



Comune di
MUROS
PROVINCIA DI SASSARI

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 24 AREA TECNICA

Responsabile AREA: Geom. Mauro Cau

Responsabile Procedimento: Marco Marras

REG. GENERALE N. 73 DEL 18-03-2026

OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 17 DEL 22 NOVEMBRE 2021. DELIBERAZIONE DELLA G.R. N. 25/6 DEL 02.08.2022. OPERE DI INTERESSE REGIONALE. RIQUALIFICAZIONE CENTRI URBANI. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE DENOMINATA CAMINU OSILESU. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO PER LE OPERE RIFERIBILI ALLA CATEGORIA OG3 - CUP: H55F22001020006.

CIG: B876FDC144

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nella persona del Geom. Cau Mauro, incaricato con provvedimento Sindacale n. 02 del 02.01.2026;

- Visto il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;
- Il Regolamento di Contabilità
- Regolamento sui Controlli Interni dell'Ente

VISTA la Delibera di Consiglio comunale n. 48 del 16.12.2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il DUPS per il triennio 2026/2028;

VISTA la Delibera di Consiglio comunale n. 49 del 16.12.2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2026/2028;

VISTA la Delibera di Giunta comunale n. 101 del 16/12/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione triennio 2026/2028;

VISTA la Delibera di C.C. n. 11 del 30.04.2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il rendiconto dell'esercizio 2024;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 09.04.2025, esecutiva, avente ad oggetto l'approvazione del Piano Integrato di Attività e organizzazione PIAO 2025-2027 ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

VISTO:

- La L.R. n. 17 del 22.11.2021, art. 4 comma 3, allegato D;
- La Delibera di Giunta regionale n. 25/6 del 02.08.2022 avente ad oggetto "Opere di interesse regionale. Riqualificazione centri urbani. Legge regionale 22 novembre 2021, n. 17, Tabella D. Capitolo di spesa SC08.8527, missione 08, programma 01." Con la quale viene approvato il bando per l'attuazione di un Programma di interventi volti alla "Riqualificazione dei centri urbani", previsto dall'articolo 4, comma 3, della legge regionale 22 novembre 2021, n. 17, Tabella D;

- Il Bando per l'individuazione delle proposte di Intervento, allegato alla Delibera di Giunta Regionale n. 25/6 del 02.08.2022, in particolare l'art 3 "Oggetti ammessi e dotazione finanziaria che prevede "sono ammessi a presentare la domanda di finanziamento, a valere sulle risorse finanziarie di cui all'articolo 4, comma 3, della legge regionale 22 novembre 2021, n. 17, Tabella D, i comuni e le città metropolitane, il cui territorio ricade nel territorio della Regione Autonoma della Sardegna, proprietari delle infrastrutture per le quali si richiede il finanziamento;

PRESO ATTO CHE:

- Per ciascun intervento proposto, il finanziamento massimo concedibile non può essere superiore ad euro 300.000,00 per comuni con popolazione inferiore a 10.000 abitanti.
- L'ente attuatore, potrà disporre ulteriori risorse a carico del Bilancio dell'Ente per cofinanziare l'opera;
- L'art 4 del Bando RAS "interventi ammessi a finanziamento" prevede che "possono accedere al finanziamento le richieste finalizzate ad interventi di: o messa a norma e/o in sicurezza di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e/o sovracomunale;
 - completamento di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e/o sovracomunale;
 - manutenzione straordinaria di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e/o sovracomunale;
 - realizzazione (ex novo) di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e/o sovracomunale;

CONSIDERATO CHE:

- L'opera oggetto di finanziamento deve essere destinata alla realizzazione di un intero progetto o di un intervento funzionale.
- I Soggetti di cui all'articolo 3 possono richiedere il finanziamento di un solo intervento presentando una sola domanda utilizzando l'apposito modulo di domanda allegato all'avviso pubblico;

VISTA la propria precedente Deliberazione n. 108 del 03.09.2022 avente ad oggetto "Legge Regionale n. 17 del 22 Novembre 2021. Deliberazione della G.R. n. 25/6 del 2.08.2022. Opere di interesse regionale. Riqualficazione centri urbani. Individuazione intervento di manutenzione e messa in sicurezza della strada comunale denominata "Caminu Osilesu" - Approvazione atto di indirizzo alla progettazione Responsabile del Servizio Tecnico";

VISTO il progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto dal Responsabile del servizio tecnico, dell'importo complessivo di €.340.000,00 approvato con Deliberazione di G.C. n°110 del 07.09.2022;

VISTA la determinazione U.T. n°94/206 del 13.09.2022 con la quale si affidava l'incarico per la predisposizione della progettazione definitiva al Dott. Agr. Antonio Fancellu, iscritto Dott. Agr. Antonio Fancellu, iscritto all'Albo dei Dottori Agronomi della Provincia di Sassari al n.790, con studio professionale in MUROS, Via A. Segni n°1;

