



**COMUNE DI NURRI**  
PROVINCIA SUD SARDEGNA

**DETERMINAZIONI AREA TECNICA**

Numero 4 del 11-02-21

Reg. generale 19

**Oggetto: DICHIARAZIONE EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 7 D.LGS. 50/2016 SS.MM.II DET.98\_2020 - "PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOLA DELLA REGIONE SARDEGNA INTERVENTO IN ASSE I SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO" RIQUALIFICAZIONE DI UN COMPLESSO PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO SCOLASTICO DEL COMUNE DI NURRI. SCUOLA PRIMARIA ACCESSO DALLA VIA MAZZINI E SCUOLA DELL'INFANZIA E SECONDARIA DI I GRADO ACCESSO DALLA VIA GRAMSCI. - CODICE CUP: J26C1800060006 CIG 81610485DB**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

VISTI:

- il Decreto del Sindaco n. 1/2021, di conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica all'Ing. Usai Daniela;
- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.; il Dpr 05.10.2010 n°207; la LR 8/18; il D.lgs. n. 267/2000, il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118; il D.lgs. 165/2001; lo statuto comunale; il regolamento comunale di contabilità; il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

PREMESSO CHE:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 32/4 del 21 giugno 2018 è stato approvato lo schema di Avviso pubblico al fine di individuare gli interventi da inserire nel Piano Triennale di Edilizia Scolastica della Regione Sardegna, per il triennio 2018-2020, ai sensi del Decreto 3 gennaio 2018, n. 47 del Ministro dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti e sono altresì definiti i criteri di valutazione per individuare le priorità degli interventi;
- a seguito dalle istruttorie sulle domande pervenute, con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 40/5 del 1 agosto 2018, si è preso atto del Piano triennale di edilizia scolastica Iscola 2018-2020, così come articolato negli allegati 1, 2, 3, e si sono ammessi a finanziamento gli interventi sulla base delle risorse rese disponibili ai sensi della legge 11 dicembre 2016, n. 232 e delle ulteriori risorse regionali, nazionali e comunitarie che si dovessero rendere via via disponibili per l'edilizia scolastica;
- come risulta nella sopraddetta Deliberazione della Giunta Regionale n. 40/5 il Comune di Nurri è ricompreso fra gli interventi ammessi a finanziamento all'interno del progetto Iscola - Asse I con l'intervento di "Riqualificazione di un complesso per la realizzazione di un polo scolastico del comune di Nurri";

CONSIDERATO CHE il DPP, nella sua ultima versione, predisposto dal Comune di Nurri, completo della documentazione allegata allo stesso, è stato valutato coerente con le finalità e gli obiettivi del progetto Iscola e con le linee programmatiche stabilite dalla Giunta regionale relativamente alla edilizia scolastica dal gruppo di valutazione istituito all'interno dell'Unità di

Progetto della Regione Autonoma della Sardegna ed è stato approvato con Delibera di G.C. n. 84 del 30.12.2019 con importo complessivo dell'intervento stimato in €. 3.112.500,00, come da quadro economico di seguito riportato:

