

SCHEDA C-17

L'unità minima di intervento 17 si affaccia sulla via Cesare Battisti, è costituita da un edificio a due piani.

DATI METRICI

Superficie Lotto: 529.70 mq
Volume esistente: 1089.00 mc
Indice Fondiario (I_f): 2.06 mc/mq

DATI CATASTALI

Foglio: 25 A
Mappale: 207 – 222 - 223



STATO DI CONSERVAZIONE:
MEDIOCRE

PERIODO DI COSTRUZIONE:	PRIMA DEL '40	PRIMA DEL '69 NON DOCUMENTATA	PRIMA DEL '69 CON VARIANTI	DOPO IL '69	AREA LIBERA
TIPOLOGIA :	A CORTE ANTISTANTE	A CORTE RETROSTANTE	A CORTE DOPPIA	A PALAZZU	NON DEFINIBILE STORICAMENTE

ANALISI STORICO-TIPOLOGICA E DEI MATERIALI

PIANO	CARATTERISTICHE STRUTTURALI	COPERTURA E MANTO DI COPERTURA	RIVESTIMENTI ESTERNI
TERRA	LATERO-CEMENTO	-	INTONACO
PRIMO	LATERO-CEMENTO	TERRAZZA/GUAINA	INTONACO
SECONDO	-	-	-
PIANO	DESTINAZIONE D'USO	ELEMENTI DI PREGIO	INFISSI E OSCURAMENTI
TERRA	RESIDENZIALE	-	LEGNO/AVVOLGIBILI
PRIMO	RESIDENZIALE	-	LEGNO/AVVOLGIBILI
SECONDO	-	-	-

ELEMENTI ANOMALI

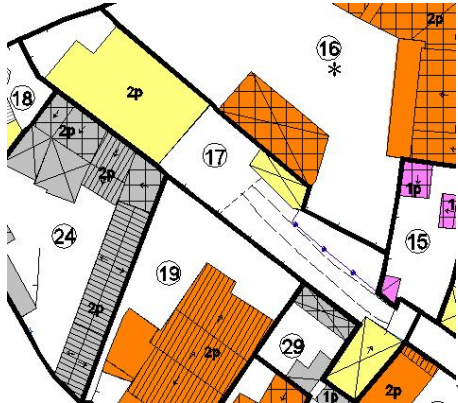
sia tipologicamente che dal punto di vista dei materiali totalmente incompatibile con il centro storico; balconi aggettanti con ringhiere metalliche; intonaco incompleto; avvolgibili; recinzione in blocchetti di cls.

CLASSE DI TRASFORMABILITA'	INTERVENTI CONSENTITI	
D	RT - NE	
VOL. CONFERMATO1089.00 MC.....	VOL. (NE).....182.00 MC.....	VOL. DI PROGETTO 1271MC

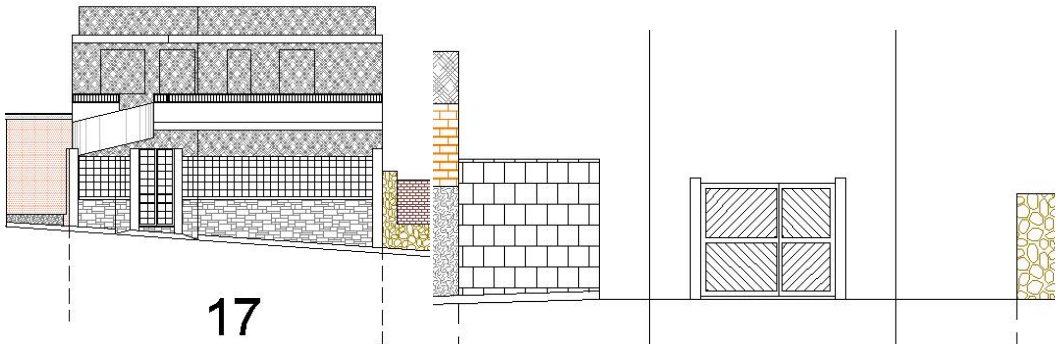
PRESCRIZIONI: RIMOZIONE E SOSTITUZIONE DEGLI ELEMENTI ANOMALI; NUOVA EDIFICAZIONE IN SOSTITUZIONE DELLA TETTOIA ESISTENTE.

STATO ATTUALE

VIA CESARE BATTISTI



VICO CAVOUR



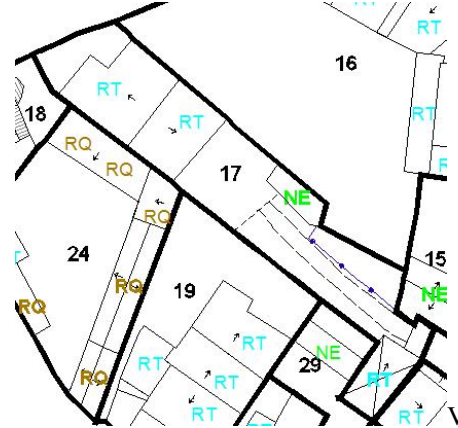
17

VIA CESARE BATTISTI

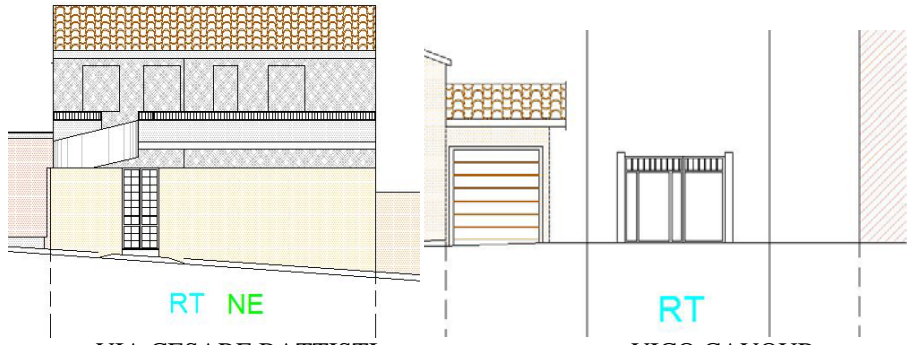
VICO CAVOUR

SISTEMAZIONE PREVISTA

VIA CESARE BATTISTI



VICO CAVOUR



RT NE

VIA CESARE BATTISTI

RT

VICO CAVOUR