



COMUNE DI OSSI



Dott. Marcello Mastino

Iscritto all'Albo Nazionale dei Revisori Legali ed all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Sassari - Circostrizione del Tribunale di Sassari –

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO - FINANZIARIA

OGGETTO: PARERE DEL REVISORE DEI CONTI IN MERITO ALLA PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 26 del 20/07/2020 AVENTE AD OGGETTO: “Approvazione del Regolamento per l’applicazione della nuova imposta municipale unica (IMU) ai sensi della L. 160/2019”.

Parere n. 14/2020 n.i.

Ossi 23 luglio 2020

L'ORGANO DI REVISIONE

Il sottoscritto dott. Marcello Mastino, Revisore Unico del Comune di Ossi, in data odierna, esaminata la proposta di deliberazione di consiglio comunale n. 26 del 20/07/2020 avente ad oggetto:

“Approvazione del Regolamento per l’applicazione della nuova imposta municipale unica (IMU) ai sensi della L. 160/2019”.

Richiamata

La delibera del Consiglio Comunale del 29-06-2018 n° 48 con la quale veniva nominato il sottoscritto Revisore dei Conti del Comune di Ossi per il Triennio 2018/2021;

La delibera del Consiglio Comunale del 09-04-2020 n° 5 con la quale veniva approvato il nuovo Regolamento Generale per la disciplina delle entrate comunali e accertamento con adesione (art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 - D. Lgs. 19.06.1997 n. 218);

Il parere espresso in data 06/03/2020 prot. 04/2020, avente ad oggetto *“Parere dell’organo di revisione sulla proposta di bilancio di previsione 2020-2022”*;

Il regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale;

Il parere espresso dal responsabile del Servizio Finanziario;

PREMESSO

- che l'art. 239, comma 1, lettera b) n. 7, del d. Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 1, lettera m) del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174 (L. n. 213/2012), prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;

VISTI

i documenti ricevuti dall'ufficio Finanziario, in particolare:

- Bozza di regolamento per l'applicazione della nuova imposta municipale unica (IMU) ai sensi della L. 160/2019;

- Proposta di delibera consiliare n. 26 del 20/07/2020 avente ad oggetto

“Approvazione del Regolamento per l'applicazione della nuova imposta municipale unica (IMU) ai sensi della L. 160/2019”.

CONSIDERATO

- Che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, dispone che «le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;

- Che l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, prevede che: “Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”

- Che l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;

- Che l'art. 1, commi da 739 a 783, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);

- Che l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n.446 e stabilisce

specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

- Che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di IMU;

PRESO ATTO

Che L'ente ritiene necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge, procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo comune;

Del Parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato ed il parere di regolarità finanziaria espresso dal responsabile del Servizio Finanziario ex artt. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

VERIFICATO

- che L'Ente non si trova in stato di dissesto finanziario o in condizioni di deficit strutturale;

- che l'istruttoria di competenza, tende a valutare la corrispondenza dei contenuti del regolamento al quadro normativo di riferimento;

IL REVISORE UNICO

In relazione alle proprie competenze e assolvendo agli obblighi di cui all'art. 239, comma 1, lettera b) n. 1 del D. Lgs. 267/2000; considerato che il parere del revisore è finalizzato alla verifica della compatibilità del regolamento alle leggi;

Esprime **PARERE FAVOREVOLE** sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 20/07/2020 avente ad oggetto:

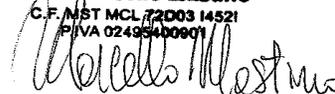
“Approvazione del Regolamento per l'applicazione della nuova imposta municipale unica (IMU) ai sensi della L. 160/2019”.

Data 23 luglio 2020

IL REVISORE UNICO DEI CONTI

Dr. Marcello Mastino

Dottore Commercialista e Revisore Contabile
Dott. Marcello Mastino
C.F. MST MCL 72003 14521
P.IVA 02435400901



Parere Prot. 14/2020 n.i.