cod.	Descrizione	Importo	% (lavori)	% (finanziamento)
A1	DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMALTIMENTI E BONIFICHE - E08	€ 150.000,00	8,37%	4,82%
A2	OPERE ARCHITETTONICHE/EDILI - E08	€ 700.000,00	39,40%	22,49%
A3	OPERE STRUTTURALI E DI ADEGUAMENTO SISMICO - S01	€ 430.000,00	24,20%	13,82%
A4	SISTEMAZIONI ESTERNE (VERDE E ARREDO) - E 17	€ 50.000,00	2,81%	1,61%
A5	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO - IA 02	€ 100.000,00	5,63%	3,21%
A6	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - IA 03	€ 100.000,00	5,63%	3,21%
A7	IMPIANTO CONNESSIONE DATI - IA 03	€ 25.000,00	1,41%	0,80%
A8	IMPIANTI IDRICO SANITARI - IA 01	€ 60.000,00	3,38%	2,41%
A9	IMPIANTO ANTINCENDIO -IA01	€ 110.000,00	6,19%	3,53%
A10	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.725.000,00</b>		55,42%
A11	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 51.750,00		1,66%
<b>TL</b>	<b>IMPORTO LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>€ 1.776.750,00</b>		<b>57,08%</b>
A12	ARREDI - E18 ( ARREDO D'INTERNI)	€ 194.174,76		6,24%
A13	ONERI PER LA SICUREZZA ARREDI - E18 ( ARREDO D'INTERNI)	€ 5.825,24		0,19%
<b>TF</b>	<b>IMPORTO TOTALE FORNITURE-ARREDI- ATTREZZATURE E SICUREZZA (E18)</b>	<b>€ 200.000,00</b>		6,43%
<b>TL+TF</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI, FORNITURE E SICUREZZA</b>	<b>€ 1.976.750,00</b>		<b>63,51%</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>				
B.1	Lavori Eseguiti anno 2019 ( IVA inclusa)	€ 94.613,25		3,04%
B.2	Incentivo al RUP su lavori eseguiti	€ 1.496,58		0,05%
B.3	Diagnosi energetica ( inclusa IVA e cassa)	€ 3.139,08		0,10%
B.4	Verifica di vulnerabilità sismica e indagine statica	€ 16.476,31		0,53%
B.5	Altro	€ 4.790,40		0,15%
B.6	Stima agenzia del territorio esproprio immobile da accorpate al polo scolastico	€ 1.692,00		0,05%
C.1	Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione delle interferenze	€ 2.000,00		0,06%
C.2	Imprevisti	€ 26.714,34		0,86%
C.3	Lavori in economia	€ 61.611,99		1,98%
C.4	Acquisizione aree e/o immobili e pertinenti indennizzi	€ 250.000,00		8,03%
C.5	Fondo di cui all'art.113 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (incentivi tecnici)	€ 39.535,00		1,27%
C.6	Spese tecniche al netto del 30% di sconto relative alla progettazione definitiva-esecutiva (unico livello progettuale in applicazione dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii), coordinamento sicurezza in fase di progettazione,direzione dei lavori,misura, contabilità, collaudo tecnico amministrativo, conferenze dei servizi, direzione dei lavori, sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, pratiche catastali, ecc	€ 205.373,30		6,60%
C.7	Spese per la verifica del progetto definitivo-esecutivo	€ 25.283,30		0,81%
C.8	Spese per commissioni giudicatrici	€ 30.000,00		0,96%
C.9	Premi per concorso di progettazione - preliminare	€ 27.067,99		0,87%
C.10	Spese per pubblicità	€ 3.000,00		0,10%
C.11	Spese per collaudo statico,tecnico funzionale impianti e attestazione prestazione energetica	€ 22.096,34		0,71%
C.12	Accantonamenti per accordi bonari art.205 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 21.744,25		0,70%
C.13	Contributo ANAC per appalti (Delibera ANAC n.1300/2017)	€ 725,00		0,02%
C.14	Spese per opere artistiche (art.16 della L.R. n.8/2018)	€ 1.500,00		0,05%
C.15	Contributi previdenziali su spese tecniche (CNPAIA e altro)	€ 11.192,84		0,36%
C.16	I.V.A. su spese tecniche (22%)	€ 64.023,03		2,06%
C.17	I.V.A. su forniture (22%)	€ 44.000,00		1,41%
C.18	I.V.A. su lavori (10%)	€ 177.675,00		5,71%
<b>TB</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE(B+C)</b>	<b>€ 1.135.750,00</b>		36,49%
<b>TOT</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>	<b>€ 3.112.500,00</b>		100%

