



Comune di  
**MUROS**  
PROVINCIA DI SASSARI

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE N. 23**  
**AREA SEGRETERIA**

Responsabile AREA: Dott.ssa Gavina Cocco

Responsabile Procedimento: Dott.ssa Gavina Cocco

**REG. GENERALE N. 78 DEL 31-03-2026**

**OGGETTO:** Servizio di pulizia edifici comunali per il bimestre Marzo-Aprile 2026. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) D.Lgs 36/2023. Impegno di spesa.

CIG: BAFE78A543

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visti i seguenti Decreti Sindacali:

- n. 8 del 12.10.2021, con il quale è stata attribuita al Segretario Comunale la Dott.ssa Gavina Cocco, la Responsabilità dell'Area Segreteria e Affari Generali;
- n. 1 del 02.01.2026, con il quale è stata attribuita la responsabilità dell'Area Finanziaria e Tributi al Dott. Demontis Paolo;

Richiamati i seguenti provvedimenti amministrativi:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 16.12.2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il DUPS per il triennio 2026/2028;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 16.12.2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2026/2028;
- Delibera di Giunta Comunale n. 101 del 16/12/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione triennio 2026/2028;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 30/04/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Rendiconto della Gestione esercizio 2024;
- Delibera di Giunta comunale n. 22 del 09/04/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027, ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

**VISTI:**

- Il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;
- Il Regolamento di Contabilità
- Regolamento sui Controlli Interni dell'Ente"

**VISTA** la necessità di garantire il servizio di pulizia dei locali comunali, nelle more della elaborazione ed approvazione di un nuovo capitolato, con l'utilizzo del capitolato approvato dalla Giunta Comunale con la deliberazione n. 109 del 07.09.2022 che prevede il servizio presso i locali meglio precisati nell'allegato "quadro degli immobili;

**RITENUTO**, di dover dare corso alla procedura per l'affidamento temporaneo del servizio di pulizia di locali comunali per il mese di marzo-aprile 2026, e la pulizia della palestra comunale per complessivi quattro interventi, come da preventivo allegato, nel rispetto della vigente disciplina in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al D. Lgs. n. 36/2023);

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 17, comma 2, del medesimo decreto, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**VISTI:**

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, il quale disciplina le procedure sotto soglia;
- l'art. 1, comma 450, della Legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130, della L. n. 145/2018, il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o centrali di committenza, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 81/2008 e la Determinazione ANAC n.3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D. Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Affidamento temporaneo del Servizio di pulizia degli immobili comunali per il mese di marzo-aprile 2026 e della palestra comunale per complessivi quattro interventi;
- Importo complessivo del contratto è di € 4.040,44 oltre Iva a norma di legge del 22% pari a € 888,89 come previsto dal capitolato approvato con la deliberazione della G.C. n. 109/2022, citata.;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**VERIFICATO** che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune non è tenuto a procedere mediante ricorso a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

**VISTO** che la Ditta PEGASO Società Cooperativa Sociale a.r.l., con sede in Via Muros, 47, 07045 OSSI (SS), C.F./P.IVA 02521650909, rappresentata dal Sig. Pittalis Alessandro, i cui dati sono

precisati nella documentazione in atti, ha manifestato disponibilità all'esecuzione del servizio per i mesi di marzo-aprile per l'importo complessivo di € 4.929,33 (inclusi oneri sicurezza) e Iva di legge pari a € 888,89 meglio specificato:

- a) Pulizia locali comunali per i mesi marzo-aprile € 3.780,44 oltre l'IVA al 22% pari a € 831,69;
- b) Pulizia palestra comunale per 4 (quattro accessi) € 260,00 oltre l'IVA al 22% pari a € 57,20;

**RITENUTO** opportuno procedere all'affidamento del servizio sopra menzionato, per i mesi marzo-aprile durata di mesi due, nelle more dell'espletamento delle procedure di gara;

**VISTO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva INAIL\_53179810 che risulta regolare con scadenza al 04-07-2026;

**DI DARE ATTO** che è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIG: BAFE78A543;

**DATO ATTO** che all'esito delle verifiche effettuate, si può procedere con l'affidamento del "Servizio di pulizia degli edifici comunali", per i mesi di marzo-aprile, e per 4 (quattro accessi) la pulizia della palestra comunale, in favore della Ditta PEGASO Società Cooperativa Sociale a.r.l., con sede in Via Muros, 47,-07045 OSSI (SS), C.F./P.IVA 02521650909, rappresentata dal Sig. Pittalis Alessandro, per l'importo di € 4.040,44 (inclusi oneri sicurezza) oltre Iva di legge pari a € 888,89 per un importo totale di € 4.929,33;

**RITENUTO** che l'incarico del servizio di cui all'oggetto debba essere affidato in modo da rispettare i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con l'obbligo per l'Amministrazione di verificare la capacità professionale del soggetto incaricato in relazione ai servizi da affidare;

**DATO ATTO** che nei propri confronti non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi relativamente alla presente procedura, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e DPR 62/2013;

**DATO ATTO** della regolarità tecnico amministrativa dell'intervento e del procedimento per l'individuazione del contraente;

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo 36/2023 attuazione direttive sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- La Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Decreto Semplificazioni";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il vigente Statuto Comunale;

**DETERMINA**

**DI DARE ATTO** di quanto esposto in premessa, da intendersi integralmente richiamato;

**DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023, il Servizio di pulizia dei locali comunali alla Ditta PEGASO Società Cooperativa Sociale a.r.l. per i mesi di marzo-aprile per

l'importo complessivo di € 4.929,33 (inclusi oneri sicurezza) e Iva di legge pari a € 888,89 meglio specificato:

- a) Pulizia locali comunali per i mesi marzo-aprile € 3.780,44 oltre l'IVA al 22% pari a € 831,69;
- b) Pulizia palestra comunale per 4 (quattro accessi) € 260,00 oltre l'IVA al 22% pari a € 57,20;

secondo le disposizioni approvate dalla G.C. con la deliberazione n. 109 del 07.09.2022, esecutiva, nelle more della approvazione di un nuovo elaborato progettuale.

**DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 4.929,33 a favore della predetta Società Cooperativa, sul capitolo di spesa 101203/2 *Spese per appalto pulizia locali Comunali e prestazioni di servizi diversi*, codice 01.02-1.03.02.13.002;

**DI DARE** atto che il codice univoco ufficio è il seguente: TZRG3K

**DI DA ATTO** della regolarità del DURC INAIL\_53179810 in scadenza il 04.07.2026 e l'ottenimento del CIG BAFE78A543;

**DI PUBBLICARE**, ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. 36/2023, tutti gli atti della procedura nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune, all'indirizzo [www.comune.muros.ss.it](http://www.comune.muros.ss.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

A norma dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, si rende noto che, la Responsabile Unica del Procedimento è la Dott.ssa Cocco Gavina, Responsabile dell'Area Segreteria e Affari Generali del Comune di Muros.

Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Gavina Cocco

**PARERE REGOLARITÀ TECNICA - art.49 D.Lgs 267/2000**

Parere Favorevole

Muros, li 31-03-2026

Il Responsabile del Servizio Dott.ssa Gavina Cocco

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)*