



COMUNE DI GERGEI

Città Metropolitana di Cagliari

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 30 DEL 24-06-2026

Oggetto: Adesione all'avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali per la partecipazione al bando "SPORT E PERIFERIE" 2026.

L'anno duemilaventisei addì ventiquattro del mese di giugno alle ore 12:26, con modalità videoconferenza ai sensi dell'apposito Regolamento Comunale approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 31.03.2022, si è adunata la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Sono presenti all'adunanza:

Zedda Rossano	Sindaco	Presente in videoconferenza
Carta Olindo	Vice Sindaco	Presente in videoconferenza
Murru Cristiana	Assessore	Presente in videoconferenza
Dessì Mauro	Assessore	Presente in videoconferenza

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 0.

Presiede l'adunanza Zedda Rossano in qualità di Sindaco, con l'assistenza del Segretario comunale Dott.ssa Saba Gabriella.

Si dà atto che la seduta si svolge in modalità da remoto con l'ausilio di apparecchiature e sistemi informatici in grado di assicurare l'identificazione dei partecipanti, percepirne la presenza in remoto e intervenire nella discussione.

Accertato che tutti i partecipanti dichiarano espressamente di garantire la massima riservatezza possibile delle comunicazioni e che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- Il Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri, anche avvalendosi della Sport e Salute S.p.A, attraverso il finanziamento di proposte progettuali per impianti sportivi esistenti o di nuova realizzazione nei Comuni, intende perseguire le seguenti finalità:

- 1) riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e disagio sociale, nelle zone degradate dei centri urbani, con l'obiettivo di rimuovere gli squilibri economico sociali e incrementare la sicurezza urbana;
- 2) miglioramento della qualità urbana e riqualificazione del tessuto sociale;
- 3) incremento della sicurezza urbana;
- 4) promozione di attività sportiva agonistica.

- che l'Avviso disciplina i criteri e le modalità per la concessione dei finanziamenti presentati dai soggetti destinatari:

- a) Comuni sopra i 5.000 abitanti (secondo il censimento ISTAT al primo gennaio 2025);
- b) Comuni con una popolazione pari o inferiore ai 5.000 abitanti (secondo il censimento ISTAT al primo gennaio 2025), ma in grado di raggiungere la soglia dei 5.000 abitanti attraverso un accordo con altri Enti Locali confinanti.

- che nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 15, comma 1, del decreto-legge 25 novembre 2015 n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 gennaio 2016, n. 9, possono essere ammesse proposte finalizzate alla realizzazione di interventi diretti a rimuovere gli squilibri economico sociali e incrementare la sicurezza urbana;

- che gli interventi proposti dovranno, a pena di inammissibilità, riguardare gli impianti sportivi di nuova realizzazione e gli impianti sportivi esistenti con destinazione all'attività agonistica e di proprietà pubblica, che, al momento della presentazione della candidatura, siano censiti nella Banca Dati Nazionale degli Impianti Sportivi. Gli interventi dovranno rientrare in almeno una delle seguenti tipologie di intervento ovvero più tipologie, ove compatibili:

- opere destinate alla realizzazione di nuovi impianti sportivi con destinazione all'attività agonistica;
- opere destinate alla demolizione e ricostruzione dell'impianto sportivo, a energia quasi zero (nZEB);
- opere destinate alla manutenzione straordinaria, alla messa in sicurezza, all'abbattimento delle barriere architettoniche e all'adeguamento o miglioramento sismico, attraverso lavori di ristrutturazione, adeguamento funzionale, nonché demolizione/ricostruzione degli impianti sportivi, ivi inclusa la fornitura di attrezzature sportive necessarie per l'allestimento di strutture e impianti, nei limiti del 10% del contributo richiesto;
- opere finalizzate all'efficientamento energetico, messa a norma dell'impiantistica, installazione e messa in opera di sistemi di *building automation*, ed ulteriori interventi strumentali e connessi all'impianto sportivo, attraverso lavori di risanamento, recupero e adeguamento degli impianti tecnologici.