<b>COSTI PARAMETRICI</b>			
<b>A</b>	SUPERFICIE LORDA COMPLESSIVA INTERVENTO- SLtot	11425	mq
<b>B</b>	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI (I.V.A. ESCLUSA)	€ 1.776.750,00	
<b>C</b>	IMPORTO COMPLESSIVO ARREDI (I.V.A. ESCLUSA)	€ 200.000,00	
<b>D</b>	IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIAMENTO	€ 3.112.500,00	
<b>B/A</b>	COSTO DI COSTRUZIONE UNITARIO A METRO QUADRATO LORDO	€ 155,51	euro/mq
<b>D/A</b>	COSTO UNITARIO TOTALE A METRO QUADRATO LORDO	€ 272,43	euro/mq
<b>C/D</b>	INCIDENZA COSTO ARREDI SUL TOTALE DEL FINANZIAMENTO	6,43%	%

<b>IMPORTO FINANZIAMENTI</b>			
	Descrizione	Importi	Quota
<b>F.1</b>	FINANZIAMENTO REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA-MUTUO BEI ISCOLa	€ 1.881.626,84	76,35%
<b>F.2</b>	FINANZIAMENTO REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA	€ 90.000,00	3,65%
<b>F.3</b>	COFINANZIAMENTO ENTE ATTUATORE	€ 492.906,71	20,00%

	di cui		
	FONDI MINISTERO - G.C. n. 24 del 24.04.2019	€ 49.841,46	
	FONDI MINISTERO - G.C. n. 60 del 30.09.2019	€ 49.407,45	
	FONDI COMUNALI ANNO 2019	€ 57.958,71	
	ALTRI FONDI COMUNALI	€ 335.699,09	
<b>F.1+F.2+F.3</b>	<b>FINANZIAMENTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 2.464.533,55</b>	<b>100,00%</b>
<b>F.4</b>	<b>CONTO TERMICO</b>	<b>€ 647.966,45</b>	
<b>F.1+F.2+F.3+F.4</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 3.112.500,00</b>	

#### RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- la deliberazione n°9/6 del 22.02.2019, con la quale l'Organo esecutivo Regionale, nel prendere atto dei fabbisogni degli enti richiedenti, approvava il programma operativo triennale di edilizia scolastica unitamente all'elenco delle opere ammesse al finanziamento di cui trattasi, tra cui risulta inserito l'intervento prioritario in Asse I "Riqualficazione di un complesso per la realizzazione di un polo scolastico del comune di Nurri, per un importo di finanziamento Ras pari a €. 1.881.626,84 oltre €. 470.406,71 di cofinanziamento comunale;
- il Decreto Interministeriale MIUR – MEF n.87/2019, che ha autorizzato gli Enti Locali inseriti nell'elenco approvato, all'avvio delle procedute di gara e/o stipula dei contratti di appalto.
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 29.11.2019, di aggiornamento del DUP e del programma triennale delle opere pubbliche 2019 – 2021 nel quale è inserito l'intervento in oggetto;

VISTA la Delibera di G.C. n. 84 del 30.12.2019, di approvazione del Documento preliminare alla progettazione, come da quadro economico sopra riportato, e di approvazione dell'accordo di programma da sottoscrivere tra l'Ente e l'Unità di progetto Iscola disciplinante la modalità di gestione dell'intervento, sottoscritto dal legale rappresentante dell'Ente e trasmesso all' Udp Iscola con nota prot. 8900 del 30.12.2019, dal quale si evince che la somma complessiva dell'intervento ammonta ad €. 3.112.500,00 derivante dai fondi di seguito riportati:

