



# COMUNE DI MACOMER

Provincia di Nuoro

C.so Umberto, I – Tel. 0785-790800 Fax 0785-790845 – Cod. Fiscale 83000270914 P. IVA 00209400910

## DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

### UFFICIO TECNICO

**ORIGINALE**

Det. Settore: <b>38 del 09-02-2026</b>	DET. REG. GENERALE <b>115 DEL 09-02-2026</b>
Resp. Procedimento: Giuseppe Sanna	

**Oggetto:** Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio scolastico sito in via Roma (codice ARES: 0910440184) - finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna - Progetto Iscol@ - Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione PSC del restauro e messa in sicurezza dei portoni - CUP: F89I23001460006 - CIG: BA4CD9429D - Decisione a contrarre, Affidamento diretto del servizio tecnico e contestuale impegno di spesa.

### II DIRIGENTE

#### DATO ATTO:

- del rispetto dell'art. 6 bis della legge n.° 241/1990, del codice di comportamento di cui al DPR n° 62/2013 e ss.mm.ii., del Codice di comportamento adottato da questo Ente, del vigente Piano di prevenzione della corruzione conglobato nel PIAO sezione 2.3 "Rischi corruttivi e Trasparenza", nonché dell'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi;
- della regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del DLgs 267/2000 espressa con l'apposizione della firma nell'atto stesso;

**VISTA la proposta del responsabile di procedimento che testualmente recita**

*<<Il Responsabile di procedimento*

#### ***RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:***

- *La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 29-07-2025 avente ad oggetto "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PERIODO 2026/2028 - DISCUSSIONE E CONSEGUENTE DELIBERAZIONE (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000) con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026/2028;*
- *La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 29-12-2025 avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026/2028 (ART. 151,*

*D. LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS.N.118/2011) con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028;*

*- La Deliberazione della Giunta Comunale n.11 del 19-01-2026 avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028 - art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000. Approvazione” con la quale è stato approvato il PEG 2026/2028, i suoi allegati e gli obiettivi strategici di performance;*

*- La Delibera della Giunta Comunale n.51 del 24-03-2025 avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione PIAO 2025-2027 (art. 6, commi da 1 a 4, del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113) APPROVAZIONE” con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 ai sensi dell’art. 6 del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113, nonché delle disposizioni di cui al Regolamento recante l’individuazione e l’abrogazione degli adempimenti relativi ai Piani assorbiti dal Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO), secondo lo schema definito con Decreto del Ministro per la Pubblica Amministrazione concernente la definizione del contenuto del PIAO medesimo;*

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il Regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il Regolamento comunale sui controlli interni;

**VISTA** la **Deliberazione della Giunta Regionale n. 10/15 del 28.03.2014** con la quale la Regione Autonoma della Sardegna ha dato avvio ad un programma finalizzato a rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per gli studenti, attraverso interventi mirati principalmente a migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità rispetto alle effettive esigenze didattiche, prevedendo altresì l’istituzione di una apposita Struttura tecnica di missione;

**VISTA** la **Deliberazione della Giunta Regionale n. 49/2 del 06.10.2015** è stata approvata la trasformazione della Struttura tecnica di missione in Unità di Progetto Iscol@ ai sensi della L.R. n. 31/1998 art. 26;

**CONSIDERATO** che con la **Deliberazione della Giunta Regionale n. 11/50 del 24.03.2021** è stata prorogata la durata dell’Unità di Progetto Iscol@ fino al 31.12.2023;

**VISTA** la **Deliberazione della Giunta Regionale n. 25/50 del 30.06.2021** con la quale sono state approvate le “Linee guida per la gestione degli interventi urgenti di edilizia scolastica” di cui alla Legge Regionale n. 3/2008 art. 4, comma 1, lettera m e alla Legge Regionale n. 3/2009 art. 9, comma 1 lettera a;

**RICHIAMATE** le note:

*- **Prot. n. 25033 del 13.11.2023** con la quale il Comune di Macomer ha presentato istanza per un finanziamento straordinario a valere sul fondo regionale per gli interventi di edilizia scolastica di cui alla L.R. n. 3/2008 per l’esecuzione dell’intervento in oggetto, il cui Quadro Economico di progetto ammonta a € 400.000,00;*

*- **Prot. n. 3680 del 14.12.2023** (acquisita al Prot. n. 27530 del 14.12.2023 del Comune di Macomer) con la quale la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato della*

*Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport – unità di progetto Iscol@ ha trasmesso la convenzione di finanziamento dell'intervento in oggetto, poi sostituita con trasmissione della nota **Prot. n. 1656 del 11-06-2024** (assunta al protocollo dell'ente con Prot. n. 14171 del 11-06-2024);*

**DATO ATTO** che l'oggetto della convenzione di finanziamento è la realizzazione dell'intervento denominato **“Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio scolastico sito in via Roma (codice ARES: 0910440184)”** dell'importo complessivo di € 400.000,00 di cui:

- € 359.595,22 pari all'89,90% del totale a valere sul bilancio regionale;

- € 40.404,78 pari al 10,10% del totale a valere sui fondi di bilancio del Comune di Macomer;

**VISTA** la **Determinazione Dirigenziale n. 167 Reg. Gen. 475 del 13-06-2024** con la quale sono stati affidati i **“Servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, alla progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento “Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio scolastico sito in via Roma (codice ARES: 0910440184)” - CUP: F89I23001460006”**;

**VISTA** la **Determinazione Dirigenziale n. 171 Reg. Gen. 483 del 14-06-2024** con la quale è stato nominato il responsabile unico di progetto ed è stato individuato il gruppo di lavoro;

**RICHIAMATA** la **Deliberazione G.C. n. 215 del 28-10-2024** con la quale è stata approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento denominato **“Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio scolastico sito in via Roma (codice ARES: 0910440184)” - CUP: F89I23001460006**, nel quale sono state recepite le prescrizioni impartite dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Sassari e Nuoro;

**VISTA** la **Deliberazione G.C. n. 256 del 11.12.2024** con la quale l'Amministrazione ha approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento denominato **“Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio scolastico sito in via Roma (codice ARES: 0910440184)” - CUP: F89I23001460006**, redatto da FASE Architettura ai sensi dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023, dell'importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 274.295,95 per lavori a base d'asta ed oneri di sicurezza;

**VISTA** la **Determinazione Dirigenziale n. 423 Reg. Gen. n. 1270 del 24/12/2024** con la quale è stato disposto l'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c), del D.Lgs. n° 36/2023, dei **“Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio scolastico sito in via Roma (codice ARES: 0910440184)”** - finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna - Progetto Iscol@ - CUP: F89I23001460006 CIG: B3496E1CEF, in favore dell'operatore economico **CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.**, con sede in Via Aldo Moro 81, 92026 FAVARA (AG), codice fiscale - Partita IVA n. 02954820847;

**VISTO** il contratto stipulato mediante scambio di lettera **Prot. 1686 del 21/01/2025** con allegata scrittura privata **Rep. n. 01 del 21/01/2025**;

**VISTO** Il Verbale di Consegna dei Lavori del 12-02-2025 assunto agli atti dell'ente con Prot. n. 3798 del 13-02-2025;

**VISTA** la perizia suppletiva e di variante relativa all' l'intervento denominato **“Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio scolastico sito in via Roma (codice ARES: 0910440184)**, finanziati

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO n. 38 del 09-02-2026 COMUNE DI MACOMER

Pec: [protocollo@pec.comune.macomere.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.macomere.nu.it) e-mail: [info@comune.macomere.nu.it](mailto:info@comune.macomere.nu.it)

dalla Regione Autonoma della Sardegna - Progetto Iscol@ - CUP: F89I23001460006 - CIG: B3496E1CEF”, redatta dal Progettista e Direttore dei Lavori Arch. Fabrizio Fancello dell'importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 180.577,86 per lavori al **netto del ribasso d'asta offerto del 19,976%**, oltre ad € 64.000,00 per oneri di sicurezza, per un nuovo importo contrattuale pari a netti € 244.577,86 composta dagli elaborati assunti agli atti con **Prot. n. 17920 del 23-07-2025**;

