



COMUNE DI GERGEI

Città Metropolitana di Cagliari

ORIGINALE
DETERMINAZIONE

Area Urbanistica Edilizia Manutenzioni

N. 36 DEL 13-10-2025

Reg . Generale 278

Oggetto: Servizio di manutenzione del verde pubblico comunale periodo ottobre/dicembre 2025 - Determina a contrarre con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023 alla ditta Ambiente Verde di Cadoni Italo e C. .S.n.c. CIG: B89047A7D4

VISTA la deliberazione G.M. n. 10 del 10.03.2021 recante “Approvazione del regolamento sull’organizzazione degli uffici e dei servizi” di modifica della struttura organizzativa con l’istituzione delle seguenti aree:

- Amministrativa;
- Finanziaria;
- Lavori Pubblici Patrimonio Ambiente;
- Urbanistica Edilizia Manutenzioni;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 03.01.2025 di conferimento delle titolarità di P.O., che dispone il Sig. Olindo Carta, già vicesindaco, quale Responsabile dell’Area Urbanistica Edilizia Manutenzioni con decorrenza immediata e fino a diverso provvedimento;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 27.11.2024, avente per oggetto: “Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUP) - Periodo 2025-2027”;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 27.11.2024, avente per oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025-2027 (art. 151 del D.Lgs. 267/2000 e art. 10 D.Lgs n. 118/2011)”;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile dell’Area Urbanistica Edilizia Manutenzioni n. 19 del 14.05.2024 di nomina dell’Ing. Andrea Floris quale Responsabile del Procedimento;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267 "Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare:

- l’articolo 107, comma 3, lett. c) che assegna ai responsabili dei servizi la competenza in materia di atti di gestione amministrativa, nella specie per la stipulazione dei contratti;
- l’articolo 107, comma 3, lett. d) che assegna ai responsabili dei servizi la competenza in materia di gestione amministrativa, nella specie per l’assunzione degli impegni di spesa;

- l'articolo 183, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 147 bis, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;

PREMESSO CHE al fine di mantenere lo stato di conservazione del patrimonio verde comunale, onde evitare possibili situazioni di degrado estetico, funzionale e agronomico, e di non raggiungimento di adeguati livelli di sicurezza degli utenti, questa Amministrazione deve provvedere ad affidare ad operatore economico la manutenzione per il periodo ottobre – dicembre 2025;

ATTESO CHE al fine di procedere a detto affidamento, il Servizio Urbanistica edilizia Manutenzioni ha redatto l'allegato Capitolato d'Oneri, entro cui è riportato il seguente quadro economico, da assumersi quale riferimento per lo svolgimento della successiva RdO sulla centrale di committenza SardegnaCAT:

| QUADRO ECONOMICO Ottobre 2025 - Dicembre 2025 | | | | | |
|--|--|----------|---------------------|-----------------|-------------------|
| | Tipologia | Quantità | N. tagli e potature | Prezzo unitario | Importi singoli |
| A1 | Tappeto erboso | 3194 mq | 15 | 0,15 € mq | 7.186,50 € |
| A2 | Siepi | 15 ml | 1 | 4,00 € ml | 60,00 € |
| A3 | Cespugli | 28 unità | 1 | 4,00 € cad | 112,00 € |
| A4 | Arbusti | 7 unità | 1 | 4,00 € cad | 28,00 € |
| A5 | Alberi | 46 unità | 1 | 8,00 € cad | 368,00 € |
| A | Importo servizio (A1 + A2 + A3 + A4 + A5) | | | | 7.754,50 € |
| B | Oneri sicurezza al 4 % non soggetti a ribasso | | | | 310,18 € |
| C | Imponibile (A + B) | | | | 8.064,68 € |
| D | IVA (22 % di C) | | | | 1.774,23 € |
| E | TOTALE COMPLESSIVO (C + D) | | | | 9.838,91 € |

DATO ATTO che l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRESO ATTO CHE l'importo a base di gara, pari a €. **8.064,68** al netto dell'IVA, consente di procedere ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) D.Lgs. 36/2023 in quanto inferiore alla soglia di €. 140.000,00 individuata nel suddetto articolo quale soglia superiore per tale categoria di affidamenti, previa instaurazione di RdO con singolo operatore economico;

DATO ATTO CHE:

