



# COMUNE DI NURRI

## Provincia di Cagliari

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 22 Del 28-06-05

**Oggetto: MODIFICHE ALL'ART. 4 REGOLAMENTO URBANISTICO ED EDILIZIO.**

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 29.01.1991, relativa all'approvazione del regolamento del Piano Urbanistico Comunale;

Visto l'art. 4 del vigente Regolamento edilizio il quale prevede che la Commissione Edilizia Comunale risulta così composta:

- a) Membri di diritto:
  1. dal Sindaco o da un Assessore suo delegato che la presiede;
  2. il capo dell'Ufficio tecnico o un suo delegato;
  3. l'Ufficiale sanitario del Comune;
- b) membri elettivi:
  4. un ingegnere o un architetto o un geometra, iscritto nei rispettivi albi professionali;
  5. tre rappresentanti del Consiglio comunale, anche se fuori del Consiglio;

Vista la Circolare del ministero dell'Interno – Direzione Centrale per le Autonomie – Sportello delle Autonomie n. 1/2005 del 27.04.2005, relativa alla risposta in merito a quesiti posti da EE. LL. sulla composizione della Commissione edilizia comunale, nella quale si chiarisce l'orientamento del Consiglio di Stato, che in materia si è così espresso: “La presenza di organi politici nella Commissione edilizia, deputata a pronunciarsi su richieste di autorizzazioni e concessioni edilizie, non è più consentita dall'assetto normativo attuale” ... “ qualora tale presenza sia espressamente prevista da regolamenti comunali, gli Enti Locali dovranno procedere alle necessarie modifiche”;

Visto, altresì, l'art. 4, comma 5, della Legge Regionale n. 28 del 12.08.1998, il quale asserisce che la Commissione edilizia comunale deve comprendere un esperto in materia di paesaggio, scelto dall'organo comunale competente fra gli iscritti agli ordini professionali o fra i tecnici dipendenti dalle Amministrazioni pubbliche;

Considerato che si rende necessario procedere alla modifica dell'articolo in narrativa;

Acquisiti, i pareri di cui all'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali),

Ad unanimità dei voti,

DELIBERA

1. Di modificare il regolamento del Piano Urbanistico Comunale, approvato con delibera Consiglio Comunale n. 3 del 29.01.1991, così come segue:

**Art. 4 - Formazione e nomina della Commissione urbanistica ed edilizia**

La Commissione Urbanistica ed edilizia comunale è composta dai seguenti membri:

a) Membri di diritto:

1. il Responsabile dell'Ufficio tecnico (Presidente);

b) membri elettivi:

2. tre membri esperti in materia urbanistica ed edilizia (ingegneri o architetti o geometri, periti edili, etc. iscritti nei rispettivi albi professionali);

3. un esperto in materia di paesaggio, scelto fra gli iscritti agli ordini professionali o fra i tecnici dipendenti dalle Amministrazioni pubbliche;

2. Di dare atto che il regolamento, così modificato, viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità dei voti

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs n. 267/2000, (Testo Unico degli Enti Locali).

<p><b>PARERE:</b> REGOLARITA' TECNICA VISTO con parere Favorev.</p>
---

<p>Il Responsabile CONTU GIOVANNI</p>
---