



COMUNE DI OSILO

Provincia di Sassari

ORIGINALE

ORDINANZA SINDACALE N.8

REGISTRO GENERALE N. 17 DEL 05-06-2018

Oggetto: ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE PER LA MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO SITO IN VIA SASSARI N°21

IL SINDACO

Vista la relazione del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Sassari, acquisito al protocollo con il n° 5822 in data 04.06.2018, nel quale si comunicava che si era intervenuti in data 04.06.2018, nello stabile sito in Via Sassari n°21, per la rimozione di porzioni cementizie in imminente pericolo di caduta da un ballatoio;

Preso Atto che dalla medesima relazione si evince lo stato di pericolo esistente nello spazio sottostante il ballatoio in questione, essendo lo stesso posto sulla pubblica Via;

Accertato che la palazzina sita in Via Sassari, con ingresso secondario su Via Bogino, nell'abitato di Osilo, distinto in catasto al F.71, mappale 1215, diviso catastalmente

- Mappale 1215 sub. 4 ubicato al Piano Terra di Via Sassari n° 21;
- Mappale 1215 sub. 5 ubicato al Primo Piano di Via Sassari n° 21;
- Mappale 1215 sub. 6 ubicato al Secondo Piano di Via Sassari n° 21;

di proprietà degli Eredi Mangatia Antonico, i sig.ri :

- Mangatia Gavino Angelo, nato a Osilo il 28.07.1955, residente a Osilo in Via Sassari n°21- C.F. PNTLGU41A21F060Y ;
- Mangatia Leonarda, nata a Sassari il 28.07.1955, residente a Osilo in loc. Pian Dotti snc in Agro di Osilo - C.F. MNGLRD60E63I452C ;
- Mangatia Maria, nata a Sassari il 21.09.1961, residente a Sassari in strada vicinale Gruzz 7 FUNT 2 TRV CHIG 71- CF. MNGMRA61951I452N;

Considerato che :

- tale situazione sta creando pericolo per la pubblica incolumità;
- la situazione attuale impone un immediato intervento che elimini il pericolo e garantisca la sicurezza dell'area sottostante, per cui vi è la necessità di provvedere, con la massima urgenza, ai fini della pubblica incolumità, all'adozione di apposito atto amministrativo;

Rilevato che l'art. 54, 4° comma del D.Lgs n°267/2000 prevede che il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta, con atto motivato e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

Riconosciuta la necessità e l'urgenza di provvedere all'emissione del presente provvedimento per la motivazioni sopra esplicitate al fine di ridurre la situazione di rischio rappresentata;

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento locale approvato con D.lgs 267/2000;

ORDINA

Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, ai Signori :

- Mangatia Gavino Angelo, nato a Osilo il 28.07.1955, residente a Osilo in Via Sassari n°21- C.F. PNTLGU41A21F060Y ;
- Mangatia Leonarda, nata a Sassari il 28.07.1955, residente a Osilo in loc. Pian Dotti snc in Agro di Osilo – C.F. MNGLRD60E63I452C ;
- Mangatia Maria, nata a Sassari il 21.09.1961, residente a Sassari in strada vicinale Gruzz 7 FUNT 2 TRV CHIG 71- CF. MNGMRA61951I452N

comproprietari del Fabbricato sito in via Sassari civico numero 21: censito al N.C.E.U. al foglio 71 mappale 1215 – sub 4-5-6, zona censuaria 1 - categoria catastale A/4 – classe 1:

- 1) di procedere al rifacimento e consolidamento di tutte le parti strutturali e di intonaco che risultino pericolanti, adottando tutti i provvedimenti ed interventi volti al ripristino delle condizioni di sicurezza entro il termine di **giorni 10** dalla notifica della presente;
- 2) di delimitare lo spazio sottostante il terrazzino da cui si ha la caduta di parti cementizie, vietandone l'utilizzo a persone e cose;
- 3) di effettuare gli interventi di ripristino e messa in sicurezza nel rispetto delle vigenti normativa in materia;

Si precisa che, decorso infruttuosamente il termine sopra indicato, l'Amministrazione Comunale procederà ad adottare i legittimi provvedimenti di competenza, compresa, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 54, 7° comma del D.Lgs n. 267/2000 – l'esecuzione d'ufficio a spese degli interessati inadempienti, senza pregiudizio alcuno dell'adozione penale per i reati in cui fossero incorsi.

Gli Uffici di Polizia Municipale, sono incaricati di dare adeguata pubblicità e pronta esecuzione al presente provvedimento, insieme ad altri soggetti della forza pubblica.

Responsabile del procedimento è il Dott. Ing. Pier Giovanni Melis, Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva del Comune di Osilo, al quale ci si potrà rivolgere, per comunicare e ottenere ogni utile informazione;

Che una copia della presente ordinanza sia immediatamente trasmessa:

- all'Albo pretorio comunale per l'affissione-Sede;
- all'Ufficio di Polizia municipale- Sede;
- Al Comando della Stazione dei carabinieri di Osilo;
- Al Prefetto di Sassari.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 07.08.1990, n. 241 si avverte, che avverso la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 gg., ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Cagliari o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica.

IL

SINDACO

Giovanni Ligios

IL SINDACO
LIGIOS GIOVANNI

CERTIFICATO di Pubblicazione

Ai sensi dell'art. 63 dello Statuto Comunale, su attestazione del messo comunale si certifica che la presente ordinanza è pubblicata mediante affissione all'albo pretorio N.848 del Registro

a partire dal 05-06-2018 al 20-06-2018.

Li, 05-06-2018

IL MESSO COMUNALE

