



*Alà dei Sardi  
Berchidda  
Buddasù  
Monti  
Oschiri  
Padru*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DEL  
**Monte  
Acuto**  
COMUNE DI BERCHIDDA

Inviata tramite Sistema Sardegna CAT

Prot. n. **xxx del 10.08.2022**

*Spett.le Ditta*

**OGGETTO:**

Consultazione di mercato - Richiesta di preventivo/offerta per **LAVORI DI "COMPLETAMENTO PARCO CON CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE IN COMUNE DI BERCHIDDA PT\_CRP\_17/INT.21"** – mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L n. 76/2020, cd "DL Semplificazioni" come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 - AVCpass Gara n. **xxxx**  
Codice CIG: **xxxxx**  
Codice CUP: **I51D18000050002**  
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: €. 148.256,00 di cui :  
IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: €. 2.960,19  
IMPORTO SERVIZI A BASE D'ASTA: €. 145.295,81

**LETTERA DI INVITO**

In esecuzione della **Determinazione del Dirigente della Comunità Montana del Monte Acuto n. xxx del 10.08.2022** a mezzo della quale si è provveduto ad approvare la presente lettera di invito nonché la domanda di partecipazione e relativa modulistica allegata, il sottoscritto Ing. Marco Demarcus in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei **LAVORI DI "COMPLETAMENTO PARCO CON CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE IN COMUNE DI BERCHIDDA PT\_CRP\_17/INT.21"** – CUP: **I51D18000050002**, con la presente invita codesta Ditta a presentare un preventivo/offerta, nel rispetto delle indicazioni di seguito riportate.

Si specifica che la Comunità Montana del Monte Acuto si riserva l'eventualità di procedere all'affidamento diretto dei lavori in argomento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L n. 76/2020, cd "DL Semplificazioni" come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 secondo cui le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro. L'appalto sarà affidato in ragione del criterio del prezzo più basso ai sensi del comma 9-bis del predetto art. 36.

**Stazione appaltante**

Comunità Montana del Monte Acuto – Via Regione Sarda, n. 2 – 07020 Monti (SS) – PEC: [c.montana@pec.monteacuto.it](mailto:c.montana@pec.monteacuto.it)

**Caratteristiche dei lavori**

I lavori oggetto del presente invito riguardano sostanzialmente la realizzazione di un campo di calcio a cinque in erba sintetica, impianto di illuminazione, tribuna spettatori, rete di smaltimento delle acque bianche e percorsi pedonali, come meglio specificati negli elaborati progettuali.

**Natura dei lavori**

Categ.	Importo €	Classifica	%	Tipologia della categoria di qualificazione	Titolo
OG 1	130.380,81	<p>Si; In Caso di non possesso di relativa Attestazione SOA: Art. 90. Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro</p> <p>a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;</p> <p>b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta;</p> <p>c) adeguata attrezzatura tecnica.</p>	87,84 %	CATEGORIA PREVALENTE	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI
OG 10	17.875,19	<p>Si; In Caso di non possesso di relativa Attestazione SOA: Art. 90. Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro</p> <p>a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;</p> <p>b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta;</p> <p>c) adeguata attrezzatura tecnica.</p>	12,06 %	Scorporabile	IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE E ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA ED IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE
<b>TOTALE</b>	<b>148.256,00</b>		<b>100,00%</b>		

### Progetto

Gli elaborati del Progetto Definitivo-Esecutivo, nonché in particolare il quadro economico, la relazione generale, l'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni, il computo metrico-estimativo, il piano di sicurezza e di coordinamento, il cronoprogramma, lo schema di contratto, redatti dall'Ing. *Claudio Pintore* ed approvato con Deliberazione di Giunta Comunitaria n. 134 del 10.06.2022.

Gli elaborati sono disponibili in allegato alla presente richiesta di preventivo direttamente sul portale Sardegna CAT, i quali potranno essere attentamente e previamente visionati al fine di poter produrre l'offerta economica richiesta con il presente atto.

### Importo

**L'importo complessivo dei lavori in appalto ammonta indicativamente ad € 148.256,00 I.V.A. esclusa, di cui € 145.295,81 quale importo dei lavori posti a base di affidamento (da assoggettare a ribasso, secondo quanto nel seguito indicato) e € 2.960,19 quale importo per gli oneri di sicurezza (da non assoggettare a ribasso) di cui all'Allegato XV, punto 4, sottopunto 4.1.4., del D.Lgs. n. 81/2008.**

Quindi, l'importo dell'appalto, al netto del costo complessivo per la sicurezza, posto a base di gara: € 145.295,81.

Importo IVA applicabile ai lavori in oggetto: 10 %.

### Durata

**La durata dei lavori è indicativamente pari a 120 giorni naturali e consecutivi.**

### Partecipazione alla consultazione

La Ditta interessata a presentare il proprio preventivo/offerta dovrà trasmettere **entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 12.08.2022 mediante il portale telematico Sardegna CAT**, raggiungibile al seguente indirizzo internet <https://www.sardegncat.it>, presentando un plico telematico il cui recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile. Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico. Oltre tale data l'Amministrazione si riserva di non considerare il preventivo/offerta pervenuto e non procedere ad eventuale affidamento dell'appalto per lavori.

Il plico deve contenere la seguente documentazione:

**a) Nella sezione qualifica:**

- **Modello1: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE CON ANNESSA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** sui requisiti di ordine generale, tecnici, professionali ed economici posseduti compresa l'indicazione di tutti i dati della ditta, sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta (o da un suo procuratore a ciò abilitato), ai sensi degli artt. 47, 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 (per l'autenticazione della firma del sottoscrittore, occorre allegare la fotocopia di un documento di identità del medesimo in corso di validità), con la quale si attesti che la Ditta in indirizzo possiede i requisiti prescritti dal D.Lgs. n. 50/2016 per l'assunzione e l'esecuzione in proprio dei lavori sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta (o da un suo procuratore a ciò abilitato);
- Eventuali copie di documenti generici del fornitore ad integrazione e/o prova di quanto dichiarato nel Modello 1;
- **DGUE** previsto dal combinato disposto dell'art. 83, comma 9 e 85 del D.Lgs. n. 50/2016. Il file editabile allegato in formato .XML è compilabile tramite il sito: <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it>.
- **Patto di Integrità Comunità Montana del Monte Acuto firmato digitalmente**
- **Codice di Comportamento Comunità Montana del Monte Acuto firmato digitalmente**
- **DOCUMENTO "PASSOE"**: rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Anac.

**b) Nella sezione economica:**

- **Modello 2: PREVENTIVO/OFFERTA** da predisporre mediante la sottoscrizione, da parte del legale rappresentante della Ditta (o di un suo procuratore a ciò abilitato), di una dichiarazione attestante il prezzo che la Ditta offre rispetto a quello posto a base di affidamento. Tale prezzo deve essere determinato dalla Ditta in indirizzo mediante la presentazione di: preventivo a “ribasso unico percentuale” sull’elenco dei prezzi unitari posto a base di affidamento [da indicare qualora si tratti di contratto con **corrispettivo “a misura”** ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. eeeee), del D.Lgs. n. 50/2016];

Non sono ammesse offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o parziale, così come non sono ammesse offerte pari o in aumento.

Si chiarisce che ai sensi dell’art. 32, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, il preventivo presentato dalla Ditta resterà vincolante per n. 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla suindicata data di scadenza per la trasmissione del preventivo (rimane salva la possibilità per questa stazione appaltante richiedere il differimento di detto termine ai sensi della norma sopra richiamata).

Si precisa inoltre:

- che per la presente preventivo offerta non è prevista la cauzione provvisoria.
- che non sono ammesse offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o parziale, così come non sono ammesse offerte in aumento.

### **Stipula del contratto**

Ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell’art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell’art. 192, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 267/2000, si precisa che qualora l’amministrazione comunale decidesse di procedere all’affidamento dell’appalto in oggetto, la forma prescelta per la stipula di detto contratto è mediante contratto registrato o corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri (oppure) scrittura privata. La stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione da parte dell’aggiudicatario della cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall’art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e alla prestazione di tutte le garanzie e della documentazione richieste negli atti di gara.

### **Finanziamento e pagamenti**

Si precisa che l’appalto in oggetto è finanziato tramite risorse identificate nella Convenzione per la “Organizzazione e gestione del progetto di Sviluppo Territoriale Monte Acuto – Riviera di Gallura, territori di eccellenza della Sardegna”, tra la Comunità Montana del Monte Acuto, L’unione di Comuni Riviere di Gallura ed i Comuni di Budoni, Golfo Aranci, Loiri Porto San Paolo e San Teodoro, facenti parte della Riviera di Gallura, sottoscritta in data 08.10.2018, e che i pagamenti del corrispettivo a favore dell’appaltatore saranno effettuati nel rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della Legge n. 136/2010 e smi. **Si specifica che le fatture elettroniche e i giustificativi di spesa dovranno contenere sempre CUP, CIG e riferimento all’oggetto dell’intervento.**

### **Privacy**

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la Stazione Appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura in oggetto, l’aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

### **Informazioni complementari**

- La presentazione delle offerte non vincola l’Amministrazione appaltante all’affidamento della procedura, né è costitutiva dei diritti dei concorrenti all’espletamento della procedura di

affidamento che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza. Agli Offerenti, in caso di sospensione o annullamento delle procedure non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

- Con la presentazione del preventivo/offerta l'Impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella presente richiesta.
- Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al predetto comma.
- La Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore si applica l'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019, conv. con modificazione in Legge n. 55/2019 (cd. Sloccacantieri);
- È a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante la non corretta iscrizione al portale telematico Sardegna CAT, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, difficoltà di connessione e trasmissione, lentezza dei collegamenti o qualsiasi altro motivo. In ogni caso, l'operatore economico esonera la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamento di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale telematico Sardegna CAT;
- Ai sensi degli art. 31 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., e della legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Marco Demarcus.
- Ogni ulteriore chiarimento sulla procedura di gara potrà essere richiesto a: Comune di Berchidda, Piazza del Popolo n. 5 C.A.P. 07022 - Telefono 079.7039.021 [tecnico@comune.berchidda.ot.it](mailto:tecnico@comune.berchidda.ot.it) – PEC: [protocollo@pec.comune.berchidda.ot.it](mailto:protocollo@pec.comune.berchidda.ot.it) - sito internet <https://www.comune.berchidda.ot.it> .

### **Allegati**

- Modello1: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE CON ANNESSA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
- DGUE (nei formati .pdf, .xml)
- Modello 2: PREVENTIVO/OFFERTA
- Patto di Integrità Comunità Montana del Monte Acuto
- Codice di Comportamento Comunità Montana del Monte Acuto
- Elaborati del Progetto Definitivo-Esecutivo

Per quanto qui non specificato si rimanda alla normativa in materia di appalti applicabile in funzione dell'oggetto dell'appalto.

Disponibile per ogni eventuale chiarimento in merito alla presente, si porgono distinti saluti.

Berchidda li **10.08.2022**

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Marco Demarcus

(f.to digitalmente)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e del Codice dell'Amministrazione Digitale D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*