- è stata avviata a tal fine sulla piattaforma di e-procurement SardegnaCAT la RdO denominata: **rfq475125 - Servizio di manutenzione del verde pubblico comunale – periodo Ottobre/Dicembre 2025**, scegliendo l'operatore economico nell'ambito della categoria merceologica:

AL23AD - SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENIZZAZIONE DI AREE URBANE O RURALI, E SERVIZI CONNESSI

- è stato stabilito quale criterio su cui impostare la RdO il ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara di € **7.754,50**, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso e dell'IVA;
- è stato individuato quale operatore economico con cui avviare la trattativa, la Ditta Ambiente Verde di Cadoni Italo & C. S.n.c., con sede in Via Vittorio Emanuele n. 101 Escolca (CA) - P. IVA

00976960914, non affidataria dell'ultimo servizio di manutenzione del verde pubblico da parte del Comune di Gergei;

VISTO il ribasso percentuale presentato dalla Ditta Ambiente Verde di Cadoni Italo & C. S.n.c., nell'allegato modello d'offerta, pari al **0,294 %**, da cui scaturisce un importo netto contrattuale di **€.8.040,98** di cui **€. 7.730,80** relativo al servizio e **€. 310,18** di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

ACCERTATO CHE la spesa complessiva di **€ 9.810,00** trova copertura nel **Capitolo 161220 - ARREDO URBANO E VERDE PUBBLICO - GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA** nel bilancio finanziario anno 2025;

VISTE le coordinate bancarie riportate all'interno dell'allegata dichiarazione sostitutiva di atto notorio, dal titolare della ditta, sig. Cadoni Italo, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010;

RITENUTO di affidare per quanto esposto il servizio di manutenzione del verde per il periodo Ottobre/Dicembre 2025 alla Ditta Ambiente Verde di Cadoni Italo & C. S.n.c., con sede in Via Vittorio Emanuele n. 101 Escolca (CA) - P. IVA 00976960914, per un importo complessivo lordo di **€. 9.810,00**;

VERIFICATO il rispetto del disposto di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., il quale prevede che la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

DATO ATTO CHE si è provveduto alla registrazione del servizio in oggetto presso il sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con conseguente attribuzione del **CIG: B89047A7D4** ;

ATTESO CHE ai sensi dell'art. 56, comma 6, del D. Lgs. n. 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U.E.L., e ss.mm. e ii., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio;

VISTO l'art.6 bis della L. 241/1990 che testualmente dispone "Il Responsabile del Procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale", e dato atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al sottoscritto;

DATO ATTO CHE il Responsabile del Servizio:

- non si trova in condizioni di conflitto d'interesse neanche potenziale relativamente al procedimento in oggetto;
- esprime parere favorevole di regolarità tecnica sul presente provvedimento e ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm. e ii.;

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che pone a carico del Responsabile del Servizio tutti gli atti di gestione finanziaria;

TUTTO ciò premesso;

DETERMINA

DI DARE ATTO che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che si intende integralmente richiamata;

DI APPROVARE il verbale di gara generato sulla piattaforma di e-procurement SardegnaCAT relativo alla gara telematica **RdO: rfq475125 - Servizio di manutenzione del verde pubblico comunale - periodo Ottobre/Dicembre 2025**, creata al fine di affidare il servizio in questione;

DI AFFIDARE pertanto il suddetto servizio alla Ditta Ambiente Verde di Cadoni Italo & C. S.n.c., con

sede in Via Vittorio Emanuele n. 101 Escolca (CA) - P. IVA 00976960914, per un importo complessivo lordo di €. **9.810,00**;

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di €. **9.810,00**, sul ***Capitolo 161220 - ARREDO URBANO E VERDE PUBBLICO - GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA*** del Bilancio Triennale di Previsione 2025-2027, annualità 2025;

DI PROCEDERE alla stipula del contratto redatto nella forma di lettera commerciale, a seguito della registrazione dell'impegno di spesa;

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti da parte della Stazione Appaltante;

DI ATTESTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione delle informazioni nel sito istituzionale dell'ente (all'interno della sezione "Amministrazione trasparente), ai sensi dell'art.1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dagli artt. 26 e 27 del d. lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

DI TRASMETTERE copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del T.U.E.L. per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per gli ulteriori adempimenti di competenza;

Il Responsabile del Procedimento
Andrea Floris

Il Responsabile del Servizio
Olindo Carta

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)