



COMUNE DI GERGEI

Città Metropolitana di Cagliari

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

Area Tecnica

N. 38 DEL 26-08-2026

Reg. Generale 245

Oggetto: Servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico del comune di Gergei -
Determina a contrarre con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b)
D.Lgs. 36/2023 alla ditta Hobby Flor (CIG: BCB45A86BF)

LA RESPONSABILE DEL'AREA TECNICA

VISTA la deliberazione della G.C. n. 22 del 24.04.2026 Approvazione modifica al Regolamento di organizzazione degli Uffici e Servizi- allegato A, B, C e D nella quale, le aree Urbanistica Edilizia Manutenzioni e Lavori Pubblici Patrimonio Ambiente, sono state unificate in un'unica Area Tecnica;

VISTO il Decreto del sindaco n.1 del 07.01.2026 rettificato con decreto del sindaco n.2 del 09.01.2026 con il quale si è affidato l'incarico di Responsabile dell'area tecnica per la relativa P.O all'Ing. Sara Vinci confermato con Decreto del Sindaco n.4 del 10.04.2026, fino a diverso provvedimento;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 23.12.2025, avente per oggetto: "Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUP) - Periodo 2026-2028";

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 34 del 23.12.2025, avente per oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026-2028 (art. 151 del D.Lgs. 267/2000 e art. 10 D.Lgs n. 118/2011)";

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 11.02.2026 con la quale è stato approvato il PEG 2026-2028 Parte Finanziaria;

RICHIAMATA la determinazione di Area Urbanistica Edilizia Manutenzioni n.01 del 14.01.2026 ai sensi dell'articolo 5 della legge 241/1990 ed articolo 16 del regolamento sul procedimento amministrativo di nomina dell'Ing. Andrea Floris quale Responsabile del Procedimento;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare:

- l'articolo 107, comma 3, lett. c) che assegna ai responsabili dei servizi la competenza in materia di atti di gestione amministrativa, nella specie per la stipulazione dei contratti;
- l'articolo 107, comma 3, lett. d) che assegna ai responsabili dei servizi la competenza in materia di gestione amministrativa, nella specie per l'assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 183, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 147 bis, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;

PREMESSO CHE al fine di mantenere lo stato di conservazione del patrimonio verde comunale, onde evitare possibili situazioni di degrado estetico, funzionale e agronomico, e di non raggiungimento di adeguati livelli di sicurezza degli utenti, questa Amministrazione deve provvedere ad affidare ad operatore economico qualificato la manutenzione del Verde Pubblico;

DATO ATTO CHE, a seguito di un sopralluogo effettuato, è emersa la necessità di eseguire interventi di manutenzione ordinaria e di pulizia del verde comunale presso la scuola primaria, il Parco verde di via Marconi e il Parco della Piazzetta Pierino Ollanu;

STIMATO l'intervento descritto per € 3.823,90 comprensivo di iva (22%) legge;

ATTESO CHE:

- l'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023, ai commi 1 e 2, stabilisce *“che prima dell'avvio delle procedure di affidamento le stazioni appaltanti e gli enti concedenti con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 dispone che le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e/o forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D. Lgs. n. 36/2023, all'art. 3, comma 1 lett. d), definisce l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;

PRESO ATTO CHE l'importo di € 3.823,90 comprensivo di IVA, consente di procedere ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) D.Lgs. 36/2023 in quanto inferiore alla soglia di €. 140.000,00 individuata nel suddetto articolo quale soglia superiore per tale categoria di affidamenti, previa instaurazione di RdO con singolo operatore economico;

DATO ATTO CHE:

- è stato avviato a tal fine sulla piattaforma di e-procurement Sardegna CAT l'affidamento diretto denominato: Servizio di manutenzione ordinaria del Verde Pubblico del Comune di Gergei, scegliendo l'operatore economico nell'ambito della categoria merceologica: Manutenzione del verde pubblico;
- in seguito ad indagine di mercato è stato individuato quale operatore economico con cui avviare la trattativa, la Ditta Hobby Flor di Michelangelo Galitzia Via S. Elia, 909020 Turri (VS) - Partita IVA: 02182840922 - Cod.Fisc. GLTMHL73E28B354W;

VISTO il preventivo inviato dalla Hobby Flor, a seguito di sopralluogo congiunto tra lo scrivente e il titolare della ditta, allegato al seguente atto;

VALUTATO Congruo e rispondente alle esigenze qualitative, tecniche ed economiche dell'Ente il preventivo inviato dalla ditta Hobby Flor, per gli interventi da compiere nei parchi verdi comunali, così meglio dettagliatamente descritto:

