

ORIGINALE

VERBALE DEGLI ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 4 Del 28-03-2019

Oggetto: IUC (IMPOSTA UNICA COMUNALE) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA IMU PER L'ANNO 2019 CONFERMA. VALORE VENALE DELLE AREE FABBRICABILI AI FINI IMU per l'anno 2019 , CONFERMA DELIBERATO DI GIUNTA COMUNALE N. 04 DEL 26.01.2018.

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventotto del mese di marzo alle ore 13:02 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in Prima convocazione D'urgenza.

Risultano all'appello nominale :

| | | | |
|---------------------------|----------|----------------------------------|----------|
| RUBIU ANTONELLO | P | Tosciri Maria Grazia | P |
| CINUS ESQUILINO | P | MONNI SIMONE | P |
| Corona Simone | P | Mannini Cesare Alessandro | P |
| Nieddu Michele | P | Garau Giovanni Antonio | P |
| CARTA FABRIZIO | P | Ferrelì Vincenzo | A |
| Puddu Francesco | P | Muggianu Alessia | A |
| SERRA GIOVANNI UGO | P | | |

Totale presenti n. 11 e Totale assenti n. 2.

Risultato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Dott. RUBIU ANTONELLO

Nella sua qualità di SINDACO

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Viridis Agnese

Vengono dal Presidente nominati scrutatori i Consiglieri:

La seduta è Pubblica

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 04 del 25.03.2019 di cui all'oggetto, a firma del Responsabile del servizio amministrativo e che trovasi allegata al presente atto, sotto la lett. A), per farne parte integrante e sostanziale, corredata dalla Relazione Istruttoria del Responsabile dell'ufficio finanziario, allegata sotto la lett. B) per farne parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che sulla proposta in oggetto:

- sono stati acquisiti, ai fini del controllo preventivo ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come modificato con D.L. n. 174 del 10.10.2012, i pareri favorevoli resi dal responsabile del servizio Amministrativo, attestante la regolarità e la correttezza amministrativa e contabile del presente atto;

ESAMINATA la proposta corredata dai documenti come in atti, illustrata dal Sindaco;

VISTO:

- la Legge n. 147/2015
- il Decreto legge 201/2011, convertito in Legge n. 214/2011
- la legge n. 208/2015
- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it;
- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 4033 in data 28 febbraio 2014, con la quale sono state rese note le modalità di pubblicazione delle aliquote e dei regolamenti inerenti alla IUC sul citato portale;
- la legge n. 145 del 30/12/2018;
- il Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;
- Il PPCT triennio 2019/2021;

VISTO il resoconto dei lavori dell'esame della proposta in oggetto riportato in sintesi come appresso:

Presidente: stiamo approfondendo circa la possibilità, attivando interlocuzioni appropriate anche con l'Agenzia delle entrate, di ridurre i valori presi a riferimento per l'applicazione della tassa in ragione in ragione della non certo felice congiuntura economica, anche rispetto alle aree fabbricabili;

Proceduto alla votazione a scrutinio palese per alzata di mano disposta da Presidente, si registra il seguente esito:

Presenti 11, Astenuti 2 (Mannini e Garau), Votanti 9, A favore 9.

VISTO l'esito del voto

DELIBERA

DI DARE ATTO che il Comune di Lotzorai rientra, a decorrere dall'anno 2016, nell'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) per quanto riguarda l'IMU AGRICOLA;

le abitazioni principali così considerate ai fini IMU sono esenti dall'imposta ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

DI CONFERMARE per l'anno 2019:

a) le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) deliberate per l'anno 2018 e precedenti, come segue:

ALIQUOTA DI BASE: 0,76 PER CENTO

ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE: 0,40 PER CENTO

(classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9);

b) per l'anno 2019 quanto statuito con delibera di Giunta comunale n. 4 del 26/01/2018 di determinazione del valore venale delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'IMU;

c) le detrazioni d'imposta IMU nell'importo di € 200,00 per le abitazioni principali delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

DI DARE ATTO che il comune di Lotzorai rientra nell'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) per quanto riguarda l'IMU AGRICOLA;

DI MANDARE per gli adempimenti successivi e conseguenti al presente deliberato al Responsabile del Servizio Amministrativo;

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

SINDACO
Dott. RUBIU ANTONELLO

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Virdis Agnese

La suesposta deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.30 della L.R. 13.12.1994, n.38, modificata con L.R. n.7/98:

è stata pubblicata all'albo pretorio comunale on-line sul sito www.comune.lotzorai.org.it il giorno 10-04-2019 con pubblicazione n. 132 e trasmessa contestualmente ai capi gruppo consiliari.

Lotzorai, 10-04-2019

Responsabile del Servizio Amministrativo
Rag.ra Lisi Rita

Visti gli atti d'ufficio, si ATTESTA – ai sensi e per gli effetti dell'art.30 della L.R. 13.12.1994, n.38, modificata con L.R. 24.02.1998, n.7 – che la presente deliberazione:

è dichiarata immediatamente esecutiva.

Responsabile del Servizio Amministrativo
Rag.ra Lisi Rita