



Comune di LAERRU
Provincia di Sassari
AREA TECNICO MANUTENTIVA

Via Grazia Deledda , 4 – 07030 Laerru (SS) –
C.F. 00247410905
Tel. 079570013 fax 079570300
E-mail: tecnico@comunelaerru.ss.it –
Pec: ufficiotecnico@pec.comunelaerru.ss.it

Prot. n° 3058 del 10.10.2018

Pubblicato all'Albo Pretorio al n° 337

AVVISO PUBBLICO

**PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO "LAVORAS" - ARTICOLO 2
LEGGE REGIONALE n. 1 del 11.01.2018**

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RIVOLTO ALLE COOPERATIVE
SOCIALI DI TIPO "B" PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CANTIERE DI
NUOVA ATTIVAZIONE DI CUI ALLA L.R. 01/2018 PROGRAMMA "LAVORAS"**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA

PREMESSO che:

- il Comune di Laerru ha ricevuto il 24.07.2018, la convenzione finale sottoscritta il 01.08.2018 dai Competenti Uffici ASPAL e INSAR, per il progetto inerente Programma integrato plurifondo per il lavoro "LavoRAS" - Articolo 2, legge regionale 1 del 11.01.2018 - Misura Cantieri di nuova attivazione, per un importo complessivo di euro € 65.050,00 per l'attivazione del seguente cantiere:

- *Settore di intervento 3. - "Edilizia";*
- *Ambito di intervento 3.1 - "Progetti di manutenzione straordinaria di edifici del patrimonio pubblico sia in uso sia in concessione per finalità di inclusione sociale, welfare, istruzione e formazione";*
- *Tipologia attività di cantiere "Interventi di valorizzazione di spazi pubblici idonei ad ospitare attività di carattere sociale, culturale ed economico, in grado di incidere in modo positivo sulla struttura sociale anche attraverso il recupero funzionale e il riuso di immobili dismessi o sottoutilizzati";*
- *Che con deliberazione G.C. n. 40 del 03.09.2018 è stato approvato il progetto per il cantiere di nuova attivazione predisposto dall'ufficio tecnico comunale, denominato "Interventi di riqualificazione area giardini pubblici, Campetto polivalente, piscina comunale e area percorso salute" riepilogato nei moduli "Allegato 1-A" e "Allegato 2", e nella relazione tecnica ed economica, da cui risulta l'importo complessivo di € 65.050,00;*

VISTO l'avviso pubblico di INSAR il quale prevede:

- all' Art.14 - "Attuazione indiretta del cantiere tramite affidamento esterno"

1. Gli Enti Locali che non hanno disponibilità di spazi assunzionali, possono attuare l'esecuzione del cantiere attraverso l'affidamento esterno a cooperative sociali di tipo B che sono tenute al rispetto del vincolo previsto dall'art. 4 della legge 381/91 e ss.mmi.

2. L'Ente Locale dovrà avviare le procedure di selezione/consultazione delle cooperative e imprese entro 7 giorni dalla ricezione della Convenzione di finanziamento e del disciplinare da parte dell'IN.SAR., attribuendo agli interessati un

termine perentorio compreso tra un minimo di 15 giorni e un massimo di 30 giorni per la presentazione delle domande.

3. Entro 30 giorni dal termine di scadenza per la presentazione delle domande, gli Enti Locali devono pubblicare gli esiti e contestualmente inviare i risultati all'IN.SAR.

4. In caso di affidamento delle attività di cantiere a cooperative sociali di tipo B, le proposte progettuali per ciascun cantiere non possono superare l'importo di 220.000 euro a carico del Programma LavoRas.

6. Qualora le risorse assegnate al Comune siano superiori alla soglia di 220.000 euro stabilita dal Programma LavoRas, il Comune dovrà individuare prioritariamente le proposte in settori di intervento diversi e impegnarsi a promuovere, in caso di affidamento a terzi, la suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

- all' Art. 16 "Requisiti delle cooperative"

1. Le Cooperative sociali di tipo B devono possedere i seguenti requisiti:

a) essere attive da almeno due anni;

b) avere avuto, nell'ultimo biennio, un fatturato globale medio annuo non inferiore a 70 mila euro, aumentato a 100 mila euro nel caso di RTI (Raggruppamento Temporaneo d'Imprese);

c) assicurare il rispetto del vincolo previsto dall'art. 4 della legge 381/91 e ss.mm.

