



COMUNE DI DORGALI

PROVINCIA DI NUORO
AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E USI CIVICI

OGGETTO: Procedura di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura afferenti al progetto di "Ricostruzione totale e adeguamento idraulico del canale tombato sito lungo Corso Umberto a Dorgali" - CUP: F84H14002390002 - CIG: 9469305DAD

VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA N. OTTO

L'anno duemilaventitre, addì dieci del mese di febbraio in seduta pubblica, presso gli uffici del Comune di Dorgali al piano primo della sede municipale sita in corso Umberto n°37, alle ore 10:55, si è costituita la commissione di gara composta da:

- Presidente: D.ssa Lucia R. Serra;
- Componente esperto: Ing. Sebastiano Bussalaj;
- Componente esperto: Arch. Luciano Deluigi;
- Segretario verbalizzante: geom. Francesco Pala.

PREMESSO CHE:

- Con Determinazione n. 1386 del 03/11/2022 è stata avviata la procedura di scelta del contraente per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza dell'intervento di messa in sicurezza, l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva e esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento progettazione architettonica con opzione di affidare allo stesso professionista, applicando il medesimo ribasso, l'incarico per la direzione dei lavori dell'intervento di sistemazione architettonica relativamente al progetto denominato "Ricostruzione totale e adeguamento idraulico del canale tombato sito lungo Corso Umberto a Dorgali" mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 da espletarsi, utilizzando quale parametro di negoziazione, l'importo determinato applicando il D.M. 17/06/2016 con criterio di aggiudicazione l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016
- Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stabilito dal bando di gara per le ore 23:59 del 11/12/2022;
- Con determinazione n°1649 del 15/12/2022, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs 50/2016, il Geom. Francesco Pala, Istruttore Tecnico dell'Area LL.PP. del Comune di Dorgali, è stato nominato Responsabile della Verifica dei Requisiti nel sistema FVOE;
- Con verbali n°1 del 15/12/2022 e n°2 del 21/12/2022 il seggio di gara ha provveduto a verificare le buste di qualifica delle ditte partecipanti e si è disposta l'ammissione di n. 3 operatori economici alla successiva fase di valutazione delle offerte tecniche ed economiche
- Con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni e Usi Civici n°14 del 12/01/2023 è stata nominata la commissione di gara.

RICHIAMATI i verbali n°1 del 18/01/2023, n° 2 del 27/01/2023, n°3 del 28/01/2023, n°4 del 31/01/2023, n°5 del 03/02/2023, n°6 del 04/02/2023 e n°7 del 10/02/2023.

TUTTO CIO' PREMESSO, IL PRESIDENTE:

- prende atto che sono presenti i signori: NESSUNO
- procede alla lettura dei punteggi assegnati ai concorrenti per l'offerta tecnica
- procede quindi all'apertura della **busta "C"** contenente l'**offerta Economica/Temporale**, e infine all'attribuzione dei relativi punteggi previsti nella lettera d'invito alla procedura.



COMUNE DI DORGALI

PROVINCIA DI NUORO

AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E USI CIVICI

Il presidente procede pertanto all'apertura della busta contenente l'offerta economica – temporale e ad alta voce comunica:

Concorrente	Ribasso temporale	Ribasso economico
Cosin S.r.l.	20,00 %	33,33 %
Studio Iadanza S.r.l.	20,00 %	33,33 %
Tecnolav Engineering S.r.l.	20,00 %	29,00 %

Si procede all'assegnazione del relativo punteggio secondo le indicazioni del disciplinare:

Concorrente	Punteggio offerta temporale	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
Cosin S.r.l.	5,00	20,00	25,00
Studio Iadanza S.r.l.	5,00	20,00	25,00
Tecnolav Engineering S.r.l.	5,00	17,40	22,40

Si procede quindi alla somma dei punteggi riparametrati già conseguiti nell'offerta tecnica:

Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economico/temporale	Punteggio totale
Cosin S.r.l.	48,51	25,00	73,51
Studio Iadanza S.r.l.	75,00	25,00	100,00
Tecnolav Engineering S.r.l.	65,97	22,40	88,37

La graduatoria finale è pertanto la seguente:

Posizione in graduatoria	Concorrente	Punteggio totale
1	Studio Iadanza S.r.l.	100,00/100
2	Tecnolav Engineering S.r.l.	88,37/100
3	Cosin S.r.l.	73,51/100



COMUNE DI DORGALI

PROVINCIA DI NUORO
AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E USI CIVICI

Il Presidente dichiara di proporre l'aggiudicazione della procedura al **Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra Studio Iadanza S.r.l. (mandatario), arch. Paolo Stochino (mandante), ing. Arianna Melis (mandante), arch. Marta Barrui (Mandante), archeol. Anna Luisa Sanna (mandante) e ing. Rossana Mariane (mandante)** che ha ottenuto un punteggio pari a **100/100**, offrendo il ribasso temporale del **20,00%** e il ribasso economico sull'importo posto a base di gara del **33,33 %**.

Infine la Commissione, vista la somma dei valori dei punteggi non riparametrati conseguiti nella valutazione dell'offerta tecnica, indicati nel Verbale n°7, e nell'offerta temporale, non procede alla verifica della congruità delle offerte, in quanto nessuna delle offerte ha ottenuto un punteggio pari o superiore ai 4/5 del massimo sia nell'offerta tecnica che nell'offerta economica.

La Commissione prende atto che nessun punteggio attribuito alle offerte tecniche supera i 4/5 del punteggio massimo previsto, come dettato dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, e pertanto dichiara nessuna delle offerte anormalmente basse.

Il Presidente dichiara chiusa la gara e dispone la trasmissione dei relativi atti al Responsabile del procedimento per gli adempimenti conseguenti.

La seduta termina alle ore 11:15.

Il Presidente da lettura del presente verbale che viene in ogni sua parte confermato e sottoscritto come segue:

La commissione di gara:

il Presidente

D.ssa Lucia R. Serra

I componenti esperti

Ing. Sebastiano Bussalai

Arch. Luciano Deluigi

Il Segretario verbalizzante

geom. Francesco Pala