



COMUNE DI GERGEI

Provincia Sud Sardegna

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

Area Lavori Pubblici Patrimonio Ambiente

N. 75 DEL 20-11-2023

Reg. Generale 289

Oggetto: FONDO PROGETTAZIONE DEGLI ENTI LOCALI. L.R. N.3 DEL 9 MARZO 2022 "LEGGE DI STABILITA' 2022", ART. 15, COMMI 1,2 E 3. Decisione di contrarre ed approvazione atti di gara per l'affidamento del servizio tecnico di redazione del progetto di fattibilità dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E RICONVERSIONE EX SCUOLA MEDIA - REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA INTEGRATA" ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023. CIG: Z2F3D545D2 CUP: F22B22001150002

Il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP., Patrimonio, Ambiente

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

Richiamati:

- la deliberazione di C.C. n. 22 del 07.08.2023 recante "Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUP)- Periodo 2023-2025";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 07.08.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2023-2025;
- la deliberazione di G.C. n. 44 del 20.09.2023 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2023/2025;

- il Decreto Sindacale n. 02 del 02.01.2023 con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. l'Ing. Sara Vinci;

Considerato che:

- l'istruttoria del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Ing. Sara Vinci;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni;

VISTA la legge regionale n. 3/2022, art. 15, comma 1, che prevede l'istituzione di "un fondo diretto a favorire la progettualità degli enti locali" e mette a disposizione per tale misura la somma di euro 40.000.000 per l'annualità 2022. La misura è diretta a sopperire alle difficoltà degli enti locali dell'esigua disponibilità di cassa per reperire le risorse per la progettazione degli interventi e per le azioni propedeutiche alla progettazione.

VISTO il contributo concesso al comune di GERGEI pari ad € 36.653,28 (allegato alla Delib. G.R. n. 20/23 del 30.06.2022).

SENTITA la volontà dell'amministrazione di utilizzare il fondo di progettazione RAS per redigere un progetto di fattibilità per la "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E RICONVERSIONE EX SCUOLA MEDIA - REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA INTEGRATA";

DATO atto che una quota pari ad € 10.150,40 del fondo progettazione è stato utilizzato per indagini geognostiche nel cimitero comunale, come attività propedeutica ad altra progettazione;

RITENUTO, a seguito di quanto suddetto, dover procedere alle operazioni attinenti alla Fase di Esecuzione dell'intervento in oggetto e che, quindi, si rende necessario preliminarmente identificare le figure professionali che dovranno eseguire il servizio di Progettazione;

CONSIDERATA la carenza di organico nei propri uffici, ed in particolar modo di specifica professionalità per le attività su citate e tenuto conto che gli stessi uffici sono gravati da particolari carichi di lavoro;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** affidamento servizio tecnico di progettazione;
- **Importo del contratto** a base di gara: € 20.826,07 oltre cassa ed iva di legge;
- **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo intervento di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività

amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

RITENUTO, pertanto, dover individuare la figura a cui affidare il servizio di Progettazione dell'intervento in oggetto;

DATO ATTO che l'importo stimato per gli onorari di Progettazione FTE risulta pari a € 20.826,07 calcolato in base al DM 17/06/2016 in categoria d'opera: "Edilizia"- Destinazione funzionale delle opere- Sanità, istruzione, ricerca -E.08, calcolato su importo lavori di € 500.000,00 oltre cassa ed iva;

DATO ATTO, inoltre, che:

- che l'importo della parcella è pari ad € 26.424,11 di cui € 20.826,07 di compenso per prestazioni, spese ed oneri, € 833,04 per la cassa 4% ed € 4.765,00 per l'iva al 22%;
- ai sensi della Legge 21 aprile 2023, n. 49, sul cosiddetto equo compenso, non si applica il ribasso alla parcella dei professionisti ma solo alle eventuali spese ed oneri accessori;
- che essendo il servizio di importo inferiore ad € 140.000,00 si può procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

RICHIAMATO l'art.17, comma 1 del d.lgs. 36/2023 che dispone: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la **decisione di contrarre** individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte".

VISTI gli atti di gara (lettera d'invito ed i suoi allegati, schema di convenzione);

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTI E RICHIAMATI:

- Il D.Lgs. 36/2023;
- La legge 29 luglio 2021, n. 108;
- La legge 11 settembre 2020, n. 120;
- la L.R. n. 8/2018 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 nella parte ancora in vigore;

TUTTO ciò premesso

D E T E R M I N A

LE PREMESSE costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI ASSUMERE decisione di contrarre, per le motivazioni esposte in premessa, per l'affidamento del servizio di Progettazione FTE dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E RICONVERSIONE EX SCUOLA MEDIA - REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA INTEGRATA" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e tramite procedura su piattaforma CAT Sardegna estendendo l'invito a professionisti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e comunque nel rispetto del principio di rotazione;

DI DARE ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** affidamento servizio tecnico di progettazione;

- **Importo del contratto** a base di gara: € 20.826,07 oltre cassa ed iva di legge;
- **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

DI APPROVARE gli atti di gara (lettera d'invito ed i suoi allegati, disciplinare di gara, schema di convenzione);

DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la somma di **€ 26.424,11** corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore di diversi:

Capitolo: **U. 161410**

Descrizione: Fondi regionali per la progettazione dello sviluppo imprenditoriale e degli enti locali.

Codice: 14.01-1.03.02.11.000

Importo: **€ 26.424,11**

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI DARE ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii., alla procedura di affidamento di che trattasi sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi di gara: **CUP: F22B22001150002 CIG: Z2F3D545D2**

DI DARE ATTO che per le attività di natura intellettuale-professionistica oggetto del presente incarico si è esonerati, ex art. 26 d.lgs. 81/08, dalla redazione del DUVRI (Determ. n. 3 del 05.03.2008 dell'Autorità VV LL PP);

DI DARE ATTO che la somma complessiva di **€ 26.424,11** trova copertura finanziaria al capitolo **U. 161410** del Bilancio finanziario 2023-2025;

DI disporre la trasmissione del presente atto al Responsabile dell'Ufficio Finanziario e la pubblicazione all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale dell'ente sezione "Amministrazione trasparente".

Il Responsabile del Servizio
Ing. Vinci Sara

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)