

**SCHEDA C-04**

L'unità minima di intervento 4 si affaccia sulla via Cavour. E' costituita da un volume a due piani di recente costruzione e da due volumi a un piano.

**DATI METRICI**

Superficie Lotto: 272.47 mq  
 Volume esistente: 472.00 mc  
 Indice Fondiario (I<sub>f</sub>): 1.73 mc/mq

**DATI CATASTALI**

Foglio: 25 A  
 Mappale: 2385 - 2386



**STATO DI CONSERVAZIONE:**  
 BUONO

<u>PERIODO DI COSTRUZIONE:</u>	PRIMA DEL '40	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA
<u>TIPOLOGIA :</u>	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA	A PALAZZU	NON DEFINIBILE STORICAMENTE

**ANALISI STORICO-TIPOLOGICA E DEI MATERIALI**

PIANO	CARATTERISTICHE STRUTTURALI	COPERTURA E MANTO DI COPERTURA	RIVESTIMENTI ESTERNI
TERRA	LATERO-CEMENTO	-	INTONACO
PRIMO	LATERO-CEMENTO	DOPPIA FALDA/TEGOLE COPPI	INTONACO
SECONDO	-	-	-
PIANO	DESTINAZIONE D'USO	ELEMENTI DI PREGIO	INFISSI E OSCURAMENTI
TERRA	RESIDENZIALE	-	ALLUMINIO/LEGNO AVVOLGIBILI
PRIMO	RESIDENZIALE	-	LEGNO/AVVOLGIBILI
SECONDO	-	-	-

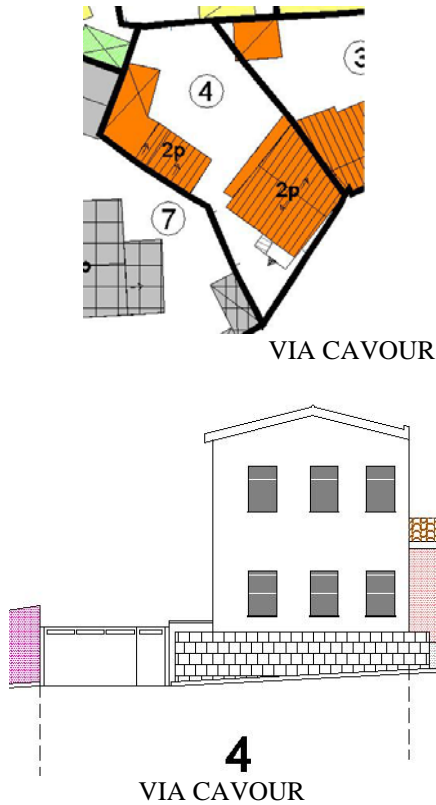
**ELEMENTI ANOMALI**

Avvolgibili; recinzione in blocchetti di cls e cancello in ferro;

CLASSE DI TRASFORMABILITA'	INTERVENTI CONSENTITI	
C	RT - NE	
<b>VOL. CONFERMATO</b> .....472.00 MC.....	<b>VOL. (NE)</b> ...182.00 MC.....	<b>VOL. DI PROGETTO</b> 654 MC

**PRESCRIZIONI:** RIMOZIONE E SOSTITUZIONE DEGLI ELEMENTI ANOMALI E NUOVA EDIFICAZIONE IN SOSTITUZIONE DELLA TETTOIA ESISTENTE.

**STATO ATTUALE**



**SISTEMAZIONE PREVISTA**