VISTO il progetto definitivo presentato in data 14.09.2022 prot. 4862 dal Dott. Agr. Antonio Fancellu, relativa agli "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE DENOMINATA CAMINU OSILESU" di cui al bando "Opere di interesse regionale. Riqualficazione centri urbani. Legge regionale 22 novembre 2021, n.17, Art.4 comma 3 Tabella D" "dell'importo complessivo di €. 340.000,00 di cui:

- Finanziamento richiesto RAS €. 300.000,00;
- Cofinanziamento comunale: €. 40.000,00;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 113 del 14.09.2022, esecutiva, avente ad oggetto: "Legge Regionale n. 17 del 22 Novembre 2021. Deliberazione della G.R. n. 25/6 del 2.08.2022. Opere di interesse regionale. Riqualficazione centri urbani. Intervento di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della strada comunale denominata Caminu Osilesu. Approvazione progettazione definitiva e domanda di partecipazione al bando. CUP: H55F22001020006", con la quale viene approvata la progettazione definitiva delle opere in oggetto;

DATO ATTO:

- Che con Determinazione RAS n. 2065 prot. 42157 del 26.10.2022 è stata approvata la graduatoria provvisoria inerente il programma di finanziamento in oggetto;
- Che con Determinazione RAS n. 2232 prot. n. 44074 del 09.11.2022 è stata approvata la graduatoria definitiva inerente il programma di finanziamento succitato;

DATO ATTO che con la Legge regionale 19 dicembre 2023, n. 17, art. 7, comma 2 "È autorizzata, per l'anno 2023, la spesa complessiva di euro 9.779.867,00 quale integrazione delle risorse di cui all'articolo 4, comma 3, della legge regionale n. 17 del 2021, tabella D, finalizzata allo scorrimento della graduatoria del bando "Opere di interesse regionale. Riqualficazione dei centri urbani" di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 25/6 del 2 agosto 2022 (missione 08 -programma 01 - titolo 2)";

VISTO CHE:

- Con determinazione Prot. n. 34963 del 27/08/2024 è stato approvato lo scorrimento della graduatoria del programma in argomento secondo quanto previsto dal comma 2 dell'articolo 7 della Legge regionale 19 dicembre 2023, n. 17 succitato;
- Con la Legge regionale 18 settembre 2024, n. 13, art. 7, comma 1 "È autorizzata, per l'anno 2024, l'ulteriore spesa di euro 5.138.000,00 ai fini dello scorrimento della graduatoria inerente al programma "Riqualificazione dei centri urbani", di cui alla legge regionale n. 17 del 2021, tabella D - bando 2022 (missione 08 - programma 01 - titolo 2);
- Tra gli interventi finanziati tramite lo scorrimento della graduatoria disposto ai sensi della succitata Legge regionale 18 settembre 2024, n. 13, art. 7, rientra l'intervento denominato "Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della strada comunale Caminu Osilesu", finanziato per un importo pari ad € 300.000,00 a favore del Comune di Muros;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n.61 del 10.09.2025 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo rimodulato ed aggiornato al D. Lgs 36/2023, dell'importo complessivo di €. 340.000,00 degli interventi di: "LEGGE REGIONALE N.17 DEL 22 NOVEMBRE 2021. DELIBERAZIONE DELLA G.R. N. 25/6 DEL 02.08.2022. OPERE DI INTERESSE REGIONALE. RIQUALIFICAZIONE CENTRI URBANI. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE DENOMINATA CAMINU OSILESU. APPROVAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA. CUP: H55F23000040001";

DATO ATTO che con Determinazione U.T. n. 93 Reg. Gen. 252 del 24.09.2025, veniva affidato l'incarico professionale per le prestazioni tecniche, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, certificato di regolare esecuzione al Dott. Agronomo Antonio Fancellu, avente sede legale in Via Antonio Segni n.1, a Muros (SS) 07030, P.Iva: 02277650905, per l'importo di €. 16.817,09 oltre cassa previdenziale del 4% di €. 672,68 ed oltre Iva a norma di legge del 22% per €. 3.847,75, per un totale complessivo di €. 21.337,52;

VISTA la Determinazione a Contrarre n. 95 Reg. Gen. 261 del 01.10.2025, con la quale si invitavano a partecipare alla procedura di gara n.5 operatori economici, individuati con le modalità sotto riportate, tramite l'utilizzo di elenchi appositamente costituiti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 49 del DLg n. 36/2023 e specificatamente a seguito di consultazione albo imprese in Sardegna CAT, operatori idonei all'esecuzione di lavori ricadenti nella categoria prevalente "OG3", categoria oggetto del presente appalto, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, di cui all'art. 49 del Codice, nonché tenendo conto delle esperienze pregresse delle ditte, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, nel rispetto dei principi di risultato, della fiducia, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs n. 36/2023;

