



# COMUNE DI CASTIADAS

Località Olia Speciosa ~ 09040 - CASTIADAS (CA) Fax. 0709948012

Telefono 070/994501 ~ Fax 070/9948000

C.F. n.92017230928 ~ P. IVA n.01635760927 ~ c/c p. n.16185092

www.comune.castiadas.ca.it-lavoripubblici@comune.castiadas.ca.it

pec: castiadas.tecnico@halleycert.it

VERBALE DI GARA INFORMALE PER PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L.vo N° 50/2006, CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO DETERMINATO MEDIANTE RIBASSO PERCENTUALE SULL'IMPORTO A BASE D'ASTA PREVIA INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI DI:

“MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA IN LOC. OLIA SPECIOSA” CIG. N.° ZF81B1875A

IMPORTO DEL SERVIZIO A BASE DI GARA € 19.000,00 (IVA e CNPAIA esclusa)

## VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA -PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

(art. 33, comma 1 del D.Lgs. n.° 50/2016)

L'anno duemilasedici, addì venticinque del mese di Ottobre alle ore 9:00 nella sede comunale si è costituito il seggio per l'espletamento della gara informale in oggetto, così composta:

- |                            |  |                        |
|----------------------------|--|------------------------|
| 1) Dott. Ing. Ilaria Lussu | - Resp. Servizio Tecnico Comune di Castiadas |                        |
| 2) Arch. Giuseppe Floris   | - Istruttore Tecnico                         | - Testimone/Segretario |
| 3) Geom. Filippo Cuccu     | - Istruttore Tecnico                         | - Testimone            |



### PREMESSO

- CHE con determinazione del Servizio Tecnico N° 158 del 07.09.2016 è stato disposto :

di provvedere all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione e direzione lavori fino al collaudo dei lavori di “*Manutenzione Straordinaria dei locali della scuola primaria in loc. Olia Speciosa*”, con affidamento mediante applicazione dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, con gara ufficiosa preceduta da manifestazione d'interesse, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo mediante ribasso sul prezzo presunto a base d'asta di € 19.000,00 soggetti a ribasso, oltre all' IVA e oneri previdenziali CNPAIA ecc., se dovuti;

- CHE con determinazione del Servizio Tecnico n. 187 del 18/10/2016 è stato approvato il Verbale di Estrazione dei n° 10 Operatori Economici professionisti da invitare a formulare offerta e lo schema di lettera di invito;

- CHE con separate note, prot. n. 7718/VI/5 del 18/10/2016, trasmesse a mezzo PEC, sono state invitate alla procedura negoziata N° 10 professionisti il cui elenco, allegato alla determinazione del Servizio Tecnico N° 187 del 18/10/2016, è stato assoggettato a riservatezza fino al momento del termine di scadenza della presentazione delle offerte prevista alle ore 12:00 del giorno 24.10.2016;

-CHE in data 19/04/2016 è entrato in vigore il nuovo codice di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture, approvato con D.Lgs. n.° 50 del 18.04.2016;

### TUTTO CIO' PREMESSO

- Il Dott. Ing. Ilaria Lussu, nella sua veste di Presidente di gara, in seduta pubblica e assistito dai testimoni, dichiara aperta la gara informale, e depone sul tavolo N° 7 pieghi sigillati contenente le offerte pervenute all'ufficio protocollo del Comune entro le ore 12:00 del giorno 24.10.2016, da parte dei seguenti professionisti :

N°	DITTA	SEDE	CF/P.IVA
1	Ing Michele Paderi pec : michele.paderi@ingpec.eu	Via Marche n.° 22 09127 Cagliari	03403340924
2	Ing. Erbi Giovanni Antonio pec:giovanniantonio.erbi@ingpec.eu	Via Cortirisoni n.°40, snc – 09039 Villacidro (VS)	03155700929
3	RTP Pes Raffaele Caldara Francesca-Dessi Mirko pec:raffaele.pes@ingpec.eu	Via Casti n.° 15 09035 Gonnosfanadiga (VS)	02558720922
4	Ing. Daniel Piras pec:daniel.piras@ingpec.eu	Via Spanu n.° 8 08040 Cardedu(OG)	01204120917
5	RTP Studio Piredda Santus Belgrado pec:andrea.piredda@ingpec.eu	Via Copernico n.°10– 09131 Cagliari	03511300927
6	Ing. Claudio Pusceddu claudio.pusceddu2@ingpec.eu	pec : Via M.M. Boiardo n.°14 09047 Selargius (CA)	02913220923
7	Dott. Ing. Alessio Erriu pec:alessio.erriu@ingpec.ue	Via Domenico Millelire n.°04 09041 Dolianova (CA)	03193560921

- Quindi procede a verificare la presenza della documentazione amministrativa richiesta nella lettera di invito e da allegare in uno con l'offerta economica;

Il Presidente, verificata la sussistenza e la regolarità formale della suddetta documentazione amministrativa, procede quindi alla lettura delle singole offerte economiche, formulando la seguente graduatoria:

N°	DITTA	RIBASSO %
1	RTP Pes Raffaele Caldara Francesca-Dessi Mirko pec:raffaele.pes@ingpec.eu	51,237%
2	RTP Studio Piredda Santus Belgrado pec:andrea.piredda@ingpec.eu	50,37%
3	Ing Michele Paderi pec : michele.paderi@ingpec.eu	47,421%
4	Dott. Ing. Alessio Erriu pec:alessio.erriu@ingpec.ue	41,982 %
5	Ing. Erbi Giovanni Antonio pec:giovanniantonio.erbi@ingpec.eu	41,14%
6	Ing. Daniel Piras pec:daniel.piras@ingpec.eu	40,00 %
7	Ing. Claudio Pusceddu claudio.pusceddu2@ingpec.eu	39,88 %

Considerato che il numero delle offerte valide ammesse alla gara è inferiore a dieci, trova applicazione l'art. 97 commi 6 e 8 del D.Lgs. n.° 50/2016. Pertanto in armonia con le enunciazioni di principio espresse a tal proposito dalla giurisprudenza amministrativa, il Presidente di gara ritiene che l'offerta del RTP Pes Raffaele Caldara Francesca-Dessi Mirko pec:raffaele.pes@ingpec.eu, Via Casti n.° 15 09035 Gonnosfanadiga (VS) P. Iva n.° 02558720922, considerata nel suo insieme, possa essere valutata nel suo complesso attendibile ed affidabile, trovando piena rispondenza nella realtà di mercato.

Il Presidente evidenzia che l'offerta del predetto raggruppamento Temporaneo non appare bassa rispetto alla prestazione, in relazione alla natura dell' intervento ed in riferimento anche ai ribassi offerti per servizi di tipologia analoga e soprattutto in funzione dei ribassi offerti in sede di gara.

Premesso quanto innanzi, il Presidente formalizza la propria proposta di aggiudicazione ex art. 33 comma 1 del D.Lgs. n.° 50/2016, per l'appalto di cui in oggetto al RTP Pes Raffaele Caldara Francesca-Dessi Mirko pec:raffaele.pes@ingpec.eu, Via Casti n.° 15 09035 Gonnosfanadiga (VS) P. Iva n.° 02558720922, con il ribasso del 51,237 % pari a € 9.264,97 sull'importo a base di gara di € 19.000,00 oltre a CNPAIA e IVA di legge;

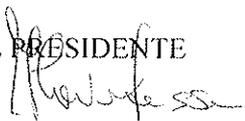
Il Presidente dà atto altresì che, ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n.°50/2016, il solo operatore economico aggiudicatario dovrà essere altresì sottoposto all'istruttoria per la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati, ai fini della stipula della convenzione.

Il presidente dispone la pubblicazione della presente proposta di aggiudicazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n.° 33.

Alle ore 9.40 il Presidente dichiara conclusa la sessione di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI

