

- che la progettazione dei lavori è affidata a:

Cognome e nome _____

C.F./part. I.V.A.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente/sede _____ - Frazione _____ via _____ n. ____ civico

Cell. _____ fax _____ e-mail _____

Albo Professionale N. _____

che sottoscrive per accettazione (*timbro e firma*)

- **che la direzione dei lavori è stata affidata a:**

Cognome e nome _____

C.F./part. I.V.A.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente/sede _____ frazione _____ via _____ n. ____
civico

Cell. _____ fax _____ e-mail _____

Albo Professionale N. _____

che sottoscrive per accettazione (*timbro e firma*)

- che l'esecuzione delle opere è stata affidata a:

Denominazione _____

part. I.V.A.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Sede _____

Frazione _____ via _____ n. ____ civico

tel. _____ fax _____ e-mail _____

Inscrizione _____

che sottoscrive per accettazione (*timbro e firma*) _____

DICHIARA,

pertanto, in applicazione degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445,

- di essere legittimato, in qualità di PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE, alla presentazione della S.C.I.A. - L. 07/08/1990, n. 241, art. 19-;
- che l'immobile oggetto di intervento risulta legittimato dai seguenti atti amministrativi:
 - _____;
 - _____;
 - _____;
- di presentare, prima dell'inizio dei lavori, la seguente documentazione in ottemperanza all'art. 90 lett. c) co. 9 del d.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 succ. mod. dal d.Lgs. n. 106/2009:
 - attestazione di regolarità contributiva dell'impresa esecutrice dei lavori nelle modalità di seguito riportate, a seconda del caso che ricorre:
 - lavoratore autonomo privo di personale operaio, ovvero imprese operanti nel settore "Metalmeccanico"**: -certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.; -dichiarazione della stessa impresa di non avere personale operaio, nelle forme di cui all'art. 46 del testo unico del DPR 28 dicembre 2000 n. 445; -D.U.R.C. aggiornato;
 - impresa edile con dipendenti**, iscritta alla Cassa Edile: -D.U.R.C. aggiornato e stampato su carta filigranata;
 - dichiarazione attestante l'avvenuta verifica della documentazione di cui alle lettere a) e b);
 - copia della notifica preliminare di cui all'art. 99;
- che l'intervento: **non prevede** la produzione di rifiuti inerti;
 - prevede** la produzione di rifiuti inerti e, pertanto, allega "Dichiarazione smaltimento rifiuti edili";
- che l'intervento: **non è subordinato** alla corresponsione del contributo di costruzione di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.;
- è subordinato** alla corresponsione del contributo di costruzione di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i., la cui somma è stata versata su C.C. postale n. 16365090, intestato a Comune di Narcao-Servizio Tesoreria Comunale.
- di aver effettuato versamento dei diritti di segreteria su C.C. postale n. 16365090, intestato a Comune di Narcao-Servizio Tesoreria Comunale, di cui si allega attestazione di Euro _____ con boll. n. ____ vcy n. _____ del _____;
- la regolarità formale e completezza della documentazione presentata;
- che l'intervento edilizio non rientra nei casi di esclusione previsti dall'art. 19 co. 1 L. n. 241/1990 sostituito dall'art. 49 co. 4-bis della L. 122/2010;
- il termine di fine lavori è fissato in tre anni, con l'obbligo, da parte del sottoscritto, di comunicare la data di ultimazione dei lavori.

NARCAO li,

IL SEGNALATORE

RELAZIONE DETTAGLIATA ASSEVERANTE LA CONFORMITA' DELLE OPERE DA REALIZZARE AGLI STRUMENTI URBANISTICI APPROVATI E NON IN CONTRASTO CON QUELLI ADOTTATI ED AI REGOLAMENTI EDILIZI VIGENTI, NONCHE' IL RISPETTO DELLE NORME DI SICUREZZA E DI QUELLE IGIENICO-SANITARIE.