DATO ATTO che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 109 Reg. Gen. 295, del 28.10.2025, venivano approvati i verbali di gara e contestualmente si determinava l'aggiudicazione dei lavori di cui alla "LEGGE REGIONALE N. 17 DEL 22 NOVEMBRE 2021. DELIBERAZIONE DELLA G.R. N. 25/6 DEL 02.08.2022. OPERE DI INTERESSE REGIONALE. RIQUALIFICAZIONE CENTRI URBANI. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE DENOMINATA CAMINU OSILESU – CUP: H55F22001020006", alla ditta: "S.C.A.E. Srl" - con sede legale in Ozieri – Via F.lli Rosselli n.10, P.Iva: 02283140909", per un importo di aggiudicazione, a fronte del ribasso di gara del 10,13%, pari ad €. 221.875,29, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 4.937,69, ed oltre Iva a norma di legge del 22% di €. 49.898,86, per un totale complessivo di €. 276.711,84;

RILEVATO che in data 19/11/2025 si è provveduto alla firma del contratto avente rep. 496/2025 registrato al N. 11470 del 19/11/2025 serie 1T;

DATO ATTO che con Determinazione U.T. n. 118 Reg. Gen. 333 del 27.11.2025, è stato assunto formale impegno di spesa di €. 276.711,84 in favore della ditta "S.C.A.E. Srl" - con sede legale in Ozieri – Via F.lli Rosselli n.10, P.Iva: 02283140909", per i lavori di cui sopra;

DATO ATTO che si è provveduto alla consegna dei lavori come da verbale stipulato in data 24.11.2025;

RILEVATO che i lavori sono in corso di esecuzione;

DATO ATTO che con atto di Liquidazione n. 210 Reg. Gen. 323 del 10.12.2025, veniva concessa e contestualmente liquidata l'anticipazione contrattuale del 20% per €. 44.375,06 oltre iva al 22%;

RILEVATO che con Determinazione n. 20 Reg. Gen. 63 del 06.03.2026 veniva approvato il I Stato di Avanzamento Lavori in favore della ditta;

PRESO ATTO che è pervenuta in data 17/03/2026 con prot. 1605 a questa Amministrazione, istanza di subappalto da parte della ditta: "S.C.A.E. Srl" - con sede legale in Ozieri – Via F.lli Rosselli n.10, P.Iva: 02283140909, impresa appaltatrice dei lavori in argomento, tesa all'ottenimento della prevista autorizzazione per i lavori affidati in subappalto all'operatore economico "SASSU MATTIA" con sede legale nella Via Garibaldi n.3 – Cargeghe (SS) 07030 - P.IVA: 02938130909, per l'importo presunto di €. 78.000,00 oltre oneri della sicurezza di €. 2.000,00, per la categoria OG3;

CONSIDERATO che

- le lavorazioni oggetto dell'autorizzazione al subappalto afferiscono alle opere e lavorazioni rientranti nella categoria OG3;
- l'importo del subappalto rientra nei limiti previsti all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che

- sono stati attivati i controlli di sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 94, del D.Lgs. 36/2023 in capo al subappaltatore, mediante acquisizione d'ufficio della prescritta documentazione;
- è stato verificato il possesso dei requisiti di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023;
- la richiesta di autorizzazione al subappalto, risulta debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 119, del D.Lgs. 36/2023 ed in particolare del contratto di subappalto, la cui validità è subordinata al rilascio della presente autorizzazione;

RILEVATO che

- nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023, non ancora concluse, la presente autorizzazione è rilasciata in assenza temporanea delle stesse, sotto condizione risolutiva nel caso in cui risultino successivamente positive, fatto salvo il pagamento delle opere eventualmente già eseguite;
- in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la stazione appaltante ne darà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto;

VISTO il D.Lgs. 36/2023, recante: "Codice dei Contratti pubblici"

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 13/03/2018 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AUTORIZZARE la ditta "S.C.A.E. Srl" - con sede legale in Ozieri - Via F.lli Rosselli n.10, P.iva: 02283140909, appaltatrice dei lavori in argomento, ad affidare in sub appalto le lavorazioni appartenenti alla categoria OG3, all'operatore economico "SASSU MATTIA" con sede legale nella Via Garibaldi n.3 - Cargeghe (SS) 07030 - P.IVA: 02938130909, per l'importo presunto di €. 78.000,00, oltre €. 2.000,00 per oneri della sicurezza e oltre Iva a norma di legge se dovuta;

DI CONFERMARE, ai sensi dell'art. 15, del D.Lgs n. 36/2023, il Geom. Mauro Cau quale responsabile unico del procedimento

DI TRASMETTERE il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;

PARERE REGOLARITÀ TECNICA - art.49 D.Lgs 267/2000

Parere Favorevole

Muros, li 18-03-2026

Il Responsabile del Servizio Geom. Mauro Cau

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)