- €. 1.881.626,84 a valere sul fondo di cui al Decreto n.87 del 1 febbraio 2019 cd. Mutuo Bei;
- €. 90.000,00 a valere sul capitolo della Regione autonoma della Sardegna SC 02.0094 Missione 04 programma 03 Macroaggregato 20 (impegno di spesa n. 3160017885), relativo al Piano triennale di edilizia scolastica 2015-2017, finanziato con le risorse della Legge Regionale n. 13/2014 "Disposizioni urgenti in materia di edilizia scolastica";
- €. 492.906,71 quale cofinanziamento comunale di cui:
  - o €. 49.841,46 FONDI MINISTERO - G.C. n. 24 del 24.04.2019, cap. 3131/0 del bilancio 2019 cod. int: 04.02-2.02.01.09.003 alla voce "Cofinanziamento lavori scuole (contributo ministero cap.e 791/1)
  - o €. 49.407,45 FONDI MINISTERO - G.C. n. 60 del 30.09.2019 , cap. 3131/1 del bilancio 2019 cod. int: 04.02-2.02.01.09.003 alla voce "Lavori messa in sicurezza scuole (contributo ministero cap.e 791/1)
  - o €. 57.958,71 FONDI COMUNALI ANNO 2019 di cui €. 35.000,00 stanziati con Delibera di C.C. n. 25 del 29.11.2019 " Variazione al Bilancio e applicazione dell'avanzo di amministrazione", €. 20.000,00 stanziati con Delibera di C.C. n. 18 del 26.09.2019 " Assestamento al Bilancio di Previsione 2019/2021, ed €. 2.958,72 stanziati per la diagnosi sismica sul capitolo 254/0 cod. bil. 01.06-1.03.02.11.999 Bilancio anno 2019;
  - o €. 335.699,09 altri fondi comunali da stanziare;
- €. 647.966,45 quale importo stimato a valere sul conto termico GSE;

RILEVATO CHE questa Amministrazione comunale con l'attuazione dell'intervento intende perseguire le seguenti linee di indirizzo:

1.Riqualficare il complesso scolastico e culturale destinato alla scuola dell'infanzia, scuola primaria e secondaria di I grado, al fine di creare un polo scolastico che sia centro

socio-culturale del territorio in grado di potenziare la frequenza scolastica, coinvolgere le famiglie, sviluppare un maggiore senso di appartenenza alla comunità, aprire la scuola al territorio e valorizzare l'alunno nella sua interezza;

2.Prevedere massima qualità e funzionalità degli ambienti di apprendimento e degli spazi rispetto alle esigenze didattiche;

3.Implementare la strategicità della didattica moderna, in funzione dell'evoluzione della popolazione scolastica;

ATTESO CHE in considerazione della rilevanza strategica dell'intervento in questione, la RAS individua, quale modalità attuativa del suddetto intervento, l'avvio di una procedura concorsuale di progettazione articolata in un'unica fase, finalizzata all'acquisizione di Progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art.23, comma 5 e 6 dello stesso D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione area tecnica n. 168 del 30.12.2019 di indizione ai sensi degli artt. 60 e 152 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 50/2016 della procedura di gara avente titolo: Concorso di Progettazione ai sensi dell'art. 152 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.- Piano straordinario di edilizia scolastica Iscola: Intervento in Asse I – "Scuole del nuovo millennio" – Riqualificazione di un complesso per la realizzazione di un polo scolastico del comune di Nurri. – Scuola primaria accesso dalla Via Mazzini e scuola dell'infanzia e secondaria di I grado accesso dalla Via Gramsci – CUP J26C1800060006 e CIG 81610485DB da espletarsi in un unico grado ed in forma anonima, attraverso apposita gara telematica gestita sulla piattaforma del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato SardegnaCAT, con la finalità di acquisire i Progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art. 23, commi 5 e 6 dello stesso D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

ATTESO che in esecuzione della Determinazione Area Tecnica n. 168 del 30.12.2019 è stato indetto il concorso di progettazione ai sensi dell'art. 152 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOLA: INTERVENTO IN ASSE I "SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO" RIQUALIFICAZIONE DI UN COMPLESSO PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO SCOLASTICO DEL COMUNE DI NURRI. SCUOLA PRIMARIA ACCESSO DALLA VIA MAZZINI E SCUOLA DELL' INFANZIA E SECONDARIA DI I GRADO ACCESSO DALLA VIA GRAMSCI, per un importo complessivo di €. 39.790,00, tramite il Sardegna Cat rfq\_349665, come da quadro economico di seguito riportato:

	DESCRIZIONE	IMPORTO €.
a.1	Premio concorso – Redazione progetto di prefattibilità tecnico economica	27.067,99
a.2	CNPAIA 4%	1.082,72
a.3	IMPONIBILE	28.150,71
a.4	IVA 22%	6.193,16
<b>A</b>	<b>TOT. Premio concorso di progettazione</b>	<b>34.343,87</b>
b.1	Spese di pubblicazione concorso di progettazione ( RIF. DET. 167-2019)	1.850,00
b.2	IVA 22% su b1	407,00
<b>B</b>	<b>TOTALE SPESE PUBBLICAZIONE CONCORSO PROGETTAZIONE</b>	<b>2.257,00</b>
<b>C</b>	<b>Altre somme a disposizione per la gestione del concorso (AVCP)</b>	<b>3.189,53</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)</b>	<b>39.790,40</b>

EVIDENZIATO CHE il bando prevede l'attribuzione a titolo premio ai primi cinque classificati le somme di seguito riportate calcolate sulla base dello schema di parcella sopra indicato:

- €. 16.240,79 oltre IVA e oneri previdenziali pari al 60% al primo classificato;
- €. 5.413,60 oltre IVA e oneri previdenziali pari al 20% al secondo classificato;
- €. 2.706,80 oltre IVA e oneri previdenziali pari al 10% al terzo classificato;
- €. 1.353,40 oltre IVA e oneri previdenziali pari al 5% al quarto classificato;
- €. 1.353,40 oltre IVA e oneri previdenziali pari al 5% al quinto classificato;

ATTESO CHE l'avviso del concorso di progettazione in oggetto è stato pubblicato: sulla GUEE – 19-332 Servizi 2020/S 002-002422 IL 03.01.2020, sul BURAS Parte III – n. 4 del 23.01.2020; Corriere dello Sport- Stadio Ed Sardegna del 14.01.2020 p.31; sulla GURI 5^ Serie Speciale – n. 3 del 10.01.2020; su il Giornale Borsa Italiana Martedì 14 gennaio; sul il Manifesto del 14.01.2020; su The Telegraph Business UK, Sul sito Internet Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, su Tutto Sport, sul sito Regione Autonoma della Sardegna, sezione Bandi;

ATTESO CHE il Bando e i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito del Comune di Nurri, sezione amministrazione trasparente Sezione Bandi di Gara al link <http://egov4.halleysardegna.com/nurri/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/bando/sezione/scaduti/cigBando/81610485DB/serialBando/226> e all'albo pretorio on line;

VISTO il Verbale di gara n. 1 del 02.03.2020 con la quale è stato dato avvio alla procedura di gara in oggetto e dal quale si evince che:

- entro il termine stabilito del giorno 01.03.2020 alle ore 12:00 sono pervenute tramite il Sardegna Cat rfq\_349665 n. 4 offerte, degli operatori economici di seguito indicati:

<b>PARTECIPANTE</b>	
1.	Costituenda RTP ING. ANTONIO VINCENZO DI GIULIO
2.	Costituenda RTP ARCH. LUIGI FIORAMANTI
3.	Costituenda RTP OFFICINE 18 Società di Ingegneria Società Cooperativa
4.	Costituenda RTP Studio Tecnico ING. MAURIZIO MANIAS

- si è provveduto all'apertura della documentazione trasmessa per una verifica formale e alla verifica della documentazione trasmessa dalla costituenda RTP ING. ANTONIO VINCENZO DI GIULIO, riscontrando delle carenze documentali meglio dettagliate nello stesso verbale;

VISTO il Verbale di gara n. 2 del 04.03.2020 dal quale si evince che si è provveduto alla verifica della documentazione trasmessa dalla costituenda RTP ARCH. LUIGI FIORNAMANTI e RTP OFFICINE 18, riscontrando delle carenze documentali meglio dettagliate nello stesso verbale;

VISTO il verbale di gara n. 3 del 09.03.2020 si è provveduto alla verifica della documentazione trasmessa dalla costituenda RTP ING MAURIZIO MANIAS, riscontrando delle carenze documentali meglio dettagliate nello stesso verbale, e nella quale è stato dato atto che nel rispetto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, si sarebbe provveduto all'attivazione del soccorso istruttorio, assegnando alle ditte un termine di giorni dieci per le relative integrazioni;