II sottoscritto _____ iscritto al Collegio/Ordine _____
di _____ al n° _____
con studio in _____ - frazione _____ via _____ n. _____
*in qualità di tecnico incaricato, consapevole di assumere la qualità di persona esercente un
esercizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale,*

DICHIARA,

1. che l'intervento di cui alla presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività comporta l'esecuzione delle seguenti opere (descrizione dettagliata delle opere) come graficizzate negli allegati elaborati progettuali:

1. che l'intervento edilizio non rientra nei casi di esclusione previsti dall'art. 19 co. 1 L. n. 241/1990 sostituito dall'art. 49 co. 4-bis della L. 122/2010;

2. che dette opere sono qualificabili come:

- Manutenzione straordinaria (lettera b dell'art. 3 del D.P.R. 380/01 e succ. mod. e int.);
- Restauro e risanamento conservativo (lettera c dell'art. 3 del D.P.R. 380/01 e succ. mod. e int.);
- Ristrutturazione edilizia (lettera d dell'art. 3 del D.P.R. 380/01 e succ. mod. e int.);
- Variante a permesso di costruire (co. 2 dell'art. 22 del D.P.R. 380/01 e succ. mod. e int.);
- Installazione e/o ristrutturazione di manufatti leggeri, prefabbricati e/o strutture di copertura in genere su suolo privato ;
- parcheggi pertinenziali art. 9 co. 1 L. 122/1989, come sostituito dall'art. 137 co. 3 del d.P.R. n. 380/01 e s.m.i. ;
- volumi tecnici dell'unità immobiliare, come dimostra il prospetto di calcolo che si allega;
- Altro (specificare) _____.

ASSEVERA

sotto le proprie personali responsabilità e consapevole che in caso di dichiarazioni mendaci o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 le sanzioni previste dal Codice Penale (art. 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative legate all'istanza,

la conformità delle opere da realizzare agli Strumenti Urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati ed ai Regolamenti edilizi vigenti, nonché **il rispetto** delle norme di sicurezza e di quelle igienico sanitarie vigenti.

Inoltre, dichiara che:

- l'immobile interessato dagli interventi ricade, in zona omogenea di tipo A - B - C - D - E - F - altro: _____ del vigente P.U.C.;
- la rappresentazione dello stato attuale, illustrata nella documentazione fotografica allegata e graficizzata negli elaborati progettuali, è conforme al titolo abilitativo ultimo rilasciato;
- le opere previste sono conformi:
 - agli strumenti urbanistici adottati ed approvati ed in salvaguardia;
 - al Regolamento Edilizio vigente;
 - al Regolamento Sportello Unico per l'Edilizia vigente;
 - al Regolamento di Igiene e Sanità Pubblica vigente;
 - rispettano i requisiti di cui all'art. 77, nonché dell'art. 82 del D.P.R. 380/01 e succ. mod. e int., nonché alla legge 13/89
- l'immobile non ricade in piani urbanistici attuativi vigenti o adottati;
- l'immobile ricade nel Piano urbanistico attuativo in zona ____ sottozona _____;
- le opere a realizzarsi NON SONO soggette all'acquisizione dei pareri di competenza di organi/enti;
- le opere a realizzarsi SONO soggette all'acquisizione dei pareri di competenza di organi/enti; pertanto, allega le dovute dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- le opere previste NON COMPORTANO modifica degli impianti tecnologici;
- le opere previste sono soggette alla redazione del progetto, allegato alla presente, da parte di un professionista iscritto negli albi professionali secondo la specifica competenza tecnica richiesta, ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008, in materia di installazione degli impianti all'interno degli edifici;
- le opere previste sono soggette alla redazione del progetto, allegato alla presente, da parte del responsabile tecnico dell'impresa installatrice, ai sensi dell'art. 7 del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008, in materia di installazione degli impianti all'interno degli edifici;
- le opere previste SONO soggette alla redazione del progetto ai sensi della legge 10/91 in materia di risparmio energetico, il quale, ai sensi dell'art. 28 L. 10/91, verrà presentato contestualmente alla segnalazione di inizio lavori;
- le opere previste NON SONO soggette alla redazione del progetto ai sensi della legge 10/91 in materia di risparmio energetico;
- NON SUSSISTONO impedimenti agli allacciamenti alle reti idriche e fognarie pubbliche;
- SUSSISTONO impedimenti agli allacciamenti alle reti idriche e fognarie pubbliche; pertanto, si allegano le dovute dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in materia igienico-sanitaria;

l'immobile non è soggetto al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica (nel caso in cui le opere sono soggette al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica, la realizzazione dell'intervento è subordinata al rilascio del Permesso di Costruire ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.);

in caso di *costruzione, riparazione, rafforzamento e ampliamento*, si impegna ad attenersi a quanto previsto dall'art. 93-"Denuncia dei lavori e presentazione dei progetti di costruzioni in zone sismiche"- del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.;

in caso di nomina a "Responsabile dei Lavori" -art. 89 co. 1 lett. c) del d.Lgs. n. 81/08 e succ. mod.-, si impegna a trasmettere, **prima dell'inizio dei lavori**, la seguente documentazione in ottemperanza all'art. 90 lett. c) co. 9 del d.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 succ. mod. dal d.Lgs. n. 106/2009:

