'albo pretorio.

Il Direttore del Servizio

Dott. Federico Argiolas



Ing. S. Careddu / Resp. Proc./Sett. 6.1  
Geom. D. Paulis / Coord. Sett. 6.1

Comune di Pattada (SS) prot. 4776 del 03-08-2017 arrivo cat. 4 cl. 2



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

797  
31 LUG 2017

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTÈNZIA SOTZIALE  
ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITA' E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

Direzione generale della sanità  
Servizio Qualità dei Servizi e Governo Clinico.  
Settore Autorizzazioni e Accreditamento.

Prot. n. Cagliari,

Regione Autonoma della Sardegna  
Direzione Generale della Sanità  
Prot. Uscita del 11/07/2017  
r. 0018443  
classifica XV.8.12  
2-01-00



Al Direttore del 6° Servizio  
**SEDE**

Al Coordinatore del Settore 6.1  
**SEDE**

**Oggetto: Trasmissione atti per la formalizzazione del provvedimento finale.**

<b>ATTIVITA' SANITARIA</b>	<b>Struttura residenziale psichiatrica per adulti per trattamenti a carattere intensivo (SRPAI)</b>
<b>STRUTTURA SANITARIA</b>	<b>Casa Sabina</b>
<b>UBICATA</b>	<b>Località "Sos Alinos", n. 2 – SS 128 - Pattada</b>
<b>FACENTE CAPO ALLA SOCIETA'</b>	<b>Villa San Giuseppe s.r.l. – Via Vivaldi snc – Padru (OT)</b>

Verificata la regolarità del procedimento e degli atti tecnico amministrativi previsti dalle procedure di cui alla D.G.R. 47/43 del 30/12/2010, all. 3, si trasmette la documentazione relativa alla domanda di autorizzazione all'esercizio del 29/03/2017, prot. RAS n. 9289 del 03/04/2017.

La documentazione stessa è completa della determinazione finalizzata al rilascio dell'autorizzazione di cui trattasi, per la validazione da parte del Coordinatore del settore 6.1 e la firma del Direttore del Servizio.



**Responsabile del Procedimento**

Ing. Salvatore Careddu

*Careddu*



*[Handwritten signature]*

Comune di Pattada (SS) prot. 4776 del 03-08-2017 arrivo cat. 4 cl. 2





# Comune di Pattada

Provincia di Sassari



## CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO CON OPERE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "EX COLONIA MONTANA" PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA RESIDENZIALE PSICHIATRICA SRPAI

### PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO:

TAVOLA:

**STATO DI PROGETTO**  
- PIANTA QUOTATA, ARREDATA,  
CON INDICAZIONI DELLA  
DESTINAZIONE D'USO

**TAVOLA  
UNICA**

Data: Gennaio 2017

Committente:

Sindaco:

Resp. Unico del Procedimento:

Preppy Real Estate s.r.l.  
Via Vivaldi snc  
07020 F. Padru (SS)

Dott. Angelo Sini

Arch. Domenico M. Sassu

Progettista:

Ing. Luigi Murruzzu



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale  
Servizio Assistenza Distrettuale ed Ospedaliera  
ed Autorizzazione e Accreditamento delle Strutture  
Sanitarie e Socio Sanitarie  
- Settore Autorizzazioni e Accreditamento

Collaboratore:

26/05/2017 del componente Ing. Francesco Schirru  
allegato alla determinazione n° 797  
del 31 LUG 2017 IL FUNZIONARIO TECNICO

Approvazione: Avvio dell'attività con provvedimento unico finale n°52 del 18.07.2016