**VISTA** la nota **Prot. n. 18472 del 23-07-2025** con la quale la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Sassari e Nuoro in relazione alla perizia trasmessa in data 21.07.2025 ha stabilito che “trattandosi di lavorazioni autorizzate in aumento/riduzione e da eseguire nel rispetto delle prescrizioni di cui alla nota prot. 15373 del 04-10-2024, ad eccezione dell'inserimento di dissuasori per volatili sulle parti lignee del prospetto su via Roma in posizione non visibile dalle pubbliche vie, non si sollevano obiezioni all'esecuzione delle modifiche in corso d'opera descritte nella documentazione trasmessa. Al fine di garantire la completezza della documentazione agli atti di questo Ufficio, si richiede cortesemente di attestare tali modifiche nel consuntivo scientifico finale”;

**VISTA** la nota **Prot. n. 19162 del 31-07-2025** con la quale la Regione Autonoma Sardegna – Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport – unità di progetto Iscol@ in seguito alla trasmissione della Perizia di Variante avvenuta con nota Prot. n. 18496 del 24-07-2025 e successivamente integrata con nota Prot. n. 18908 del 29-07-2025, ritenendo ammissibile l'istanza presentata ha concesso nulla osta alla perizia di variante n. 1 e ha concesso proroga al termine della convenzione di finanziamento;

**VISTA** la **Deliberazione G.C. n. 151 del 31-07-2025** con la quale l'amministrazione ha approvato la Perizia di Suppletiva di Variante relativa all' l'intervento denominato **Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio scolastico sito in via Roma (codice ARES: 0910440184) - finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna - Progetto Iscol@ - CUP: F89I23001460006**, avente il quadro economico complessivo pari a € 400.000,00;

**RICHIAMATE** le note:

- **Prot. n. 27167 del 31-10-2025** con la quale il CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A.R.L. trasmette la comunicazione di fine lavori;
- **Prot. n. 27824 del 07-11-2025** con la quale il Direttore Lavori trasmette il Certificato di Ultimazione Lavori con opere da completare stabilendo il termine di 30 giorni ulteriori per il completamento delle stesse;
- **Prot. n. 30180 del 02-12-2025** con la quale il CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A.R.L. trasmette la comunicazione di fine lavori definitiva;

**DATO ATTO** che in riferimento all'art. 5 della convenzione di finanziamento, nota **Prot. n. 281 del 07-01-2025** il Comune di Macomer ha comunicato all'Unità di Progetto Iscol@ che le economie generatisi nella fase di gara ammontano a € 46.209,60 (Quota RAS € 41.541,88 – 89,90%) e ha fatto contestuale istanza che le stesse possano essere rese disponibili per attività non previste nel progetto esecutivo;

**RICHIAMATE** le note:

- **Prot. n. 358 del 30-01-2025** (Prot. n.2706 del 31-01-2025 del Comune di Macomer) con la quale l'Unità di Progetto Iscol@ comunica che “gli interventi per i quali si richiede l'utilizzo delle economie, dovranno essere coerenti con le finalità del Fondo così come gli interventi principali e chiede di trasmettere documentazione integrativa”;



- **Prot. n. 4487 del 20-02-2025** con la quale il Comune di Macomer ha presentato istanza di utilizzo delle economie generatesi in fase di gara per interventi urgenti di messa in sicurezza e restauro dei portoni dell'edificio avente importo complessivo di € 42.232,62 di cui € 34.536,86 per lavori a base d'asta ed oneri di sicurezza, corredata dalla seguente documentazione tecnica:

- a) Relazione descrittiva con relazione fotografica;
- b) Quadro economico dell'intervento aggiuntivo;
- c) Computo metrico estimativo;
- d) Stima incidenza manodopera;
- e) Elenco prezzi unitari;

- **Prot. n. 911 del 17-03-2025** (Prot. n. 6464 del 17-03-2025 del Comune di Macomer) con la quale l'Unità di Progetto Iscol@ **autorizza** il Comune di Macomer **all'utilizzo delle economie presenti nel quadro economico dell'intervento di competenza della RAS (pari a euro 37.308,00) per la realizzazione dell'intervento sopra descritto, subordinandolo alla completa realizzazione dell'intervento principale** oggetto della convenzione di finanziamento, salvo eventuali situazioni di pericolo imminente, adeguatamente motivate, che richiedano un intervento immediato;

- **Prot. n. 7568 del 13-05-2025** (Prot. n. 11212 del 16-04-2025 del Comune di Macomer) con la quale la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Sassari e Nuoro in seguito al sopralluogo avvenuto in data 08-05-2025 conferma l'indicazione che **l'intervento di recupero degli elementi lignei venga eseguito da un restauratore qualificato, categoria lavori OS2-A, tabella settore restauro 4 – manufatti scolpiti in legno, arredi e strutture lignee**. Tale professionista sarà incaricato di individuare le specifiche tecniche necessarie per la corretta esecuzione degli interventi, le quali dovranno essere preventivamente autorizzate da questa Soprintendenza;

- **Prot. n. 3053 del 21-10-2025** (Prot. n. 26113 del 21-10-2025 del Comune di Macomer) con la quale l'Unità di Progetto Iscol@ in considerazione delle motivazioni espresse, concede una proroga del termine stabilito dalla Convenzione di finanziamento, disponendo il differimento del termine al **30 settembre 2026**;

**DATO ATTO** che l'intervento principale con la trasmissione del Certificato di Ultimazione dei Lavori e con la comunicazione di fine lavori definitiva risulta essere stato completato e che pertanto, nell'ambito dell'intervento denominato **Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio scolastico sito in via Roma (codice ARES: 0910440184) - finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna - Progetto Iscol@ - CUP: F89I23001460006** risulta necessario procedere con la messa in sicurezza e restauro dei portoni tramite restauratore qualificato, categoria lavori OS2-A, tabella settore restauro 4 – manufatti scolpiti in legno, arredi e strutture lignee;

**RICHIAMATA** la **Determinazione Dirigenziale n. 421 Reg. Gen. n. 1163 del 11/12/2026** con la quale è stato disposto l'affidamento dell'art. 50, comma 1 lett. a), del D.Lgs. n° 36/2023, dei Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio scolastico sito in via Roma (codice ARES: 0910440184) - finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna – Progetto Iscol@. Progettazione dell'intervento di restauro e lavori di messa in sicurezza e restauro dei portoni - CUP: F89I23001460006 - CIG: B96D69FCBF, in favore della Ditta CORTONESE di Gnozzi Sergio con sede legale in Via Buddi Buddi n. 22, CAP 07100 – Sassari (SS), con P.IVA 02267120901;

**VISTA** la nota **Prot. n. 2057 del 26-01-2026** con la quale la Ditta CORTONESE di Gnozzi Sergio con sede legale in Via Buddi Buddi n. 22, CAP 07100 – Sassari (SS), con P.IVA 02267120901 comunica intenzione di procedere al subaffidamento di parte delle lavorazioni oggetto di affidamento;

**VISTA** la nota **Prot. n. 2166 del 26-01-2026** con la quale il RUP, preso atto di quanto comunicato, ha richiesto integrazioni per poter procedere alla presa d'atto del subaffidamento sopracitato;

**DATO ATTO** che occorre procedere alla nomina del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 90 comma 5 del D.Lgs. 81/2008 per l'esecuzione di tutti gli adempimenti relativi all'art. 92 del D.Lgs 81/2008;

**VERIFICATA** l'assenza di competenze specifiche tra il personale in servizio presso l'Ente in relazione ai servizi tecnici da appaltare;

**RITENUTO** necessario mettere in essere tutti gli adempimenti utili al fine di dare celere esecuzione agli interventi e nello specifico l'affidamento all'esterno della S.A. dei servizi tecnici in oggetto;

**CONSIDERATO** che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammonta ad € 1.876,31, oltre € 93,82 Cassa di competenza (5%) oltre € 433,43 IVA 22% per un totale di € 2.403,56;

**CONSIDERATO** che, dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma biennale di servizi e forniture pubbliche, di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO** che trattandosi di affidamento d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento del servizio in oggetto mediante "affidamento diretto", ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra uno più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

