

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA

n. 1 del 21.08.2019

Apertura busta di qualifica e verifica documentazione amministrativa

OGGETTO: Procedura aperta informatizzata per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori concernenti l'intervento CRP-PT-17/INT-8" **Lavori di ristrutturazione di un fabbricato da adibire a Centro Servizi turistici per il territorio**" - Golfo Aranci - Importo a base di gara: € 104.894,87, oltre IVA e Cassa previdenziale. CUP I17B18000080002 – CIG 7948457A35.

L'anno **2019**, il giorno **21** del mese di **Agosto** alle ore 10:00, presso la sede del Comune di Golfo Aranci (Ufficio Lavori Pubblici), Via libertà n. 74.

Premesso:

- che con Determinazione del Dirigente della Comunità Montana del Monte Acuto n. 111 del 27.06.2019 è stato approvato l'appalto per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori di ristrutturazione di un fabbricato da adibire a "Centro Servizi turistici per il territorio" nel Comune di Golfo Aranci con importo a base di gara pari ad € 104.894,87 (al netto di IVA e Cassa previdenziale) nonché la relativa documentazione di gara (Bando, Disciplinare di gara e relativi allegati), ed indetta pertanto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del Codice, tramite piattaforma telematica del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato SardegnaCAT;
- che in data 08.07.2019 è stata pubblicata sulla Piattaforma Sardegna CAT la procedura aperta informatizzata (tender_210964 - Codice Rfq_339401) per l'affidamento dei servizi in oggetto;
- che alla procedura di gara, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto Ministro Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, è stata data pubblicità mediante:
 - pubblicazione del bando, del disciplinare di gara e di tutta la documentazione di gara sul sito internet della Comunità Montana del Monte Acuto www.monteaacute.gov.it – Sezione Amministrazione Trasparente dal 08.07.2019;

- pubblicazione del bando e del disciplinare di gara sui siti internet: Ministero delle Infrastrutture e Trasporti www.serviziopubblici.it in data 10.07.2019 e Regione Autonoma della Sardegna www.regione.sardegna.it in data 08.07.2019;
- pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5ª Serie Speciale – n. 80 del 10.07.2019;
- che in data 19.07.2019 è stato pubblicato Avviso di errata corrige del punto 7.3 rubricato “Requisiti di capacità tecnica e professionale” lettera a) del disciplinare di gara;
- che nel corso della pubblicazione del bando sono stati posti n. 4 quesiti pubblicati in forma anonima ai quali è stata data risposta, come previsto al punto 2.2. del disciplinare di gara, sul sito www.monteacuto.gov.it, a decorrere dal 22.07.2019. (quesiti nn. 1 e 2), dal 23.07.2019 (quesito n. 3) e dal 05.08.2019 (quesito n. 4) e mediante pec ai richiedenti;
- che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato stabilito al 19.08.2019 ore 13:00;
- che con avviso pubblicato in data 19.08.2019 sul sito internet della Comunità Montana del Monte Acuto e inserito nella funzione “Messaggistica” di SardegnaCat relativa alla gara in questione, è stata resa nota la variazione della seduta di gara del giorno 21.08.2019 ore 10:00, relativa alle operazioni di apertura della busta di qualifica e alla verifica della documentazione amministrativa, dalla sede della Comunità Montana del Monte Acuto alla sede del Comune di Golfo Aranci, Via Libertà n. 74 - 07020 Golfo Aranci (Ufficio Lavori Pubblici) con la precisazione che qualora le operazioni non dovessero concludersi il giorno 21.08.2019, la seduta pubblica sarà aggiornata al giorno successivo (22.08.2019) ore 9:00 e, se ulteriormente necessario, al giorno 23.08.2019 fino a conclusione delle operazioni di competenza del seggio di gara.

Tutto ciò premesso,

si è riunito in seduta pubblica, il seggio di gara nella persona del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Diego Ciceri e dei testimoni Geom. Simone Bertoletti e Maria Chighine rispettivamente Istruttore Tecnico e Istruttore Direttivo del Comune di Golfo Aranci.

Presa visione del bando, del disciplinare di gara, dell’avviso di errata corrige e dei quesiti e risposte dal n. 1 al n. 4 che, anche se non materialmente allegati, si considerano parte integrante del presente verbale;

Preso atto, come previsto al punto 19 del disciplinare di gara, che sono di competenza del seggio di gara le seguenti operazioni:

- a) verificare la completezza e la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel

disciplinare di gara;

- b) attivare la procedura di soccorso istruttorio;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 76, comma 2 bis, del Codice

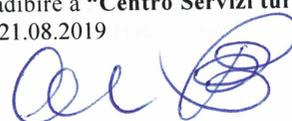
il R.U.P. stabilisce che al fine di unificare le date per eventuali attivazioni di sub procedimenti di soccorso istruttorio e per gli adempimenti di cui all'art. 29 e di cui all'art. 76, comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016, disporrà le ammissioni e le eventuali esclusioni a conclusione della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti di capacità professionale ed economico-finanziaria e tecnico-professionale di tutti i concorrenti.

