

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA**  
**Finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU**  
**MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA**

**Componente 1-potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università**  
**Investimento 1.1:Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima**  
**infanzia**  
**PNRR M4C1-1.1.**

**COMUNE DI GERGEI**  
*Provincia di Sud Sardegna*

Egr. Professionista

**LETTERA DI INVITO A PRESENTARE OFFERTA**

Articolo 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 - Affidamento servizio tecnico

**OGGETTO: - RICONVERSIONE DELL'EDIFICIO PUBBLICO DI PROPRIETA' DELL'ENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO-  
AFFIDAMENTO SERVIZIO SPECIALISTICO DI PROGETTAZIONE D.L. MISURA, CONTABILITÀ, COLLAUDO, C.S.**

**CUP: F27G22000010006 CIG: 97249556BD**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP.**

**VISTI:**

- \* La legge 108/2021 (conversione in legge del d.l. 77/2021);
- \* La legge 11 settembre 2020, n. 120;
- \* La L.R. n.8/2018;
- \* Il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- \* Il DPR n. 207/2010 nella parte ancora in vigore;

**RENDE NOTO**

che il Comune di GERGEI intende procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n.120, dell'incarico professionale per l'espletamento del servizio specialistico di Progettazione, D.L. Misura, Contabilità, Collaudo, nonché C.S. dei lavori di **RICONVERSIONE DELL'EDIFICIO PUBBLICO DI PROPRIETA' DELL'ENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO**;

**E INVITA**

Codesto spettabile operatore economico, che presenta i requisiti di ammissibilità, a presentare un'offerta sull'importo a base d'asta pari ad € 38.168,58 (iva e cassa esclusi) e relativamente al servizio meglio sotto indicato;

La prestazione riguarda l'espletamento del servizio specialistico di Progettazione, D.L. Misura, Contabilità, Collaudo, nonché C.S. dei lavori di **RICONVERSIONE DELL'EDIFICIO PUBBLICO DI PROPRIETA' DELL'ENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO** e l'importo della prestazione a base di gara è di € 38.168,58 (IVA e Cassa ESCLUSI);

L'importo della prestazione professionale è stato calcolato in conformità a quanto previsto dal Decreto ministeriale 17 giugno 2016, "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'[art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016)" ed in vigore dalla stessa data e secondo le seguenti categorie delle opere:

Valore dell'opera	Categoria dell'opera	Destinazione funzionale	Parametro sul valore dell'opera	Grado di complessità	Descrizione grado di complessità
[V]: 320.000 €	Edilizia	Sanità, istruzione, ricerca	[P]: 9.279716%	[G]: 0,95	E.08 – Sede azienda sanitaria, distretto sanitario, ambulatori

					<b>di base, asilo nido etc.</b>
Prestazioni affidate	Qbl.01 (2,538.93), Qbl.02 (282.10), Qbl.09 (423.16), Qbl.15 (141.05), Qbl.16 (282.10), Qbl.22 (564.21), Qbl.01 (1,974.72), Qbl.02 (3,667.34), Qbl.03 (1,128.41), Qbl.04 (564.21), Qbl.05 (564.21), Qbl.07 (2,821.03), Qcl.01 (9,027.31), Qcl.02 (846.31), Qcl.09a (1,692.62), Qcl.11 (1,128.41), Qcl.12 (7,052.58),				

Il professionista presentando apposita offerta e con l'avvenuta partecipazione, riconosce pienamente e accetta tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

### REQUISITI DI AMMISSIBILITA'

#### Requisiti soggettivi richiesti e verificati

1. Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti in possesso dei requisiti di legge e degli ulteriori requisiti essenziali stabiliti nella presente lettera di invito.

2. I requisiti richiesti, che devono essere espressamente dichiarati nella documentazione amministrativa sono i seguenti:

**di ordine generale** (art. 80 D.Lgs. 50/2016):

- inesistenza delle cause di esclusione alla partecipazione alle gare d'appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

**di idoneità professionale** (art. 83, c. 3, D.Lgs. 50/2016):

- iscrizione al proprio ordine professionale;

**di capacità tecnica e professionale** (art. 83, c. 6, D.Lgs. 50/2016):

**a) competenza, efficienza, affidabilità ed esperienza negli ultimi cinque anni (2018-2022)** nell'esecuzione di **almeno un servizio nel settore dell'appalto relativamente alla stessa categoria e destinazione funzionale dell'opera o similari**, il cui importo sia almeno pari a quello a base di gara (IVA esclusa), eseguito presso Enti pubblici;

1. Ai sensi dell'art. 83, comma 8, e dell'Allegato XVII del D.Lgs. 50/2016, si indicano i mezzi di prova per i requisiti richiesti, con esclusione di quelli verificabili d'ufficio:

- dichiarazione di conformità all'originale delle copie delle fatture relative a servizi nel settore oggetto dell'appalto relative agli ultimi cinque esercizi finanziari (2018-2022);

- attestazioni/certificazioni di esecuzione di servizi da parte degli Enti pubblici presso i quali sono stati svolti gli stessi servizi;

2. Verranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

3. In caso di offerta presentata da raggruppamenti temporanei o consorzi non ancora costituiti, la stessa deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno i raggruppamenti o consorzi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi soggetti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

4. È vietata qualsiasi modificazione alla composizione di raggruppamenti e consorzi temporanei rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

### PREMESSA

#### INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO – NOTIZIE GENERALI SUL SERVIZIO

#### 1. Ente Appaltante:

Comune di Gergei – Via G.Marconi n°65- 09055 Gergei (SU)

Tel. 0782 224982 - P.E.C.: [comune.gergei@legalmail.it](mailto:comune.gergei@legalmail.it)

#### 2. Tipo di appalto:

Appalto pubblico di SERVIZI TECNICI;

#### 3. Procedura di aggiudicazione:

Il servizio in oggetto rientra tra gli incarichi il cui corrispettivo è di importo inferiore a euro 139.000,00 per cui l'affidamento dello stesso sarà effettuato ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n.120.

**4. Forma dell'appalto:** l'espletamento del servizio specialistico di Progettazione, D.L. Misura, Contabilità, Collaudo, nonché C.S. dei lavori di **RICONVERSIONE DELL'EDIFICIO PUBBLICO DI PROPRIETA' DELL'ENTE DA DESTINARE AD ASILO NIDO.**

## 5. Termini per la prestazione del servizio:

I tempi e le modalità di esecuzione della prestazione saranno stabilite nella convenzione di conferimento dell'incarico dopo l'assegnazione dello stesso da parte del Responsabile dell'Area.

## 6. Importo del servizio o entità dell'appalto (in euro, cassa ed Iva esclusi)

### 6.1. Importo in appalto: € 38.168,58:

Valore dell'opera	Categoria dell'opera	Destinazione funzionale	Parametro sul valore dell'opera	Grado di complessità	Descrizione grado di complessità
[V]: 320.000 €	Edilizia	Sanità, istruzione, ricerca	[P]: 9.279716%	[G]: 0,95	E.08 – Sede azienda sanitaria, distretto sanitario, ambulatori di base, asilo nido etc.
Prestazioni affidate	Qbl.01 (2,538.93), Qbl.02 (282.10), Qbl.09 (423.16), Qbl.15 (141.05), Qbl.16 (282.10), Qbl.22 (564.21), QblIII.01 (1,974.72), QblIII.02 (3,667.34), QblIII.03 (1,128.41), QblIII.04 (564.21), QblIII.05 (564.21), QblIII.07 (2,821.03), Qcl.01 (9,027.31), Qcl.02 (846.31), Qcl.09a (1,692.62), Qcl.11 (1,128.41), Qcl.12 (7,052.58),				

Di cui per:

- a) Servizi specialistici: € 34.698,71;
- b) Spese ed oneri accessori: € 3.469,87;

## 7. Termine di presentazione dell'offerta

Le offerte devono essere presentate entro i termini definiti ed indicati sul portale Sardegna CAT. L'Amministrazione Appaltante declina ogni responsabilità in ordine a problemi su invio dell'offerta o di altra natura che impediscano la partecipazione alla gara;

## 8. Modalità di stipulazione del contratto:

Con il professionista verrà stipulata apposita convenzione che regola lo svolgimento dell'incarico e vincola lo stesso al rispetto dei tempi per l'espletamento del servizio;

## 9. Modalità di presentazione dell'offerta:

l'offerta dovrà essere presentata solo ed esclusivamente in lingua italiana con l'indicazione in lettere ed in cifre;

## 10. Criterio di affidamento: offerta del prezzo più basso espresso mediante:

Ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara.

## 11. Modalità di presentazione dell'offerta:

L'offerta e la documentazione, devono essere presentate, a pena di esclusione dalla gara, **entro** i termini definiti ed indicati sul **portale Sardegna CAT**.

Per la partecipazione alla gara dovranno essere presentate due buste, documentazione amministrativa ed offerta economica:

La busta dei documenti dovrà contenere:

- ✓ dichiarazioni relative alle condizioni di ammissione con la quale l'offerente dichiara **il possesso dei requisiti di cui agli articoli 46 e 83 del d.lgs. n. 50 del 2016**.
- ✓ C.V. compilato secondo l'allegato N ed O;
- ✓ Documento di identità dell'offerente;
- ✓ PASSOE;
- ✓ DGUE;
- ✓ Patto di integrità;
- ✓ Dichiarazione di estensione del codice di comportamento;
- ✓ Dichiarazione sui flussi finanziari;
- ✓ Dichiarazione sostitutiva (art. 53 comma 16-ter D.Lgs. n.165/2001);

- ✓ Informativa privacy;

La busta dell'offerta dovrà contenere:

- ✓ la dichiarazione circa l'impegno ad applicare il ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara firmata digitalmente e con documento di identità dell'offerente allegato;

**13. Nominativo del Responsabile del Procedimento**

Ing. Sara Vinci (responsabile del procedimento);

con i seguenti recapiti:

Telefono:	0782 224982	Mail:	tecnico.vinci@comune.gergei.ca.it
e-mail certificata (PEC):			<a href="mailto:comune.gergei@legalmail.it">comune.gergei@legalmail.it</a>

**14. Riserva di aggiudicazione: la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o quant'altro.**

Gergei, 21/03/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to Ing. Sara Vinci