

COMUNITA' MONTANA

DEL **Monte Acuto**

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Prot. n. 117 del 13.02.2019



*Ala dei Santi
Borchidde
Buddusò
Monti
Oschiri
Pudru*

OGGETTO	Manifestazione di interesse per la formazione di un elenco di professionisti tra i quali individuare quelli da invitare alla procedura negoziata da espletarsi su Sardegna CAT per l'affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria per l'esecuzione dell'intervento denominato <u>Riqualficazione degli impianti sportivi</u> - (Creazione di un centro sportivo di valenza territoriale per il calcio e l'atletica)
----------------	--

AVVISO DI PREINFORMAZIONE

La Centrale Unica di Committenza del Monte Acuto intende creare un elenco di soggetti economici, dotati dei necessari requisiti di legge e di cui al presente avviso, tra cui individuare quelli da invitare alla procedura negoziata volta alla scelta del professionista a cui affidare il servizio di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento in materia di sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura, contabilità ed emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di **Riqualficazione degli impianti sportivi** - (Creazione di un centro sportivo di valenza territoriale per il calcio e l'atletica)

Dato atto che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico, computato secondo quanto stabilito dal DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016, è inferiore ai 100.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra almeno 5 soggetti;

Atteso che conformemente alle linee guida ANAC n. 4/2016 (previste dall'articolo 36, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016), l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate senza preventivo bando di gara avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti;

Atteso altresì che il predetto avviso di selezione pubblica deve indicare i requisiti minimi che devono essere posseduti dai soggetti candidati per poter essere invitati a presentare l'offerta;

Ritenuto che l'incarico debba essere affidato in modo da rispettare i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza con l'obbligo per l'Amministrazione di verificare la capacità professionale del soggetto incaricato in relazione al progetto da affidare;

Che la procedura per l'affidamento del servizio in oggetto verrà espletato sul portale CAT Sardegna, mediante invito inoltrato telematicamente a n. 5 operatori economici individuati tra quelli che avranno presentato nei termini regolare manifestazione d'interesse.

A tal fine i soggetti economici interessati a partecipare alla procedura dovranno obbligatoriamente essere iscritti ed attivi sul portale CAT Sardegna secondo le istruzioni ivi contenute e contemporaneamente abilitate per ciascuna delle categorie merceologiche oggetto di affidamento (tutte le fasi di progettazione, nonché di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in tutte le fasi dell'appalto):

- 1) **AP22 – EDILIZIA** Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 100.000,00

In esecuzione della Determinazione del Dirigente della Comunità Montana del Monte Acuto n. 9 del 31.01.2019, a mezzo della quale si è provveduto ad approvare il presente avviso di preinformazione nonché la domanda di partecipazione, con il presente avviso pubblico, la Comunità Montana del Monte Acuto intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di professionisti a partecipare alla procedura negoziata per l'esecuzione dei servizi elencati al successivo punto 2.

La presentazione della manifestazione di interesse non comporta alcun impegno a carico della Stazione Appaltante, restando l'affidamento medesimo soggetto esclusivamente alla disciplina comunitaria e nazionale in materia di contratti pubblici, né vale come certificazione delle competenze e/o esperienze dichiarate dagli Operatori Economici ammessi.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

La scelta del contraente verrà effettuata mediante procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016, da attuarsi mediante il sistema e-procurement Sardegna CAT. Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., invitando gli operatori economici selezionati con la presente manifestazione d'interesse.

L'abilitazione a Sardegna CAT dovrà risultare perfezionata nel momento in cui l'Amministrazione appaltante effettuerà l'invito a presentare le offerte ai soggetti selezionati. Al riguardo, si precisa che non saranno effettuate ulteriori comunicazioni intermedie, ma sarà onere degli interessati risultare iscritti per tale data. In assenza di iscrizione, il candidato – per quanto già selezionato attraverso la comparazione curriculaire - non sarà invitato alla procedura. Si suggerisce, per quanto non costituisca criterio indispensabile, di perfezionare l'iscrizione – se non già disponibile – entro il termine di scadenza del presente avviso, giacché è intendimento dell'amministrazione appaltante procedere a breve giro con la richiesta delle offerte economiche.

