



COMUNE DI GERGEI

Città Metropolitana di Cagliari

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

Area Lavori Pubblici Patrimonio Ambiente

N. 107 DEL 31-12-2025

Reg. Generale 440

Oggetto: Contributi a valere sul Fondo comuni marginali, al fine di realizzare interventi di sostegno alle popolazioni residenti nei comuni svantaggiati, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023- ANNUALITA' 2023- APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA. CUP: F27G22000370001

Il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP., Patrimonio, Ambiente

Visti gli artt. 107 e 191 del D.Lgs. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 in materia di poteri dei responsabili di servizio;

Visto l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del Decreto Legge n. 213 del 2012 in materia di controllo di regolarità amministrativa e contabile;

Richiamati:

- la deliberazione di C.C. n. 27 del 27.11.2024 recante "Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUP)- Periodo 2025-2027";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 27.11.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027;
- la deliberazione di G.C. n. 37 del 30.05.2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2025-2027;
- il Decreto Sindacale n. 01 del 03.01.2025 con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. l'Ing. Sara Vinci;

Considerato che:

- l'istruttoria del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Ing. Sara Vinci;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni;

VISTO l'art. 1, comma 196, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 secondo cui «Al fine di favorire la coesione sociale e lo sviluppo economico nei comuni particolarmente colpiti dal fenomeno dello spopolamento e per i quali si riscontrano rilevanti carenze di attrattività per la ridotta offerta di servizi materiali e immateriali alle persone e alle attività economiche, nel rispetto della complementarità con la strategia nazionale per le aree interne, il Fondo di cui all'art. 1, comma 65-ter, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, è denominato «Fondo di sostegno ai comuni marginali.»;

VISTO l'art. 1, comma 198, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, secondo cui «Il Fondo di cui al comma 196 è incrementato di 30 milioni di euro per ciascuno degli anni 2021, 2022 e 2023. Tali risorse e quelle di cui

all'art. 1, comma 65-sexies, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, sono ripartite con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, su proposta del Ministro per il Sud e la coesione territoriale, che ne stabilisce i termini e le modalità di accesso e rendicontazione.»;

VISTO l'art. 1, comma 65-ter, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, secondo cui nell'ambito della strategia nazionale per lo sviluppo delle aree interne, presso il Dipartimento per le politiche di coesione della Presidenza del Consiglio dei ministri è istituito un fondo di sostegno alle attività economiche, artigianali e commerciali con una dotazione di 30 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020, 2021 e 2022. Il fondo è ripartito tra i comuni presenti nelle aree interne con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, su proposta dal Ministro per il Sud e la coesione territoriale, che ne stabilisce termini e modalità di accesso e rendicontazione.»;

VISTO l'art. 1, comma 65-sexies, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, secondo cui «Il fondo di cui al comma 65-ter è incrementato di 30 milioni di euro per ciascuno degli anni 2021, 2022 e 2023, al fine di realizzare interventi di sostegno alle popolazioni residenti nei comuni svantaggiati. Con apposito decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, su proposta del Ministro per il Sud e la coesione territoriale, sono individuati gli enti beneficiari, in base ai seguenti criteri: spopolamento, deprivazione sociale, indicatori del reddito delle persone fisiche inferiori alle medie di riferimento. Con il medesimo decreto il Fondo è ripartito tra i comuni svantaggiati e sono stabiliti i termini e le modalità di accesso e di rendicontazione al fine di realizzare i seguenti interventi:

- a) adeguamento di immobili appartenenti al patrimonio disponibile da concedere in comodato d'uso gratuito a persone fisiche o giuridiche, con bando pubblico, per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali per un periodo di cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività;
- b) concessione di contributi per l'avvio delle attività commerciali, artigianali e agricole;
- c) concessione di contributi a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nei comuni delle aree interne, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale del beneficiario.

Per le finalità di cui al presente comma, i comuni svantaggiati, individuati dal decreto del Presidente del Consiglio dei ministri di cui al secondo periodo del presente comma, sono altresì autorizzati alla concessione alle persone fisiche di immobili pubblici appartenenti al loro patrimonio disponibile in comodato d'uso gratuito, da adibire ad abitazione principale, nonché alla concessione in uso gratuito di locali appartenenti al patrimonio pubblico, al fine di esercitare forme di lavoro agile, con oneri di manutenzione a carico dei concessionari.»;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 settembre 2021 (G.U. del 14.12.2021 serie generale n.296) che definisce, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023, le modalità di ripartizione, i termini, le modalità di accesso e di rendicontazione dei contributi a valere sul Fondo al fine di realizzare interventi di sostegno alle popolazioni residenti nei comuni svantaggiati.

