



COMUNE DI GERGEI

Provincia del Sud Sardegna

COPIA

Area Lavori Pubblici Patrimonio Ambiente

N. 74 DEL 30-12-2022

Reg . Generale 364

Oggetto: "SISTEMAZIONE, AMPLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DELL'ABITATO DI GERGEI (RIO CONCIA)- I LOTTO" Accertamento ed impegno di spesa dei diritti di rogito, imposta di bollo e di registrazione.

Il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP., Patrimonio, Ambiente

Visti gli artt. 107 e 191 del D.Lgs. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 in materia di poteri dei responsabili di servizio;

Visto l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del Decreto Legge n. 213 del 2012 in materia di controllo di regolarità amministrativa e contabile;

Richiamati:

- la deliberazione di C.C. n. 13 del 27.07.2022 recante "Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUP)- Periodo 2022-2024";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 27.07.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- la deliberazione di G.C. n. 43 del 05.08.2022 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2022/2024 e il Piano degli obiettivi di Performance 2022;
- il Decreto Sindacale n. 14 del 01.12.2022 con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. l'Ing. Sara Vinci;

Considerato che:

- l'istruttoria del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Ing. Sara Vinci;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni;

RICHIAMATA la Delibera G.C. n. 48 del 12.08.2022 di approvazione del progetto definitivo dei lavori di **"SISTEMAZIONE, AMPLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DELL'ABITATO DI GERGEI (RIO CONCIA)"** redatto dall'Ing. Alessia Vargiu, dal Dott. Geol. Dario Cinus e Arch. Emanuela Atzeni dell'importo complessivo di € 1.625.000,00;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, del 23 febbraio 2021 che assegna al Comune di Gergei il contributo di € 930.000,00 previsto dall'art. 1, commi 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;

PRESO atto che il contributo assegnato al Comune di Gergei è stato ridotto del 5% ossia pari ad € 883.500,00 poiché l'Ente non ha approvato entro il 31.12.2020 il PUA e il PEBA;

VISTO il Decreto Milleproroghe (decreto-legge n. 228/2021) che proroga di 3 MESI i termini di affidamento dei lavori (scadenza 22 agosto 2022);

DATO ATTO che il progetto approvato con Delibera G.C. n. 48 del 12.08.2022 prevede un primo lotto dell'importo di € 883.500,00 denominato **“SISTEMAZIONE, AMPLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DELL'ABITATO DI GERGEI (RIO CONCIA)- I LOTTO”**;

DATO ATTO, inoltre, che il progetto denominato **“SISTEMAZIONE, AMPLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DELL'ABITATO DI GERGEI (RIO CONCIA)- I LOTTO”** dell'importo di € 883.500,00 è inserito nella variazione n.1 del Programma Triennale delle OO.PP. 2022-2024 approvato con Delibera G.C. n. 47 del 12.08.2022;

PRESO ATTO che il progetto **“SISTEMAZIONE, AMPLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DELL'ABITATO DI GERGEI (RIO CONCIA E RIO S'ARROLARXIU)”** in data 14.04.2022, prot. n. 2067, è stato trasmesso per pec al Servizio valutazioni e incidenze ambientali per la richiesta di verifica assoggettabilità a VIA;

RICHIAMATA la delibera GR n.23/52 del 21.07.2022 avente ad oggetto “Interventi di sistemazione, ampliamento e messa in sicurezza idraulica dell'abitato di Gergei (Rio Concia e Rio S'Arrolarxiu). Procedura di Verifica di assoggettabilità alla valutazione di impatto ambientale (V.I.A.) D.Lgs. n. 152/2006 e smi.;

CONSIDERATO che il servizio interpellato ha provveduto all'istruttoria della richiesta e verificato la non assoggettabilità dell'intervento in questione alla V.I.A. imponendo tuttavia delle prescrizioni alle quali questo ente dovrà attenersi nella realizzazione dell'opera;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area LL.PP. n.3 del 02.03.2022 **“SISTEMAZIONE, AMPLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DELL'ABITATO DI GERGEI (RIO CONCIA)”** - Decreto Ministeriale del 31 agosto 2020- Determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n.241/1990- Forma semplificata modalità asincrona. CUP: F79H18000080002

Richiamata la Delibera G.C. n. 49 del 18.08.2022 **“SISTEMAZIONE, AMPLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DELL'ABITATO DI GERGEI (RIO CONCIA)”**- I LOTTO - Decreto Ministeriale del 31 agosto 2020- Approvazione progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12 DPR 327/2001, redatto dall'Ing. Alessia Vargiu, dal Dott. Geol. Dario Cinus e Arch. Emanuela Atzeni dell'importo complessivo di € 883.500,00;

Rilevato che con propria determinazione n. 27 del 19.08.2022 si procedeva ad indire ed approvare gli atti di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, avvalendosi, per l'aggiudicazione del contratto, della procedura di cui all'art. 1, comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n.120 ed invitando 5 Ditte individuate a seguito di indagini di mercato e che possiedono i requisiti per l'esecuzione dei lavori;