- Fornitura e posa centralina a batteria e elettrovalvole parco verde Via Marconi;
- Fornitura e posa centralina a batteria e elettrovalvole piazzetta Ollanu;
- Verifica e sostituzione pop-up del parco verde Via Marconi e piazzetta Ollanu;

Imponibile € 850,00

IVA (22%) € 187,00

Tot € 1.037,00

- Verifica impianto di irrigazione verde scuole elementari

€/ora 30,00

IVA 22 % € 6,60

Tot 36,60 €/ora per 8 h = € 292,80 a giornata lavorativa

Ipotizzando i tempi di ricerca guasti e ricerca impianto irrigazione in **5 gg** si ha un costo di € 292,80 x 5 =

Tot. € 1.464,00;

Totale complessivo € 2.501,00 IVA compresa;

A fronte di una copertura finanziaria di € **3.823,90 Capitolo U 161220 - ARREDO URBANO E VERDE PUBBLICO - GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA** nel bilancio finanziario 2026-2028, annualità 2026, rimarranno a copertura di spese legate a materiale impiegato per la posa dell'impianto di irrigazione € **1.322,90** dell'area verde scuole elementari;

VERIFICATO il possesso dei requisiti di carattere generale previsti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 in capo all'operatore economico individuato;

VERIFICATA la regolarità della documentazione presentata dall'operatore economico, come di seguito specificate:

- a. Patto di integrità;
- b. dichiarazione in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- c. dichiarazione codice di comportamento;
- d. Informativa privacy;

DATO ATTO che è stato acquisito il DURC della ditta affidataria Numero Protocollo INAIL_55296969, data richiesta 28/07/2026 e scadenza validità 25/11/2026;

ACCERTATO CHE la spesa complessiva di € 3.823,90 trova copertura nel **Capitolo U 161220 - ARREDO URBANO E VERDE PUBBLICO - GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA** nel bilancio finanziario 2026-2028, annualità 2026;

RITENUTO di affidare per quanto esposto il servizio di manutenzione ordinaria alla Ditta Hobby Flor di Michelangelo Galitzia, Via S.Elia, 09020 Turri (VS) – P. IVA: 02182840922 - Cod. Fisc. GLTMHL73E28B354W;

DI DARE ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii., alla procedura di affidamento di che trattasi è stato attribuito il seguente codice CIG: **BCB45A86BF**;

ATTESO CHE ai sensi dell'art. 56, comma 6, del D. Lgs. n. 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U.E.L., e ss.mm. e ii., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio;

VISTO l'art.6 bis della L. 241/1990 che testualmente dispone "Il Responsabile del Procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale", e dato atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al sottoscritto;

DATO ATTO CHE il Responsabile del Servizio:

- non si trova in condizioni di conflitto d'interesse neanche potenziale relativamente al procedimento in oggetto;
- esprime parere favorevole di regolarità tecnica sul presente provvedimento e ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm. e ii.;

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che pone a carico del Responsabile del Servizio tutti gli atti di gestione finanziaria;

TUTTO ciò premesso;

DETERMINA

DI DARE ATTO che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che si intende integralmente richiamata;

DI ASSUMERE decisione a contrarre, per le motivazioni espresse in premessa, per il servizio di manutenzione del Verde Pubblico del comune di Gergei, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, a operatore economico in possesso di idonea qualificazione e comunque nel rispetto del principio di rotazione;

DI AFFIDARE il suddetto servizio alla Ditta Hobby Flor di Michelangelo Galitzia, Via S.Elia, 09020 Turri (VS) – P. IVA: 02182840922 - Cod. Fisc. GLTMHL73E28B354W;

DI INDICARE come codice identificativo dell'affidamento diretto da piattaforma certificata Sardegna Cat il seguente codice CIG: **BCB45A86BF**;

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 3.823,90 comprensiva di IVA, per il servizio in oggetto, a favore della ditta Hobby Flor di Michelangelo Galitzia sul **Capitolo 161220 - ARREDO URBANO E VERDE PUBBLICO - GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA** del Bilancio Triennale di Previsione 2026-2028, annualità 2026;

DI PROCEDERE alla stipula del contratto redatto nella forma di lettera commerciale, a seguito della registrazione dell'impegno di spesa;

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti da parte della Stazione Appaltante;

DI ATTESTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) Sardegna, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione delle informazioni nel sito istituzionale dell'ente (all'interno della sezione "Amministrazione trasparente), ai sensi dell'art.1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dagli artt. 26 e 27 del d. lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

DI TRASMETTERE copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del T.U.E.L. per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per gli ulteriori adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Servizio
Ing. Sara Vinci

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005)