I contributi sono concessi al fine di realizzare i seguenti interventi:

- a) **adeguamento di immobili** appartenenti al patrimonio disponibile del comune da concedere in comodato d'uso gratuito a persone fisiche o giuridiche, con bando pubblico, per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali per un periodo di cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività;
- b) **concessione di contributi** per l'avvio delle attività commerciali, artigianali e agricole attraverso un'unità operativa ubicata nei territori dei comuni, ovvero intraprendano nuove attività economiche nei suddetti territori comunali e sono regolarmente costituite e iscritte al registro delle imprese;
- c) **concessione di contributi** a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nei comuni delle aree interne, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale del beneficiario nel limite di 5.000,00 euro a beneficiario.

I comuni svantaggiati sono altresì autorizzati alla concessione alle persone fisiche di immobili pubblici appartenenti al loro patrimonio disponibile in comodato d'uso gratuito, da adibire ad abitazione principale, nonché alla concessione in uso gratuito di

locali appartenenti al patrimonio pubblico, al fine di esercitare forme di lavoro agile, con oneri di manutenzione a carico dei concessionari.

Le agevolazioni sono concesse ai sensi e nei limiti del regolamento (UE) n. 1407/2013 della Commissione, del 18 dicembre 2013, relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti «de minimis», del regolamento (UE) n. 1408/2013 della Commissione, del 18 dicembre 2013, relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del Trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti «de minimis» nel settore agricolo e del regolamento (UE) n. 717/2014 della Commissione, del 27 giugno 2014, relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del Trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti «de minimis» nel settore della pesca e dell'acquacoltura.

PRESO ATTO che il Comune di Gergei è beneficiario di un contributo pari ad **€ 131.285,75** a valere sul **“Fondo comuni marginali, al fine di realizzare interventi di sostegno alle popolazioni residenti nei comuni svantaggiati, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023”**

RICHIAMATA la delibera G.C. n.17 del 29.04.2022 avente ad oggetto *“Contributi a valere sul Fondo comuni marginali, al fine di realizzare interventi di sostegno alle popolazioni residenti nei comuni svantaggiati, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023- Direttive all'ufficio tecnico”*;

PRESO ATTO che:

- per l'annualità 2021 hanno risposto all'avviso per la sola linea b);
- l'amministrazione comunale ha manifestato la volontà di aprire l'avviso per la sola linea b);

PRESO ATTO, inoltre, che l'annualità 2021 è stata spesa, rendicontata e incassata ed è in fase di rendicontazione l'annualità 2022 pertanto si può procedere con la pubblicazione dell'avviso relativo all'annualità 2023 e per la sola linea b);

VISTO l'avviso annualità 2023 e l'allegato modulo di domanda, pubblicato in data 10 dicembre 2025 ed aperto fino al 29 dicembre 2025 per la presentazione delle domande;

DATO ATTO che entro i termini sono pervenute al protocollo n. 25 domande per l'intervento *b) concessione di contributi per nuove attività*;

RITENUTO dover procedere con l'approvazione della graduatoria provvisoria;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

LE PREMESSE costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Art. 1- Entro i termini sono pervenute al protocollo n. 25 domande per l'intervento *b) concessione di contributi per nuove attività*;

Art. 2- Di approvare la graduatoria provvisoria, che si allega alla presente, composta complessivamente da n.25 richieste;

Art. 3- Di pubblicare, all'albo pretorio comunale, la graduatoria provvisoria per 30 giorni consecutivi;

Art. 4- Di dare atto che:

- tale pubblicazione equivarrà, a tutti gli effetti, a comunicazione ai concorrenti dell'esito della selezione;
- gli interessati potranno, ricorrendone i presupposti ed entro i termini di pubblicazione della graduatoria, proporre ricorso mediante consegna di formale istanza all'ufficio protocollo dell'Ente;

Art. 5- Di dare atto che l'assunzione dell'impegno di spesa pari ad **€ 43.761,91** verrà formalizzato a seguito dell'approvazione della graduatoria definitiva;

Art. 6- Di dare atto che la somma di **€ 43.761,91** trova copertura finanziaria al capitolo **U.161407** del bilancio finanziario 2025-2027;

Art. 7- DI trasmettere il presente atto all'ufficio finanziario per l'acquisizione del visto di copertura finanziaria;

Art. 8- DI disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale dell'ente sezione "Amministrazione trasparente".

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Sara Vinci

Il Responsabile del Servizio
Ing. Sara Vinci

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)