ATTESO CHE a seguito dell'emergenza epidemiologica del COVID 19 su tutto il territorio nazionale è stata interrotta l'istruttoria in oggetto dal 12.03.2020, come da comunicazione trasmessa sul sistema Sardegna Cat;

ATTESO CHE il data 08.06.2020 è stato attivato il soccorso istruttorio assegnando il termine perentorio del 18.06.2020 ore 14:00;

VISTO il verbale di gara n. 4 del 14.07.2020 con il quale si è provveduto alla chiusura della fase amministrativa con la non ammissione alla successiva fase della RTP. ING. ANTONIO VINCENZO DI GIULIO;

VISTA la determinazione area tecnica n. 53 del 23.07.2020 di indizione della manifestazione di interesse per l'individuazione dei componenti della commissione di gara per il concorso di progettazione "PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOLA DELLA REGIONE SARDEGNA INTERVENTO IN ASSE I SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO" RIQUALIFICAZIONE DI UN COMPLESSO PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO SCOLASTICO DEL COMUNE DI NURRI. SCUOLA PRIMARIA ACCESSO DALLA VIA MAZZINI E SCUOLA DELL'INFANZIA E SECONDARIA DI I GRADO ACCESSO DALLA VIA GRAMSCI. - CODICE CUP: J26C18000060006;

VISTO il verbale di gara n. 5 del 31.07.2020 con il quale si è provveduto alla riammissione della RTP. ING. ANTONIO VINCENZO DI GIULIO con attivazione di soccorso istruttorio integrativo;

VISTO il verbale di gara n. 6 del 07.09.2020 con il quale si è provveduto alla chiusura della fase di valutazione della documentazione amministrativa con ammissione alla fase di valutazione dell'offerta tecnica degli operatori di seguito riepilogati:

<b>PARTECIPANTI</b>
RTP ING. ANTONIO VINCENZO DI GIULIO
RTP ARCH. LUIGI FIORNAMANTI
RTP OFFICINE 18 Società di Ingegneria Società Cooperativa

VISTA la determinazione area tecnica n. 82 del 25.09.2020 di nomina della commissione di gara del concorso di progettazione in oggetto per la valutazione dell'offerta tecnica, come di seguito riportato:

1	UN INGEGNERE ESPERTO IN TEMATICHE DI EDILIZIA SCOLASTICA;	UCCHEDDU STEFANO
2	UN ARCHITETTO ESPERTO IN PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E PROGETTO URBANO	SOLINAS SIMONE
3	UN ESPERTO SULLE TEMATICHE DELL'APPRENDIMENTO	VIDILI SIMONA
4	UN INGEGNERE ESPERTO IN PROGETTAZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI E RISPARMIO ENERGETICO	BOI SILVESTRO
5	UN RAPPRESENTANTE DELLA REGIONE SARDEGNA ESPERTO IN TEMATICHE DI CUI AL PROGETTO ISCOLa	QUAQUERO EMANUELA

VISTO l'avviso pubblicato sul sito istituzionale e all'albo pretorio on line al n. 610 del 06.10.2020 relativo alla comunicazione della data e ora di apertura dell'offerta tecnica, prevista per il 07.10.2020 ore 15:00;

VISTO il verbale di gara n. 7 del 07.10.2020 con il quale si è provveduto: all'apertura dell'offerta tecnica; alla validazione e accettazione dei componenti della commissione del concorso di progettazione come sopra riportati; all'attivazione delle offerte tecniche di ogni singolo operatore economico partecipante; all'inoltro delle offerte tecniche in formato anonimo, tramite la piattaforma Sardegna Cat attraverso il comando "Chiamata di esportazione – Gestione Gara di Progettazione", ai componenti della commissione del concorso di progettazione i quali avranno l'onere di verificarne l'idoneità documentale ed effettuare la valutazione tecnica, ed è stata demando al Presidente della Fase di Valutazione delle offerte tecniche del Concorso di Progettazione Dott.ssa Ing. Quaquero Emanuela, il proseguo delle operazioni di gara, dando atto che la stessa dovrà provvedere, nel rispetto dei termini previsti dal disciplinare, alla trasmissione degli esiti della valutazione delle offerte tecniche al fine della conclusione delle operazioni di gara.