Richiamata la Determinazione A.T. LL.PP. n. 34 del 27.09.2022 di aggiudicazione ed affidamento in favore della Ditta Paba Giovanni Costruzioni e Restauri con sede in Aritzo (NU) in Via A. Maxia sn-08031 P.I. 01239400912 dei lavori di **“SISTEMAZIONE, AMPLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DELL'ABITATO DI GERGEI (RIO CONCIA)- I LOTTO”** mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n.120 e della legge 108/2021 ed a seguito di procedura su piattaforma CAT Sardegna, per l'importo complessivo di contratto di € 619.448,94 di cui € 507.745,03 per lavori, comprensivo di € 10.000,00 quali oneri della sicurezza ed € 111.703,91 per l'iva al 22%;

Dato atto che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'aggiudicazione è divenuta efficace a seguito della verifica positiva del possesso dei requisiti;

Richiamata la lettera di invito, lex specialis, che specificava: *“L'IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE E DI CONTRATTO VERRÀ AGGIORNATO SE ENTRO I TERMINI PREVISTI PER LA STIPULA VERRÀ APPROVATO IL PROGETTO ESECUTIVO CHE PREVEDE UN IMPORTO LAVORI DIFFERENTE DAL DEFINITIVO. IN QUESTO CASO SI APPLICHERÀ LO STESSO RIBASSO OFFERTO IN SEDE DI GARA.”*;

Richiamata la Delibera G.C. n. 59 del 28.09.2022 di approvazione del progetto esecutivo denominato **“SISTEMAZIONE, AMPLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DELL'ABITATO DI GERGEI (RIO CONCIA)”** dell'importo complessivo di € 1.625.000,00 e suddiviso in 2 lotti di cui il I lotto dell'importo di 883.500,00 ed il II lotto dell'importo di € 741.500,00;

Dato atto che:

- il contratto d'appalto con la Ditta aggiudicataria non è stato ancora stipulato;
- l'importo dei lavori a base di gara del progetto esecutivo ha subito una variazione rispetto al progetto definitivo a seguito dell'aumento di alcuni prezzi previsti nel prezzario regionale e l'importo a base di gara è pari ad € 618.607,74 comprensivo di € 10.006,22 quali oneri della sicurezza oltre iva di legge;

Richiamata la Determinazione A.T. LL.PP. n. 45 del 08.11.2022 di aggiornamento dell'impegno di spesa in favore della Ditta Paba Giovanni Costruzioni e Restauri con sede in Aritzo (NU) in Via A. Maxia sn-08031 P.I. 01239400912 per i lavori di **“SISTEMAZIONE, AMPLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DELL'ABITATO DI GERGEI (RIO CONCIA)- I LOTTO”** per l'importo complessivo di contratto di € 642.525,47 di cui € 526.660,22 per lavori (ed a seguito dell'applicazione del ribasso del 15,108% offerto in sede di gara) comprensivo di € 10.006,22 quali oneri della sicurezza ed € 115.865,25 per l'iva al 22%;

Dato atto che occorre procedere con la stipulazione del contratto d'appalto con la Ditta aggiudicataria e con il pagamento dei diritti di rogito, imposta di bollo e di registro a carico della Ditta aggiudicataria;

Dato atto, inoltre, che la somma ammonta complessivamente ad € 2.379,58 di cui € 2.134,58 quali diritti di rogito, € 200,00 per imposta di registro ed € 45,00 per imposta di bollo;

VISTI gli artt. 147 e 147 bis del d.lgs. 267/2000 rubricato “Controllo di regolarità amministrativa contabile” e s.m.i.;

CONSTATATO che:

- il d.lgs n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica denominato “Armonizzazione contabile” avviato dall'art. 2 della l. n. 196/2009 per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- il d. lgs. n. 126/2014 introduce “Disposizioni integrative e correttive del d.lgs. n. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1e 2 della legge n. 42/2009;

VISTO il regolamento di contabilità comunale;

VISTI il D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

LE PREMESSE costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI accertare in entrata la somma complessiva di **€ 2.379,58** di cui € 2.134,58 quali diritti di rogito, € 200,00 per imposta di registro ed € 45,00 per imposta di bollo per la stipula del contratto dei lavori **“SISTEMAZIONE, AMPLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DELL'ABITATO DI GERGEI (RIO CONCIA)- I LOTTO”**;

DI impegnare l'intera somma di **€ 2.379,58** di cui € 2.134,58 quali diritti di rogito, € 200,00 per imposta di registro ed € 45,00 per imposta di bollo in favore della Dott.ssa Serena Copersino, Segretaria Comunale che deve stipulare il contratto e registrarlo;

DI imputare l'intera somma di **€ 2.379,58** al capitolo **E.601190 e al capito U. 400150 “Contratti pubblici- Spese registrazione e bolli”;**

DI disporre la trasmissione del presente atto al Responsabile dell'Ufficio Finanziario e la pubblicazione all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale dell'ente sezione “Amministrazione trasparente”.

**Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Vinci Sara**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data **30-12-2022** diviene esecutiva.

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Murgia Alessandra**

Il Responsabile del Procedimento
f.to Vinci Sara

Copia conforme all'originale
Gergei, 30-12-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Vinci Sara