



# COMUNE DI GERGEI

Provincia Sud Sardegna

ORIGINALE

## DETERMINAZIONE

### Area Lavori Pubblici Patrimonio Ambiente

N. 67 DEL 13-11-2024

**Reg. Generale 313**

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL CAMPO SPORTIVO IS CEAS. Decisione di contrarre e contestuale affidamento ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1, lett, a) del D.Lgs. n. 36/2023.CIG: B43FBC5D25

#### Il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP., Patrimonio e Ambiente

Visti gli artt. 107 e 191 del D.Lgs. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 in materia di poteri dei responsabili di servizio;

Visto l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del Decreto Legge n. 213 del 2012 in materia di controllo di regolarità amministrativa e contabile;

#### Richiamati:

- la deliberazione di C.C. n. 1 del 07.03.2024 recante "Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUP)- Periodo 2024-2026";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 07.03.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- la deliberazione di G.C. n. 14 del 24.04.2024 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2024/2026;
- il Decreto Sindacale n. 01 del 04.01.2024 con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. l'Ing. Sara Vinci;

#### Considerato che:

- l'istruttoria del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Ing. Sara Vinci;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni;

**PREMESSO** che il Comune di Gergei ha stanziato con propri fondi la somma di **€ 55.000,00** per gli impianti sportivi comunali;

**DATO ATTO** che il campo sportivo IS CEAS è stato dato in concessione e la società sportiva ci ha segnalato diversi interventi da eseguire sulla struttura per renderlo perfettamente funzionante ed in totale sicurezza.

**PRESO ATTO** che risulta necessario eseguire i seguenti lavori:

- manutenzione straordinaria tappeto erboso sintetico, intervento di decompattamento intaso prestazionale, spazzolatura della fibra, livellamento con rete key stone compreso diserbo meccanico

- delle infestanti presenti all'interno del rettangolo di gioco e la sistemazione di due buche nel rettangolo di gioco;
2. trincatura meccanica dell'area adiacente il rettangolo di gioco (circa 6000mq) rifinitura con decespugliatore;
  3. sostituzione delle rete danneggiata lato campo padel con rete metallica plastificata per 30 metri lineari (rete a maglia sciolta romboide da Ø3,5mm altezza 200cm);

**RITENUTO** pertanto, dover procedere alle operazioni attinenti alla Fase di affidamento dei lavori e che, quindi, si rende necessario preliminarmente identificare l'operatore economico cui affidare i lavori;

**DATO ATTO** che si è provveduto a contattare una Ditta specializzata che si è resa disponibile ad eseguire i lavori su citati ed ha presentato un preventivo di spesa (prot. n. 6504/2024) dell'importo di € 4.620,00 oltre € 1.016,40 per l'iva 22%;

**Dato atto** inoltre, che essendo il lavoro di importo inferiore ad € 150.000,00 si può procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n.36/2023;

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** manutenzione straordinaria presso il campo sportivo IS CEAS;
- **Importo del contratto** di affidamento: € 4.620,00 oltre € 1.016,40 per l'iva al 22%;
- **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **Modalità di scelta del contraente:** **affidamento diretto** per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, ad operatori economici scelti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella documentazione della procedura, a questo atto allegata a cui si rinvia;

**PRECISATO** che in conformità a quanto disposto dall'art. 50 del Codice dei Contratti Pubblici, il criterio di selezione del contraente è il seguente: **prezzo più basso**;

**PRECISATO** che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

**PRECISATO** che, inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, non si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola;

**RITENUTO** pertanto, per i motivi espressi in premessa, di poter procedere con l'aggiudicazione ed affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria presso il campo sportivo IS CEAS, elencati nel preventivo acquisito al prot. al num. 6504/2024, in favore della Gestione Servizi Ambiente di Medda Giuseppe & C. sas, con sede in Serrenti (CA) in Via De Gasperi, 8-09027 P.I. 01440240925 per l'importo complessivo di **€ 5.636,40**, di cui € 4.620,00 per lavori ed € 1.016,40 per l'iva 22%;

**DATO ATTO** che l'importo complessivo di **€ 5.636,40** trova copertura finanziaria:

Capitolo: U. 261310

Descrizione: IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
POTENZIAMENTO E BONIFICA

- codice 06.01-2.02.01.09.000

Importo: € 5.636,40;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza ai sensi dell'art.107 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. n.267/2000;

**ATTESTATO** che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

**VISTI E RICHIAMATI:**

- Il D.Lgs. 36/2023;
- La legge 29 luglio 2021, n. 108;
- La legge 11 settembre 2020, n. 120;
- la L.R. n. 8/2018 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 nella parte ancora in vigore;

**TUTTO** ciò premesso

**D E T E R M I N A**

**LE PREMESSE** costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI ASSUMERE** decisione di contrarre, per le motivazioni esposte in premessa, per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria presso il campo sportivo IS CEAS, mediante affidamento diretto senza procedura di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del d.lgs. 36/2023;

**DI PRECISARE** che:

- a. si è proceduto all'affidamento diretto senza procedura di gara previa richiesta d'offerta ad operatore economico in possesso dei necessari requisiti ed iscritti allo strumento telematico di negoziazione CAT Sardegna;
- b. in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- c. inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola;
- d. si procederà all'affidamento in parola utilizzando il criterio del prezzo più basso;
- e. ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e del Codice di comportamento del Comune, adottato con deliberazione della G.M. n.74 del 17.12.2013, l'affidatario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;
- f. per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.lgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;

**DI DARE ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** manutenzione straordinaria presso il campo sportivo IS CEAS;
- **Importo del contratto** di affidamento: € 4.620,00 oltre € 1.016,40 per l'iva al 22%;
- **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **Modalità di scelta del contraente:** **affidamento diretto** per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, ad operatori economici scelti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella documentazione della procedura, a questo atto allegata a cui si rinvia;

**DI impegnare** l'importo complessivo di **€ 5.636,40**, di cui imponibile € 4.620,00 ed € 1.016,40 per l'iva 22% in favore della **Gestione Servizi Ambiente di Medda Giuseppe & C. sas**, con sede in Serrenti (CA) in Via De Gasperi, 8-09027 P.I. 01440240925 per lavori di manutenzione straordinaria presso il campo sportivo IS CEAS, elencati nel preventivo acquisito al prot. al num. 6504/2024;

**DI dare atto** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii., alla procedura di affidamento di che trattasi sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi di gara:

**CIG: B43FBC5D25**

**DI dare atto** che l'importo complessivo di **€ 5.636,40** trova copertura finanziaria:

Capitolo: **U. 261310**

Descrizione: **IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
POTENZIAMENTO E BONIFICA**

- codice 06.01-2.02.01.09.000

Importo: **€ 5.636,40;**

**DI disporre la trasmissione del presente atto al Responsabile dell'Ufficio Finanziario e la pubblicazione all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale dell'ente sezione "Amministrazione trasparente".**

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Vinci Sara

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)*