- attestazione di regolarità contributiva dell'impresa esecutrice dei lavori nelle modalità di seguito riportate, a seconda del caso che ricorre:

- lavoratore autonomo privo di personale operaio, ovvero imprese operanti nel settore "Metalmeccanico"**: -certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.; -dichiarazione della stessa impresa di non avere personale operaio, nelle forme di cui all'art. 46 del testo unico del DPR 28 dicembre 2000 n. 445; -D.U.R.C. aggiornato;

- impresa edile con dipendenti**, iscritta alla Cassa Edile: -D.U.R.C. aggiornato e stampato su carta filigranata;

- dichiarazione attestante l'avvenuta verifica della documentazione di cui alle lettere a) e b);

- copia della notifica preliminare di cui all'art. 99;

l'intervento **non è subordinato** alla corresponsione del contributo di costruzione di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.;

l'intervento **è subordinato** alla corresponsione del contributo di costruzione di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i., la cui somma è stata versata su C.C. postale n. 16365090, intestato a Comune di Narcao -Servizio Tesoreria Comunale, a dimostrazione di quanto sopra, allega alla presente attestazione di avvenuto versamento di Euro _____ boll. n. ____ vcy n. ____ del _____;

la presente segnalazione ha il termine di validità fissata in anni 3 dalla data di deposito della presente;

si impegna a trasmettere contestualmente alla comunicazione di fine lavori il certificato di collaudo finale che attesti la conformità delle opere al progetto presentato.

NARCAO li,

Timbro e Firma del Tecnico

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome) (nome)

nato a _____ (_____) il _____
(luogo) (prov.)

residente a _____ (_____) in via _____ n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti,
richiamate dall'art. 76 D.P.R. n. 445 del 28/12/2000,

DICHIARA

(luogo, data)

Il Dichiarante

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28/12/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato
in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica,
non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, all'ufficio competente.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196:

i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il
quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

ALLEGATI OBBLIGATORI S.C.I.A.

- 1 - Planimetria con individuata l'area interessata e visura catastale
- 2 - Localizzazione su stralcio aerofotogrammetrico
- 3 - Estratto dal P.U.C. (Piano Urbanistico Comunale)
- 4 - Relazione Tecnica Illustrativa
- 5 - Conteggio piano volumetrico analitico dei volumi e delle superfici
- 6 - Relazione Geologica/Geotecnica
- 7 - Planimetria Generale dello stato attuale e futuro (la planimetria generale deve indicare Confini, le distanze dagli stessi, dagli edifici esistenti e dalle strade – indicandone la Larghezza)
- 8 - Elaborati così come autorizzati
- 9 - Elaborati stato attuale scala 1: 100 (piante-prospetti e sezioni quotate)
- 10 - Elaborati stato futuro scala 1:100 (piante-prospetti e sezioni quotate)
- 11 - Relazione ed elaborati grafici relativi all'eliminazione delle barriere architettoniche LL. 13/89 e 104/92
- 12 - Planimetria degli accessi carrabili esistenti e di progetto (per questi ultimi va presentata domanda ai sensi del "**Nuovo Codice della Strada**" all'Ente proprietario della strada, contestualmente alla richiesta di autorizzazione
- 13 - Rilievo fotografico
- 14 - Progetto relativo alla L. n. 10/91 (o dichiarazione di deposito prima dell'inizio dei Lavori o di non necessari età)
- 15 - Certificazione di imprenditore agricolo a titolo principale L.153/75
- 16 - Piani/relazioni e quanto previsto nel P.U.C. vigenti per le opere in zona agricola
- 17 - Altro

18 - Altro

L'ASSEVERAMENTO E GLI ELABORATI SOPRADESCRITTI DOVRANNO ESSERE PRODOTTI IN TRIPLICE COPIA

N.B. l'asseveramento e gli allegati firmati dal tecnico progettista e dal richiedente, vanno presentati già' suddivisi in base alle copie previste, e completi della documentazione indicata, pena la non accettazione dello stesso. In caso di mancata presentazione di allegati obbligatori il progettista dovrà chiarire la non necessità in relazione al tipo di intervento.