

SCHEDA C-19

L'unità minima di intervento 19 si affaccia sulla via Kennedy, è costituita da un edificio a due piani

DATI METRICI

Superficie Lotto: 476.67 mq

Volume esistente: 1380.00 mc

Indice Fondiario (I_f): 2.90 mc/mq

DATI CATASTALI

Foglio: 25 A

Mappale: 224



STATO DI CONSERVAZIONE:
BUONO

PERIODO DI COSTRUZIONE:	PRIMA DEL '40	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA
TIPOLOGIA :	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA	A PALAZZU	NON DEFINIBILE STORICAMENTE

ANALISI STORICO-TIPOLOGICA E DEI MATERIALI

PIANO	CARATTERISTICHE STRUTTURALI	COPERTURA E MANTO DI COPERTURA	RIVESTIMENTI ESTERNI
TERRA	LATERO-CEMENTO		INTONACO
PRIMO	LATERO-CEMENTO	DOPPIA FALDA/TEGOLE COPPI	INTONACO
SECONDO	-	-	-
PIANO	DESTINAZIONE D'USO	ELEMENTI DI PREGIO	INFISSI E OSCURAMENTI
TERRA	RESIDENZIALE	-	LEGNO/AVVOLGIBILI
PRIMO	RESIDENZIALE	-	LEGNO/AVVOLGIBILI
SECONDO	-	-	-

ELEMENTI ANOMALI

sia tipologicamente che dal punto di vista dei materiali totalmente incompatibile con il centro storico, la sua incompatibilità è dovuta all'ampia terrazza su strada con vistoso parapetto, sotto la quale trovano posto i garage; saracineche e balconi aggettanti con ringhiere metalliche.

CLASSE DI TRASFORMABILITA'	INTERVENTI CONSENTITI	
D	RT	

VOL. CONFERMATO1380.00 MC.....

VOL. (NE)...../.....

VOL. DI PROGETTO 1380MC

PRESCRIZIONI: RIMOZIONE E SOSTITUZIONE DEGLI ELEMENTI ANOMALI.

NOTA BENE: PERIODO DI COSTRUZIONE NON DEFINIBILE IN QUANTO ASSENZA DI DOCUMENTAZIONE.

STATO ATTUALE



SISTEMAZIONE PREVISTA