#### **VERIFICATO CHE:**

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice dei contratti e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Codice";

- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- gli affidamenti avvengono nel rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023;

**VISTI** gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione telematici, previsti dalla normativa;

#### **PRESO ATTO:**

- che l'art. 26 della legge n. 488 del 23 dicembre 1999, dispone che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

- che il D.L. 7 maggio 2012, n. 52, convertito nella Legge 6 luglio 2012, n. 94, concernente "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

- che l'art. 1, commi 495 e 502, legge n. 208/2015 e l'art. 1, comma 1, legge n. 10/2016, obbliga le amministrazioni pubbliche a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA, Sardegna CAT) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- che il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) modifica l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia di ricorso all'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione da 1.000 euro a 5.000 euro;

**VISTO** l'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 36/2023 che testualmente recita:

1. "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte".

2. "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale".

**VISTO** l'art. 192 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (D. Lgs. n. 267/2000), il quale prescrive l'adozione di apposito atto preventivo per la stipulazione del contratto, indicante il fine che lo stesso intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO n. 38 del 09-02-2026 COMUNE DI MACOMER

Pec: [protocollo@pec.comune.macomere.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.macomere.nu.it) e-mail: [info@comune.macomere.nu.it](mailto:info@comune.macomere.nu.it)

clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

**ATTESO** che per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento e di assumere decisione a contrarre individuando i seguenti elementi:

- *Il fine che si intende perseguire è affidare i servizi tecnici relativi al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) relativo dell'intervento di restauro e lavori di messa in sicurezza e restauro dei portoni nell'ambito dei "Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio scolastico sito in via Roma (codice ARES: 0910440184) - finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna - Progetto Iscol@";*
- *Il contratto ha per oggetto servizi tecnici relativi al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) relativo dell'intervento di restauro e lavori di messa in sicurezza e restauro dei portoni nell'ambito dei "Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio scolastico sito in via Roma (codice ARES: 0910440184) - finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna - Progetto Iscol@";*
- *L'importo del servizio è stato valutato in € 1.876,31, oltre € 93,82 Cassa di competenza (5%) oltre € 433,43 IVA 22% per un totale di € 2.403,56;*
- *Ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto verrà stipulato in modalità elettronica secondo le norme vigenti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, con applicazione della legge 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;*
- *I termini, le modalità e le condizioni di espletamento del servizio sono quelli indicati nella lettera preventivo;*
- *Ai sensi dell'art. 53, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023 definita dall'art. 106 del D.Lgs. n. 36/2023 non è richiesta la garanzia provvisoria;*
- *Non è richiesta la cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 41, del D.Lgs. n° 36/2023;*

**CONSIDERATO** che è stato individuato il professionista Geom. Sanna Pasqualina con studio tecnico in Macomer, Via Veneto n. 7 - P.IVA 00775660913, iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Nuoro n. 809 con la quale è stata avviata la negoziazione;

**VISTA** l'offerta presentata dal professionista invitato, agli atti d'ufficio **Prot. n. 2703 del 02-02-2026**, recante la disponibilità ad eseguire la prestazione in appalto per l'importo complessivo di € **1.800,00**, oltre € 90,00 Cassa di Competenza (5%) ed I.V.A. esente con specifica dichiarazione di regime forfettario presentata in sede di offerta;

**PRESO ATTO** che l'operatore economico Geom. Sanna Pasqualina con studio tecnico in Macomer, Via Veneto n. 7 - P.IVA 00775660913, ha i requisiti per poter svolgere il servizio in oggetto;

**VERIFICATA** e acquisita la regolarità contributiva dell'operatore economico acquisita agli atti d'ufficio **Prot. n. 3246 del 05/02/2025**;

**RITENUTO** in funzione delle caratteristiche dell'affidamento del servizio innanzi evidenziate, di agire nel rispetto dei principi generali di cui agli articoli del Libro I, Parte



*Prima dei Principi, Titolo I del D. Lgs. n. 36/2023, procedendo all'affidamento diretto del servizio;*

**CONSIDERATO** che il servizio di cui sopra per un importo complessivo di € 1.890,00 trova copertura nel bilancio 2026-2028 al capitolo di spesa 3003/2;