Il R.U.P., dato atto che non sono presenti nè legali rappresentanti dei concorrenti nè soggetti muniti di specifica delega, alle ore 10:10 dichiara aperta la seduta di gara e accede al portale della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT nella RdO: Rfq_339401 e avvia le operazioni di gara relative all' apertura delle Buste di qualifica.

Accede quindi alla Sezione **Valutazione** ed accerta che entro il termine di scadenza del 19.08.2019 ore 13:00 sono pervenute sul portale SardegnaCat le seguenti offerte elencate secondo l'ordinamento alfabetico imposto dal sistema:

N.	Operatore Economico (denominazione risultante dal sistema)	Data e ora di risposta
1	ANTONELLOSTELLA ARCHITETTI	09.08.2019 ore 17:28:27
2	ARCH. ANGELA ZATTERA	10.08.2019 ore 09:59:49
3	ARCHITETTO	19.08.2019 ore 12:58:21
4	DEDO INGEGNERIA S.R.L.	09.08.2019 ore 12:18:09
5	ING. ALESSIO BELLU	13.08.2019 ore 19:15:28
6	ING. MASSIMILIANO DEMONTIS	19.08.2019 ore 09:09:39
7	SOCIETA' COOPERATIVA ARKSA INGEGNERIA	13.08.2019 ore 14:02:14
8	STUDIO TECNICO ING. GIUSEPPE ANTONIO COLUMBANO	18.08.2019 ore 12:00:38
9	VPS ARCHITETTI	08.08.2019 ore 18:36:24

Il RUP e i testimoni, a fronte della lettura degli operatori economici partecipanti alla gara, come fino a questo punto conoscibili, dichiarano che non sussistono cause di incompatibilità e inconfiribilità di cui al D.



Lgs. n. 39/2013, non sussiste conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, non sussistono le condizioni di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001 e di cui all'art. 51 del codice di procedura civile. Il R.U.P. e i testimoni si impegnano a dichiarare immediatamente eventuali situazioni rientranti nelle suddette tipologie di incompatibilità, conflitto ecc., qualora dovessero verificarsi nel corso dell'apertura delle buste.

Si procede all'esame delle offerte pervenute, secondo l'ordinamento alfabetico imposto dal sistema e, quindi, all'apertura, per ciascuno dei Operatori Economici partecipanti alla gara, della busta di qualifica "documentazione amministrativa" per la verifica della documentazione ivi contenuta, a fini dell'ammissione alla gara.

Alle ore 10:15 viene aperta la busta di qualifica dell'Operatore economico ANTONELLO STELLA ARCHITETTI.

Si procede quindi, una volta aperti e salvati sul pc tutti i file della documentazione del suddetto operatore economico, alla verifica della conformità della stessa a quanto previsto nel disciplinare di gara.

Dalla documentazione risulta che il concorrente partecipa con la forma del Raggruppamento Temporaneo costituendo tra i seguenti oggetti:

Antonello Stella Architects - Via della Ghiara n. 27, Ferrara (FE) (mandatario)
Studio di ingegneria Narciso Piras - Via Circonvallazione n. 6 bis, Samassi (SU) (mandante)
Soc. di Ingegneria Mynd Ingegneria S.r.l. - Via A. Costa n. 144, Rastignano (BO) (mandante)
Arch. Simone Braschi - Via Ocaballetta n. 10, Ferrara (FE) (mandante)
Arch. Stefano Mais - Via Palermo n. 16, Villacidro (SU) (mandante)

All'esito della verifica, sulla base della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica, si accerta la conformità della stessa alle prescrizioni di gara, l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e la sussistenza dei requisiti di idoneità professionale (punto 7.1. del disciplinare di gara), di capacità economica e finanziaria (punto 7.2. del disciplinare di gara), di capacità tecnica e professionale (punto 7.3. del disciplinare di gara) e la sussistenza della struttura operativa minima (punto 7.4. del disciplinare di gara).

Si dà atto che le operazioni dell'odierna seduta sono state interrotte, per motivi di servizio, dalle ore 11:10 alle ore 12,25.

Alle ore 12:27 viene aperta la busta di qualifica dell'Operatore economico ARCH. ANGELA ZATTERA.

Si procede quindi, una volta aperti e salvati sul pc tutti i file della documentazione del suddetto operatore economico, alla verifica della conformità della stessa a quanto previsto nel disciplinare di gara.