2. Nel caso di affidamento a Cooperative riunite in RTI, i requisiti devono essere posseduti da ciascuna di esse.

- all' Art.17. Attuazione indiretta. Gestione da parte delle cooperative

1. Le cooperative e le imprese di cui ai precedenti articoli 14, 15 e 16 si dovranno impegnare ad assumere i soggetti selezionati dal Comune secondo i requisiti e le procedure previste dal Programma LavoRas.

2. Le cooperative sociali che procedono alla selezione dei lavoratori da inserire nei cantieri sono tenute ad assicurare il rispetto del vincolo previsto dall'art. 4 della legge 381/91 e ss.mm.ii. ad eccezione che nel caso di imprese e cooperative agricole o forestali.

3. **A prescindere dalla tipologia del cantiere da attivare, ai lavoratori coinvolti dovrà essere obbligatoriamente applicato il CCNL delle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo, stipulato il 16 dicembre 2011.**

In esecuzione alla propria Determinazione n. 176 del 10.10.2018

RENDE NOTO

che questa Amministrazione intende procedere all'acquisizione delle manifestazioni d'interesse di Cooperative Sociali di tipo B a partecipare alla procedura negoziata semplificata per l'affidamento del servizio di gestione del cantiere di nuova attivazione di cui alla L.R. 01/2018 – Programma LavoRAS, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 381/1991, dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e secondo il criterio del minor prezzo, come previsto dall'art. 95 comma 3 lettera a) del D.lgs 50/2016;

Si precisa che il presente avviso ha carattere esclusivamente esplorativo e pertanto non s'intende indire alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para concorsuale e che non si prevedono graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta di una indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di Cooperative di tipo B da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il Comune di Laerru si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare in tutto o in parte per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio dell'invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione d'interesse valida.

STAZIONE APPALTANTE

Denominazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Laerru (SS)

Indirizzo: Via Grazia Deledda n° 4 – 07030 Laerru (SS)

Telefono: 079 570013 - interno 1

Profilo di committente: www.comunelaerru.ss.it

PEC protocollo@pec.comunelaerru.ss.it

NATURA E CARATTERISTICHE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

L'Amministrazione Comunale si riserva di individuare i soggetti idonei sulla base della completezza e dei contenuti della documentazione richiesta. Le manifestazioni d'interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta. Il presente Avviso, in nessun modo vincolante per l'Amministrazione Comunale, è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero dei soggetti potenzialmente interessati alla gestione del cantiere di nuova occupazione Programma LAVORAS. Pertanto il presente Avviso non costituisce un invito a presentare né un'offerta o promessa di offerta. Nel caso in cui pervengano nel termine stabilito, da parte di Ditte in possesso dei requisiti di legge, più di cinque (5) manifestazioni d'interesse, si procederà all'estrazione a sorte di sole cinque (5) Cooperative. L'eventuale sorteggio pubblico, avverrà presso la residenza comunale **il giorno 25.10.2018 ore 10.00**. Nel caso in cui la data fissata dovesse subire delle variazioni verrà data pubblicità tramite pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale del Comune di Laerru.

Il procedimento preselettivo di cui al presente avviso verrà ritenuto valido anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse pervenuta al Comune e verificata con esito positivo la sussistenza in capo all'impresa dei requisiti di legge. Pertanto, si procederà ad espletare la procedura negoziata con l'unico concorrente partecipante.

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto l'espletamento del servizio di gestione del cantiere di nuova attivazione di cui alla L.R. 01/2018 Programma LavoRAS del comune di Laerru. Il servizio si occuperà principalmente della gestione tecnica, amministrativa e contabile, relativa al cantiere di cui sopra, comprendendo tutte le attività quali l'espletamento delle procedure relative alla fornitura di materiali e servizi connessi; la liquidazione alle ditte fornitrici, l'assunzione dei lavoratori che verranno indicati dal comune sulla base di apposita graduatoria, l'elaborazione delle buste paga, e di tutti gli adempimenti connessi all'inquadramento e avviamento al lavoro del personale indicato, nel rispetto delle vigenti normative in materia sicurezza.