**RILEVATO** che, risulta attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione il seguente CIG: BA4CD9429D;

**ATTESO** che il C.U.P. dell'investimento in parola è il seguente: F89I23001460006;

**TENUTO CONTO** che le risorse finanziarie necessarie relative all'intervento sono disponibili nel bilancio di previsione 2026/2028, come segue:

- al Cap. 3003/2 denominato INCARICHI PROFESSIONALI DIVERSI (AGGIORNAMENTI ATTI CATASTALI - SPESE PROGATTAZIONE E FRAZIONAMENTI ECC.) - codice 01.05-2.02.03.05.000;

**RICHIAMATO** l'art. 183 T.U. E.L. del 18.08.2003 in materia di impegno della spesa;

**VISTO** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all.4/2 al D.Lgs. n. 118/2011);

**VERIFICATO** di averne preventivamente accertato la regolarità contabile e la copertura finanziaria;

**ACCERTATO** ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), numero 2 del D.L. 1 luglio 2009, n.78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n.102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi evidenziati nel prospetto allegato al bilancio e sue successive modificazioni ed integrazioni;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti al nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**VISTO** il D. Lgs. n. 36/2023;

**VISTO** il comma 9 dell'art. 225 del D. Lgs. n° 36/2023;

**VISTO** il Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione", adottato ai sensi ex art. 24, comma 8, del D.Lg. n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016) allegato I.13 del D. Lgs. n. 36/2023;

**VISTA** la Legge Regionale n° 8 del 13/03/2018;

**VISTA** la Legge Regionale n° 41 del 05/11/2018;

### **PROPONE**

**DI ASSUMERE** decisione a contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n° 36/2023 il quale recita: "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale", per procedere all'affidamento dei servizi tecnici relativi al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) relativo dell'intervento di restauro e lavori di messa in sicurezza e restauro dei portoni nell'ambito dei "Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio scolastico sito in via Roma (codice

***ARES: 0910440184) - finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna - Progetto Iscol@”;***

***DI AFFIDARE***, ai sensi dell’art. 50, comma 1 lett. b), del D.Lgs. n° 36/2023, ***i servizi tecnici relativi al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) relativo dell’intervento di restauro e lavori di messa in sicurezza e restauro dei portoni nell’ambito dei “Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell’edificio scolastico sito in via Roma (codice ARES: 0910440184) - finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna - Progetto Iscol@” - CUP: F89I23001460006 - CIG: BA4CD9429D”, in favore del Geom. Sanna Pasqualina con studio tecnico in Macomer, Via Veneto n. 7 - P.IVA 00775660913, iscritto all’albo dei geometri della Provincia di Nuoro n. 809, che ha offerto il ribasso del 4,067% sull’importo posto a base d’asta equivalente ad un importo di aggiudicazione di € 1.800,00 oltre € 90,00 Cassa di Competenza (5%) ed I.V.A. esente;***

***DI IMPEGNARE*** ai sensi dell’articolo 183 del D. Lgs. n° 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n° 118/2011, ***le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, per un importo complessivo di € 1.890,00 (servizio: € 1.800,00 + Cassa professionale: 90,00 = € 1.890,00 oltre ed I.V.A. 22%) nel seguente modo:***

***- € 1.890,00 al Cap. 3003/2 denominato INCARICHI PROFESSIONALI DIVERSI (AGGIORNAMENTI ATTI CATASTALI - SPESE PROGATTAZIONE E FRAZIONAMENTI ECC.) - codice 01.05-2.02.03.05.000;***

*Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Giuseppe Sanna*

## **IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**

**VISTO** il Decreto del Sindaco n° 12 del 08/08/2023 di conferimento dell’incarico di Dirigente del Settore Tecnico;

**VERIFICATA** la regolarità della proposta del R.U.P. e la correttezza dell’istruttoria;

**RITENUTO** di approvare le risultanze del procedimento svolto;

**VISTO** l’art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267 in ordine alle Funzioni e responsabilità della Dirigenza, che demanda ai Dirigenti di Settore l’adozione degli atti gestionali per il perseguimento dell’obiettivo citato;

**DATO ATTO** del rispetto dell’insussistenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi da parte del sottoscritto Dirigente, ai sensi dell’art. 42, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016;

**CONSTATATA** la propria competenza;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito.

## **DETERMINA**

**DI ASSUMERE** decisione a contrarre, ai sensi dell’art. 17, comma 2, del D.Lgs. n° 36/2023 il quale recita: “In caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”, per procedere all’affidamento dei **servizi tecnici relativi al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento**

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO n. 38 del 09-02-2026 COMUNE DI MACOMER

Pec: [protocollo@pec.comune.macomer.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.macomer.nu.it) e-mail: [info@comune.macomer.nu.it](mailto:info@comune.macomer.nu.it)

(PSC) relativo dell'intervento di restauro e lavori di messa in sicurezza e restauro dei portoni nell'ambito dei "Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio scolastico sito in via Roma (codice ARES: 0910440184) - finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna - Progetto Iscol@";

**DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), del D.Lgs. n° 36/2023, i servizi tecnici relativi al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) relativo dell'intervento di restauro e lavori di messa in sicurezza e restauro dei portoni nell'ambito dei "Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio scolastico sito in via Roma (codice ARES: 0910440184) - finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna - Progetto Iscol@" - CIG: BA4CD9429D", in favore del Geom. Sanna Pasqualina con studio tecnico in Macomer, Via Veneto n. 7 - P.IVA 00775660913, iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Nuoro n. 809, che ha offerto il **ribasso del 4,067%** sull'importo posto a base d'asta equivalente ad un **importo di aggiudicazione di € 1.800,00** oltre € 90,00 Cassa di Competenza (5%) ed I.V.A. esente;

**DI IMPEGNARE** ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n° 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n° 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, per un importo complessivo di **€ 1.890,00** (servizio: € 1.800,00 + Cassa professionale: 90,00 = € 1.890,00 oltre ed I.V.A. 22% esente) nel seguente modo:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2026	Codice 01.05-2.02.03.05.000			
<b>Cap./Art.</b>	3003/2	<b>Descrizione</b>	INCARICHI PROFESSIONALI DIVERSI (AGGIORNAMENTI ATTI CATASTALI - SPESE PROGATTAZIONE E FRAZIONAMENTI ECC.)		
<b>Intervento</b>		<b>Miss/Progr.</b>	1/5	<b>PdC finanziario</b>	
<b>Centro di costo</b>		<b>Compet. Econ.</b>		<b>Spesa non ricorr.</b>	
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	BA4CD9429D	<b>CUP</b>	F89I23001460006
<b>Creditore</b>	Geom. Sanna Pasqualina con studio tecnico in Macomer, Via Veneto n. 7 - P.IV 00775660913				
<b>Causale</b>	Impegno spesa relativo ai servizi tecnici relativi al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) relativo dell'intervento di restauro e lavori di messa in sicurezza e restauro dei portoni nell'ambito dei "Lavori urgenti di messa in sicurezza, restauro e risanamento conservativo dei prospetti e dei cornicioni dell'edificio scolastico sito in via Roma (codice ARES: 0910440184) - finanziati dalla Regione Autonoma della Sardegna - Progetto Iscol@"				
<b>Modalità finan.</b>	Fondi bilancio comunale				
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 1.890,00	<b>Non Frazionabile in 12</b>	

**DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

Scadenza di pagamento	Importo
-----------------------	---------

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO n. 38 del 09-02-2026 COMUNE DI MACOMER

Pec: [protocollo@pec.comune.macomere.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.macomere.nu.it) e-mail: [info@comune.macomere.nu.it](mailto:info@comune.macomere.nu.it)

2026	€ 1.890,00
------	------------

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporterà ulteriori riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:

- all'operatore economico affidatario
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale
- all'Albo Pretorio di questo Ente per la pubblicazione nei termini di legge
- al Settore Finanziario per gli atti di competenza (controllo contabile e attestazione della copertura finanziaria della spesa).

**IL DIRIGENTE**

Dott. Ing. Muroi Floriana