- Che la richiesta di contributo a carico del Fondo, non potrà essere superiore a:

a) importo massimo di euro 3.000.000,00 (tremilioni/00), per tutti i Comuni, per la realizzazione di un nuovo impianto sportivo;

b) importo massimo di euro 3.000.000,00 (tremilioni/00), per tutti i Comuni, per la demolizione e ricostruzione di un intero impianto sportivo. Nel caso particolare di demolizione integrale di tendostrutture o tensostrutture e relativa ricostruzione, l'importo massimo assentibile è di euro 500.000,00 (cinquecentomila/00), per tutti i Comuni, a prescindere dalla numerosità della popolazione residente;

c) che l'importo massimo di euro 1.500.000,00 (unmilione e cinquecentomila/00) per i Comuni con un numero di abitanti superiore ai 50.000 (secondo il censimento ISTAT al primo gennaio 2025), per gli interventi di cui all'articolo 2, comma 3, lettere c) e d), dell'Avviso;

d) che l'importo massimo di euro 1.000.000,00 (unmilione/00) per i Comuni con popolazione residente oltre i 15.000 e fino a 50.000 abitanti (secondo il censimento ISTAT al primo gennaio 2025), per gli interventi di cui all'articolo 2, comma 3, lettere c) e d), dell'Avviso;

e) che l'importo massimo di **euro 800.000,00** (ottocentomila/00) per i Comuni con popolazione residente **fino a 15.000 abitanti** (secondo il censimento ISTAT al primo gennaio 2025), per gli interventi di cui all'articolo 2, comma 3, lettere c) e d), dell'Avviso:

c) opere destinate alla manutenzione straordinaria, alla messa in sicurezza, all'abbattimento delle barriere architettoniche e all'adeguamento o miglioramento sismico, attraverso lavori di ristrutturazione, adeguamento funzionale, nonché demolizione/ricostruzione degli impianti sportivi, ivi inclusa la fornitura di attrezzature sportive necessarie per l'allestimento di strutture e impianti, nei limiti del 10% del contributo richiesto;

d) opere finalizzate all'efficientamento energetico, messa a norma dell'impiantistica, installazione e messa in opera di sistemi di *building automation*, ed ulteriori interventi strumentali e connessi all'impianto sportivo, attraverso lavori di risanamento, recupero e adeguamento degli impianti tecnologici.

VALUTATO:

- che questa Amministrazione persegue la riqualificazione di spazi pubblici quale primario obiettivo programmatico;

- che la realizzazione di tali finalità strategiche si concretizza con la dotazione di impianti e riqualificazione di strutture su aree comunali di potenziale interesse che risultano sottoutilizzate o, addirittura, abbandonate;
- che annullando tali criticità si riesce a far percepire un migliore senso di benessere collettivo;
- che tra le dotazioni e le attrezzature di interesse collettivo capaci di rimuovere gli squilibri economici e sociali esistenti vanno certamente comprese le attrezzature sportive di uso pubblico;

RITENUTO:

- che, anche in relazione ai passati interventi di pianificazione attuati, possano essere individuati e specificati gli ambiti più adatti al recupero di strutture esistenti;
- che, pertanto, si possa procedere alla “riqualificazione” del Campo Sportivo Comunale IS CEAS mediante interventi di messa in sicurezza e riqualificazione energetica del blocco spogliatoi e tribuna, interventi utili a recuperare, valorizzare e preservare l’area, così che possa essere “rigenerata” ed integrata in modo più organico in seno al più vasto e articolato tessuto socio urbano di inserimento;

CONSIDERATO che l’utilizzo dello spazio pubblico rinnovato potrà aumentare ed incoraggiare l’interesse e la passione dei cittadini per lo svolgimento di attività all’aperto e nel tempo libero;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori denominati “**Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione energetica del blocco spogliatoi e tribuna dell’impianto sportivo comunale**” redatto dall’Ing. Sara Vinci, Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Gersei, dell’importo di € 500.000,00 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
IMPORTO LAVORI	€ 218.040,84
Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)	€ 101.666,15
Costo della Sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 18.992,75
Totale	€ 338.699,74
Iva sui Lavori (22%)	€ 74.513,94
Spese Tecniche Supporto al RUP	€ 16.351,31
Oneri previdenziali Supporto al RUP (4%)	€ 654,05
Iva Spese Tecniche Supporto al RUP (22%)	€ 3.741,18
Spese tecniche DL-CSE	€ 30.478,79
Oneri previdenziali Spese Tecniche DL-CSE (4%)	€ 1.219,15
Iva spese tecniche DL-CSE (22%)	€ 6.973,55
Spese tecniche Collaudo Statico	€ 7.197,03
Oneri previdenziali Spese tecniche Collaudo Statico (4%)	€ 287,88
Iva Spese tecniche Collaudo Statico (22%)	€ 1.646,68
Contributo ANAC	€ 250,00
Parere Coni	€ 150,00
Prove statiche	€ 5.000,00