Il cantiere prevede l'esecuzione delle lavorazioni, meglio specificate nel progetto approvato con la succitata deliberazione 40/2018, di seguito elencate a titolo non esaustivo.

- ⇒ sistemazione di tratti di pavimentazione di vialetti, marciapiedi e aree pubbliche;
- ⇒ sistemazione e/o sostituzione di cordonate di vialetti e aiuole varie;
- ⇒ sistemazione di muretti in pietra e terra aiuole giardini;
- ⇒ opere di finitura e manutenzione di strutture comunali (Spogliatoi, piscina ecc.) consistenti in intonaci vari, tinteggiatura e opere di rivestimento;
- ⇒ tinteggiatura interna di locali comunali;

L'importo complessivo di progetto ammonta a €. 65.050,00 iva compresa, il quadro economico di progetto, redatto secondo le indicazioni della regione, che si riassume di seguito prevede per ogni somma indicata l'importo comprensivo dell'iva di legge se dovuta.

QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO

a) importo lavori in (manodopera) > 82%	€. 53.341,00
b) materiali - attrezzature operai – oneri per la sicurezza (visite mediche) – oneri per la sicurezza (vestiario e DPI) < 12%	€. 7.806,00
c) Oneri di coordinamento per la coop. Soc. 3%	€. 1.951,50
d) Spese generali x Comune < 3%	€. 1.951,50
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO	€. 65.050,00

Si precisa che le spese relative alla manodopera indicate prevedono l'assunzione di n° 3 operaio generico cat. A1 e un operaio qualificato cat. B1, con contratto part-time a 20 ore settimanali, per una durata di 8 mesi, e che le spese riconosciute alla cooperativa per oneri di coordinamento e di sicurezza e materiali sono anch'esse comprensive di iva.

L'aggiudicatario dovrà provvedere al disbrigo degli adempimenti "amministrativo contabili" di seguito elencati a titolo non esaustivo:

- ⇒ Esecuzione di tutti gli adempimenti amministrativi connessi alle forniture, ai servizi e ai lavori riguardanti il cantiere occupazionale;
- ⇒ Redazione delle buste paga mensili dei dipendenti assunti;
- ⇒ Esecuzione di tutte le comunicazioni di assunzione, cessazione, trasformazione e proroga del rapporto di lavoro tramite le procedure stabilite dal centro per l'impiego territorialmente competente e dall'istituto previdenziale;
- ⇒ Trasmissione all'Ufficio Tecnico Comunale di apposito prospetto mensile relativo a
- ⇒ ciascun dipendente assunto, in cui vengano specificati la retribuzione tabellare, gli oneri
- ⇒ previdenziali e contributivi I.N.P.S., I.N.A.I.L., ecc. nonché le trattenute fiscali I.R.P.E.F.
- ⇒ Il personale inserito dovrà inoltre essere sottoposto a visita medica e dotato dei dispositivi di protezione individuale e adeguatamente formato in materia di sicurezza, ai sensi del D. LGS 81/2008 e s.m.i.;

SOGGETTI AMMESSI:

Sono ammessi a partecipare alla procedura di cui al presente avviso:

- a) le cooperative sociali costituite ai sensi della Legge n. 381/1991 art. 1 lett. b) ed iscritte all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali – sezione B;
- b) i Consorzi iscritti all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali – sezione C – che abbiano tra le proprie associate le cooperative sociali in possesso dei requisiti di cui alla precedente lett. a);

REQUISITI MINIMI PER LA PARTECIPAZIONE:

Ai sensi dell'art.16 dell'Avviso Pubblico di INSAR le cooperative sociali di tipo B dovranno possedere i seguenti requisiti:

- Essere attive da almeno due anni;
- Avere avuto, nell'ultimo biennio, un fatturato globale medio annuo non inferiore a 70 mila euro, aumentato a 100 mila euro nel caso di RTI (Raggruppamento Temporaneo d'Imprese);
- Assicurare il rispetto del vincolo previsto dall'art. 4 della legge 381/91 e ss.mmi.
- Nel caso di affidamento a Cooperative riunite in RTI, i requisiti devono essere posseduti da ciascuna di esse.

- Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- Aver eseguito nell'ultimo biennio servizi con caratteristiche simili a quelli oggetto del presente avviso di importo pari o superiore a quello su indicati;

Ai sensi dell'art. Art.17 "Attuazione indiretta. Gestione da parte delle cooperative" dell'Avviso Pubblico di INSAR

- Le cooperative e le imprese di cui ai precedenti articoli 14, 15 e 16 si dovranno impegnare ad assumere i soggetti selezionati dal Comune secondo i requisiti e le procedure previste dal Programma LavoRas.
- Le cooperative sociali che procedono alla selezione dei lavoratori da inserire nei cantieri sono tenute ad assicurare il rispetto del vincolo previsto dall'art. 4 della legge 381/91 e ss.mm.ii. ad eccezione che nel caso di imprese e cooperative agricole o forestali.
- A prescindere dalla tipologia del cantiere da attivare, ai lavoratori coinvolti dovrà essere obbligatoriamente applicato il CCNL delle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale educativo e di inserimento lavorativo, stipulato il 16 dicembre 2011.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Le manifestazioni d'interesse (non vincolanti per l'Amministrazione), redatte secondo il modello allegato al presente Avviso, dovranno contenere, oltre a dettagliate informazioni in merito alla natura giuridica, sede legale e recapiti, codice fiscale, partita IVA, legali rappresentanti, iscrizione alla CCIAA, l'autocertificazione in merito alla mancanza di cause ostantive di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, nonché in merito al possesso dei requisiti richiesti sopradescritti, ed essere sottoscritte dal Legale Rappresentante della ditta e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

Le Ditte interessate a manifestare il proprio interesse, dovranno presentare la propria candidatura inviando il modulo allegato, firmato digitalmente dal legale rappresentante della cooperativa, entro e non oltre le ore 12.00 del 24.10.2018 - tramite PEC all'indirizzo: ufficiotecnico@pec.comunelaerru.ss.it .

L'oggetto della e-mail dovrà recare la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del Cantiere Lavoras"

Le pec pervenute oltre il termine di cui sopra sono irricevibili.
Eventuali chiarimenti possono essere richiesti entro e non oltre le ore 12.00 giorno 23.10.2018.

Le richieste di chiarimento e/o informazioni complementari, formulate in lingua italiana, dovranno essere trasmesse esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: ufficiotecnico@pec.comunelaerru.ss.it

PROCEDURA PER L'INVITO A PARTECIPARE

Verificata la regolarità e conformità delle manifestazioni d'interesse pervenute, si procederà con procedura negoziata ai sensi del D. Lgs.vo n°50/2016 e s.m.i. e secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs 50/2016 comma 4 – lettera c).

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (RGDP), contenente disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, i dati personali forniti, o che comunque verranno acquisiti durante lo svolgimento del procedimento instaurato da questa lettera di invito, sono oggetto di trattamento, nel rispetto della succitata normativa.

La informiamo che il trattamento dei Suoi dati personali avverrà secondo modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza e sarà effettuato utilizzando supporti cartacei, informatici e/o telematici per lo svolgimento delle attività dell' Amministrazione. Il trattamento dei dati è improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza e, in conformità al principio di cd "minimizzazione dei dati" , i dati richiesti sono adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità per le quali sono trattati.

Titolare del trattamento è il Comune di Laerru (SS) nella persona del Geom. Alessandro Schintu responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva del Comune di Laerru.

PUBBLICAZIONE

Il presente Avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Laerru per n 15 gg. e nella sezione amministrazione trasparente.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Alessandro Schintu Tel. 079570013. mail: tecnico@comunelaerru.ss.it ; PEC: ufficiotecnico@pec.comunelaerru.ss.it.

Laerru lì, 10.10.2018

Il Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva
F.to Alessandro Schintu