Dalla documentazione risulta che il concorrente partecipa con la forma del Raggruppamento Temporaneo costituendo tra i seguenti oggetti:

Arch. Angela Zattera - Via Luccoli 30/11, Genova (**mandatario**)
Arch. Ing. Francesca Oggiano - Loc. Tunzoni, SN Viddalba (SS) (**mandante**)
Ing. Roberto Tusacciu - Viale Don Sturzo/3 Loiri Porto San Paolo (**mandante**)
Ing. Giovanni Antonetti - Via Roma n. 11 Valledoria (**mandante**)
Geol. Carlo Alberto Solano - Via Carlo Alberto n. 83 Cabras (**mandante**)

All'esito della verifica, sulla base della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica, si accerta la mancata presentazione della documentazione di cui al punto 15.3.3. del disciplinare di gara "Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati" e precisamente:

Dichiarazione attestante:

- *l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;*
- *l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;*
- *dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.*
- *(solo per i raggruppamenti temporanei) nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del giovane professionista di cui all'art. 4, comma 1, del D.M. 263/2016 e natura del rapporto intercorrente con il soggetto partecipante alla procedura.*

Alle ore 13:13 viene aperta la busta di qualifica dell'Operatore economico ARCHITETTO.

Si procede quindi, una volta aperti e salvati sul pc tutti i file della documentazione del suddetto operatore economico, alla verifica della conformità della stessa a quanto previsto nel disciplinare di gara.

Dalla documentazione risulta che il concorrente partecipa con la forma del Raggruppamento Temporaneo costituendo tra i seguenti oggetti:



- Arch. Alessio Rizzo** - Via Fermi n. 30 Sassari (**mandatario**)
Arch. Giovanni Battista Manai - Via delle Lantane Sorso (**mandante**)
Arch. Laura Naitana - Via Canalis 2/A Sassari (**mandante**)
Ing. Enrico Sini - Via Walter Frau 14 Sassari (**mandante**)
Geol. Barbara Spanu - Piazza E Porrino 4 Sassari (**mandante**)
Arch. Antonio Ganadu - Via Roma 13 Osilo (**mandante**)

All'esito della verifica, sulla base della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica, si accertano le seguenti irregolarità:

- 1) nel modello 2 di cui al punto 15.3.1. del disciplinare di gara "Dichiarazioni integrative" non sono stati indicati i dati di tutti i soggetti dichiaranti;
- 2) mancata presentazione della documentazione di cui al punto 15.3.3. del disciplinare di gara "**Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati**" e precisamente:

Dichiarazione attestante:

- *l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;*
 - *l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;*
 - *dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.*
 - *(solo per i raggruppamenti temporanei) nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del giovane professionista di cui all'art. 4, comma 1, del D.M. 263/2016 e natura del rapporto intercorrente con il soggetto partecipante alla procedura.*
- 3) Nel PASSOE non risulta il nominativo del componente il Raggruppamento (Arch. Ganadu – mandante);
 - 4) Nel DGUE del Sig. Alessio Rizzo nella Parte III "Motivi di esclusione (art. 80 del Codice) – Sezione C: "informazioni su eventuali motivi di insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" la domanda

L'operatore economico ha violato, **per quanto di sua conoscenza, obblighi applicabili in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di diritto ambientale, sociale e del lavoro**, di cui all'articolo 80, comma 5, lett. a), del Codice ?

Sì No

e la relativa risposta sono state completamente depennate;

- 5) Nel DGUE della Sig.ra Laura Naitana nella Parte III "Motivi di esclusione (art. 80 del Codice) – Sezione C: "informazioni su eventuali motivi di insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" la domanda

L'operatore economico ha violato, **per quanto di sua conoscenza, obblighi applicabili in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di diritto ambientale, sociale e del lavoro**, di cui all'articolo 80, comma 5, lett. a), del Codice ?

Si No

e la relativa risposta sono state completamente depennate;

- 6) Nel DGUE del Sig. Giovanni Battista Manai nella Parte III “Motivi di esclusione (art. 80 del Codice) – Sezione C: “informazioni su eventuali motivi di insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali” la domanda

L'operatore economico ha violato, **per quanto di sua conoscenza, obblighi applicabili in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di diritto ambientale, sociale e del lavoro**, di cui all'articolo 80, comma 5, lett. a), del Codice ?

Si No

e la relativa risposta sono state completamente depennate;

- 7) Nel DGUE del Sig. Antonio Ganadu nella Parte III “Motivi di esclusione (art. 80 del Codice) – Sezione C: “informazioni su eventuali motivi di insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali” alle domande

L'operatore economico può confermare di:

- a) non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione,
b) non avere occultato tali informazioni?

Alla lettera a) ha risposto NO

Alla lettera b) ha risposto NO

Il R.U.P., considerato che non è possibile esaurire in data odierna l'esame della documentazione amministrativa, stabilisce di proseguire nell'ulteriore seduta di gara che si terrà il giorno successivo 22.08.2019 alle ore 9:00, sempre in seduta pubblica.

Della possibilità della prosecuzione delle operazioni di gara nella data suddetta è stata già data preventivamente notizia mediante pubblicazione in data 19.08.2019 di apposito avviso, sul sito internet della Comunità Montana del Monte Acuto www.montecauto.gov.it e tramite la funzione messaggistica del portale SardegnaCAT. Alle ore 13:50 la seduta viene sospesa.

I TESTIMONI

Maria Chighine

Simone Bertolotti

**IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO**

Diego Ciceri