Accantonamento modifiche ex art. 60 e 120 D.Lgs 36/2023	€ 3.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.062,70
Incentivi funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs 36/2023	€ 6.773,99
Totale spese a disposizione dell'amministrazione	€ 161.300,26
Totale intervento	€ 500.000,00

VALUTATO:

- che il progetto esecutivo degli “Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione energetica del blocco spogliatoi e tribuna dell’impianto sportivo comunale IS CEAS” può essere candidato per il raggiungimento delle finalità sopra esposte e per attuare, contestualmente, una strategia di conservazione e rafforzamento del patrimonio esistente;
- che il progetto, contenente un’articolazione fondata su una pluralità di funzioni, possa coinvolgere un cospicuo numero di atleti amatoriali;

RITENUTO necessario impartire al Responsabile dell’ufficio tecnico Comunale l’Ing. Sara Vinci, l’indirizzo di adottare tutti gli atti e gli adempimenti necessari e conseguenziali preordinati al raggiungimento dell’obiettivo programmatico di presentazione del progetto approvato con determina A.T. n. 52 del 16.10.2024 per la partecipazione al bando “SPORT E PERIFERIE” 2026;

ACQUISITI:

Il Parere favorevole di regolarità tecnica (ai sensi dell’art. 3 del Regolamento Comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del T.U.E.L., come modificati dal D. L. n. 174/2012, convertito in L. n. 213/2012):

Il Responsabile dell’Area Tecnica LL.PP Dott.ssa Sara Vinci, giusto Decreto Sindacale n. 2/2026, confermato con decreto sindacale n. 4 del 10/04/2026 esprime parere favorevole sulla proposta n. 36 del 23.06.2026 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l’idoneità dell’atto a perseguire gli obiettivi generali dell’Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

Il Parere di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria (ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del Regolamento Comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del T.U.E.L., come modificati dal D. L. n. 174/2012, convertito in L. n. 213/2012):

Il Responsabile dell’Area Finanziaria Dott.ssa Alessandra Murgia, giusto decreto sindacale n. 2/2026, esprime parere favorevole sulla proposta n. 36 del 23.06.2026 attestandone la regolarità e il rispetto dell’ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l’assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.;
- il D.Lgs. 36/2023;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Per tutto quanto in premessa rappresentato

1. **DI ESPRIMERE** la volontà di rispondere all'Avviso Pubblico "SPORT E PERIFERIE" 2026 e presentare il progetto esecutivo dei lavori denominati "**Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione energetica del blocco spogliatoi e tribuna dell'impianto sportivo comunale**" redatto dall'Ing. Sara Vinci, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Gergei, dell'importo di € 500.000,00 ed approvato con determina A.T. n. 52 del 16.10.2024, nel rispetto degli obiettivi programmatici sopra esposti;
2. **DI DARE** direttive al Responsabile dell'ufficio tecnico Comunale l'Ing. Sara Vinci perché predisponga tutti gli atti consequenziali per la richiesta di finanziamento per un importo pari ad € 500.000,00 di cui € 454.545,45 richiesta contributo ed € 45.454,55 quale cofinanziamento comunale;
3. **DI CONFERIRE** al Responsabile dell'ufficio tecnico Comunale l'Ing. Sara Vinci l'incarico di Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;
4. **DI DICHIARARE** che l'amministrazione intende cofinanziare con la quota del 10%, ossia con € € 45.454,55 che verrà iscritta nel Bilancio finanziario 2026-2028 a seguito di variazione e solo a seguito di avvenuto riconoscimento del contributo richiesto;
4. **DI DICHIARARE** la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Il presente verbale, viene letto approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Zedda Rossano

Il Segretario comunale
Dott.ssa Saba Gabriella

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)