VISTA la nota pec del 15.10.2020 acquisita al prot. 6919 del 19.10.2020, trasmessa dalla Dott.ssa Ing. Quaquero Emanuela, in qualità di Presidente della Commissione di Gara per il concorso di progettazione in oggetto, con la quale comunica la non ammissione alla fase di valutazione del progetto del concorrente corrispondente alla busta identificata con il n. 1690 in quanto in fase di verifica formale della documentazione di gara si è riscontrata la presenza nella proprietà del file (.pdf) "organigramma del gruppo di lavoro" del nome dell'autore "Luigi Fioramanti", svelando in maniera chiara l'identità del concorrente.

VISTO il verbale di gara n. 8 del 21.10.2020, con il quale si è provveduto all'esclusione dell'operatore economico Luigi Fioramanti, dandone comunicazione al presidente del concorso di progettazione con nota prot. 7030 del 21.10.2020;

VISTA la nota pec del 27.10.2020 acquisita al prot. 7279 del 29.10.2020 e successiva comunicazione trasmessa mezzo Sardegna Cat dalla Dott.ssa Ing. Quaquero Emanuela, in qualità di Presidente della Commissione di Gara per il concorso di progettazione in oggetto, con allegati i verbali della commissione del concorso di progettazione con le risultanze del Concorso di Progettazione in oggetto, allegati al presente, per farne parte integrante;

VISTA la nota prot. 7353 del 02.11.2020, con la quale il RUP ha comunicato agli operatori economici che in data 04.11.2020 ore 10,00 si procede all'associazione tra il codice generato dal portale e il fornitore corrispondente, all'inserimento dei punteggi attribuiti dalla commissione e all'aggiudicazione finale dell'operatore economico del concorso di progettazione;

VISTO il verbale di gara n. 9 del 04.11.2020, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento dott.ssa Ing. Usai Daniela, ha provveduto:

- all'associazione telematica dei codici identificativi generati dal Sardegna Cat e la Ragione Sociale dei Concorrenti:

- alla verifica e all'assegnazione del punteggio totale attribuito per ogni singolo operatore all'offerta tecnica dalla commissione del concorso di progettazione con le risultanze di seguito riportate:

Cod. Identificativo	Ragione Sociale Concorrente	Totale Punteggio Attribuito
1398	Antonio Vincenzo Di Giulio Ingegnere	56,99
1862	Studio Tecnico Ing. Maurizio Manias	75,32
1958	Officine 18 Società di Ingegneria Società Cooperativa	77,26

- alla dichiarazione della non idoneità dell'offerta tecnica trasmessa concorrente cod. identificativo 1398 – Antonio Vincenzo Di Giulio Ingegnere, in quanto ha ottenuto un punteggio di 56,99, inferiore alla soglia di sbarramento dei 70 punti, procedendo alla sua esclusione;
- all'ammissione alla fase di individuazione del vincitore e redazione della classifica, ammettendo alla fase successiva i concorrenti di seguito riepilogati:

Cod. Identificativo	Ragione Sociale Concorrente	Punteggio
1862	Studio Tecnico Ing. Maurizio Manias	75,32
1958	Officine 18 Società di Ingegneria Società Cooperativa	77,26

- alla proclamazione del concorso di progettazione PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOLa: INTERVENTO IN ASSE I "SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO" RIQUALIFICAZIONE DI UN COMPLESSO PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO SCOLASTICO DEL COMUNE DI NURRI. SCUOLA PRIMARIA ACCESSO DALLA VIA MAZZINI E SCUOLA DELL' INFANZIA E SECONDARIA DI I GRADO ACCESSO DALLA VIA GRAMSCI, riferimento rfq\_349665, all'operatore economico cod identificativo 1958 - Officine 18 Società di Ingegneria Società Cooperativa il quale ha ottenuto 77,26 punti;
- all'approvazione della graduatoria del concorso di progettazione di seguito riportata:

CLASSIFICA	Cod. Identificativo	Ragione Sociale Concorrente	Punteggio
I	1958	Officine 18 Società di Ingegneria Società Cooperativa	77,26
II	1862	Studio Tecnico Ing. Maurizio Manias	75,32

VISTO IL PUNTO 13 DEL DISCIPLINARE DI GARA avente ad oggetto "Premi e affidamento dell'incarico dei livelli di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, si rende necessario approvare la classifica, e assegnare i premi;

PRESO ATTO CHE, con riferimento alla presente procedura, sono stati acquisiti i codici CUP: J26C1800060006 e CIG 81610485DB.

VISTA la determinazione area tecnica n. 98 del 06.11.2020 di proclamazione del vincitore del concorso di progettazione PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOLa: INTERVENTO IN ASSE I "SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO" RIQUALIFICAZIONE DI UN COMPLESSO PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO SCOLASTICO DEL COMUNE DI NURRI. SCUOLA PRIMARIA ACCESSO DALLA VIA MAZZINI E SCUOLA DELL' INFANZIA E SECONDARIA DI I GRADO ACCESSO DALLA VIA GRAMSCI, riferimento rfq\_349665, all'operatore economico cod identificativo 1958 - Officine 18 Società di Ingegneria Società Cooperativa, con sede in Cagliari, via Alagon cap 09127, P.IVA/C.F. 03769120928, costituenda RTP, il quale ha ottenuto 77,26 punti;

ATTESO CHE a seguito dell'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, degli operatori economici si può procedere con la dichiarazione di efficacia della determinazione n. 98 del 06.11.2020;

VISTO l'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, ai sensi del quale l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica dei requisiti prescritti dalla normativa predetta;

Tutto ciò premesso;

## DETERMINA

1. DI DARE ATTO CHE quanto riportato in premessa fa parte integrante e sostanziale della presente;
2. DI DICHIARARE l'efficacia, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ,della determinazione area tecnica n. 98 del 06.01.2020 di :
  - a. approvazione della classifica del concorso di progettazione come di seguito riportata:

CLASSIFICA	Cod. Identificativo	Ragione Sociale Concorrente	Punteggio
<b>I</b>	<b>1958</b>	<b>Officine 18 Società di Ingegneria Società Cooperativa</b>	<b>77,26</b>
II	1862	Studio Tecnico Ing. Maurizio Manias	75,32

- b. di proclamazione del vincitore del concorso di progettazione PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOLa: INTERVENTO IN ASSE I "SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO" RIQUALIFICAZIONE DI UN COMPLESSO PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO SCOLASTICO DEL COMUNE DI NURRI. SCUOLA PRIMARIA ACCESSO DALLA VIA MAZZINI E SCUOLA DELL' INFANZIA E SECONDARIA DI I GRADO ACCESSO DALLA VIA GRAMSCI, riferimento rfq\_349665, all'operatore economico cod identificativo 1958 - Officine 18 Società di Ingegneria Società Cooperativa, con sede in Cagliari, via Alagon cap 09127, P.IVA/C.F. 03769120928, costituenda RTP, il quale ha ottenuto 77,26 punti;
3. DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
4. DI DARE ATTO CHE il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il l'Ing. Usai Daniela;
5. DI TRASMETTERE la presente determinazione all'Ufficio segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per n. 10 giorni;
6. DI PUBBLICARE il presente atto sulla sezione "Amministrazione trasparente".

Il Responsabile dell'Area  
F.to Dott. Ing. Usai Daniela

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo comunale certifica che copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune Reg. n. 79 dal giorno 11-02-21 al giorno 21-02-21  
Nurri, li 11-02-21

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo