



COMUNE DI GERGEI

Provincia di Sud Sardegna

Tel. 0782.224982 - P. I.V.A. 00750200917 - C.F. 81000230912

via G. Marconi,65 - CAP 09055

<http://www.comune.gergei.ca.it>

PEC: comune.gergei@legalmail.it

AREA TECNICA LL.PP. PATRIMONIO AMBIENTE

Prot. n.3335 del 20.06.2023

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 1 del 20/06/2023

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E INIBIZIONE ALL'USO DEL FABBRICATO DENOMINATO PALESTRA SCUOLE MEDIE SITO IN GERGEI ALLA VIA RINASCITA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che il Comune di Gergei risulta proprietario di una palestra attualmente utilizzata per attività motoria dai cittadini ed un impianto sportivo in Località IS CEAS che ospita diversi campetti e dotato di blocco spogliatoi e tribune;

Dato atto che agli atti non risulta nessuna certificazione inerente la valutazione della sicurezza e della vulnerabilità sismica oltre l'attribuzione della classe di rischio sismico ed il collaudo di queste strutture;

Richiamata la propria determinazione n. 69 del 29.12.2022 Reg. Gen. 351 di affidamento in favore della Società di Ingegneria SECURED SOLUTIONS S.R.L. con sede in Cagliari in Via dell'Artigianato n.11 P.I. 03201270927 del servizio di ingegneria inerenti la valutazione della sicurezza e della vulnerabilità sismica, attribuzione della classe di rischio sismico e collaudo statico delle strutture palestra della scuola media e blocco spogliatoi e tribune del campo da calcio;

Dato atto che in data 19.06.2023 prot. n. 3283 è pervenuta la pec inoltrata dalla Società di Ingegneria SECURED SOLUTIONS S.R.L. con allegata la Relazione Tecnica indagini strutturali e la Relazione vulnerabilità sismica della palestra delle scuole medie e blocco spogliatoi e tribune del campo da calcio impianto IS CEAS;

Preso atto della relazione sulle indagini strutturali e della vulnerabilità sismica dal quale si evince che dalle analisi, il fabbricato oggetto di studio NON risulta staticamente idoneo in riferimento ai carichi di normativa. Le verifiche di resistenza agli SLU non risultano soddisfatte e pertanto, il fabbricato ai sensi delle NTC 2018 necessita di interventi di rinforzo strutturale. Le analisi eseguite in accordo alle NTC2018 riguardanti le verifiche rispetto ai carichi statici hanno riportato esiti NEGATIVI pertanto le strutture della palestra della scuola media (via Rinascita), NON SONO IDONEE dal punto di vista statico e strutturale all'uso a cui sono destinate, pertanto le strutture non sono allo stato attuale collaudabili;

Ritenuto necessario ed urgente a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo del fabbricato fino ad esecuzione degli interventi necessari di rinforzo strutturale, per evitare danni alle persone e contenere i rischi legati alla struttura;

Ritenuto di dover adottare i conseguenti provvedimenti in esito allo stato della struttura, a tutela della incolumità delle persone e del fabbricato;

Visto il Regolamento Edilizio Comunale ed in particolare l'art. 125;

Visto il PUC Comunale;

Visto il DPR n. 380/2001 e ss.mm.ii., recante il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia;

Visto il d.Lgs. n. 267/2000, recante il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto in particolare l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, recante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

DICHIARA

con il presente atto, l'**inagibilità del fabbricato denominato PALESTRA DELLE SCUOLE MEDIE** sito in GERGEI in via Rinascita e distinto al catasto fabbricati al Foglio 19 mapp. 30 inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

Il non utilizzo di detti locali a chiunque, a qualunque titolo;

AVVERTE

che l'inosservanza di cui sopra è soggetta a sanzione penale ai sensi dell'art. 650 del codice penale con l'arresto fino a tre mesi o con l'ammenda fino a €. 206,00 (162 bis; 2, 15 T.U. di P.S.).

COMUNICA

Avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero in via straordinaria al Capo dello Stato nei rispettivi termini di gg.60 e 120;

DISPONE

Di pubblicare la presente ordinanza all'Albo Pretorio telematico del Comune di Gersei ai sensi della normativa vigente.

Le Forze dell'ordine sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza.

Il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP.

Ing. Sara Vinci