I N V I T A

I soggetti interessati di cui all'art. 46, comma 1 lett. a) b) c) d) e) f) e g) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. a presentare domanda di partecipazione per la presente selezione.

I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in tal caso dovranno rispettare tutte le condizioni operative e presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 89, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Si rammenta al riguardo che a norma del comma 1 dell'art. 89 citato per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste.

Si precisa che ai sensi dell'art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 4, comma 1, del DM MIT 2 dicembre 2016, n. 263, i raggruppamenti temporanei di professionisti hanno l'obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione per l'espletamento della prestazione professionale oggetto di affidamento¹

1. STAZIONE APPALTANTE

Comunità Montana del Monte Acuto – Via Regione Sarda, n. 2 – 07020 Monti (SS) – PEC: protocollo.aladeisardi@legalmail.it

2. NATURA DELLA PRESTAZIONE

La presente indagine di mercato ha lo scopo di individuare tra i soggetti sopra indicati, quelli da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 157, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dell'incarico professionale indicato in oggetto che verrà espletata sul portale CAT Sardegna, mediante invito inoltrato telematicamente agli operatori.

La procedura selettiva di cui al presente avviso è altresì disciplinata dall'art. 36, comma 2, lettera b) del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Le attività professionali che saranno oggetto di conferimento dell'incarico risultano essere le seguenti:

- Attività propedeutiche alla progettazione
- Progettazione definitiva ed esecutiva;
- Direzione lavori e contabilità;
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
- Certificato Di regolare Esecuzione.

Più specificamente le prestazioni professionali oggetto di successivo affidamento sono specificabili in rapporto al DM Giustizia 17 giugno 2016, quali opere di categoria EDILIZIA E.11 avente ad oggetto *Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice*, con un grado di complessità G di 0,95, considerando un costo complessivo delle opere di € 553.000,00.

L'importo complessivo così calcolato del servizio ammonta ad **euro 84.811,09** comprensivo delle spese, esclusa l'IVA di Legge e gli oneri contributivi;

2.1 Descrizione dei lavori: L'intervento prevede il rifacimento del manto della pista di atletica leggera, con la realizzazione della lunetta per i salti e per i lanci, nonché la trasformazione della superficie del campo da terra battuta in manto erboso artificiale di ultima generazione omologato FIGC-LND. Si prevede inoltre la realizzazione di un nuovo impianto di illuminazione a led per la pista di atletica e per il campo da calcio, l'acquisto di attrezzature e arredi di campo per la funzionalità agonistica federale dell'impianto e l'adeguamento a norma UNI 13200-3 delle recinzioni lato tribune e pista di atletica.

2.2 Importo complessivo presunto del corrispettivo professionale:

a) Progettazione preliminare	€ 5.811,77
b) Progettazione definitiva	€ 22.190,38
c) Progettazione esecutiva	€ 20.077,01
d) direzione lavori	€ 36.731,94

TOTALE	€ 84.811,09
---------------	--------------------

Gli importi di cui sopra scaturiscono dal computo effettuato ai sensi delle seguenti fonti di riferimento disciplinanti le modalità di determinazione dei compensi professionali da porre a base d'asta (vedi allegato computo della prestazione a base d'asta):

DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016)

All'importo di cui sopra verranno aggiunti l'IVA e gli oneri contributivi e previdenziali previsti per legge.

Gli importi di cui ai precedenti punti a), b) saranno assoggettati ad un unico ribasso offerto in sede di gara (e precisamente a quello costituente l'offerta economica).

3. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:

3.1. termine di presentazione delle candidature : ore 13:00 del giorno 04.03.2019

3.2. indirizzo : Comune di Alà dei Sardi, presso l'indirizzo di posta elettronica certificata seguente protocollo.aladeisardi@legalmail.it;

3.3. modalità: secondo quanto previsto alla successivo punto 5;

3.4 responsabile del procedimento: Geom. Francesco Antonio Mette - Responsabile Ufficio Tecnico Comune di Alà dei Sardi - via Roma, 74 - 07020 Alà dei Sardi – 079 723 9010 - mail: lavoripubblici@comune.aladeisardi.ot.it

4. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti per essere ammessi alla presente selezione devono possedere i seguenti requisiti:

4.1. Requisiti di ordine generale (art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.):

- Sono esclusi dalla presente indagine di mercato i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:
commi 1, lett. a), b), b-bis) c), d), e), f), g), 2, 3, 4, lett. a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) m) e 5 lett. a) b) c) d) e) f) f-bis) f-ter) g) h) i) l) m);
- iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali dei professionisti che espletano i servizi di cui al presente avviso

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 è fatto inoltre divieto ai candidati di partecipare alla medesima procedura di selezione in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto si deve intendere sussiste anche per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, in una società di professionisti o in una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

4.2. Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento.

I cittadini di altro Stato membro non residente in Italia, devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale risiede) in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito.

4.3. Requisiti di partecipazione (capacità economica e finanziaria) (art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

a) il fatturato globale nello specifico settore delle attività professionali attinenti l'architettura e l'ingegneria, riconducibile alla **categoria E.11** di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, non inferiore all'importo a base di gara pari ad **€ 84.811,09**;

b) copertura assicurativa contro i rischi professionali, di cui all'art. 83, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i., per un massimale per un importo garantito annuo non inferiore a euro 500.000,00,

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, secondo periodo, la Stazione Appaltante dà atto che il fatturato minimo globale sopra stabilito è richiesto al fine di assicurare che gli operatori economici candidati siano contraddistinti da una struttura economico-finanziaria che garantisca stabilità organizzativa ed operativa.

4.4 Requisiti di partecipazione e capacità tecnico organizzativa (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016)

a) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni **di servizi analoghi** a quelli oggetto di affidamento, ossia in categoria **E.11** relativi a lavori appartenenti alla categoria **OS.6** cui si riferiscono i servizi da affidare, per una somma di importo globale non inferiore a **una volta**

l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, pari ad € 553.000,00 avente ad oggetto "Riqualificazione degli impianti sportivi";

b) **avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi analoghi** a quelli oggetto di affidamento relativi a lavori ricadenti nella categoria **OS.6** cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo totale non inferiore a **0,60 volte** l'importo stimato dei lavori pari ad € 553.000,00 e riferite a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento "Riqualificazione degli impianti sportivi".

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE E DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

La presentazione della manifestazione di interesse all'indagine di mercato da parte dei soggetti interessati dovrà pervenire, (a pena dell'esclusione dalla procedura selettiva), a mezzo PEC all'indirizzo:

protocollo.aladeisardi@legalmail.it entro le **ore 13:00 del giorno 04.03.2019** e dovranno contenere:

- 1) **Domanda di partecipazione** all'indagine di mercato, (vedi allegato A) sottoscritta digitalmente dal professionista se trattasi di persona fisica o del/dei legale/i rappresentante/i della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti delle società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea. La domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica (PDF) di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale (nelle forme di legge sulle copie conformi digitali) della relativa procura.

La domanda deve essere integrata con una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. n° 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- a) attesta di possedere tutti i requisiti di ammissione previsti e prescritti per la selezione nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- b) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- c) dichiara l'indirizzo PEC e/o mail per qualsiasi comunicazione si renda necessaria da parte della Stazione Appaltante incluso l'invito a presentare l'offerta;
- d) **(nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti non costituito)** indica a quale soggetto facente parte del raggruppamento temporaneo, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo o capoprogetto;
- e) **(nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti non costituito)** indica il nominativo/i, la data di nascita e la data di abilitazione professionale di giovani professionisti laureati secondo quanto previsto dall'art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016
- f) **(nel caso di raggruppamenti temporanei, di consorzio stabile, di società di ingegneria o di società di professionisti)**: indica quali soggetti persone fisiche facenti parte dell'associazione temporanea, del consorzio stabile, della società di ingegneria o della società di professionisti eseguirà personalmente l'incarico con l'indicazione della relativa data di nascita, ed estremi di iscrizione al corrispondente ordine professionale.
- g) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti

informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

h) **capacità tecnico-organizzativa** del/dei professionista/i persone fisiche indicato/i quale/i esecutore/i del servizio oggetto di affidamento in conformità alla tabella allegata al modello e predisposta per l'indicazione dei servizi dimostranti i requisiti richiesti al punto 4.4 del presente avviso.

- 2) **Curriculum vitae** riportante in particolar modo le esperienze maturate in servizi analoghi oggetto della presente manifestazione di interesse, riconducibili alla categoria dei servizi classificabili in **E.11** e con riguardo alla "Riqualificazione degli impianti sportivi" ed indicazione del certificato di omologazione rilasciato dal CONI;

Le dichiarazioni di cui al punto 1), devono essere sottoscritte digitalmente dal professionista se trattasi di persona fisica o del legale rappresentante della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti della società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea dette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui al punto 1) a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Non si ritiene ammissibile la presentazione cartacea dei documenti di cui al precedente punto 1)

6. SELEZIONE

Ognuna delle manifestazioni d'interesse pervenute (esclusivamente tramite PEC) verrà contrassegnata da un numero progressivo, in base al numero di protocollazione assegnato dall'Ente.

Il Responsabile Unico del Procedimento, sulla base della documentazione contenuta nelle candidature presentate, procede a verificare la correttezza formale delle candidature e della documentazione e il possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso in capo ai candidati ed in caso negativo ad escluderli dall'indagine.

A seguito della summenzionata verifica formale dei requisiti di ammissione, il Responsabile del Procedimento stilerà l'elenco degli Operatori Economici ammessi.

In data **08 Marzo 2019 alle ore 11:00**, tramite sorteggio pubblico si provvederà ad individuare un numero minimo di cinque operatori economici, se sussistono in tale numero aspiranti idonei, ai quali richiedere, con lettera d'invito, di presentare offerta alla procedura negoziata che verrà espletata sul portale CAT Sardegna.

Non saranno ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

7. NUMERO DEI SOGGETTI DA INVITARE

Il soggetto deputato all'espletamento dell'indagine di mercato intende individuare con le modalità specificate al precedente punto 6 almeno numero 5 candidati da invitare nella procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento di incarico professionale di cui all'oggetto.

Considerato che, questa Amministrazione ha in corso una gara per l'affidamento di servizi analoghi a quello in parola, per la quale attraverso indagine di mercato sono già stati selezionati i professionisti, questi ultimi non verranno ammessi alla presente procedura di selezione, salvo che il numero dei professionisti qualificati partecipanti sia inferiore a quelli da invitare.

Relativamente alla individuazione dei professionisti, ai fini della rotazione, si applica quanto disposto dal D. Lgs. N. 50/2016 art. 53, comma 2, lettera b).

8. CAUSE DI ESCLUSIONE

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti che non rispettano le prescrizioni contenute nel presente avviso, fatte salve le regolarizzazioni ammissibili, sulla base della disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

9. AVVERTENZE ED ALTRE INFORMAZIONI

L'Amministrazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura di gara e/o di non aggiudicarla, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati all'aggiudicazione possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Le comunicazioni ai concorrenti da parte della stazione appaltante avverranno esclusivamente mediante posta elettronica certificata (PEC); a tal proposito i concorrenti dovranno indicare in sede di offerta l'indirizzo mail (PEC) al quale inviare le comunicazioni.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento delle idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura per i servizi in oggetto.

L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla gara.

I dati saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro

Monti, 12.02.2019

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Francesco Antonio Mette



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "F. Mette", written over the printed name of the responsible official.