



COMUNE DI NURALLAO

Città Metropolitana di Cagliari

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

n. 26 del 13-05-2026

OGGETTO: Atto di indirizzo e partecipazione avviso pubblico rivolto agli enti locali della Sardegna per la realizzazione di interventi di tutela, conservazione e valorizzazione del patrimonio culturale - Interventi di scavo, consolidamento e valorizzazione dell'area archeologica denominata "Pozzo sacro in località Nieddiu"

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **treddici** del mese di **maggio** alle ore **14:40** in Nurallao, nella sala delle adunanze posta nel Palazzo Municipale, si è riunita la **Giunta Comunale** per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sindaco **Porru Rita Aida**

Sono presenti Assessori n. 5 - Sono assenti Assessori n. 0, sebbene invitati

Alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano:

- presenti (n. 5) gli Assessori Comunali Sigg.:

Porru Rita Aida	Sindaco	Presente
Loddo Paolo	Vice Sindaco	Presente in videoconferenza
Atzeni Nicola Ignazio	Assessore	Presente
Monni Oscar	Assessore	Presente
Pisu Alessandro	Assessore	Presente in videoconferenza

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Dessi' Elena che, in collegamento su WhatsApp, provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente **Porru Rita Aida - Sindaco**, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta e invita La Giunta a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno della presente adunanza.

LA GIUNTA COMUNALE

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 45 del 29.09.2003;
- D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici
- il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207, recante "Regolamento di esecuzione e attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163", per la parte ancora in vigore;
- La Legge Regionale n. 8 del 13 marzo 2018 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavoro, servizi e forniture" e ss.mm.ii.;
- La Legge Regionale 8 maggio 2025, n. 12 (Legge di stabilità regionale 2025);

VISTA

- la D.G.R. del 12 febbraio 2026, n. 6/13, concernente "Ripartizione del Bilancio approvato con la Legge regionale 6 febbraio 2026, n. 2 (BURAS n. 9 del 9 febbraio 2026) in categorie e macroaggregati (DTA) e delle categorie e macroaggregati in capitoli ai fini della gestione e rendicontazione (BFG) e assegnazione risorse ai competenti centri di responsabilità";
- la Deliberazione di Giunta regionale n. 45/37 del 27 novembre 2024, "Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021-2027. Delibera CIPESS 3 agosto 2023, n. 25. Approvazione dello Schema di Accordo per la coesione";
- l'Accordo per lo sviluppo e la coesione sottoscritto in data 28 novembre 2024 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Sardegna;

DATO ATTO CHE a valere sul sopra menzionato Accordo è stata finanziata sull'FSC-2021-2027 con il seguente codice FSCRI_RI_4176 la Linea di azione "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI TUTELA, CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE in favore di Enti Locali e Amministrazioni Pubbliche da individuare a seguito di Avviso pubblico per un importo di euro 30.00.000,00;

VISTA la Determinazione RAS AOO n. 763 prot. n. 9310 del 27.03.2026 con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico rivolto agli enti locali della Sardegna per la realizzazione di interventi di tutela, conservazione e valorizzazione del patrimonio culturale e gli allegati A (Informativa privacy) e B (Piano finanziario di spesa);

PRESO ATTO che:

- l'azione che si propone la RAS è finalizzata alla realizzazione interventi di tutela, conservazione e valorizzazione del patrimonio culturale" a valere sull'Area tematica "CULTURA" e Linea di Intervento "PATRIMONIO E PAESAGGIO";
- tale linea di azione, come previsto dalla Deliberazione della Giunta regionale n. 36/47 del 9.07.2025 - che ne ha disciplinato modalità di attuazione e criteri - verrà attuata mediante l'avviso pubblico con due distinte linee di finanziamento:
 - Linea di finanziamento 1 - destinata a progetti riguardanti le biblioteche;
 - Linea di finanziamento 2 - destinata ad un programma di interventi volti alla tutela, conservazione e valorizzazione dei beni culturali, come definiti all'art. 2, comma 2, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio), beni oggetto di tutela, compresi i luoghi e gli istituti della cultura della Sardegna, come definiti all'art. 101 del medesimo Codice, escluse le biblioteche. Il programma di interventi potrà comprendere anche progetti volti alla tutela, conservazione e valorizzazione delle cose oggetto di tutela (artt. 10 e 11 del Codice dei beni culturali).

DELIBERA DI GIUNTA n.26 del 13-05-2026 COMUNE DI NURALLAO

- il contributo concedibile al singolo Beneficiario va da un **minimo di euro 150.000,00** fino ad un **massimo di euro 1.000.000,00**; il contributo potrà coprire il **100% della spesa ritenuta ammissibile**;

STABILITO che è intendimento di questa amministrazione comunale partecipare all'avviso "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI TUTELA, CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE", proponendo il Documento di Indirizzo alla progettazione dell'**Interventi di scavo, consolidamento e valorizzazione dell'area archeologica denominata "Pozzo sacro in località Nieddiu"**;

CONSIDERATO che è necessario procedere alla predisposizione del Documento di Indirizzo alla Progettazione, di seguito «DIP», che indica in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione e che contiene le seguenti indicazioni ai sensi dell'art. 3 dell'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023:

- a) lo stato dei luoghi con le relative indicazioni di tipo catastale, eventualmente strutturate in modelli informativi o GIS;
- b) gli obiettivi da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento, le funzioni che dovranno essere svolte, i fabbisogni e le esigenze da soddisfare e, ove pertinenti, i livelli di servizio da conseguire e i requisiti prestazionali di progetto da raggiungere;
- c) i requisiti tecnici che l'intervento deve soddisfare in relazione alla legislazione tecnica vigente e al soddisfacimento delle esigenze di cui alla lettera b);
- d) i livelli della progettazione da sviluppare e i relativi tempi di svolgimento, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento. Quando la progettazione è sviluppata tramite l'adozione dei metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni di cui all'[articolo 43 del codice](#), i livelli di fabbisogno informativo sono funzionali agli obiettivi del relativo livello di progettazione e agli obiettivi ed usi dei modelli informativi identificati dalla stazione appaltante nel capitolato informativo;
- e) gli elaborati grafici e descrittivi da redigere;
- f) le eventuali raccomandazioni per la progettazione, anche in relazione alla pianificazione urbanistica, territoriale e paesaggistica vigente e alle valutazioni ambientali strategiche (VAS), ove pertinenti, procedure tecniche integrative o specifici standard tecnici che si intendano porre a base della progettazione dell'intervento;
- g) i limiti economici da rispettare e l'eventuale indicazione delle coperture finanziarie dell'opera;
- h) le indicazioni in ordine al sistema di realizzazione dell'intervento;
- i) l'indicazione della procedura di scelta del contraente;
- j) l'indicazione del criterio di aggiudicazione;
- k) la tipologia di contratto individuata per la realizzazione dell'intervento, e in particolare se il contratto sarà stipulato a corpo o a misura, o parte a corpo e parte a misura;
- l) le specifiche tecniche contenute nei criteri ambientali minimi (CAM), adottati con decreto del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica, per quanto materialmente applicabili; qualora la progettazione sia supportata dall'adozione dei metodi e strumenti di gestione informativa digitale, quando possibile, i requisiti previsti dai CAM sono integrati nella gestione informativa digitale;
- m) la individuazione, laddove possibile e/o necessario, di lotti funzionali e/o di lotti prestazionali, articolati in strutture analitiche di progetto;
- n) gli indirizzi generali per la progettazione del monitoraggio ambientale, geotecnico e strutturale delle opere, ove ritenuto necessario;
- o) le specifiche tecniche per l'utilizzo di materiali, elementi e componenti ai fini:

CONSIDERATO opportuno aderire al bando in oggetto, dando mandato al Sindaco, nella sua qualità di rappresentante legale dell'Ente, a presentare l'istanza di finanziamento, in attuazione alla Deliberazione della Giunta regionale n. 36/47 del 9.07.2025 recante "AVVISO PUBBLICO

DELIBERA DI GIUNTA n.26 del 13-05-2026 COMUNE DI NURALLAO

RIVOLTO AGLI ENTI LOCALI DELLA SARDEGNA PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI TUTELA, CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE (approvato con Determinazione del Direttore del Servizio valorizzazione e gestione del patrimonio culturale n. 763 prot. n. 9310 del 27.03.2026)”;

VISTO D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante:” Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

RITENUTO necessario dover impartire indirizzi al Responsabile della P.O. Tecnica affinché provveda all’assunzione dei conseguenti atti gestionali per il potenziamento del servizio sociale come sopra specificato;

Con votazione unanime

DELIBERA

1. **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI IMPARTIRE** indirizzi al responsabile della P.O. Tecnica affinché provveda alla redazione del DIP che indica in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell’intervento da realizzare, le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione e che contiene le seguenti indicazioni ai sensi dell’art. 3 dell’allegato I.7 del D.Lgs 36/2023;
3. **DI PARTECIPARE** all’AVVISO PUBBLICO RIVOLTO AGLI ENTI LOCALI DELLA SARDEGNA PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI TUTELA, CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE (approvato con Determinazione del Direttore del Servizio valorizzazione e gestione del patrimonio culturale n. 763 prot. n. 9310 del 27.03.2026)”;
4. **DI PRENDERE ATTO**, nell’ambito della partecipazione al bando in questione, della documentazione necessaria per formulare la richiesta del finanziamento di che trattasi;
5. **DI AUTORIZZARE** il Sindaco a presentare la domanda di finanziamento in questione una volta che il DIP verrà approvato dalla P.O. Tecnica con Determinazione del Responsabile del Servizio;
6. **DI IMPEGNARSI**, in caso di concessione del finanziamento da parte della R.A.S. a voler realizzare l’intervento per il quale si presenta la domanda di finanziamento;
7. **DI DARE ATTO** che:
 - il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti a carico del Bilancio Comunale, e pertanto non necessita del parere reso ai sensi dell’art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 da parte del Responsabile dell’Area Finanziario
 - l’opera di cui si tratta sarà iscritta nel bilancio di previsione al momento dell’eventuale finanziamento da parte della Regione Sardegna;
8. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l’Ing. Luca Podda, a cui si demanda a adottare gli atti necessari alla partecipazione al bando in questione;
9. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000.

DELIBERA DI GIUNTA n.26 del 13-05-2026 COMUNE DI NURALLAO

DELIBERA DI GIUNTA n.26 del 13-05-2026 COMUNE DI NURALLAO

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL SINDACO – PRESIDENTE
Porru Rita Aida

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Dessi' Elena

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)